

LATVIJAS REPUBLIKA

### VECPIEBALGAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90000057259,

Alauksta iela 4, Vecpiebalga, Vecpiebalgas pagasts, Vecpiebalgas novads, LV – 4122

tālr.641 07279, fakss 64161969 vecpiebalga@vecpiebalga.lv, www.vecpiebalga.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLS

Vecpiebalgas novada Inešu pagastā

2017.gada 28.decembrī Nr.26

Sēde sasaukta plkst.1500

Sēdi atklāj plkst.1500

Domes priekšsēdētājs rosina no izsludinātās sēdes darba kārtības izņemt 6.jautājumu “Par grozījumiem Vecpiebalgas novada domes 2017.gada 25.maija lēmumā Nr.29, protokols Nr.8, “Par telpu nomas līguma noslēgšanu” un 29.jautājumu “Par Vecpiebalgas novada pašvaldības līgumu auditu”. Deputāti balso par domes sēdes darba kārtību, atklāti balsojot, **PAR** - I.Radziņa, V.Melbārdis, A.Andersone, A.Caunīte-Bērziņa, K.Driķis, I.Navra, E.Bērzkalns, I.Putniņš, **PRET** – nav, **ATTURAS** – E.Ķaukulis, **sēdes darba kārtība ir apstiprināta**.

**Darba kārtībā:**

1. Pašvaldības izpilddirektores L.Burdajas atskaite par 23.11.2017. domes sēdes lēmumu izpildi.
2. Par līgumu par pakalpojumu sniegšanu - sadzīves atkritumu apglabāšanu poligonā “Daibe”.
3. Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanas maksas apstiprināšanu.
4. Saistošo noteikumu Nr. 5/2017 „Grozījumi Vecpiebalgas novada domes 19.01.2017. saistošajos noteikumos Nr.1/2017 „Vecpiebalgas novada pašvaldības pamatbudžets un speciālais budžets 2017.gadam”” apstiprināšana.
5. Par naudas balvas izmaksas atcelšanu.
6. Saistošo noteikumu Nr.6 /2017 “Par Vecpiebalgas novada pašvaldības palīdzību energoefektivitātes pasākumu veikšanai dzīvojamā mājā, palīdzības sniegšanas kārtību un palīdzības apmēru” izdošanu.
7. Par sociālās dzīvojamās mājas statusa piešķiršanu.
8. Par sociālās dzīvojamās mājas statusa atcelšanu.
9. Par grozījumiem Vecpiebalgas novada pašvaldības Darba samaksas un sociālo garantiju nolikumā.
10. Par Vecpiebalgas novada pašvaldības darbinieku darba laika uzskaites noteikumiem.
11. Par grozījumiem Vecpiebalgas novada domes 2014.gada 22.janvāra lēmumā Nr.2 “Vecpiebalgas novada pašvaldības 2014.gada amata vienību sarakstu apstiprināšana”.
12. Par Vecpiebalgas novada pašvaldības Bērnu tiesību aizsardzības sadarbības grupas nolikumu.
13. Par Vecpiebalgas novada pašvaldības Valsts un pašvaldības vienotā klientu apkalpošanas centra klientu apkalpošanas noteikumiem.
14. Par nekustamā īpašuma “Gaismas iela 2”, Vecpiebalgā, Vecpiebalgas pagastā, zemes vienības daļas iznomāšanu SIA “Granulu mobilais siltums”.
15. Par amata vienības izveidošanu Dzērbenes tautas namā.
16. Par izmaiņu veikšanu pašvaldības autoceļu reģistrā.
17. Par nekustamā īpašuma “Gundegas” Vecpiebalgas pagastā piekritību pašvaldībai.
18. Par nedzīvojamo telpu ēkā “Sabiedriskais centrs” Dzērbenē, Dzērbenes pagastā, Vecpiebalgas novadā, nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu.
19. Par nedzīvojamo telpu ēkā “Mežmalas” Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu.
20. Par nedzīvojamo telpu ēkā “Pils” īpašumā Dzērbenē, Dzērbenes pagastā, Vecpiebalgas novadā, nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu.
21. Par telpu nedzīvojamā ēkā “Internāts” Gaismas ielā 6, kadastra apz.4292 007 0450 004, nekustamajā īpašumā “Gaismas iela 4”, Vecpiebalgā, Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, nodošanu nomā.
22. Par zemes nomas līguma izbeigšanu.
23. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Jaunvīļumi” Vecpiebalgas pagastā.
24. Par nedzīvojamo telpu iznomāšanu.
25. Par nedzīvojamo telpu iznomāšanu.
26. Par nedzīvojamo telpu iznomāšanu.
27. Par nedzīvojamo telpu ēkā „Sabiedriskais centrs” Dzērbenē, Dzērbenes pagastā, Vecpiebalgas novadā,  kadastra apzīmējums 4250 007 0306 001, nodošanu nomā.

**Sēdi vada** – novada domes priekšsēdētājs Indriķis PUTNIŅŠ

**Sēdi protokolē** – domes sekretāre Inese ĢĒRMANE

**Sēdē piedalās:**

Deputāti – Arita ANDERSONE

Agnese CAUNĪTE-BĒRZIŅA

Edgars BĒRZKALNS

Kristaps DRIĶIS

Edžus ĶAUKULIS

Viesturs MELBĀRDIS

Inese NAVRA

Indriķis PUTNIŅŠ

Ilona RADZIŅA

Izpilddirektore Lelde BURDAJA

Jurists Guntars ZERNIS

Attīstības plānošanas un nekustamā īpašuma nodaļas vadītāja Daina SLAIDIŅA

Ekonomiste Gita JANŠEVICA

Algu grāmatvede Ilze POGULE

Pašvaldības izdevuma “Vecpiebalgas Novada Ziņas” redaktore Dzidra JEŠKINA

**Sēdes norise tiek fiksēta audioierakstā.**

**1.**

**Pašvaldības izpilddirektores**

**L.Burdajas atskaite par 23.11.2017. domes sēdes lēmumu izpildi**

Izpilddirektore L.Burdaja sniedz deputātiem atskaiti par 2017.gada 23.novembra domes sēdes Nr.23 lēmumu izpildi. Atklāti balsojot: **PAR** – I.Radziņa, V.Melbārdis, A.Andersone, A.Caunīte-Bērziņa, E.Ķaukulis, K.Driķis, I.Navra, E.Bērzkalns, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

**Vecpiebalgas novada dome nolemj:**

1. Pieņemt zināšanai L.Burdajas atskaiti par 23.11.2017. domes lēmum izpildi.

**2.**

**Par līgumu par pakalpojumu**

**sniegšanu-sadzīves atkritumu apglabāšanu poligonā ”Daibe”**

Ziņo G.Zernis

Vecpiebalgas novada pašvaldība ir saņēmusi SIA “ZAAO”2017.gada 14.jūlija vēstuli Nr.1-25/124 “Par līgumu par pakalpojumu sniegšanu - sadzīves atkritumu apglabāšanu poligonā ”Daibe” (turpmāk - Vēstule) un tai pievienoto Vienošanos pie līguma par pakalpojumu sniegšanu - sadzīves atkritumu apglabāšanu poligonā ”Daibe”.

Vēstulē SIA „ZAAO” ir norādījusi, ka 2009.gada 4.augustā starp Vecpiebalgas novada pašvaldību un SIA”ZAAO” kā sabiedrisko pakalpojumu sniedzēju noslēgts līgums par pakalpojumu sniegšanu - sadzīves atkritumu apglabāšanu poligonā ”Daibe” ( Nr.AP36) , saskaņā ar kuru pašvaldība piešķīrusi SIA”ZAAO” ekskluzīvas tiesības sniegt sabiedrisko pakalpojumu - Vecpiebalgas novada pašvaldības administratīvajā teritorijā savākto sadzīves atkritumu apglabāšanu poligonā ”Daibe” (turpmāk- Līgums).

Līguma 3.punkts nosaka, ka Līgums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un ir noslēgts uz laiku līdz 2018.gada 31.decembrim.

Ministru kabineta 2016.gada 30.augusta noteikumi Nr.588 ”Darbības programmas “Izaugsme un nodarbinātība” 5.2.1.specifiskā atbalsta mērķa ”Veicināt dažāda veida atkritumu atkārtotu izmantošanu, pārstrādi un reģenerāciju” 5.2.1.2.pasākuma ”Atkritumu pārstrādes veicināšana” īstenošanas noteikumi”” (turpmāk – Noteikumi) trešās atlases kārtas ietvaros paredz bioloģiski noārdāmo atkritumu pārstrādes iekārtu izveidi.

Atbilstoši Noteikumu 151.punktam, ja projekta iesniedzējs trešajā atlases kārtā ir sadzīves atkritumu apglabāšanas sabiedriskā pakalpojuma sniedzējs atbilstoši Noteikumu 121punktam, tam ar katru sadzīves atkritumu apsaimniekošanas reģiona attiecīgo pašvaldību ir jābūt noslēgtam pakalpojumu līgumam par sadzīves atkritumu apglabāšanas pakalpojumu sniegšanu. Savukārt Noteikumu 151. punkta 3. apakšpunktu līguma darbības laikam ir jābūt ne mazākam par pieciem un nepārsniedzot 10 gadus.

Ņemot vērā minēto, SIA”ZAAO” ir izstrādājusi vienošanās pie Līguma projektu, paredzot noteikt Noteikumu termiņam atbilstošu Līguma darbības termiņu – līdz 2028.gada 30.jūnijam. Tādā veidā atbalstot bioloģiski noārdāmo atkritumu pārstrādes infrastruktūras izveidi, piesaistot plānoto finansējumu no Kohēzijas fonda un SIA ”ZAAO” finansējumu. Ja finansējums bioloģiski noārdāmo atkritumu pārstrādes iekārtu izveidošanai netiktu piesaistīts pasākuma ”Atkritumu pārstrādes veicināšana” ietvaros, pastāv iespēja, ka nākotnē būtiski (nesamērīgi) var palielināties maksa par sadzīves atkritumu apglabāšanu atkritumu poligonos. Uz Līgumu nav attiecināmi Atkritumu apsaimniekošanas likuma 18.panta noteikumi - pakalpojums, kas tiek sniegts Līguma ietvaros, nav Atkritumu apsaimniekošanas likuma 18.pantā reglamentētais pakalpojums, tas ir, pašvaldība sadzīves atkritumu apsaimniekošanas sniedzēju varēs izvēlēties normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 1.pkt., Atkritumu apsaimniekošanas likuma 5.panta pirmo daļas 3.pkt., 4.pkt., 5.pkt., 6.pkt., SIA „ZAAO” 2017.gada 14.jūlija vēstulē Nr. 1-25/124 norādītajiem apstākļiem, apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 21.12.2017. atzinumu (protokols Nr.13), atklāti balsojot: **PAR** – I.Radziņa, V.Melbārdis, A.Andersone, A.Caunīte-Bērziņa, E.Ķaukulis, K.Driķis, I.Navra, E.Bērzkalns, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

**Vecpiebalgas novada dome nolemj:**

1. Slēgt Vienošanos ar SIA “ZAAO”, reģ Nr.44103015509, pie līguma par pakalpojumu sniegšanu – sadzīves atkritumu apglabāšanu poligonā “Daibe”, izdarot grozījumus Līguma 3.punktā, nosakot, ka Līgums noslēgts uz laiku līdz 2028.gada 30.jūnijam.
2. Uzdot Vecpiebalgas novada pašvaldības juristam Guntaram Zernim sagatavot grozījumus 2009.gada 4.augusta Līgumā par pakalpojumu sniegšanu – sadzīves atkritumu apglabāšanu poligonā “Daibe”.
3. Uzdot izpilddirektorei parakstīt Vienošanos pie līguma par pakalpojumu sniegšanu – sadzīves atkritumu apglabāšanu poligonā “Daibe”.

**3.**

**Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanas maksas apstiprināšanu**

Ziņo G.Zernis

2017.gada 16.novembrī Vecpiebalgas novada pašvaldībā saņemta SIA”ZAAO” vēstule Nr.125/235, kurā lūgts noteikt maksu par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu, sākot ar 2018.gada 01.janvāri EUR 14,48 apmērā par 1m3 sadzīves atkritumu, ko veido:

1) maksa par sadzīves atkritumu savākšanu, pārvadāšanu, pārkraušanu, šķirošanu un citām normatīvajos aktos noteiktajām darbībām, ko veic pirms atkritumu reģenerācijas un kas samazina apglabājamo atkritumu apjomu, uzglabāšanu, dalītās atkritumu savākšanas, pārkraušanas un šķirošanas infrastruktūras objektu uzturēšanu atbilstoši līgumam, kuru noslēgusi pašvaldība un atkritumu apsaimniekotājs – 9.18 EUR apmērā par 1 m3;

2) sabiedrisko pakalpojumu regulatora apstiprinātais tarifs par sadzīves atkritumu apglabāšanu atkritumu poligonā – 3.67 EUR apmērā par 1 m3;

3) dabas resursu nodoklis par atkritumu apglabāšanu normatīvajos aktos noteiktajā apmērā – 1.63 EUR apmērā par 1 m3.

SIA „ZAAO” vēstulē norādījusi, ka ir veikusi būtiskas investīcijas atkritumu dalītās vākšanas sistēmas izveidē un turpina attīstīt pakalpojuma pieejamības iespējas, kā arī aktīvi iesaistījusies iedzīvotāju informēšanas un izglītošanas pasākumu veikšanā. Nolūkā arī turpmāk nodrošināt pamatotu balansu starp pakalpojuma kvalitāti (t.sk. pieejamību) un maksas par pakalpojumu sniegšanas apmēru, SIA “ZAAO” ieskatā ir nepieciešams palielināt pakalpojuma maksas daļu par sadzīves atkritumu savākšanu, pārvadāšanu, pārkraušanu, šķirošanu un citām normatīvajos aktos noteiktajām darbībām, ko veic pirms atkritumu reģenerācijas un kas samazina apglabājamo atkritumu apjomu, uzglabāšanu, dalītās atkritumu savākšanas, pārkraušanas un šķirošanas infrastruktūras objektu uzturēšanu.

Šāda maksas palielināšanas nepieciešamība ir saistīta arī ar to, ka laikā, kopš iepriekš tika noteikta pirmā no norādītajām maksu veidojošām komponentēm, proti, kopš 2011.gada, ar precizējumiem 2015.gadā, ievērojami ir sadārdzinājušies dažādi maksājumi un izmaksas, kas tiešā veidā ir saistīti ar pakalpojuma sniegšanu, tajā skaitā ir būtiski pieaugusi un 2018.gadā ir plānots papildus minimālās darba samaksas pieaugums, kas tiešā veidā ietekmē 45% darbiniekus, ir palielinājušās degvielas izmaksas pamatā saistībā ar akcīzes nodokļa palielināšanos degvielai, attiecībā uz atkritumu savākšanā izmantotajiem transporta līdzekļiem ir ieviesta autoceļu lietošanas nodeva, kā arī ir pieaugušas izmaksas par transportlīdzekļu remonta pakalpojumiem u.c. Norādīto apstākļu dēļ SIA “ZAAO” ir spiesta lūgt pašvaldībai pārskatīt maksas par sadzīves atkritumu savākšanu apmēru, jo sabiedrības veiktā izmaksu optimizācija, kas vairāku gadu garumā ir ļāvusi sabalansēt ieņēmumus ar pieaugošiem izdevumiem, šobrīd nespēj sniegt nepieciešamo rezultātu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punktu, Atkritumu apsaimniekošanas likuma 39.panta pirmo daļu,Vecpiebalgas novada pašvaldības 2011.gada 16.novembra saistošo noteikumu Nr.13/2011 „Atkritumu apsaimniekošanas noteikumi Vecpiebalgas novadā” 40.punktu,41.punktu, SIA „ZAAO” 2017.gada 16.novembra vēstulē Nr. 1-25/235 norādītajiem apstākļiem un maksas par sadzīves atkritumu apsaimniekošanas maksas projektu 2018.gadam, apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 21.12.2017.atzinumu (protokols Nr.13), atklāti balsojot: **PAR** – I.Radziņa, V.Melbārdis, A.Andersone, A.Caunīte-Bērziņa, E.Ķaukulis, K.Driķis, I.Navra, E.Bērzkalns, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

**Vecpiebalgas novada dome nolemj:**

1. Apstiprināt SIA „ZAAO” iesniegto sadzīves atkritumu apsaimniekošanas maksas projektu 2018.gadam un noteikt maksu par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Vecpiebalgas novada pašvaldības administratīvajā teritorijā **14,48** **EUR**  par 1 m3 atkritumu (bez PVN), ko veido:

1) maksa par sadzīves atkritumu savākšanu, pārvadāšanu, pārkraušanu, šķirošanu un citām normatīvajos aktos noteiktajām darbībām, ko veic pirms atkritumu reģenerācijas un kas samazina apglabājamo atkritumu apjomu, uzglabāšanu, dalītās atkritumu savākšanas, pārkraušanas un šķirošanas infrastruktūras objektu uzturēšanu atbilstoši līgumam, kuru noslēgusi pašvaldība un atkritumu apsaimniekotājs – 9.18 EUR apmērā par 1 m3;

2) sabiedrisko pakalpojumu regulatora apstiprinātais tarifs par sadzīves atkritumu apglabāšanu atkritumu poligonā – 3.67 EUR apmērā par 1 m3;

3) dabas resursu nodoklis par atkritumu apglabāšanu normatīvajos aktos noteiktajā apmērā – 1.63 EUR apmērā par 1 m3.

1. Lēmums stājas spēkā ar 2018.gada 01.janvāri.
2. Ar lēmuma stāšanās spēkā brīdi, atzīt par spēku zaudējušu Vecpiebalgas novada domes 2016.gada 24.novembra (prot. Nr.15) lēmumu Nr.3 “Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanas maksas noteikšanu”.

**4.**

**Saistošo noteikumu Nr. 5/2017 „Grozījumi Vecpiebalgas**

**novada domes 19.01.2017. saistošajos noteikumos Nr.1/2017 „Vecpiebalgas**

**novada pašvaldības pamatbudžets un speciālais budžets 2017.gadam” apstiprināšana**

Ziņo G.Janševica

Pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 2. punktu, kas nosaka, ka lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums izstrādāt un apstiprināt pašvaldības budžetu; 21.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var apstiprināt pašvaldības budžetu, budžeta grozījumus un pārskatus par budžeta izpildi, kā arī saimniecisko un gada publisko pārskatu. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldības budžetiem” 30.pantu, kas nosaka, ka pašvaldības budžeta izpildes gaitā likumā noteiktajā kārtībā dome ir tiesīga grozīt pašvaldības budžetu, arī apturēt asignējumus, samazināt vai palielināt uzdevumu finansējuma apjomus, paredzēt jaunu uzdevumu finansēšanu; pamatojoties uz apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 21.12.2017.atzinumu (protokols Nr.13), atklāti balsojot: **PAR** – I.Radziņa, V.Melbārdis, A.Andersone, A.Caunīte-Bērziņa, E.Ķaukulis, K.Driķis, I.Navra, E.Bērzkalns, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

**Vecpiebalgas novada dome nolemj:**

Veikt grozījumus Vecpiebalgas novada domes 25.01.2017. saistošajos noteikumos Nr.1 “Vecpiebalgas novada pašvaldības budžets 2017.gadam” :

1. Izteikt 1.punktu šādā redakcijā:

„1. Apstiprināt Vecpiebalgas novada pašvaldības pamatbudžetu 2017.gadam saskaņā ar pielikumu Nr. 1:

* 1. Ieņēmumos 4 582 142 euro apmērā
  2. Izdevumos 4 817 220 euro apmērā

1. Izteikt 2.punktu šādā redakcijā:

„2. Apstiprināt Vecpiebalgas novada pašvaldības speciālo budžetu 2017.gadam saskaņā ar pielikumu Nr. 2:

* 1. Ieņēmumos 208 115 euro apmērā
  2. Izdevumos 364 549 euro apmērā.”

1. Izteikt 3.punktu šādā redakcijā:

„3. Apstiprināt Vecpiebalgas novada pašvaldības ziedojumu un dāvinājumu budžetu 2017.gadam saskaņā ar pielikumu Nr.3:

* 1. Ieņēmumos 1 161 euro apmērā
  2. Izdevumos 2480 euro apmērā.”

1. Izteikt 4.punktu šādā redakcijā:

“4.Apstiprināt Vecpiebalgas novada pašvaldības saistību apmēru uz 2017.gada 28.decembri saskaņā ar pielikumu Nr.4.”

1. Izteikt 5.punktu šādā redakcijā:

„5.Apstiprināt Paskaidrojuma rakstu par 28.12.2017. budžeta grozījumiem Vecpiebalgas novada domes 28.12.2017. saistošajos noteikumos Nr. 5 “ Grozījumu saistošajos noteikumos Nr. 1/2017 „Vecpiebalgas novada pašvaldības pamatbudžets un speciālais budžets 2017.gadam”.

**5.**

**Par naudas balvas izmaksas atcelšanu**

Ziņo G.Zernis

Ar Vecpiebalgas novada domes 2017.gada 26.oktobra lēmumu Nr.19, protokols Nr.22

“Par nominācijas „Vecpiebalgas novada lepnums” piešķiršanu ”Vecpiebalgas novada dome, pamatojoties uz Vecpiebalgas novada domes 2014.gada 22.janvāra Vecpiebalgas novada domes nominācijas „Vecpiebalgas novada lepnums” piešķiršanas nolikumu, turpmāk - Nolikums, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 20.10.2017.atzinumu (protokols Nr.4), sakarā ar Latvijas Republikas proklamēšanas 99.gadadienu, nolēma apbalvot ar nomināciju “Vecpiebalgas novada lepnums” – ELLU FRĪDVALDI-ANDERSONI.

Atbilstoši Nolikumam nominētajai personai - Ellai Frīdvaldei-Andersonei - bija izmaksājama naudas balva vienas minimālās mēneša algas apmērā.

Ella Frīdvalde-Andersone 2017.gada 17.novembrī balvas pasniegšanas laikā publiski atteicās saņemt šo nomināciju un naudas balvu, par ko 2017.gada 17.novembrī sastādīts akts “Par 2017.gada nominācijas ”Vecpiebalgas lepnums” atteikuma pieņemšanu un naudas balvas neizmaksāšanu.

Pamatojoties uz augstāk minēto un vadoties no Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2. pantu, kurš nosaka, ka publiska persona rīkojas ar saviem finanšu līdzekļiem un mantu likumīgi, tas ir, jebkura rīcība ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu atbilst ārējos normatīvajos aktos paredzētajiem mērķiem, kā arī normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai, 3.panta 1.daļas 1.punktam, kurš nosaka, ka publiska persona, kā arī kapitālsabiedrība rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir rīcībai jābūt tādai, lai mērķi sasniegtu ar mazāko finanšu līdzekļu un mantas izlietojumu, likuma ”Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļa 27.punktu, apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 21.12.2017.atzinumu (protokols Nr.13), atklāti balsojot: **PAR** – I.Radziņa, V.Melbārdis, A.Andersone, A.Caunīte-Bērziņa, E.Ķaukulis, K.Driķis, I.Navra, E.Bērzkalns, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

**Vecpiebalgas novada dome nolemj:**

1. Neizmaksāt Ellai Frīdvaldei-Andersonei naudas balvu vienas minimālās algas apmērā.

**6.**

**Par saistošo noteikumu Nr.6/2017 „ Par Vecpiebalgas**

**novada pašvaldības palīdzību energoefektivitātes pasākumu veikšanai**

**dzīvojamā mājā, palīdzības sniegšanas kārtību un palīdzības apmēru” izdošanu**

Ziņo G.Zernis

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 3.punktu, apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 21.12.2017.atzinumu (protokols Nr.13), atklāti balsojot: **PAR** – I.Radziņa, V.Melbārdis, A.Andersone, A.Caunīte-Bērziņa, E.Ķaukulis, K.Driķis, I.Navra, E.Bērzkalns, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

**Vecpiebalgas novada dome nolemj:**

1. Izdot saistošos noteikumus Nr.6/2017 „ Par Vecpiebalgas novada pašvaldības palīdzību energoefektivitātes pasākumu veikšanai dzīvojamā mājā, palīdzības sniegšanas kārtību

un palīdzības apmēru”.

1. Saistošos noteikumus un paskaidrojuma rakstu triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas rakstveidā un elektroniskā veidā nosūtīt atzinuma sniegšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai (VARAM).
2. Saistošie noteikumi stājas spēkā ar publicēšanu pašvaldības izdevumā “Vecpiebalgas Novada Ziņas”.
3. Saistošos noteikumus pēc to stāšanās spēkā publicēt pašvaldības tīmekļa vietnē [www.vecpiebalga.lv](http://www.vecpiebalga.lv) un nodrošināt to pieejamību Vecpiebalgas novada pašvaldības ēkā un pagastu pārvaldēs.

**7.**

**Par sociālās dzīvojamās mājas statusa piešķiršanu**

Ziņo G.Zernis

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, kas nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 4.pantu, tā pirmo daļu, kas cita starpā nosaka, ka sociālā dzīvokļa un sociālās dzīvojamās mājas statusu nosaka vai atceļ attiecīgās pašvaldības dome, pieņemot par to lēmumu, apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 21.12.2017.atzinumu (protokols Nr.13), atklāti balsojot: **PAR** – I.Radziņa, V.Melbārdis, A.Andersone, A.Caunīte-Bērziņa, E.Ķaukulis, K.Driķis, I.Navra, E.Bērzkalns, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

**Vecpiebalgas novada dome nolemj:**

1. Piešķirt sociālās dzīvojamās mājas statusu Vecpiebalgas novada pašvaldības dzīvojamai mājai „Tauriņi 2” Dzērbenes pagastā, Vecpiebalgas novadā.
2. Lēmums stājas spēkā 2018.gada 1.janvārī.

**8.**

**Par sociālās dzīvojamās mājas statusa atcelšanu**

Ziņo G.Zernis

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, kas nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 4.pantu, tā pirmo daļu, kas cita starpā nosaka, ka sociālā dzīvokļa un sociālās dzīvojamās mājas statusu nosaka vai atceļ attiecīgās pašvaldības dome, pieņemot par to lēmumu, apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 21.12.2017.atzinumu (protokols Nr.13), atklāti balsojot: **PAR** – I.Radziņa, V.Melbārdis, A.Andersone, A.Caunīte-Bērziņa, E.Ķaukulis, K.Driķis, I.Navra, E.Bērzkalns, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

**Vecpiebalgas novada dome nolemj:**

1. Atcelt sociālās dzīvojamās mājas statusu Vecpiebalgas novada pašvaldības dzīvojamai mājai “Veļķi” Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā.
2. Atzīt par spēku zaudējušu Vecpiebalgas novada domes 2010.gada 17.marta lēmumu Nr.35 (protokols Nr.5) daļā par sociālās mājas statusa piešķiršanu mājai “Veļķi” Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā.
3. Lēmums stājas spēkā 2018.gada 1.janvārī.

**9.**

**Par grozījumiem Vecpiebalgas novada**

**pašvaldības Darba samaksas un sociālo garantiju nolikumā**

Ziņo G.Zernis

Ar Vecpiebalgas novada domes 2016.gada 28.janvāra lēmumu Nr.4 (Protokols Nr.1) apstiprināts Vecpiebalgas novada pašvaldības Darba samaksas un sociālo garantiju nolikums (turpmāk-Nolikums), kura 2.daļā noteikta domes deputātu darba samaksas kārtība. Sakarā ar to, ka Vecpiebalgas novada deputāti izteikuši priekšlikumu grozīt deputātu samaksas kartību, un pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2.punktu, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 5.panta otro daļu, 26.panta trešo daļu, 27.panta trešo daļu 32.panta ceturto daļu, 38.pantu un 42.panta devīto daļu, apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 21.12.2017.atzinumu (protokols Nr.13), atklāti balsojot: **PAR** – I.Radziņa, V.Melbārdis, A.Andersone, A.Caunīte-Bērziņa, E.Ķaukulis, K.Driķis, I.Navra, E.Bērzkalns, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

**Vecpiebalgas novada dome nolemj:**

1. Izdarīt Vecpiebalgas novada pašvaldības darba samaksas un sociālo garantiju nolikumā grozījumus, izsakot Nolikuma 2.daļu “Deputātu darba samaksas kārtība” jaunā redakcijā (Pielikumā).
2. Lēmums stājas spēkā 2018.gada 01.janvārī.

**10.**

**Par Vecpiebalgas novada pašvaldības darbinieku darba laika uzskaites noteikumiem**

Ziņo I.Pogule

Pamatojoties uz LR likuma “Par pašvaldībām” 41.pantu, apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 21.12.2017.atzinumu (protokols Nr.13), atklāti balsojot: **PAR** – I.Radziņa, V.Melbārdis, A.Andersone, A.Caunīte-Bērziņa, E.Ķaukulis, K.Driķis, I.Navra, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** – E.Bērzkalns,

**Vecpiebalgas novada dome nolemj:**

1. Apstiprināt Vecpiebalgas novada pašvaldības darbinieku darba laika uzskaites noteikumus.
2. Atzīt par spēku zaudējušu Vecpiebalgas novada domes 2016.gada 28.janvāra lēmumu Nr.20 “Par Vecpiebalgas novada pašvaldības darbinieku darba laika uzskaites noteikumiem”.

Noteikumi pielikumā uz 5 lapām.

**11.**

**Par grozījumiem Vecpiebalgas novada domes 2014.gada 22.janvāra lēmumā Nr.2 Vecpiebalgas novada pašvaldības 2014.gada amata vienību sarakstu apstiprināšana**

Ziņo G.Zernis

Ar Vecpiebalgas novada domes 2014.gada 22.janvāra lēmuma Nr.2 (Protokols Nr.1) „Vecpiebalgas novada pašvaldības 2014.gada amata vienību sarakstu apstiprināšana” 1.punktu noteikta domes deputātu darba alga EUR 18 (astoņpadsmit euro) par vienu darba stundu. Sakarā ar to, ka Vecpiebalgas novada domes 2017.gad 29.jūnija lēmumā Nr.6 (Protokols Nr.11) “Par grozījumiem Vecpiebalgas novada domes 2016.gada 28.janvāra lēmumā Nr.3” Par Vecpiebalgas novada pašvaldības komisiju locekļu darba samaksu”” noteikts, ka par darbu Administratīvajā komisija un iepirkumu komisijā komisiju locekļiem un sekretāram stundas tarifa likme ir EUR 18 (astoņpadsmit) euro, bet citu komisiju un darba grupu locekļiem un sekretāram stundas tarifa likme ir EUR 8,00 (astoņi euro), nepieciešams izdarīt grozījumus Vecpiebalgas novada domes 2014.gada 22.janvāra lēmuma Nr.2 (Protokols Nr.1) 1.punktā, nosakot, ka par deputātu darbu Administratīvajā komisijā un Iepirkumu komisijā deputātu darba stundas tarifa likme ir EUR 18 (astoņpadsmit) euro, bet par darbu citās komisijās un darba grupās stundas tarifa likme ir EUR 8,00 (astoņi euro).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām“ 41.panta pirmās daļas 2.punktu, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 5.panta otro dalu, 26.panta trešo daļu, 27.panta trešo daļu, 32.panta ceturto daļu, 38.pantu un 42.panta devīto daļu, apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 21.12.2017.atzinumu (protokols Nr.13), atklāti balsojot: **PAR** – I.Radziņa, V.Melbārdis, A.Andersone, A.Caunīte-Bērziņa, E.Ķaukulis, K.Driķis, I.Navra, E.Bērzkalns, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

**Vecpiebalgas novada dome nolemj:**

1. Izdarīt Vecpiebalgas novada domes 2014.gada 22.janvāra lēmumā Nr.2 (Protokols Nr.1)” Vecpiebalgas novada pašvaldības 2014.gada amata vienību sarakstu apstiprināšana” šādus grozījumus:
   1. Izteikt Lēmuma 1.punktu šādā redakcijā:

“1. Noteikt domes deputātu darba samaksas vienas stundas apmaksas likme ir EUR 14 (četrpadsmit euro). Par deputātu darbu Administratīvajā komisijā un Iepirkumu komisijā deputātu darba apmaksas stundas likme ir EUR 18 (astoņpadsmit) euro, bet par darbu citās komisijās un darba grupās apmaksas stundas likme ir EUR 8,00 (astoņi euro).

**12.**

**Par Vecpiebalgas novada pašvaldības**

**Bērnu tiesību aizsardzības sadarbības grupas nolikumu**

Ziņo G.Zernis

Pamatojoties uz Bērnu tiesību aizsardzības likuma 6.panta trešo daļu, 66. un 67.pantu, 2017.gada 12.septembra Ministru kabineta noteikumiem Nr.545 “Noteikumi par institūciju sadarbību bērnu tiesību aizsardzībā”, apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 21.12.2017.atzinumu (protokols Nr.13), atklāti balsojot: **PAR** – I.Radziņa, V.Melbārdis, A.Andersone, A.Caunīte-Bērziņa, E.Ķaukulis, K.Driķis, I.Navra, E.Bērzkalns, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

**Vecpiebalgas novada dome nolemj:**

1. Apstiprināt Vecpiebalgas novada pašvaldības Bērnu tiesību aizsardzības sadarbības grupas nolikumu.

Nolikums pielikumā uz 3 lapām.

**13.**

**Par Vecpiebalgas novada pašvaldības Valsts un pašvaldības vienotā**

**klientu apkalpošanas centra klientu apkalpošanas noteikumiem**

Ziņo G.Zernis

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 41.panta 2.punktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72.panta pirmās daļas 2.punktu, 73.panta pirmās daļas 4.punktu, apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 21.12.2017.atzinumu (protokols Nr.13), atklāti balsojot: **PAR** – I.Radziņa, V.Melbārdis, A.Andersone, A.Caunīte-Bērziņa, E.Ķaukulis, K.Driķis, I.Navra, E.Bērzkalns, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

**Vecpiebalgas novada dome nolemj:**

1. Apstiprināt Vecpiebalgas novada pašvaldības Valsts un pašvaldības vienotā klientu apkalpošanas centra klientu apkalpošanas noteikumus.

Noteikumi pielikumā uz 3 lapām.

**14.**

**Par nekustamā īpašuma "Gaismas iela 2" Vecpiebalgā, Vecpiebalgas**

**pagastā, zemes vienības daļas iznomāšanu SIA "Granulu mobilais siltums"**

Ziņo G.Zernis, debatēs piedalās K.Driķis, E.Bērzkalns, E.Ķaukulis, I.Putniņš

Izskatot SIA “Granulu mobilais siltums” 27.11.2017. iesniegumu par nekustamā īpašuma „Gaismas iela 2”, kadastra Nr. 4292 007 0314, zemes vienības daļas 960 m2 kopplatībā nomu,

konstatēts:

nekustamais īpašums „Gaismas iela 2”, kadastra Nr. 4292 007 0314, Vecpiebalgā, Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, platība 1.123 ha, ir reģistrēts Cēsu zemesgrāmatu nodaļas Vecpiebalgas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1000000447314 kā Vecpiebalgas novada pašvaldības īpašums.

Ar SIA „Granulu mobilais siltums” 07.08.2017. noslēgts zemes nomas līgums Nr. 7-15/497 par nekustamā īpašuma „Gaismas iela 2” zemes vienības daļas 932 m2  kopplatībā iznomāšanu siltumenerģijas pakalpojumu nodrošināšanai. Papildus nomājamā platība nepieciešama malkas novietošanai un šķeldas sagatavošanai. Uz zemes vienības atrodas Vecpiebalgas novada pašvaldībai piederoša ar zemes vienību saistīta būve – skaidu novietne, kas nav reģistrēta kā nekustams īpašums un kuras bilances atlikusī vērtība ir 0.

Pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 14.pantu, LR MK 30.10.2007. noteikumiem Nr. 735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” Ministru kabineta 08.06.2010, noteikumu Nr.515 “Noteikumi par publiskas personas mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” 20.punktu, 54.punktu un atbilstoši SIA “Granulu mobilais siltums” 27.11.2017. iesniegumam, apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 21.12.2017.atzinumu (protokols Nr.13), atklāti balsojot: **PAR** – I.Radziņa, V.Melbārdis, A.Andersone, A.Caunīte-Bērziņa, E.Ķaukulis, K.Driķis, I.Navra, E.Bērzkalns, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

**Vecpiebalgas novada dome nolemj:**

1. Iznomāt SIA “Granulu mobilais siltums” nekustamā īpašuma „Gaismas iela 2” Vecpiebalgā, Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 007 0314, zemes vienības daļu 960 m2 kopplatībā un ar zemes vienības daļu saistīto būvi – skaidu novietni.
2. Nomas līguma termiņš - līdz 2024.gada 6.augustam. Noteikt, ka zemes nomas līgums zaudē spēku, ja tiek izbeigts līgums par siltumenerģijas piegādi starp Iznomātāju nu Nomnieku.
3. Noteikt zemes nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.
4. Noteikt būves nomas maksu EUR 24,45 mēnesī.
5. Uzdot izpilddirektorei noslēgt Nomas līgumu par zemes vienības un būves nomu.

**15.**

**Par amata vienības izveidošanu Dzērbenes tautas namā**

Ziņo G.Janševica

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15. panta 5.punktu, kas nosaka, ka pašvaldībām autonomā funkcija ir rūpēties par kultūru un sekmēt tradicionālo kultūras vērtību saglabāšanu un tautas jaunrades attīstību, un uz Dzērbenes tautas nama vadītājas D.Šmites 29.11.2017. iesniegumu par nepieciešamību piešķirt vēstures interešu klubam „Serben” statusu un izveidot interešu pulciņa vadītāja amata vienību, pamatojoties uz apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 21.12.2017.atzinumu (protokols Nr.13), atklāti balsojot: **PAR** – I.Radziņa, V.Melbārdis, A.Andersone, A.Caunīte-Bērziņa, E.Ķaukulis, K.Driķis, I.Navra, E.Bērzkalns, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

**Vecpiebalgas novada dome nolemj:**

1. Ar 2018.gada 1.janvāri izveidot amata vienību:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Amata nosaukums | Slodze | Amatalga (EUR) | Alga mēnesī (EUR) |
| Interešu pulciņa vadītājs | 0.14 | 514.28 | 72.00 |

**16.**

**Par**  **izmaiņu veikšanu pašvaldības autoceļu sarakstā**

Ziņo D.Slaidiņa

Izvērtējot Vecpiebalgas novada pašvaldības autoceļu reģistru, konstatēts, ka tajā ir autoceļi, kas šķērso vairāku pagastu teritorijas, bet katra pagasta posmam ir savs nosaukums un kārtas numurs reģistrā. Ceļu reģistrs būtu pārskatāmāks un vienkāršāk būtu organizēt ceļu uzturēšanu, ja šos posmus apvienotu kā vienu ceļu un precizētu šo autoceļu nosaukumus un platības.

Pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 14.pantu , LR MK 27.06.2017. noteikumiem Nr. 361 „Pašvaldību ceļu un ielu reģistrācijas un uzskaites kārtība”, apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 21.12.2017.atzinumu (protokols Nr.13), atklāti balsojot: **PAR** – I.Radziņa, V.Melbārdis, A.Andersone, A.Caunīte-Bērziņa, E.Ķaukulis, K.Driķis, I.Navra, E.Bērzkalns, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

**Vecpiebalgas novada dome nolemj:**

Veikt sekojošas izmaiņas pašvaldības autoceļu reģistrā:

1. Mainīt pašvaldības autoceļa **A 6** Tivols- Vāckalns -Cirsti nosaukumu, apstiprināt ceļa **A 6** jauno nosaukumu **Cirsti-Ozoliņi**, pievienot tam autoceļu B34 Tivols – Grinēni, autoceļa B 26 Tožiņi- Celmi- Jaunkabulēni posmu un autoceļa B 87 Ozoliņi- Kalna Kaibēni posmu, ceļa garums 7.60 km.
2. Mainīt pašvaldības autoceļa **B26** Tožiņi – Celmi – Jaunkabulēni nosaukumu, apstiprināt ceļa **B 26** jauno nosaukumu **Kabulēni- Dzirnavas,** pievienot tam autoceļa B 36 Alitēni-Grinēni-Dzērvēni posmu , autoceļus B 88 Celmi- Lācīši un B 46 Dzirnavas-Lācīši, ceļa garums 9.22 km.
3. Mainīt pašvaldības autoceļam **B 71** Šoseja – Laidzi nosaukumu , apstiprināt ceļa **B 71** jauno nosaukumu **Brežģis- Saulgoži**, pievienot tam autoceļu B 77 Saulgoži- Brežģis, ceļa garums 3.26 km.
4. Mainīt pašvaldības autoceļam **B 76** Šoseja-Vīdokšas- Gailīši- Teikmaņi, nosaukumu, apstiprināt ceļa B 76 jauno nosaukumu **Brežģis** - **Greiveri**, pievienot tam autoceļu B72 Teikmaņi-Vējiņi, autoceļu B 89Rāgažas-Roznēni-Gailīši un autoceļa B 91 Greiveri- Kriemeļi posmu, ceļa garums 9.10 km.
5. Mainīt pašvaldības autoceļa B 36 Alitēni-Grinēni-Dzērvēni nosaukumu, apstiprināt autoceļa **B 36** jauno nosaukumu **Dzērvēni-Grinēni**, precizēt autoceļa garumu – 1.64 km.
6. Mainīt pašvaldības autoceļa B 91 Greiveri-Kriemeļi nosaukumu, apstiprināt autoceļa **B 91** jauno nosaukumu **Kriemeļu ceļš**, precizēt autoceļa garumu – 0.52 km.
7. Mainīt pašvaldības autoceļa B 87 Ozoliņi- Kalna Kaibēni nosaukumu, apstiprināt autoceļa **B 87** jauno nosaukumu **Kaibēnu ceļš**, precizēt autoceļa garumu – 0.82 km.
8. Izslēgt no pašvaldības autoceļu reģistra ceļus **B 34** Tivols- Grinēni, **B 46** Dzirnavas- Lācīši, **B 72** Teikmaņi- Vējiņi, **B 77** Brežģis-Saulgoži un **B 88** Celmi-Lācīši, **B 89** Rāgažas-Roznēni-Gailīši
9. Izmaiņas pašvaldības autoceļu reģistrā saskaņot ar VAS „Latvijas Valsts Ceļi” Cēsu nodaļu.

**17.**

**Par nekustamā īpašuma „Gundegas” Vecpiebalgas pagastā piekritību pašvaldībai**

Ziņo D.Slaidiņa

Izskatot S. K., personas kods „dzēsts”, adrese „Zemgaļi”, Vecpiebalga, Vecpiebalgas pagasts, Vecpiebalgas novads, 02.05.2016. iesniegumu par iespējām iegādāties nomāto nekustamā īpašuma „Attīrīšanas iekārtas” Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, daļu, Vecpiebalgas novada dome 26.05.2016. pieņēma lēmumu par nekustamā īpašuma „Attīrīšanas iekārtas” Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, sadalīšanu. Tika nolemts atdalīt no nekustamā īpašuma „Attīrīšanas iekārtas” Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 007 0019, zemes vienību aptuveni 1,1 ha platībā un izveidot jaunu nekustamo īpašumu „Gundegas”, kas ir piekritīgs pašvaldībai kā starpgabals, kura platība mazāka par teritorijas plānojumā paredzēto minimālo platību.

Izvērtējot informāciju, konstatēts, ka precīzāks pamatojums zemes vienības nostiprināšanai uz pašvaldības vārda noteikts LR likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 2.daļas 5.punktā - Zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatās ierakstāma zeme, kura 1940.gada 21.jūlijā piederēja fiziskajām un juridiskajām personām, ja šīs personas par zemi saņēmušas kompensāciju, nav pieprasījušas atjaunot īpašuma tiesības uz zemi vai arī zemes īpašuma tiesību atjaunošana likumos nav paredzēta, tikai gadījumos, ja šī zeme piešķirta pašvaldībai personisko palīgsaimniecību vajadzībām, atbilstoši likuma "Par zemes reformu Latvijas Republikas lauku apvidos" [7.pantam](https://likumi.lv/doc.php?id=34595#p7) un saskaņā ar pašvaldības teritorijas plānojumu to paredzēts izmantot tikai šīm vajadzībām.

Pēc 2017.gada 20.aprīlī veiktās zemes vienības “Gundegas”, kadastra apzīmējums 4292 007 0378, robežu uzmērīšanas, uzmērīta zemes vienības platība 1,05 ha. Uzmērītā zemes vienības platība nepārsniedz MK 2011.gada 27.decembra noteikumu Nr. 1019 „Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi” 188.2.2. punktā noteikto pieļaujamo platību atšķirību robežas.

Pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 2.punktu, LR likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3. panta 2.daļas 5.punktu, atbilstoši Vecpiebalgas novada domes saistošajiem noteikumiem Nr.4/2013 ”Par Vecpiebalgas novada teritorijas plānojuma 2013.-2025. gadam grafiskās daļas un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu”, apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 21.12.2017.atzinumu (protokols Nr.13), atklāti balsojot: **PAR** – I.Radziņa, V.Melbārdis, A.Andersone, A.Caunīte-Bērziņa, E.Ķaukulis, K.Driķis, I.Navra, E.Bērzkalns, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

**Vecpiebalgas novada dome nolemj:**

1. Atzīt, ka Vecpiebalgas novada pašvaldībai ir piekritīga neapbūvēta zemes vienība, kas nepieciešama pašvaldībai personisko palīgsaimniecību vajadzībām, atbilstoši likuma "Par zemes reformu Latvijas Republikas lauku apvidos" [7.pantam](https://likumi.lv/doc.php?id=34595#p7) un saskaņā ar pašvaldības teritorijas plānojumu to paredzēts izmantot tikai šīm vajadzībām–“**Gundegas”** Vecpiebalgā, Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra apzīmējums **4292 007 0378**, kopplatība 1,05 ha.

**18.**

**Par  nedzīvojamo telpu ēkā „Sabiedriskais centrs” Dzērbenē, Dzērbenes**

**pagastā, Vecpiebalgas novadā, nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu**

**Ziņo D.Slaidiņa**

Vecpiebalgas novada dome izskatīja Vecpiebalgas novada pašvaldības Izsoles komisijas 2017.gada 20.decembra izsoles protokolu un tam pievienotos dokumentus par  nedzīvojamo telpu ēkā ”Sabiedriskais centrs” īpašumā Dzērbenē, Dzērbenes pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra apzīmējums 4250 007 0306 001, daļas  ar kopējo platību 18,5 kv.m. platībā nomas tiesību izsoli. Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju, tika konstatēts, ka:

[1.] atbilstoši Vecpiebalgas novada domes 23.11.2017. lēmumam Nr. 17 „Par telpu nedzīvojamā ēkā „Sabiedriskais centrs”, kadastra apz.4250 007 0306 001, nekustamajā īpašumā „Sabiedriskais centrs” Dzērbenē, Dzērbenes pagastā, Vecpiebalgas novadā, nodošanu nomā”, mutiskā izsolē tika izsolītas nomas tiesības uz nedzīvojamo telpu nomu objektā - ēkā „Sabiedriskais centrs” Dzērbenē, Dzērbenes pagastā, Vecpiebalgas novads, kadastra apzīmējums 4250 007 0306 001, 18,5 kv.m. platībā.

[2.] izsolē piedalījās viens dalībnieks – I. Z.personas kods „dzēsts”, deklarētā adrese „dzēsts”.

[3.] nomas tiesību izsoles noteikumu (apstiprināti 2017.gada 23.novembrī, lēmums Nr.17) 21. punkts nosaka, ka, Nomas tiesību izsole ar augšupejošu soli turpinās līdz kāds no tās dalībniekiem nosola visaugstāko nomas maksu un izsole tiek izsludināta par pabeigtu. Izsolē piedāvātā augstākā nomas maksa EUR 0.22./m². Augstāko nomas maksu nosolīja I. Z.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz 2010.gada 8.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.515 "Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem" 7. punktu, kas nosaka, ka lēmumu par nomas objekta nodošanu iznomāšanai pieņem iznomātājs, apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 21.12.2017.atzinumu (protokols Nr.13), atklāti balsojot: **PAR** – I.Radziņa, V.Melbārdis, A.Andersone, A.Caunīte-Bērziņa, E.Ķaukulis, K.Driķis, I.Navra, E.Bērzkalns, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

**Vecpiebalgas novada dome nolemj:**

1. Slēgt nomas līgumu ar I. Z., personas kods „dzēsts”, deklarētā adrese „dzēsts”, par pašvaldībai piederošo nedzīvojamo telpu 18,5 m ² platībā ēkā “ Sabiedriskais centrs”, īpašumā “Sabiedriskais centrs”, Dzērbenē, Dzērbenes pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra apzīmējums 4250 007 0306 001,  iznomāšanu.
2. Nomas līgumu slēgt uz 5 gadiem.
3. Nomas maksu noteikt EUR 0,22 par vienu kvadrātmetru mēnesī un PVN 21%. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā Latvijas Republikas likumos noteiktos nodokļus.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt izpilddirektorei L. Burdajai.

**19.**

**Par  nedzīvojamo telpu ēkā „Mežmalas” Vecpiebalgas pagastā,**

**Vecpiebalgas novadā, nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu**

**Ziņo D.Slaidiņa**

Deputāts I.Putniņš atstāj sēžu zāli un šī lēmuma pieņemšanā nepiedalās, pamatojoties uz likumu “Par interešu konflikta novēršanu valsts un pašvaldību amatpersonu darbā”.

Vecpiebalgas novada dome izskatīja Vecpiebalgas novada pašvaldības Izsoles komisijas 2017.gada 20. decembra izsoles protokolu un tam pievienotos dokumentus par  nedzīvojamo telpu ēkā ”Mežmalas” Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra apzīmējums 4292 001 0089 001,  ar kopējo platību 371 kv.m. platībā nomas tiesību izsoli. Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju, tika konstatēts, ka:

[1.] atbilstoši Vecpiebalgas novada domes 23.11.2017. lēmumam „Par telpu nedzīvojamā ēkā „Mežmalas”, kadastra apz.4294 001 0089 001, nekustamajā īpašumā „Mežmalas” Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, nodošanu nomā”, mutiskā izsolē tika izsolītas nomas tiesības uz nedzīvojamo telpu nomu objektā - ēkā „Mežmalas” Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra apzīmējums 4292 001 0089 001, 371 kv.m. platībā.

[2.] izsolē piedalījās viens dalībnieks SIA “Piebalgas kūpinātava”, reģ.Nr.44103102702, kurš piekrita nomāt nomas objektu par izsoles sākumcenu EUR 0,28 bez PVN 21% par vienu kvadrātmetru.

[3.] nomas tiesību izsoles noteikumu (apstiprināti 2017.gada 23.novembra lēmums Nr.25) 18. punkts nosaka, ka, ja izsoles dalībnieku sarakstā tiek reģistrēts viens izsoles dalībnieks, izsole atzīstama par notikušu. Iznomātājs ar nomas tiesību pretendentu slēdz nomas līgumu par nomas maksu, kas nav zemāka par izsoles sākumcenu.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz 2010.gada 8.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.515 "Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem" 7. punktu, kas nosaka, ka lēmumu par nomas objekta nodošanu iznomāšanai pieņem iznomātājs, apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 21.12.2017.atzinumu (protokols Nr.13), atklāti balsojot: **PAR** – I.Radziņa, V.Melbārdis, A.Andersone, A.Caunīte-Bērziņa, E.Ķaukulis, K.Driķis, I.Navra, E.Bērzkalns, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

**Vecpiebalgas novada dome nolemj:**

1. Slēgt nomas līgumu ar SIA “Piebalgas kūpinātava”, reģ.Nr.44103102702, adrese: Brāļu Kaudzīšu iela 7-6, Jaunpiebalga, Jaunpiebalgas pag., Jaunpiebalgas novads, par pašvaldībai piederošo nedzīvojamo telpu 371 m² platībā ēkā “ Mežmalas”, īpašumā “Mežmalas” Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra apzīmējums 4292 001 0089 001,  iznomāšanu.
2. Nomas līgumu slēgt uz 10 gadiem.
3. Nomas maksu noteikt EUR 0,28 par vienu kvadrātmetru mēnesī un PVN 21%. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā Latvijas Republikas likumos noteiktos nodokļus.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt izpilddirektorei L. Burdajai.

**20.**

**Par  nedzīvojamo telpu ēkā „Pils” īpašumā Dzērbenē, Dzērbenes**

**pagastā, Vecpiebalgas novadā, nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu**

**Ziņo D.Slaidiņa**

Vecpiebalgas novada dome izskatīja Vecpiebalgas novada pašvaldības Izsoles komisijas 2017.gada 20. decembra izsoles protokolu un tam pievienotos dokumentus par  nedzīvojamo telpu ēkā ”Pils” īpašumā Dzērbenē, Dzērbenes pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra apzīmējums 4250 007 0176 001, daļas  ar kopējo platību 21,1 kv.m. platībā nomas tiesību izsoli.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju, tika konstatēts, ka:

[1.] atbilstoši Vecpiebalgas novada domes 23.11.2017. lēmumam Nr. 18 „Par telpu nedzīvojamā ēkā „Pils”, kadastra apz.4250 007 0176 001, nekustamajā īpašumā „Pils” Dzērbenē, Dzērbenes pagastā, Vecpiebalgas novadā, nodošanu nomā”, mutiskā izsolē tika izsolītas nomas tiesības uz nedzīvojamo telpu nomu objektā - ēkā „Pils” Dzērbenē, Dzērbenes pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra apzīmējums 4250 007 0176 001, 21.1 kv.m. platībā.

[2.] izsolē piedalījās viens dalībnieks – **SIA “ARAISIS”** reģistrācijas numurs 40103884319, juridiskā adrese Skolas iela 7, Dzērbene, Dzērbenes pagasts, Vecpiebalgas novads, kas piekrita nomāt nomas objektu par izsoles sākumcenu EUR 0,21 bez PVN 21% par vienu kvadrātmetru.

[3.] nomas tiesību izsoles noteikumu (apstiprināti 2017.gada 23.novembrī, lēmums Nr.18) 18. punkts nosaka, ka, ja izsoles dalībnieku sarakstā tiek reģistrēts viens izsoles dalībnieks, izsole atzīstama par notikušu. Iznomātājs ar nomas tiesību pretendentu slēdz nomas līgumu par nomas maksu, kas nav zemāka par izsoles sākumcenu.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz 2010.gada 8.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.515 "Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem" 7. punktu, kas nosaka, ka lēmumu par nomas objekta nodošanu iznomāšanai pieņem iznomātājs, apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 21.12.2017.atzinumu (protokols Nr.13), atklāti balsojot: **PAR** – I.Radziņa, V.Melbārdis, A.Andersone, A.Caunīte-Bērziņa, E.Ķaukulis, K.Driķis, I.Navra, E.Bērzkalns, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

**Vecpiebalgas novada dome nolemj:**

1. Slēgt nomas līgumu ar **SIA “ARAISIS”** reģistrācijas numurs 40103884319, juridiskā adrese Skolas iela 7, Dzērbene, Dzērbenes pagasts, Vecpiebalgas novads, par pašvaldībai piederošo nedzīvojamo telpu 21,1 m ² platībā ēkā “ Pils”, īpašumā “Pils”, Dzērbenē, Dzērbenes pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra apzīmējums 4250 007 0176 001,  iznomāšanu.
2. Nomas līgumu slēgt uz 5 gadiem.
3. Nomas maksu noteikt EUR 0,21 par vienu kvadrātmetru mēnesī un PVN 21%. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā Latvijas Republikas likumos noteiktos nodokļus.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt izpilddirektorei L. Burdajai.

**21.**

**Par telpu nedzīvojamā ēkā „Internāts” Gaismas ielā 6, Vecpiebalgā,**

**kadastra apz. 4292 007 0450 004, nekustamajā īpašumā „Gaismas iela 4”**

**Vecpiebalgā, Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā nodošanu nomā**

Ziņo D.Slaidiņa

Vecpiebalgas novada pašvaldībā 13.12.2017. saņemts L. A. iesniegums, kurā lūgts izskatīt iespēju iznomāt pašvaldībai piederošās telpas nedzīvojamā ēkā „Internāts” Gaismas ielā 6, kadastra apz. 4292 007 0450 004, nekustamajā īpašumā „Gaismas ielā 4” Vecpiebalgā, Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta otrās daļas 3.punktu, kas nosaka, ka, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu, 2010.gada 8.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.515 "Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem" 7.punktu, kas nosaka, ka lēmumu par nomas objekta nodošanu iznomāšanai pieņem iznomātājs, 11.punktu, kas nosaka, ka nomas objekta iznomātājs pieņem lēmumu par piemērojamo izsoles veidu, kā arī apstiprina publicējamo informāciju par nomas objektu, 22.punktu, kas nosaka, ka izsoli organizē iznomātāja izveidota komisija, kurā ir ne mazāk kā trīs locekļi, un apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 21.12.2017.atzinumu (protokols Nr.13), atklāti balsojot: **PAR** – I.Radziņa, V.Melbārdis, A.Andersone, A.Caunīte-Bērziņa, E.Ķaukulis, K.Driķis, I.Navra, E.Bērzkalns, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

**Vecpiebalgas novada dome nolemj:**

1. Nodot iznomāšanai nedzīvojamo telpu Nr.72;73;74 **17.8 m2** kopplatībā (saskaņā ar būves tehniskās inventarizācijas lietu) nedzīvojamā ēkā **„Internāts”** Gaismas ielā 6, kadastra apz. 4292 007 0450 004, kas atrodas nekustamajā īpašumā „Gaismas iela 4” Vecpiebalgā, Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā.
2. Apstiprināt nedzīvojamo telpu - nomas objektā Gaismas ielā 6, kas atrodas nekustamajā īpašumā “Gaismas iela 4” Vecpiebalgā, Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, 17,8 m² kopplatībā, kadastra apzīmējums 4292 007 0450 004, publicējamo informāciju (1.pielikums), nomas tiesību izsoles noteikumus (2.pielikums) un nomas līguma projektu (3.pielikums).
3. Uzdot nomas objekta izsoli organizēt komisijai sekojošā sastāvā:

komisijas priekšsēdētājs: Guntars Zernis;

komisijas locekļi: Benita Zvejniece, Daina Slaidiņa.

1. Uzdot Vecpiebalgas novada pašvaldības izpilddirektorei Leldei Burdajai pēc nomas tiesību izsoles rezultātu paziņošanas un apstiprināšanas noslēgt nedzīvojamo telpu nomas līgumu.

**22.**

**Par zemes nomas līguma izbeigšanu**

Ziņo D.Slaidiņa

Deputāts E.Bērzkalns atstāj sēžu zāli un šī lēmuma pieņemšanā nepiedalās, pamatojoties uz likumu “Par interešu konflikta novēršanu valsts un pašvaldību amatpersonu darbā”.

Izskatot A.J., personas kods „dzēsts”, adrese „dzēsts”, 18.09.2017. iesniegumu par 14.05.2015. noslēgtā zemes nomas līguma izbeigšanu, konstatēts:

2015.gada 14.maijā noslēgts zemes nomas līgums, kurā Vecpiebalgas novada pašvaldība iznomājusi īpašuma „Pie Ruģēniem” Inešu pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4254 004 0087, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4254 004 0087 lauksaimniecībā izmantojamās zemes daļu 2,77 ha kopplatībā A. J.

Pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 14.pantu, LR MK 30.10.2007. noteikumiem Nr. 735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”, atbilstoši A. J., personas kods „dzēsts”, adrese “dzēsts”, 24.11.2017. iesniegumu, apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 21.12.2017.atzinumu (protokols Nr.13), atklāti balsojot: **PAR** – I.Radziņa, V.Melbārdis, A.Andersone, A.Caunīte-Bērziņa, E.Ķaukulis, K.Driķis, I.Navra, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

**Vecpiebalgas novada dome nolemj:**

1. Izbeigt 14.05.2015. noslēgto zemes nomas līgumu par īpašuma „Pie Ruģēniem” Inešu pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4254 004 0087, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4254 004 0087 lauksaimniecībā izmantojamās zemes daļas 2,77 ha kopplatībā iznomāšanu A.J. ar 31.12.2017.

**23.**

**Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu**

**nekustamajam īpašumam „Jaunvīļumi” Vecpiebalgas pagastā**

Ziņo D.Slaidiņa

Atbilstoši Vecpiebalgas novada pašvaldības Attīstības plānošanas un nekustamā īpašuma nodaļas 12.04.2017. izsniegtajiem nosacījumiem Nr.11 “Zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumi īpašuma „Jaunvīļumi” Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 001 0011, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 001 0011 sadalīšanai”, ir izstrādāts zemes ierīcības projekts nekustamajam īpašumam „Jaunvīļumi” (kadastra Nr. 4292 001 0011).

Izskatot SIA „Latīpašums-mērniecības birojs” zemes ierīkotājas Initas Upenas izstrādāto zemes ierīcības projektu, pamatojoties uz LR likuma “Par pašvaldībām” 15.panta 13.punktu, LR likuma „Zemes ierīcības likums” 19. pantu, LR MK 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505. „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” II. daļas 26. un 28. punktu, un LR MK 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 21.12.2017.atzinumu (protokols Nr.13), atklāti balsojot: **PAR** – I.Radziņa, V.Melbārdis, A.Andersone, A.Caunīte-Bērziņa, E.Ķaukulis, K.Driķis, I.Navra, E.Bērzkalns, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

**Vecpiebalgas novada dome nolemj:**

1. Apstiprināt SIA „Latīpašums - mērniecības birojs” zemes ierīkotājas Initas Upenas izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam “Jaunvīļumi”, kadastra Nr.4292 001 0011, Vecpiebalgas pagasts, Vecpiebalgas novads, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4292 001 0011.
2. Saglabāt no īpašuma „Jaunvīļumi” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 001 0011 atdalāmajam īpašumam, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 001 0307 3.3 ha kopplatībā (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies iemērot dabā) un ēkām, kas atrodas uz šīs zemes vienības, nosaukumu un adresi **“Jaunvīļumi”, Vecpiebalgas pagasts, Vecpiebalgas novads,** un noteikt zemes vienībai zemes lietošanas mērķi- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0101.
3. Piešķirt no īpašuma „Jaunvīļumi” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 001 0011 atdalāmajam īpašumam, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 001 0308 8.7 ha kopplatībā (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies iemērot dabā), nosaukumu **“Vīļumu mežs”, Vecpiebalgas pagasts, Vecpiebalgas novads** un noteikt zemes vienībai zemes lietošanas mērķi- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība, kods 0201.
4. Piešķirt no īpašuma „Jaunvīļumi” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 001 0011 atdalāmajam īpašumam, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 001 0309 17.3 ha kopplatībā (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies iemērot dabā), nosaukumu **“Gaujas krasts”, Vecpiebalgas pagasts, Vecpiebalgas novads** un noteikt zemes vienībai zemes lietošanas mērķi- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0101.

**24.**

**Par neapdzīvojamo telpu iznomāšanu**

Ziņo G.Zernis

Vecpiebalgas novada domē 2017.gada 30.novembrī tika reģistrēts I.U .”Atis” zobārstes iesniegums, reģ.Nr.1202/3-14.113, ar lūgumu pagarināt neapdzīvojamo telpu nomas līgumu nekustamajā īpašumā „Sabiedriskais centrs”. 2015.gada 29.oktobrī starp Vecpiebalgas novada pašvaldību un I.U. ”Atis” tika noslēgts neapdzīvojamo telpu nomas līgums Nr.10-3/255 līdz 2017.gada 31.decembrim, ar kuru I.U. ”Atis” tika iznomātas nedzīvojamās telpas Sabiedriskajā centrā Dzērbenē, Dzērbenes pagastā, Vecpiebalgas novadā, 20,45 m2 platībā ar mērķi nodrošināt ES projekta ”Sadzīves pakalpojumu nodrošināšana Sabiedriskajā centrā Dzērbenē” realizēšanu, zobārstniecības nodrošināšanai iedzīvotājiem.

Saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 6.punktu ir noteikts, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir nodrošināt veselības aprūpes pieejamību, kā arī veicināt iedzīvotāju veselīgu dzīvesveidu un sportu.

Lai turpmāk tiktu nodrošināta zobārstniecība Vecpiebalgas novada iedzīvotājiem, ir paredzēts noslēgt ar I.U. ”Atis” nedzīvojamo telpas nomas līgumu ar termiņu līdz 2019.gada 22.decembrim - līdz projekta uz ES projekta ”Sadzīves pakalpojumu nodrošināšana sabiedriskajā centrā Dzērbenē” realizēšanas beigām, iznomājot nedzīvojamās telpas 20,45 m2 platībā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 4.punktu, 15.panta pirmās daļas 6.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 21.12.2017.atzinumu (protokols Nr.13), atklāti balsojot: **PAR** – I.Radziņa, V.Melbārdis, A.Andersone, A.Caunīte-Bērziņa, E.Ķaukulis, K.Driķis, I.Navra, E.Bērzkalns, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

**Vecpiebalgas novada dome nolemj:**

1. Iznomāt I.U. ”Atis”, reģ. Nr. 5410200836, telpas Dzērbenes Sabiedriskajā centrā, kadastra apzīmējums 42500070306001, kas atrodas Dzērbenē, Dzērbenes pagastā, Vecpiebalgas novadā, 20,45 m2 platībā veselības aprūpes pieejamības nodrošināšanai iedzīvotājiem līdz 2019.gada 22.decembrim;
2. Noslēgt ar I.U ”Atis”, reģ. Nr. 5410200836, nedzīvojamo telpu nomas līgumu;
3. Noteikt, ka nomas maksa par lēmuma 1.punktā minētajām nedzīvojamām telpām līdz 2019.gada 22.decembrim, atbilstoši ES projekta ”Sadzīves pakalpojumu nodrošināšana Sabiedriskajā centrā Dzērbenē” nosacījumiem, netiek noteikta, nosakot, ka nomnieks maksā par komunālajiem pakalpojumiem;
4. Uzdot izpilddirektorei noslēgt nedzīvojamo telpu nomas līgumu ar IU “Atis”.

**25.**

**Par neapdzīvojamo telpu iznomāšanu**

Ziņo G.Zernis

Vecpiebalgas novada domē 2017.gada 05.decembrī tika reģistrēts ģimenes ārsta Ulda Vasiļevska iesniegums, reģ.Nr.1215/3-14.113, ar lūgumu pagarināt neapdzīvojamo telpu nomas līgumu nekustamajā īpašumā ”Pagasta Dārziņi” Kaives pagastā, Vecpiebalgas novadā.

2013.gada 20.martā starp Vecpiebalgas novada pašvaldību un ģimenes ārsta Ulda Vasiļevska praksi tika noslēgts neapdzīvojamo telpu nomas līgums Nr.5-6/97 līdz 2018.gada 02.janvārim, ar kuru Uldim Vasiļevskim tika iznomātas nedzīvojamās telpas “Pagasta Dārziņos” Kaives pagastā, Vecpiebalgas novadā, 21,20 m2 platībā ar mērķi veselības aprūpes pakalpojumu sniegšanai iedzīvotājiem - ģimenes ārsta prakses darbības nodrošināšanai.

Saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 6.punktu ir noteikts, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir nodrošināt veselības aprūpes pieejamību, kā arī veicināt iedzīvotāju veselīgu dzīvesveidu un sportu. Lai turpmāk tiktu nodrošināta veselības aprūpes pakalpojumu nodrošināšanu Vecpiebalgas novada iedzīvotājiem, ir paredzēts noslēgt ar Uldi Vasiļevski nedzīvojamo telpas nomas līgumu ar termiņu līdz 2023.gada 31.decembrim, iznomājot nedzīvojamās telpas 21,20 m2 platībā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 4.punktu, 15.panta pirmās daļas 6.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 21.12.2017.atzinumu (protokols Nr.13), atklāti balsojot: **PAR** – I.Radziņa, V.Melbārdis, A.Andersone, A.Caunīte-Bērziņa, E.Ķaukulis, K.Driķis, I.Navra, E.Bērzkalns, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

**Vecpiebalgas novada dome nolemj:**

1. Iznomāt Uldim Vasiļevskim telpas ”Pagasta Dārziņos” Kaives pagastā, Vecpiebalgas novadā, ēkā ar kadastra Nr.42580030140, 21,20 m2 platībā veselības aprūpes pieejamības nodrošināšanai iedzīvotājiem līdz 2023.gada 31.decembrim;
2. Noslēgt ar Uldi Vasiļevski, p.k.”dzēsts”, nedzīvojamo telpu nomas līgumu;
3. Noteikt, ka nomas maksa par lēmuma 1.punktā minētajām nedzīvojamām telpām tiek noteikta EUR 1,42 un pievienotās vērtības nodoklis atbilstoši normatīvajiem aktiem, nosakot, ka nomnieks maksā par komunālajiem pakalpojumiem atbilstoši pakalpojumu sniedzēju noteiktajiem pakalpojumu tarifiem;
4. Uzdot izpilddirektorei noslēgt nedzīvojamo telpu nomas līgumu ar Uldi Vasiļevski.

**26.**

**Par neapdzīvojamo telpu iznomāšanu**

Ziņo G.Zernis

Vecpiebalgas novada domē 2017.gada 19.decembrī tika reģistrēts ģimenes un arodārstes Zaigas Zariņas iesniegums, reģ.Nr.1531/3-10, ar lūgumu pagarināt neapdzīvojamo telpu nomas līgumu nekustamajā īpašumā „Sabiedriskais centrs”. 2015.gada 29.oktobrī starp Vecpiebalgas novada pašvaldību un Zaigu Zariņu tika noslēgts neapdzīvojamo telpu nomas līgums Nr.10-3/256 līdz 2017.gada 31.decembrim, ar kuru Zaigai Zariņai tika iznomātas nedzīvojamās telpas Sabiedriskajā centrā Dzērbenē, Dzērbenes pagastā, Vecpiebalgas novadā, 64,50 m2  platībā ar mērķi nodrošināt ES projekta ”Sadzīves pakalpojumu nodrošināšana Sabiedriskajā centrā Dzērbenē” realizēšanu - medicīnas pakalpojumu nodrošināšanu iedzīvotājiem.

Saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 6.punktu ir noteikts, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir nodrošināt veselības aprūpes pieejamību, kā arī veicināt iedzīvotāju veselīgu dzīvesveidu un sportu. Lai turpmāk tiktu nodrošināta medicīnas pakalpojumu pieejamība Vecpiebalgas novada iedzīvotājiem, ir paredzēts noslēgt ar ģimenes un arodārsti Zaigu Zariņu nedzīvojamo telpas nomas līgumu ar termiņu līdz 2019.gada 22.decembrim - līdz ES projekta ”Sadzīves pakalpojumu nodrošināšana sabiedriskajā centrā Dzērbenē” realizēšanas beigām, iznomājot nedzīvojamās telpas 64,50 m2 platībā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 4.punktu, 15.panta pirmās daļas 6.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 21.12.2017.atzinumu (protokols Nr.13), atklāti balsojot: **PAR** – I.Radziņa, V.Melbārdis, A.Andersone, A.Caunīte-Bērziņa, E.Ķaukulis, K.Driķis, I.Navra, E.Bērzkalns, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

**Vecpiebalgas novada dome nolemj:**

1. Iznomāt Zaigai Zariņai, p.k.”dzēsts”, telpas Dzērbenes sabiedriskajā centrā, kadastra apzīmējums 42500070306001, kas atrodas Dzērbenē, Dzērbenes pagastā, Vecpiebalgas novadā, 64,50 m2 platībā veselības aprūpes pieejamības un medicīnas pakalpojumu nodrošināšanai iedzīvotājiem līdz 2019.gada 22.decembrim;
2. Noslēgt ar Zaigu Zariņu, p.k.”dzēsts”, nedzīvojamo telpu nomas līgumu;
3. Noteikt, ka nomas maksa par lēmuma 1.punktā minētajām nedzīvojamām telpām līdz 2019.gada 22.decembrim, atbilstoši ES projekta ”Sadzīves pakalpojumu nodrošināšana sabiedriskajā centrā Dzērbenē” nosacījumiem, netiek noteikta, nosakot, ka nomnieks maksā par komunālajiem pakalpojumiem;
4. Uzdot izpilddirektorei noslēgt nedzīvojamo telpu nomas līgumu ar Zaigu Zariņu.

**27.**

**Par nedzīvojamo telpu ēkā „Sabiedriskais centrs” Dzērbenē, Dzērbenes pagastā, Vecpiebalgas novadā,  kadastra apzīmējums 4250 007 0306 001, nodošanu nomā**

Ziņo D.Slaidiņa

  Izvērtējot telpu izmantojumu pašvaldībai piederošajā nedzīvojamā ēkā „Sabiedriskais centrs”, kadastra apz. 4250 007 0306 001, Dzērbenē, Dzērbenes pagastā, Vecpiebalgas novadā, izrādījies, ka telpa Nr. 012-29 3.stāvā 17,7 m² platībā netiek izmantota.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām" 14.panta otrās daļas 3.punktu, kas nosaka, ka, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu, 2010.gada 8.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.515 "Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem" 7.punktu, kas nosaka, ka lēmumu par nomas objekta nodošanu iznomāšanai pieņem iznomātājs, 11.punktu, kas nosaka, ka nomas objekta iznomātājs pieņem lēmumu par piemērojamo izsoles veidu, kā arī apstiprina publicējamo informāciju par nomas objektu, 22.punktu, kas nosaka, ka izsoli organizē iznomātāja izveidota komisija, kurā ir ne mazāk kā trīs locekļi, un apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 21.12.2017.atzinumu (protokols Nr.13), atklāti balsojot: **PAR** – I.Radziņa, V.Melbārdis, A.Andersone, A.Caunīte-Bērziņa, E.Ķaukulis, K.Driķis, I.Navra, E.Bērzkalns, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

**Vecpiebalgas novada dome nolemj:**

1. Nodot iznomāšanai nedzīvojamo telpu 17,7 m² kopplatībā ēkā „Sabiedriskais centrs” Dzērbenē, Dzērbenes pagastā, Vecpiebalgas novadā, telpu grupas kadastra apzīmējums 4250 007 0306 001 011.
2. Apstiprināt nedzīvojamo telpu nomas objektā „Sabiedriskais centrs” Dzērbenē, Dzērbenes pagastā, Vecpiebalgas novadā, 17,7 m² platībā, kadastra apzīmējums 4250 007 0306 001, publicējamo informāciju, nomas tiesību izsoles noteikumus un nomas līguma projektu.
3. Uzdot nomas objekta izsoli organizēt komisijai:

komisijas priekšsēdētāja Daina Slaidiņa - Vecpiebalgas novada pašvaldības Attīstības plānošanas un nekustamā īpašuma nodaļas vadītāja;  
komisijas locekļi:  Dace Caune - Dzērbenes pagasta pārvaldes vadītāja,  
Viesturs Melbārdis – Dzērbenes pagasta komunālās saimniecības vadītājs.

1. Uzdot Vecpiebalgas novada pašvaldības izpilddirektorei Leldei Burdajai pēc nomas tiesību izsoles rezultātu paziņošanas un apstiprināšanas noslēgt nedzīvojamo telpu nomas līgumu.

Sēdi slēdz plkst. 16.17

Sēdes ilgums 1 stunda un 17 minūtes.

Nākamā domes sēde sasaukta 2018.gada 25.janvārī plkst.15.00 Vecpiebalgas novadā.

Sēdi vadīja: I.PUTNIŅŠ

Sēdi protokolēja: I.ĢĒRMANE