

LATVIJAS REPUBLIKA

### VECPIEBALGAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90000057259,

Alauksta iela 4, Vecpiebalga, Vecpiebalgas pagasts, Vecpiebalgas novads, LV – 4122

 tālr.641 07279, fakss 64161969 vecpiebalga@vecpiebalga.lv, www.vecpiebalga.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLS

Vecpiebalgas novada Kaives pagastā

2017.gada 23.novembrī Nr.23

Sēde sasaukta plkst.1500

Sēdi atklāj plkst.1500

**Darba kārtībā:**

1. Pašvaldības izpilddirektores L.Burdajas atskaite par 26.10.2017. domes sēdes lēmumu izpildi.
2. Par Vecpiebalgas novada pašvaldības pretkorupcijas pasākuma plānu 2017.-2021.gadam.
3. Par grozījumiem Vecpiebalgas novada domes 2017.gada 25.maija lēmumā Nr.29, protokols Nr.8, “Par telpu nomas līguma noslēgšanu”.
4. Par telpu “Norkalni -2’ Vecpiebalgā, Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, nodošanu patapinājumā Nodrošinājuma valsts aģentūrai Valsts policijas Vidzemes reģiona pārvaldes Cēsu iecirknim.
5. Par Finanšu komitejas locekļa ievēlēšanu.
6. Par Vecpiebalgas novada pašvaldības struktūrvienību reorganizāciju.
7. Par Vecpiebalgas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.5/2017 “Vecpiebalgas novada pašvaldības nolikums” apstiprināšanu.
8. Par amatu saraksta apstiprināšanu.
9. Par Vecpiebalgas novada pašvaldības amatu klasificēšanu.
10. Par pašvaldības kustamās mantas - traktora MTZ 82 pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
11. Par pašvaldības kustamās mantas – automašīnas *Peugeot 307* pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
12. Par Vecpiebalgas novada pašvaldības Bērnu tiesību aizsardzības grupas izveidošanu.
13. Par papildus finansējuma piešķiršanu Dzērbenes vispārizglītojošajai un mūzikas pamatskolai mājas apmācības organizēšanai.
14. Par Dzīvokļu jautājumu risināšanas komisijas priekšsēdētāja apstiprināšanu.
15. Par dzīvojamās telpas izīrēšanu M. M..
16. Par dzīvojamās telpas izīrēšanu A. V..
17. Par nedzīvojamo telpu ēkā „Sabiedriskais centrs” Dzērbenē, Dzērbenes pagastā, Vecpiebalgas novadā,  kadastra apzīmējums 4250 007 0306 001, nodošanu nomā.
18. Par nedzīvojamo telpu ēkā „Pils” Dzērbenē, Dzērbenes pagastā, Vecpiebalgas novadā,  kadastra apzīmējums 4250 007 0176 001, nodošanu nomā.
19. Par nedzīvojamo telpu ēkā “Jauntoži” Taurenē, Taurenes pagastā, Vecpiebalgas novadā, nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu.
20. Par nedzīvojamo telpu ēkā “Nēķina muiža” Taurenē, Taurenes pagastā, Vecpiebalgas novadā, nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu.
21. Par nekustamā īpašuma “Doktorāts” Vecpiebalgā, Vecpiebalgas pagastā, zemes vienības daļas iznomāšanu SIA “Granulu mobilais siltums”.
22. Par nekustamā īpašuma “Angāri” Taurenē, Taurenes pagastā, Vecpiebalgas novadā, zemes vienības daļas sagatavošanu atsavināšanai.
23. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašuma “Nāgeles” Vecpiebalgas pagastā.
24. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Vecķāķi” Vecpiebalgas pagastā.
25. Par nedzīvojamo telpu ēkā “Mežmalas” Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra apzīmējums 4292 001 0089 001, nodošanu nomā.
26. Pašvaldības izpilddirektores L.Burdajas atskaite par darbu no 2017.gada 21.septembra līdz 23.novembrim.

**Sēdi vada** – novada domes priekšsēdētājs Indriķis PUTNIŅŠ

**Sēdi protokolē** – domes sekretāre Inese ĢĒRMANE

**Sēdē piedalās:**

Deputāti – Arita ANDERSONE

 Agnese CAUNĪTE-BĒRZIŅA

 Edgars BĒRZKALNS

 Kristaps DRIĶIS

 Edžus ĶAUKULIS

 Viesturs MELBĀRDIS

 Inese NAVRA

 Indriķis PUTNIŅŠ

 Ilona RADZIŅA

Izpilddirektore Lelde BURDAJA

Jurists Guntars ZERNIS

Attīstības plānošanas un nekustamā īpašuma nodaļas vadītāja Daina SLAIDIŅA

Ekonomiste Gita JANŠEVICA

Personāla speciālists Sandra LAZDIŅA

Pašvaldības izdevuma “Vecpiebalgas Novada Ziņas” redaktore Dzidra JEŠKINA

**Sēdes norise tiek fiksēta audioierakstā.**

**1.**

**Pašvaldības izpilddirektores**

**L.Burdajas atskaite par 26.10.2017. domes sēdes lēmumu izpildi**

Izpilddirektore L.Burdaja sniedz deputātiem atskaiti par 2017.gada 26.oktobra domes sēdes Nr.22 lēmumu izpildi. Atklāti balsojot: **PAR** – E.Bērzkalns, I.Navra, K.Driķis, E.Ķaukulis, V.Melbārdis, A.Andersone, I.Radziņa, A.Caunīte-Bērziņa, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

**Vecpiebalgas novada dome nolemj:**

1. Pieņemt zināšanai L.Burdajas atskaiti par 26.10.2017. domes lēmuma izpildi.

**2**

**Par Vecpiebalgas novada pašvaldības pretkorupcijas pasākuma plānu 2017.-2021.gadam**

Ziņo G.Zernis

Lai nodrošinātu lietderīgu un likumīgu rīcību ar pašvaldības mantu, ierobežotu valsts amatpersonas rīcību interešu konflikta situācijās, pilnveidotu iekšējās pretkorupcijas sistēmas, stiprinātu ētiskumu pašvaldību iestādēs, pilnveidotu valsts amatpersonu zināšanas par korupcijas novēršanas prasībām, mazinātu toleranci pret korupciju, nostiprinātu izpratni par korupcijas nepieļaujamību, kā arī nostiprinātu labas pārvaldības principu pašvaldības darbībā, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2.punktu, apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 16.11.2017. atzinumu (protokols Nr.12), atklāti balsojot: **PAR** – E.Bērzkalns, I.Navra, K.Driķis, E.Ķaukulis, V.Melbārdis, A.Andersone, I.Radziņa, A.Caunīte-Bērziņa, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

**Vecpiebalgas novada dome nolemj:**

1. Apstiprināt Vecpiebalgas novada pašvaldības pretkorupcijas pasākumu plānu (pielikumā).
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Vecpiebalgas novada domes priekšsēdētājam I. Putniņam.

**3.**

**Par grozījumiem Vecpiebalgas novada domes**

**2017.gada 25.maija lēmumā Nr.29, protokols Nr.8 , ”Par telpu nomas līguma noslēgšanu”**

Ziņo G.Zernis, debatēs piedalās E.Bērzkalns, E.Ķaukulis, K.Driķis, I.Radziņa, I.Putniņš

Vecpiebalgas novada pašvaldībā saņemts SIA ”Vecpiebalgas Doktorāts” iesniegums, kurā lūgts veikt izmaiņas nedzīvojamo telpu nomas līgumā. Iesniegumā lūgts precizēt iznomāto telpu platību, kas iznomātas primārās veselības aprūpes un sociālās aprūpes mērķiem.

 Ar Vecpiebalgas novada domes 2017.gada 25.maija lēmumu Nr.29, protokols Nr.8, ”Par telpu nomas līguma noslēgšanu” SIA ”Vecpiebalgas Doktorāts” tika nolemts iznomāt SIA ”Vecpiebalgas Doktorāts”, reģ. Nr.44103027601, sociālās aprūpes nodrošināšanai iedzīvotājiem telpas Gaismas ielā 1A Vecpiebalgā, Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, 229,7 m2 platībā (pēc nekustamā īpašuma tehniskās inventarizācijas lietas arhīva Nr.6648 telpas Nr.8-11, 26; 29-34) un telpas Gaismas ielā 1A Vecpiebalgā, Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, 180,10 m2 platībā (pēc nekustamā īpašuma tehniskās inventarizācijas lietas arhīva Nr.6648 telpas Nr.12-25) primārās veselības aprūpes nodrošināšanai iedzīvotājiem, atbilstoši Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

 Veicot telpu apsekošanu, tika konstatēts:

1)SIA ”Vecpiebalgas Doktorāts” primārās veselības aprūpes vajadzību nodrošināšanai iedzīvotājiem izmanto telpas Gaismas ielā 1A Vecpiebalgā, Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, 91,80 m2 platībā (pēc nekustamā īpašuma tehniskās inventarizācijas lietas arhīva Nr.6648 telpas Nr.13,15,17,18,20,21,22,23,24);

2) SIA ”Vecpiebalgas Doktorāts” sociālās aprūpes nodrošināšanai iedzīvotājiem izmanto telpas Gaismas ielā 1A Vecpiebalgā, Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, 301 m2 platībā (pēc nekustamā īpašuma tehniskās inventarizācijas lietas arhīva Nr.6648 telpas Nr.1-12, 26-34).

Deputāts E.Bērzkalns saka, ka viņam ir radušies daudz jautājumu un viņš nav īsti izpratis lēmuma projektu, tāpēc līdz nākamai domes sēdei iepazīsies un izdarīs lēmumu, bet šobrīd atturas no lēmuma pieņemšanas.

Deputāts E.Ķaukulis uzskata, ka līgumā ir vēl daudz citas neprecizitātes un arī atturēsies.

Deputāts K.Driķis uzskata, ka jautājuma risināšanai ir pieiets no nepareizās puses, vispirms ir jāveic audits.

Deputāte I.Radziņa izsaka nožēlu, ka komiteju sēdē, kad tika izskatīts šis jautājums, neviens deputāts nepiebilda pret šādu lēmuma projektu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 6.punktu, 7.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Latvijas Republikas Civillikuma nosacījumiem par nomu, Ministru kabineta 2010.gada 08.jūnija noteikumu Nr.515 “Noteikumi par publiskas personas mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” 4.10. un 7.punktu, apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 16.11.2017. atzinumu (protokols Nr.12), atklāti balsojot: **PAR** – V.Melbārdis, A.Andersone, A.Caunīte-Bērziņa, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** – E.Bērzkalns, I.Navra, K.Driķis, E.Ķaukulis, deputāte I.Radziņa, pildot likumā “Par interešu konflikta novēršanu valsts un pašvaldību amatpersonu darbā” paredzētos lēmumu pieņemšanas ierobežojumus, balsojumā nepiedalās,

**lēmums netiek pieņemts.**

**4.**

**Par telpu “Norkalni -2’ Vecpiebalgā, Vecpiebalgas pagastā,**

**Vecpiebalgas novadā, nodošanu patapinājumā Nodrošinājuma valsts**

**aģentūrai Valsts policijas Vidzemes reģiona pārvaldes Cēsu iecirknim**

Ziņo G.Zernis, debatēs piedalās E.Bērzkalns, I.Putniņš

1.Vecpiebalgas novada pašvaldībā saņemts Nodrošinājuma valsts aģentūras 25.10.2017, reģistrācijas Nr.17-8/11073, iesniegums, kurā lūgts pagarināt 2016.gada 22.janvārī noslēgtā Nedzīvojamo telpu patapinājuma līguma Nr.2016/5-Pat termiņu uz trīs gadiem, jo telpas nepieciešamas Valsts policijas Vidzemes reģiona pārvaldes Cēsu iecirkņa darbības nodrošināšanai.

2. Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

Vecpiebalgas novada pašvaldībā ar Nodrošinājuma valsts aģentūru 2016.gada 22.janvārī noslēgts Nedzīvojamo telpu patapinājuma līgums Nr.2016/5-Pat par telpu nekustamajā īpašuma ”Norkalni 2” lietošanu līdz 2017.gada 31.decembrim.

Nekustamais īpašums ”Norkalni 2”pieder Vecpiebalgas novada pašvaldībai un reģistrēts Vecpiebalgas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000477984, ēkas apzīmējums kadastrā 4292 007 0319 001.

3. Pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas

likuma 5.panta 3.daļu, kas nosaka, ka “ja publiskas personas mantu nodod bezatlīdzības

lietošanā, par to pieņem lēmumu. Lēmumā norāda vismaz šādu informāciju: 1) bezatlīdzības

lietošanā nododamā manta, tās apjoms, bilances vērtība, stāvoklis un apraksts; 2) nodošanas

nepieciešamība un lietderība; 3) nododamās mantas lietošanas vai izmantošanas mērķis un

termiņš; 4) gadījumi, kad nodotā manta atdodama atpakaļ; 5) citi nepieciešamie noteikumi, tai skaitā noteikumi, lai nodrošinātu attiecīgās mantas saglabāšanu un atbilstošu izmantošanu”,3.1 daļu, kas nosaka, ka “tiesību subjekts, kuram nodota manta bezatlīdzības lietošanā, nodrošina attiecīgās mantas uzturēšanu, arī sedz ar to saistītos izdevumus”, 4.daļu , kas nosaka, ka “Ja bezatlīdzības lietošanā paredzēts nodot publiskas personas nekustamo vai kustamo mantu uz laiku, kas ilgāks par pieciem gadiem, lēmumu par to pieņem attiecīgi Ministru kabinets vai atvasinātas publiskas personas orgāns, ja likumā vai Ministru kabineta noteikumos nav paredzēts citādi, apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 16.11.2017. atzinumu (protokols Nr.12), atklāti balsojot: **PAR** – I.Navra, K.Driķis, E.Ķaukulis, V.Melbārdis, A.Andersone, I.Radziņa, A.Caunīte-Bērziņa, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** – E.Bērzkalns,

**Vecpiebalgas novada dome nolemj:**

1. Nodot Nodrošinājuma valsts aģentūrai Valsts policijas Vidzemes reģiona pārvaldes Cēsu iecirkņa darbības nodrošināšanai bezatlīdzības lietošanā telpas Nr.15;17-21 un 23 ar kopējo platību 54,1 m2 , kas atrodas “Norkalnos 2” Vecpiebalgā, Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, ēkā ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0319 001 uz 3 (trīs gadu) termiņu.
2. Slēgt vienošanos ar Nodrošinājuma valsts aģentūru par 2016.gada 22.janvāra Nedzīvojamo telpu patapinājuma līguma Nr.2016/5-Pat pagarināšanu uz trīs gadiem, nosakot, ka Nodrošinājuma valsts aģentūra sedz ar telpu apsaimniekošanu un uzturēšanu saistītos izdevumus.
3. Noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi pašvaldības izpilddirektori.

**5.**

**Par Finanšu komitejas locekļa ievēlēšanu**

Ziņo G.Zernis, debatēs piedalās E.Bērzkalns, K.Driķis, I.Putniņš

Ar Vecpiebalgas novada domes 2017.gada 22.septembra lēmumu Nr.1 (Protokols Nr.20) par Vecpiebalgas novada domes deputātes Leldes Burdajas deputāta pilnvaru izbeigšanu pirms termiņa, Vecpiebalgas novada domes deputāte Lelde Burdaja uz personiska rakstveida iesnieguma pamata nolikusi deputāta pilnvaras pirms termiņa, sakarā ar viņas iecelšanu izpilddirektora amatā.

Ar Vecpiebalgas novada domes 2017.gada 21.jūnija lēmumu Nr.4 (Protokols Nr.10) Lelde Burdaja ievēlēta par Vecpiebalgas novada domes Finanšu komitejas locekli. Ar Vecpiebalgas novada domes 2017.gada 29.septembra lēmumu Nr.31 (Protokols Nr.21) par Vecpiebalgas novada domes deputātu apstiprināts Kristaps Driķis. Tādējādi Vecpiebalgas novada domei jāievēl deputāta pilnvaras nolikušā deputāta Finanšu komitejas locekļa vietā Vecpiebalgas novada domes Finanšu komitejas loceklis.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 20.pantu, 50., 51.pantu, apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 16.11.2017. atzinumu (protokols Nr.12), atklāti balsojot: **PAR** – E.Bērzkalns, I.Navra, K.Driķis, E.Ķaukulis, V.Melbārdis, A.Andersone, I.Radziņa, A.Caunīte-Bērziņa, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

**Vecpiebalgas novada dome nolemj:**

1. Par finanšu komitejas locekli ievēlēt deputātu Kristapu Driķi.
2. Atzīt par spēku zaudējušu Vecpiebalgas novada domes 2017.gada 21.jūnija lēmuma Nr.4. “Vecpiebalgas novada domes pastāvīgo komiteju locekļu ievēlēšana” daļu, par Leldes Burdajas ievēlēšanu Vecpiebalgas novada domes Finanšu komitejā.

**6.**

**Par Vecpiebalgas novada pašvaldības struktūrvienību reorganizāciju**

Ziņo L.Burdaja, debatēs piedalās E.Ķaukulis, K.Driķis, E.Bērzkalns, I.Radziņa, I.Navra, V.Melbārdis, I.Putniņš

Deputātam E.Ķaukulim ir iebildumi, par to, kad tika izsūtīts lēmuma projekts, saka, ka nav spējīgs iedziļināties lēmumu projektu labojumos, rosina atlikt jautājuma izskatīšanu.

Deputāts K.Driķis uzstāj uz funkciju izvērtēšanu. Deputāts E.Bērzkalns skaidro, ka trīs dienas nav varējis iedziļināties lēmumu projektos, uzskata, ka jābūt noteiktiem darba pienākumiem, nav skaidrs ko kurš darīs, ja tiek reorganizēta struktūrvienība. Deputāte I.Navra rosina atlikt jautājuma izskatīšanu uz nākamo mēnesi, jo ir milzīgs apjoms, lai visi var vienoties. Deputāte I.Radziņa nesaprot, kāpēc deputāti nespēj iedziļināties lēmumu projektos. Domes priekšsēdētājs I.Putniņš skaidro lēmuma par struktūrvienību reorganizāciju ietekmi uz 2018.gada budžeta plānošanu. Aicina deputātus balsot par sagatavoto lēmuma projektu.

Pamatojoties uz Valsts pārvaldes iekārtas likuma 10.panta desmito daļu, kas cita starpā nosaka, ka valsts pārvaldi organizē pēc iespējas efektīvi, Valsts pārvaldes institucionālo sistēmu pastāvīgi pārbauda un, ja nepieciešams, pilnveido, izvērtējot arī funkciju apjomu, nepieciešamību un koncentrācijas pakāpi, normatīvā regulējuma, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 1.punktu, kas cita starpā nosaka, ka, pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības veidot pašvaldību iestādes, 15.pantu, kas nosaka pašvaldības autonomās funkcijas, 21.panta pirmās daļas 8. un 9.punktu, kas nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir pašvaldības pārziņā, turklāt, tikai dome var izveidot, reorganizēt un likvidēt pašvaldības iestādes, iecelt amatā pašvaldības iestāžu vadītājus, Jaunatnes likuma 5.pantu, kas nosaka pašvaldību kompetenci jaunatnes politikas nozarē, Sporta likuma 7.pantu, kas nosaka pašvaldību kompetenci sporta jomā, Vecpiebalgas novada domes priekšsēdētāja I.Putniņa un Vecpiebalgas novada domes priekšsēdētāja vietnieka deputāta Edgara Bērzkalna ierosinājuma, ar mērķi nodrošināt pašvaldības darbības pilnveidošanu un pārvaldes efektīvāku organizēšanu, sekmīgi koordinēt pašvaldības iestāžu darbu, balstoties uz labas pārvaldības principu, veikt Vecpiebalgas novada pašvaldības iestāžu un struktūrvienību darba optimizāciju, nodrošināt efektīvu resursu izmantošanu, uzlabot un pilnveidot iedzīvotājiem sniegto pakalpojumu kvalitāti, apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 16.11.2017. atzinumu (protokols Nr.12), atklāti balsojot: **PAR** – V.Melbārdis, A.Andersone, I.Radziņa, A.Caunīte-Bērziņa, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** – E.Bērzkalns, I.Navra, K.Driķis, E.Ķaukulis,

**Vecpiebalgas novada dome nolemj:**

1. Reorganizēt struktūrvienību “Jaunatnes lietu nodaļa”, iekļaujot struktūrvienībā sporta organizatora amata vienību:

* 1. likvidēt amata vienību sporta instruktors;
	2. noteikt, ka struktūrvienības sastāvā ir 5 amata vienības.
1. Reorganizēt struktūrvienību „Vecpiebalgas Saimnieciskais dienests”, izveidojot struktūrvienību „Saimniecības nodaļa” saskaņā ar struktūrvienības shēmu (pielikumā):
	1. likvidēt amata vienību saimnieciskā dienesta vadītājs (1 likme), ceļu meistars (likme 0,2), labiekārtošanas darbu strādnieks (2,9 likmes), saimniecības vadītājs (0,3 likme), kapsētas pārzinis (0,3 likme), kapsētas pārziņa palīgs (0,5 likme), apkures iekārtu operators (1 likme), tehniskais strādnieks (1,4 likmes), pasākumu režisore (0,3 likmes), frizieru pulciņa vadītājs (0,225 likmes), autovadītāju pulciņa vadītājs (0,45 likmes), sporta instruktors (0,5 likmes), lietvede (0,25 likmes), pirmsskolas pedagoga palīgs (0,5 likmes);
2. Reorganizēt struktūrvienību “Attīstības plānošanas un nekustamā īpašuma nodaļa”, izveidojot struktūrvienību “Attīstības plānošanas un uzņēmējdarbības atbalsta nodaļa”:
	1. likvidēt amata vienību attīstības plānošanas un nekustamā īpašuma nodaļas vadītājs (1 likme);
	2. izveidot jaunu amata vienību attīstības plānošanas un uzņēmējdarbības atbalsta nodaļas vadītājs (1 likme), galvenais nekustamā īpašuma speciālists (1 likme) vienlaicīgi nosakot, ka struktūrvienības sastāvā ir 6 amata vienības.
3. Izveidot amata vienību sociālais darbinieks (1 likme).
4. Lēmuma 1. līdz 4.punktā noteiktās Vecpiebalgas novada pašvaldības struktūras (struktūrvienību) reorganizācijas izmaiņas stājas spēkā 2018.gada 2.janvāri.
5. Lēmuma 1. līdz 3.punktā noteikto struktūrvienību vadītājiem:
	1. nodrošināt jaunu struktūrvienību nolikumu vai to grozījumu izstrādi un iesniegšanu pašvaldības domē apstiprināšanai līdz 2018.gada martam;
	2. veikt attiecīgo struktūrvienību darbinieku amata aprakstu sagatavošanu atbilstoši struktūrvienību jaunajiem nolikumiem līdz 2018.gada aprīlim.
	3. sadarbībā ar Vecpiebalgas novada pašvaldības juristu nodrošināt citu iekšējo normatīvo aktu un dokumentu, to grozījumu sagatavošanu līdz 2018.gada martam.

**7.**

**Par Vecpiebalgas novada pašvaldības saistošo noteikumu**

**Nr.5/2017 “Vecpiebalgas novada pašvaldības nolikums” apstiprināšanu**

Ziņo G.Zernis, debatēs piedalās E.Bērzkalns, V.Melbārdis, K.Driķis, I.Navra, I.Radziņa, I

Pamatojoties uz domes deputātu iebildumiem un domes priekšsēdētāja I.Putniņa ierosinājumu, atklāti balsojot: **PAR** – E.Bērzkalns, I.Navra, K.Driķis, E.Ķaukulis, V.Melbārdis, A.Andersone, I.Radziņa, A.Caunīte-Bērziņa, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

**Vecpiebalgas novada dome nolemj:**

1. Atlikt jautājuma izskatīšanu uz nākamo domes sēdi.

**8.**

**Par Vecpiebalgas novada pašvaldības 2018.gada amata vienību saraksta apstiprināšanu**

Ziņo L.Burdaja, debatēs piedalās K.Driķis, E.Bērzkalns, V.Melbārdis, E.Ķaukulis, I.Putniņš

Deputāts K.Driķis saka, ka nav saņēmis atbildi par to, kāpēc ir jāpaceļ algas, uzskata, ka nav pamatojuma algu pacelšanai, ir jāveic darbinieku izvērtēšana, jānosaka mērķi un uzdevumi. E.Bērzkalns arī uzsver uz darbinieku izvērtēšanas nepieciešamību. Ekonomiste G.Janševica paskaidro, ka nauda darba algu paaugstināšanai budžetā ir.

Pamatojoties uz LR likuma „ Par pašvaldībām” 14.panta 2.daļas 6.punktu un 15.pantu, apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 16.11.2017. atzinumu (protokols Nr.12), atklāti balsojot: **PAR** – V.Melbārdis, A.Andersone, I.Radziņa, A.Caunīte-Bērziņa, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** – E.Bērzkalns, I.Navra, K.Driķis, E.Ķaukulis,

**Vecpiebalgas novada dome nolemj:**

1. Apstiprināt Vecpiebalgas novada pašvaldības 2018.gada amata vienību sarakstu.

**9.**

**Par Vecpiebalgas novada pašvaldības institūciju darbinieku amatu klasificēšanu**

Ziņo S.Lazdiņa

Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likums nosaka mēnešalgu noteikšanas kārtību pašvaldību institūcijās, klasificējot amatus atbilstoši Ministru kabineta noteiktajam valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogam. Ministru kabineta 2010. gada 30. novembra noteikumi Nr. 1075 “Valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogs” nosaka vienotu amatu klasifikācijas sistēmu un amatu klasificēšanas kārtību valsts un pašvaldību institūcijās. Saskaņā ar minēto noteikumu 21. punktu pašvaldību amatpersonas (darbinieka) amatam atbilstošo saimi (apakšsaimi) un līmeni pēc darba grupas vai attiecīgās struktūrvienības vadītāja un personāla vadības speciālista ieteikuma nosaka iestādes vadītājs, pašvaldības amatpersonām un pašvaldības iestādes vadītājam – izpilddirektors, padotības iestādes vadītājam – augstākās iestādes vadītājs.

Vecpiebalgas novada dome 2010. gada 22. septembrī ar lēmumu “Par amata katalogu” (prot. Nr. 15, 21) apstiprināja Vecpiebalgas novada pašvaldības iestāžu un institūciju darbinieku amatu katalogu un amatu klasificēšanas sarakstu. Ņemot vērā, ka Ministru kabinets ir papildinājis un precizējis amatu katalogu, ir sagatavots jauns Vecpiebalgas novada pašvaldības institūciju darbinieku amatu saraksta apkopojuma projekts.

 Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 13.punktu, “Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likums” 7.pantu, 11.panta pirmo daļu un 3.pielikumu, Ministru kabineta 2010.gada 1.decembra noteikumiem Nr.1075 “Valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogs”, Ministru kabineta 2010.gada 15.maija noteikumiem Nr.461 “Noteikumi par profesiju klasifikatoru, profesijai atbilstošiem pamatuzdevumiem un kvalifikācijas pamatprasībām un Profesiju klasifikatora lietošanas un aktualizēšanas kārtību”, ņemot vērā apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 16.11.2017. atzinumu (protokols Nr.12), atklāti balsojot: **PAR** – E.Bērzkalns, I.Navra, K.Driķis, E.Ķaukulis, V.Melbārdis, A.Andersone, I.Radziņa, A.Caunīte-Bērziņa, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

**Vecpiebalgas novada dome nolemj:**

1. Apstiprināt Vecpiebalgas novada pašvaldības institūciju darbinieku amatu klasificēšanas sarakstu (pielikumā).
2. Uzdot turpmāk aktualizēt Vecpiebalgas novada pašvaldības institūciju darbinieku amatu sarakstus Vecpiebalgas novada pašvaldības izpilddirektoram,
3. Noteikt, ka par sarakstu aktualizēšanu atbild personāla speciālists.
4. Lēmuma izpildi kontrolē novada domes priekšsēdētājs.
5. Ar šī lēmuma pieņemšanas dienu spēku zaudē Vecpiebalgas novada domes 2010. gada 22. septembra lēmums Nr.21 “Par amata katalogu” (prot. Nr. 15).

**10.**

**Par pašvaldības kustamās mantas –**

**traktora MTZ 82 pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu**

Ziņo G.Zernis

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

[1.] Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai. Saskaņā ar Vecpiebalgas novada domes Finanšu komitejas 2017.gada 19.oktobra atzinumu traktora ekspluatācija Vecpiebalgas novada pašvaldībai nav nepieciešama un tas ir nododams atsavināšanai normatīvajos aktos noteiktā kārtībā veicot tā tirgus vērtības noteikšanu.

[2.] Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 6.panta otro daļa nosaka, ka atļauju atsavināt atvasinātas publiskas personas kustamo mantu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstitūcija vai tās noteikta institūcija. Traktors MTZ 82 reģistrācijas Nr.T2997LH ir Vecpiebalgas novada pašvaldības īpašumā, līdz ar to attiecīgais jautājums ir domes kompetencē;

 [3.] Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta piektā daļa paredz, ka kustamās mantas nosacīto cenu apstiprina institūcija (amatpersona), kura saskaņā ar šā likuma 6.panta nosacījumiem ir tiesīga atļaut attiecīgās mantas atsavināšanu.

Saskaņā ar SIA”PJ 21” reģ. Nr.44103049740 eksperta Jāņa Pušpura (sertifikāts Nr.380) 2017.gada 30.oktobra novērtējumu, kustamas mantas traktora MTZ 82 ar frontālo iekrāvēju ”TYTAN MT 02” tirgus vērtība ir EUR 7800 (septiņi tūkstoši astoņi simti euro). Izdevumi par kustamas mantas novērtēšanu sastāda EUR 54,50 (piecdesmit četri euro un 50 euro centi).

Līdz ar to sākumcena ir EUR 7854,50 (septiņi tūkstoši astoņi simti piecdesmit četri euro un 50 euro centi).

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, kas nosaka, ka publiskas personas nekustamo un kustamo mantu var atsavināt pārdodot izsolē; likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka, pildot savas funkcijas, pašvaldībām noteiktā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības un apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 16.11.2017. atzinumu (protokols Nr.12), atklāti balsojot: **PAR** – E.Bērzkalns, I.Navra, K.Driķis, E.Ķaukulis, V.Melbārdis, A.Andersone, I.Radziņa, A.Caunīte-Bērziņa, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

**Vecpiebalgas novada dome nolemj:**

1. Atsavināt atklātā izsolē kustamo mantu traktoru MTZ 82, valsts reģistrācijas Nr.T2997LH, ar frontālo iekrāvēju TYTAN MT 02.
2. Apstiprināt kustamās mantas traktora MTZ 82, valsts reģistrācijas Nr.T2997LH, ar frontālo iekrāvēju TYTAN MT 02 sākumcenu – EUR 7900,00 (septiņi tūkstoši deviņi simti euro un 00 euro centi).
3. Apstiprināt kustamās mantas izsoles noteikumus saskaņā ar pielikumu.
4. Uzdot organizēt izsoli Vecpiebalgas novada domes Izsoles komisijai sekojošā sastāvā:

Andris Lapiņš – Vecpiebalgas pagasta komunālās saimniecības vadītājs

Viesturis Burjots – Inešu pagasta komunālās saimniecības vadītājs

Gita Janševica – pašvaldības ekonomiste

Pielikumā: Vecpiebalgas novada pašvaldības kustamās mantas – Traktora MTZ 82, valsts reģistrācijas Nr.T2997LH ar frontālo iekrāvēju TYTAN MT 02 izsoles noteikumi uz 12 lp.

**11.**

**Par pašvaldības kustamās mantas –**

**automašīnas *Peugeot 307* pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu**

Ziņo G.Zernis

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

[1.] Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai. Saskaņā ar Vecpiebalgas novada domes Finanšu komitejas 2017.gada 19.oktobra atzinumu automašīnas ekspluatācija Vecpiebalgas novada pašvaldībai nav nepieciešama un tā ir nododama atsavināšanai normatīvajos aktos noteiktā kārtībā veicot tā tirgus vērtības noteikšanu.

[2.] Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 6.panta otro daļa nosaka, ka atļauju atsavināt atvasinātas publiskas personas kustamo mantu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstitūcija vai tās noteikta institūcija. Automašīna *Peugeot 307* , reģistrācijas Nr.EP7708, ir Vecpiebalgas novada pašvaldības īpašumā, līdz ar to attiecīgais jautājums ir domes kompetencē;

 [3.] Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta piektā daļa paredz, ka kustamās mantas nosacīto cenu apstiprina institūcija (amatpersona), kura saskaņā ar šā likuma 6.panta nosacījumiem ir tiesīga atļaut attiecīgās mantas atsavināšanu.

Saskaņā ar SIA”PJ 21” reģ. Nr.44103049740 eksperta Jāņa Pušpura (sertifikāts Nr.380) 2017.gada 30.oktobra novērtējumu, kustamas mantas automašīnas *Peugeot 307* tirgus vērtība ir EUR 820 (astoņi simti divdesmit). Izdevumi par kustamas mantas novērtēšanu sastāda EUR 54,50 (piecdesmit četri euro un 50 euro centi).

Līdz ar to sākumcena ir EUR 874,50 (astoņi simti septiņdesmit četri euro un 50 euro centi).

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, kas nosaka, ka publiskas personas nekustamo un kustamo mantu var atsavināt pārdodot izsolē; likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka, pildot savas funkcijas, pašvaldībām noteiktā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības un apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 16.11.2017. atzinumu (protokols Nr.12), atklāti balsojot: **PAR** – E.Bērzkalns, I.Navra, K.Driķis, E.Ķaukulis, V.Melbārdis, A.Andersone, I.Radziņa, A.Caunīte-Bērziņa, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

**Vecpiebalgas novada dome nolemj:**

1. Atsavināt atklātā izsolē kustamo mantu automašīnu *Peugeot 307*, valsts reģistrācijas Nr.EP7708.
2. Apstiprināt kustamās mantas automašīnas *Peugeot 307*, valsts reģistrācijas Nr.EP7708, sākumcenu – EUR 900,00 (deviņi simti euro un 00 euro centi).
3. Apstiprināt kustamās mantas izsoles noteikumus saskaņā ar pielikumu.
4. Uzdot organizēt izsoli Vecpiebalgas novada domes Izsoles komisijai sekojošā sastāvā:

Andris Lapiņš – Vecpiebalgas pagasta komunālās saimniecības vadītājs

Viesturis Burjots – Inešu pagasta komunālās saimniecības vadītājs

Gita Janševica – pašvaldības ekonomiste

Pielikumā: Vecpiebalgas novada pašvaldības kustamās mantas – automašīnas Peugeot 307, valsts reģistrācijas Nr.EP7708, izsoles noteikumi uz 12 lp.

**12.**

**Par Vecpiebalgas novada pašvaldības Bērnu tiesību aizsardzības grupas izveidošanu**

Ziņo G.Zernis

Pamatojoties uz likuma ”Par pašvaldībām”21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 2017.gada 12.septembra noteikumu Nr.545 „Noteikumi par institūciju sadarbību bērnu tiesību aizsardzībā” 4.,5.,14.punktu, Bērnu tiesību aizsardzības likuma 58.panta pirmo daļu, Vecpiebalgas novada domes apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 16.11.2017. atzinumu (protokols Nr.12), atklāti balsojot: **PAR** – E.Bērzkalns, I.Navra, K.Driķis, E.Ķaukulis, V.Melbārdis, A.Andersone, I.Radziņa, A.Caunīte-Bērziņa, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

**Vecpiebalgas novada dome nolemj:**

1. Izveidot Vecpiebalgas novada pašvaldības Bērnu tiesību aizsardzības sadarbības grupu (turpmāk –Sadarbības grupa), iekļaujot tās sastāvā šādu institūciju pārstāvjus:

1.1.Vecpiebalgas novada pašvaldības Sociāla dienesta sociālo darbinieku darbam ar ģimenēm ar bērniem Sintija Dubova;

1.2.Vecpiebalgas novada bāriņtiesas priekšsēdētāja Irita Sirmā;

1.3.Vecpiebalgas novada pašvaldības pirmskolas izglītības iestādes metodiķe Agita Šulca

1.4.Valsts policijas Vidzemes reģiona pārvaldes darbinieks Valsts policijas Vidzemes reģiona pārvaldes Cēsu iecirkņa Kārtības policijas nodaļas vecākā inspektore Evita Kalniņa.

**13.**

**Par papildus finansējuma piešķiršanu Dzērbenes**

**vispārizglītojošajai un mūzikas pamatskolai mājas apmācības organizēšanai**

Ziņo G.Janševica

Pamatojoties uz Dzērbenes vispārizglītojošās un mūzikas pamatskolas direktores Ērikas Arājas iesniegumu par nepieciešamību organizēt mājas apmācību skolēnam, kuram nav iespējams apmeklēt skolu veselības stāvokļa dēļ, un 2006.gada 4.aprīļa Ministru kabineta noteikumu Nr. 253 „Kārtība, kādā organizējama ilgstoši slimojošu izglītojamo izglītošanās ārpus izglītības iestādes” 4. punktu, kas nosaka, ka ņemot vērā izglītojamā veselības stāvokli, mācību slodze 5.-12.klasē nedrīkst pārsniegt četras stundas dienā un astoņas mācību stundas nedēļā, kā arī pamatojoties uz apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 16.11.2017. atzinumu (protokols Nr.12), atklāti balsojot: **PAR** – E.Bērzkalns, I.Navra, K.Driķis, E.Ķaukulis, V.Melbārdis, A.Andersone, I.Radziņa, A.Caunīte-Bērziņa, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

**Vecpiebalgas novada dome nolemj:**

1. Piešķirt papildus finansējumu 234.55 *euro* vienā mēnesī, tai skaitā 190.35 *euro* atalgojumam un 44.90 *euro* valsts obligātajām sociālās apdrošināšanas iemaksām Dzērbenes vispārizglītojošajai un mūzikas pamatskolai mājas apmācības organizēšanai 8.klases skolniekam laika periodā no 2017.gada 13.novembra līdz 2017.gada 31.decembrim, un 236.21 *euro* vienā mēnesī laika periodā no 2018.gada 1.janvāra līdz 2018.gada 01.februārim, tai skaitā 190.35 *euro* atalgojumam un 45.86 *euro* valsts obligātajām sociālās apdrošināšanas iemaksām.
2. Uzdot Dzērbenes vispārizglītojošās un mūzikas pamatskolas direktorei Ērikai Arājai 190.35 *euro* apmērā tarificēt nepieciešamās mācību stundas un iesniegt tarifikāciju pašvaldībā.
3. Uzdot ekonomistei Gitai Janševicai iekļaut papildus finansējumu Dzērbenes vispārizglītojošajai un mūzikas pamatskolai 2017.gada budžetā 353 *euro* un 2018.gada budžeta plānā 236 *euro* sadaļā „Pedagogu algas no pašvaldības budžeta”.

**14.**

**Par Dzīvokļu jautājumu risināšanas komisijas priekšsēdētāja apstiprināšanu**

Ziņo G.Zernis

Pamatojoties uz Vecpiebalgas novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu risināšanas komisijas nolikuma 3.1. punktu, apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 16.11.2017. atzinumu (protokols Nr.12), atklāti balsojot: **PAR** – E.Bērzkalns, I.Navra, K.Driķis, E.Ķaukulis, V.Melbārdis, A.Andersone, I.Radziņa, A.Caunīte-Bērziņa, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

**Vecpiebalgas novada dome nolemj:**

1. Apstiprināt Viesturu Melbārdi par Vecpiebalgas novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu risināšanas komisijas priekšsēdētāju.

**15.**

**Par dzīvojamās telpas izīrēšanu M. M.**

Ziņo V.Melbārdis

Vecpiebalgas novada dome iepazīstas ar Vecpiebalgas novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu risināšanas komisijas 2017.gada 3.novembra lēmumu Nr.2 (Protokols Nr.2) par vienistabas dzīvokļa piešķiršanu M.M., personas kods „dzēsts”, adrese „dzēsts” sakarā ar M.M. iesniegumu, reģistrēts 25.10.2017. Vecpiebalgas novada pašvaldībā ar Nr.1097/314.113.

Izvērtējot Vecpiebalgas novada domes rīcībā esošo informāciju, ar M.M. lietu saistītos apstākļus un pamatojoties uz Vecpiebalgas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.8/2013 „Par pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā Vecpiebalgas novadā” 12.4.punktu, Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu, 15.panta 9.punktu, 21.panta otro daļu, 76.panta 6.punktu, 77.panta otro daļu un Dzīvokļa īpašuma likuma 9.panta 4.punktu, apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 16.11.2017. atzinumu (protokols Nr.12), atklāti balsojot: **PAR** – E.Bērzkalns, I.Navra, K.Driķis, E.Ķaukulis, V.Melbārdis, A.Andersone, I.Radziņa, A.Caunīte-Bērziņa, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

**Vecpiebalgas novada dome nolemj:**

1. Slēgt dzīvojamās telpas īres līgumu ar M.M., personas kods „dzēsts”, par vienistabas dzīvokļa „dzēsts”, Taurenē, Taurenes pagastā, Vecpiebalgas novadā ar dzīvojamo platību 34,40 m2 (trīsdesmit četri komats četrdesmit kvadrātmetri) izīrēšanu.
2. Līgumā paredzēt, ka izīrēto dzīvojamo telpu remontdarbus īrnieks sedz par saviem līdzekļiem.
3. Uzdot Vecpiebalgas novada pašvaldības juristam sagatavot īres līguma projektu.
4. Pilnvarot domes priekšsēdētāju I.Putniņu parakstīt īres līgumu.
5. Uzdot pašvaldības vārdā Guntim Eglītim, Taurenes komunālās daļas vadītājam

sagatavot un parakstīt dzīvojamo telpu nodošanas -pieņemšanas aktu.

1. Piekrist, ka M. M. pēc īres līguma noslēgšanas deklarē dzīvesvietā.
2. Lēmums zaudē spēku, ja M. M. viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās brīža nav noslēdzis īres līgumu.

**16.**

**Par dzīvojamās telpas izīrēšanu A. V.**

Ziņo V.Melbārdis

Vecpiebalgas novada dome iepazīstas ar Vecpiebalgas novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu risināšanas komisijas 2017.gada 3.novembra lēmumu Nr.3 (Protokols Nr.2) par vienistabas dzīvokļa piešķiršanu A.V., personas kods „dzēsts”, adrese „dzēsts”, sakarā ar A.V. iesniegumu, reģistrēts 25.10.2017. Vecpiebalgas novada pašvaldībā ar Nr.1103/3-14.1.

Izvērtējot Vecpiebalgas novada domes rīcībā esošo informāciju, ar A.V. lietu saistītos apstākļus un pamatojoties uz Vecpiebalgas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.8/2013 „Par pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā Vecpiebalgas novadā” 12.4.punktu, Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu, 15.panta 9.punktu, 21.panta otro daļu, 76.panta 6.punktu, 77.panta otro daļu un Dzīvokļa īpašuma likuma 9.panta 4.punktu, apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 16.11.2017. atzinumu (protokols Nr.12), atklāti balsojot: **PAR** – E.Bērzkalns, I.Navra, K.Driķis, E.Ķaukulis, V.Melbārdis, A.Andersone, I.Radziņa, A.Caunīte-Bērziņa, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

**Vecpiebalgas novada dome nolemj:**

1. Slēgt dzīvojamās telpas īres līgumu ar A. V., personas kods „dzēsts”, par vienistabas dzīvokļa „dzēsts”, Taurenē, Taurenes pagastā, Vecpiebalgas novadā, ar dzīvojamo platību 34,20 m2 (trīsdesmit četri komats divdesmit kvadrātmetri) izīrēšanu.
2. Līgumā paredzēt, ka izīrēto dzīvojamo telpu remontdarbus īrnieks sedz par saviem līdzekļiem.
3. Uzdot Vecpiebalgas novada pašvaldības juristam sagatavot īres līguma projektu.
4. Pilnvarot domes priekšsēdētāju I.Putniņu parakstīt īres līgumu.
5. Uzdot pašvaldības vārdā Guntim Eglītim, Taurenes komunālās daļas vadītājam

sagatavot un parakstīt dzīvojamo telpu nodošanas -pieņemšanas aktu.

1. Piekrist, ka A.V. pēc īres līguma noslēgšanas deklarē dzīvesvietā.
2. Lēmums zaudē spēku, ja A.V. viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās brīža nav noslēdzis īres līgumu.

**17.**

**Par nedzīvojamo telpu ēkā „Sabiedriskais centrs” Dzērbenē, Dzērbenes pagastā, Vecpiebalgas novadā,  kadastra apzīmējums 4250 007 0306 001, nodošanu nomā**

Ziņo D.Slaidiņa

  Vecpiebalgas novada pašvaldībā 24.10.2017. saņemts I. Z., adrese „dzēsts”, iesniegums, kurā lūgts izskatīt iespēju iznomāt pašvaldībai piederošās telpas nedzīvojamā ēkā „Sabiedriskais centrs”, kadastra apz. 4250 007 0306 001, Dzērbenē, Dzērbenes pagastā, Vecpiebalgas novadā, ajūrvēdas masāžas un hirudoterapijas pakalpojumu sniegšanai.

 Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām" 14.panta otrās daļas 3.punktu, kas nosaka, ka, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums, racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu, 2010.gada 8.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.515 "Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem" 7.punktu, kas nosaka, ka lēmumu par nomas objekta nodošanu iznomāšanai pieņem iznomātājs, 11.punktu, kas nosaka, ka nomas objekta iznomātājs pieņem lēmumu par piemērojamo izsoles veidu, kā arī apstiprina publicējamo informāciju par nomas objektu, 22.punktu, kas nosaka, ka izsoli organizē iznomātāja izveidota komisija, kurā ir ne mazāk kā trīs locekļi, apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 16.11.2017. atzinumu (protokols Nr.12), atklāti balsojot: **PAR** – E.Bērzkalns, I.Navra, K.Driķis, E.Ķaukulis, V.Melbārdis, A.Andersone, I.Radziņa, A.Caunīte-Bērziņa, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

**Vecpiebalgas novada dome nolemj:**

1. Nodot iznomāšanai nedzīvojamās telpas 18,5 m² kopplatībā ēkā „Sabiedriskais centrs” Dzērbenē, Dzērbenes pagastā, Vecpiebalgas novadā, telpu grupas kadastra apzīmējums 4250 007 0306 001 011.
2. Apstiprināt nedzīvojamo telpu -  nomas objektā „Sabiedriskais centrs” Dzērbenē, Dzērbenes pagastā, Vecpiebalgas novadā, 18,5 m² platībā, kadastra apzīmējums 4250 007 0306 001, publicējamo informāciju, nomas tiesību izsoles noteikumus un nomas līguma projektu.
3. Uzdot nomas objekta izsoli organizēt komisijai:

Komisijas priekšsēdētāja: Daina Slaidiņa - Vecpiebalgas novada pašvaldības Attīstības plānošanas un nekustamā īpašuma nodaļas vadītāja,
Komisijas locekļi:  Dace Caune- Dzērbenes pagasta pārvaldes vadītāja;
Viesturs Melbārdis – Dzērbenes pagasta komunālās saimniecības vadītājs.

1. Uzdot Vecpiebalgas novada pašvaldības izpilddirektorei Leldei Burdajai pēc nomas tiesību izsoles rezultātu paziņošanas un apstiprināšanas noslēgt nedzīvojamo telpu nomas līgumu.

**18.**

**Par nedzīvojamo telpu ēkā „Pils” Dzērbenē, Dzērbenes pagastā,**

**Vecpiebalgas novadā,  kadastra apzīmējums 4250 007 0176 001, nodošanu nomā**

Ziņo D.Slaidiņa

  Vecpiebalgas novada pašvaldībā 03.11.2017. saņemts SIA „Araisis”, adrese, Skolas ielā 7, Dzērbenē, Dzērbenes pagastā, Vecpiebalgas novadā, iesniegums, kurā lūgts izskatīt iespēju iznomāt pašvaldībai piederošās telpas nedzīvojamā ēkā „Pils”, kadastra apz. 4250 007 0176 001, Dzērbenē, Dzērbenes pagastā, Vecpiebalgas novadā veikala - darbnīcas „Zemenītessniegā.lv” darbības nodrošināšanai.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām" 14.panta otrās daļas 3.punktu, kas nosaka, ka, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums, racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu, 2010.gada 8.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.515 "Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem" 7.punktu, kas nosaka, ka lēmumu par nomas objekta nodošanu iznomāšanai pieņem iznomātājs, 11.punktu, kas nosaka, ka nomas objekta iznomātājs pieņem lēmumu par piemērojamo izsoles veidu, kā arī apstiprina publicējamo informāciju par nomas objektu, 22.punktu, kas nosaka, ka izsoli organizē iznomātāja izveidota komisija, kurā ir ne mazāk kā trīs locekļi, apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 16.11.2017. atzinumu (protokols Nr.12), atklāti balsojot: **PAR** – E.Bērzkalns, I.Navra, K.Driķis, E.Ķaukulis, V.Melbārdis, A.Andersone, I.Radziņa, A.Caunīte-Bērziņa, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

**Vecpiebalgas novada dome nolemj:**

1. Nodot iznomāšanai nedzīvojamās telpas 21,1 m² kopplatībā ēkā „Pils” Dzērbenē, Dzērbenes pagastā, Vecpiebalgas novadā, ēkas kadastra apzīmējums 4250 007 0176 001 .
2. Apstiprināt nedzīvojamās telpas nomas tiesību izsoles objektā „Pils” Dzērbenē, Dzērbenes pagastā, Vecpiebalgas novadā, 21,1 m² platībā, kadastra apzīmējums 4250 007 0176 001, publicējamo informāciju, nomas tiesību izsoles noteikumus un nomas līguma projektu.
3. Uzdot nomas objekta izsoli organizēt komisijai:

Komisijas priekšsēdētājs: Daina Slaidiņa - Vecpiebalgas novada pašvaldības Attīstības plānošanas un nekustamā īpašuma nodaļas vadītāja,
Komisijas locekļi:  Dace Caune- Dzērbenes pagasta pārvaldes vadītāja;
Viesturs Melbārdis – Dzērbenes pagasta komunālās saimniecības vadītājs.

1. Uzdot Vecpiebalgas novada pašvaldības izpilddirektoram pēc nomas tiesību izsoles rezultātu paziņošanas un apstiprināšanas noslēgt nedzīvojamo telpu nomas līgumu.

**19.**

**Par  nedzīvojamo telpu ēkā „Jauntoži” Taurenē ,**

**Taurenes pagastā, Vecpiebalgas novadā, nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu**

**Ziņo D.Slaidiņa**

Vecpiebalgas novada dome izskatīja Vecpiebalgas novada pašvaldības izsoles komisijas 2017.gada 15.novembra izsoles protokolu un tam pievienotos dokumentus par  nedzīvojamo telpu ēkā ”Jauntoži” Taurenē, Taurenes pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra apzīmējums 4286 002 0316 001, daļas  ar kopējo platību 57,0 m² platībā nomas tiesību izsoli. Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju, tika konstatēts, ka:

[1.] atbilstoši Vecpiebalgas novada domes 26.10.2017. lēmumam Nr.11 „Par nedzīvojamās telpas ēkā “Jauntoži” Taurenē, Taurenes pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra apzīmējums 4286 002 0316 001, nodošanu nomā”, mutiskā izsolē tika izsolītas nomas tiesības uz nedzīvojamām telpām nomas objektā - ēkā „Jauntoži” Taurenē, Taurenes pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra apzīmējums 4286 002 0316 001, ar kopējo platību 57,0 m2 platībā.

[2.] izsolē piedalījās viens dalībnieks – R. T., personas kods „dzēsts”, kurš piekrita nomāt nomas objektu par izsoles sākumcenu EUR 0,10 bez PVN 21% par vienu kvadrātmetru.

[3.] nomas tiesību izsoles noteikumu (apstiprināti 2017.gada 26.oktobrī lēmums Nr.11) 18. punkts nosaka, ka, ja izsoles dalībnieku sarakstā tiek reģistrēts viens izsoles dalībnieks, izsole atzīstama par notikušu. Iznomātājs ar nomas tiesību pretendentu slēdz nomas līgumu par nomas maksu, kas nav zemāka par izsoles sākumcenu.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz 2010.gada 8.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.515 "Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem" 7. punktu, kas nosaka, ka lēmumu par nomas objekta nodošanu iznomāšanai pieņem iznomātājs, apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 16.11.2017. atzinumu (protokols Nr.12), atklāti balsojot: **PAR** – E.Bērzkalns, I.Navra, K.Driķis, E.Ķaukulis, V.Melbārdis, A.Andersone, I.Radziņa, A.Caunīte-Bērziņa, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

**Vecpiebalgas novada dome nolemj:**

1. Slēgt nomas līgumu ar R. T., personas kods „dzēsts”, adrese: „dzēsts”, par pašvaldībai piederošo nedzīvojamo telpu 57,0 m2 platībā ēkā “ Jauntoži” Taurenē, Taurenes pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra apzīmējums 4286 002 0316 001,  iznomāšanu.
2. Nomas līgumu slēgt uz 10 gadiem.
3. Nomas maksu noteikt EUR 0,10 par vienu kvadrātmetru mēnesī un PVN 21%. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā Latvijas Republikas likumos noteiktos nodokļus.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt izpilddirektorei L.Burdajai.

**20.**

**Par  nedzīvojamo telpu ēkā „Nēķina muiža” Taurenē, Taurenes**

**pagastā, Vecpiebalgas novadā, nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu**

**Ziņo D.Slaidiņa**

Vecpiebalgas novada dome izskatīja Vecpiebalgas novada pašvaldības izsoles komisijas 2017.gada 15.novembra izsoles protokolu un tam pievienotos dokumentus par  nedzīvojamās telpas ēkā ”Nēķina muiža” Taurenē, Taurenes pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra apzīmējums 4286 002 0311 001, daļas  ar kopējo platību 16,0 m² platībā nomas tiesību izsoli. Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju, tika konstatēts, ka:

[1.] atbilstoši Vecpiebalgas novada domes 26.10.2017. lēmumam Nr.12 „Par nedzīvojamās telpas ēkā “Nēķina muiža” Taurenē, Taurenes pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra apzīmējums 4286 002 0311 001, nodošanu nomā”, mutiskā izsolē tika izsolītas nomas tiesības uz nedzīvojamo telpu nomas objektā - ēkā „Nēķina muiža” Taurenē, Taurenes pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra apzīmējums 4286 002 0311 001, ar kopējo platību 16,0 m2 platībā.

[2.] izsolē piedalījās viens dalībnieks – Taurenes kooperatīvā krājaizdevu sabiedrība, reģ.Nr.40003318011, kura piekrita nomāt nomas objektu par izsoles sākumcenu EUR 0,21 bez PVN 21% par vienu kvadrātmetru.

[3.] nomas tiesību izsoles noteikumu (apstiprināti 2017.gada 26.oktobrī lēmums Nr.12) 18. punkts nosaka, ka, ja izsoles dalībnieku sarakstā tiek reģistrēts viens izsoles dalībnieks, izsole atzīstama par notikušu. Iznomātājs ar nomas tiesību pretendentu slēdz nomas līgumu par nomas maksu, kas nav zemāka par izsoles sākumcenu.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz 2010.gada 8.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.515 "Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem" 7. punktu, kas nosaka, ka lēmumu par nomas objekta nodošanu iznomāšanai pieņem iznomātājs, apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 16.11.2017. atzinumu (protokols Nr.12), atklāti balsojot: **PAR** – E.Bērzkalns, I.Navra, K.Driķis, E.Ķaukulis, V.Melbārdis, A.Andersone, I.Radziņa, A.Caunīte-Bērziņa, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

**Vecpiebalgas novada dome nolemj:**

1. Slēgt nomas līgumu ar Taurenes kooperatīvo krājaizdevu sabiedrību, reģ.Nr.40003318011, adrese „Nēķina muiža”, Taurene, Taurenes pagasts, Vecpiebalgas novads, par pašvaldībai piederošo nedzīvojamo telpu 16,0 m2 platībā , ēkā “ Nēķina muiža” Taurenē, Taurenes pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra apzīmējums 4286 002 0311 001,  iznomāšanu.
2. Nomas līgumu slēgt uz 10 gadiem.
3. Nomas maksu noteikt EUR 0,21 par vienu kvadrātmetru mēnesī un PVN 21%. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā Latvijas Republikas likumos noteiktos nodokļus.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt izpilddirektorei L.Burdajai.

**21.**

**Par nekustamā īpašuma "Doktorāts" Vecpiebalgā, Vecpiebalgas**

**pagastā, zemes vienības daļas iznomāšanu SIA "Granulu mobilais siltums"**

Ziņo D.Slaidiņa

 Izskatot SIA “Granulu mobilais siltums” 03.11.2017. iesniegumu par nekustamā īpašuma „Doktorāts”, kadastra Nr. 4292 007 0304 zemes vienības daļas 28m2 kopplatībā nomu,

konstatēts:

Zemes vienība „Doktorāts”, kadastra Nr. 4292 007 0304, Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, platība 0,2756 ha, ir reģistrēta Cēsu zemesgrāmatu nodaļas Vecpiebalgas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000077473 ir Vecpiebalgas novada pašvaldības īpašums.

 Ar SIA „Granulu mobilais siltums” 19.09.2017. noslēgts līgums Nr. 5-40.3/190 „Par siltumenerģijas piegādi Vecpiebalgas pagasta Vecpiebalgas ciema doktorāta un kultūras nama siltumapgādes sistēmai”. Zemes vienības daļa nepieciešama konteinertipa katlumājas novietnei pieslēgšanai pie siltumapgādes sistēmas.

Pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 14.pantu , LR MK 30.10.2007. noteikumiem Nr. 735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” , atbilstoši SIA “Granulu mobilais siltums”, 03.11.2017. iesniegumam, apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 16.11.2017. atzinumu (protokols Nr.12), atklāti balsojot: **PAR** – E.Bērzkalns, I.Navra, K.Driķis, E.Ķaukulis, V.Melbārdis, A.Andersone, I.Radziņa, A.Caunīte-Bērziņa, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

**Vecpiebalgas novada dome nolemj:**

1. Iznomāt SIA “Granulu mobilais siltums’ nekustamā īpašuma „Doktorāts” Vecpiebalgā, Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 007 0304, zemes vienības daļu 28 m2 kopplatībā.
2. Nomas tiesību termiņš – 3 gadi. Noteikt, ka zemes nomas līgums zaudē spēku, ja tiek izbeigts līgums par siltumenerģijas piegādi starp iznomātāju un nomnieku.
3. Noteikt nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

**22.**

**Par nekustamā īpašuma "Angāri" Taurenē, Taurenes**

**pagastā, Vecpiebalgas novadā, zemes vienības daļas sagatavošanu atsavināšanai**

Ziņo D.Slaidiņa

 Izskatot SIA „Āboliņkalns”, reģ. Nr. 44103055817, adrese: Gaujas iela 4-15, Taurene, Taurenes pag., Vecpiebalgas nov. , valdes locekles Ineses Āboliņas 11.11.2017. iesniegumu par nekustamā īpašuma „Angāri” Taurenes pagastā, Vecpiebalgas novadā, iegādi, konstatēts:

 Cēsu rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Taurenes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000460499, nostiprināts nekustamais īpašums „Angāri” kadastra Nr. 4286 002 0338 , kas sastāv no zemes vienības 3,47 ha kopplatībā, īpašnieks Vecpiebalgas novada pašvaldība. Uz zemes vienības atrodas ēku īpašums „Angāri” , kadastra Nr. 4286 502 0016, kas pieder SIA „Āboliņkalns”, saskaņā ar 26.07.2016. ierakstu Cēsu rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Taurenes pagasta Zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000477382.

 Nekustamais īpašums „Angāri” atrodas teritorijā, kurā Vecpiebalgas novada teritorijas plānojumā noteikta funkcionālā zona - rūpniecības teritorijas, kur galvenais zemes, ēku un būvju izmantošanas veids ir rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve, atļauts izvietot arī objektus, kas saistīti ar uzņēmējdarbībai nepieciešamās vides nodrošināšanu – transporta līdzekļu stāvlaukumu, remontdarbnīcu, tehnikas novietni , noliktavu u.c.

Vecpiebalgas novada dome 2016.gada 27.oktobrī pieņēma lēmumu atdalītno nekustamā īpašuma „Angāri”, kadastra Nr. 4286 002 0338, zemes vienību aptuveni 2,0 ha kopplatībā ēkas „Angāri”, kadastra apzīmējums 4286 002 0011 002, uzturēšanai un iznomāt SIA „Āboliņkalns” no nekustamā īpašuma „Angāri”, kadastra Nr. 4286 002 0338, atdalīto zemes vienības daļu aptuveni 2,0 ha kopplatībā Vecpiebalgas novada teritorijas plānojumā atļautajai izmantošanai. 2016.gada 1.novembrī ar SIA „Āboliņkalns” noslēgts zemes nomas līgums par nekustamā īpašuma „Angāri”, kadastra Nr. 4286 002 0338, zemes vienības daļas 2,0 ha platībā iznomāšanu, nomas tiesības nostiprinātas Zemesgrāmatā, nomas līguma termiņš no 01.01.2016.-31.12.2026.

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta 4.daļas 3.punktam *-* atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt šādas personas: zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), vai zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), un zemes starpgabalu, kas pieguļ šai zemei.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta 4.daļas 3.punktu, LR likuma “Par pašvaldībām” 14.panta 1.daļas 2. punktu, Vecpiebalgas novada saistošajiem noteikumiem Nr. 4/2013 „Par Vecpiebalgas novada teritorijas plānojuma 2013.-2025.gadam grafiskās daļas un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu” (apstiprināti ar Vecpiebalgas novada domes 2013. gada 13.februāra lēmumu Nr. 3§1), apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 16.11.2017. atzinumu (protokols Nr.12), atklāti balsojot: **PAR** – E.Bērzkalns, I.Navra, K.Driķis, E.Ķaukulis, V.Melbārdis, A.Andersone, I.Radziņa, A.Caunīte-Bērziņa, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

**Vecpiebalgas novada dome nolemj:**

1. Sagatavot atsavināšanai nekustamā īpašuma „Angāri”, kadastra Nr. 4286 002 0338, zemes vienības daļu ar kadastra apzīmējumu 4286 002 0338 8001, kopplatība 2,0 ha - veikt zemes ierīcības projekta un zemes robežu plānu izgatavošanu, īpašuma tirgus vērtības un atsavināšanas vērtības noteikšanu.

**23.**

**Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu**

**nekustamajam īpašumam „Nāgeles” Vecpiebalgas pagastā**

Ziņo D.Slaidiņa

 Atbilstoši Vecpiebalgas novada pašvaldības Attīstības plānošanas un nekustamā īpašuma nodaļas 01.09.2017. izsniegtajiem nosacījumiem Nr.15 “Zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumi īpašuma „Nāgeles” Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 008 0040, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 008 0154 sadalīšanai” ir izstrādāts zemes ierīcības projekts nekustamajam īpašumam „Nāgeles” (kadastra Nr. 4292 008 0040).

Izskatot SIA „Latīpašums-mērniecības birojs” zemes ierīkotājas Sandras Keišas izstrādāto zemes ierīcības projektu, pamatojoties uz LR likuma “Par pašvaldībām” 15.panta 13.punktu, LR likuma „Zemes ierīcības likums” 19. pantu, LR MK 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505. „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” II. daļas 26. un 28. punktu, un LR MK 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 16.11.2017. atzinumu (protokols Nr.12), atklāti balsojot: **PAR** – E.Bērzkalns, I.Navra, K.Driķis, E.Ķaukulis, V.Melbārdis, A.Andersone, I.Radziņa, A.Caunīte-Bērziņa, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

**Vecpiebalgas novada dome nolemj:**

1. Apstiprināt SIA „Latīpašums- mērniecības birojs” zemes ierīkotājas Sandras Keišas izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam “Nāgeles”, kadastra Nr.4292 008 0040, Vecpiebalgas pagasts, Vecpiebalgas novads, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4292 008 0154.
2. Saglabāt no īpašuma „Nāgeles” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 008 0154 atdalāmajam īpašumam, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 008 0162 30,23 ha kopplatībā (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies iemērot dabā nosaukumu **“Nāgeles”, Vecpiebalgas pagasts, Vecpiebalgas novads,** un noteikt zemes vienībai zemes lietošanas mērķi- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība, kods 0201.
3. Piešķirt no īpašuma „Nāgeles” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 008 0154 atdalāmajam īpašumam, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 008 0160 5.03 ha kopplatībā (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies iemērot dabā) un ēkām, kas atrodas uz šīs zemes vienības , nosaukumu un adresi **“Vecnāgeles”, Vecpiebalgas pagasts, Vecpiebalgas novads** un noteikt zemes vienībai zemes lietošanas mērķi- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0101.
4. Piešķirt no īpašuma „Nāgeles” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 008 0154 atdalāmajam īpašumam, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 008 0161 3.84 ha kopplatībā (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies iemērot dabā), nosaukumu **“Jaunnāgeles”, Vecpiebalgas pagasts, Vecpiebalgas novads** un noteikt zemes vienībai zemes lietošanas mērķi- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0101.

**24.**

**Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu**

**nekustamajam īpašumam „Vecķāķi” Vecpiebalgas pagastā**

Ziņo D.Slaidiņa

 Atbilstoši Vecpiebalgas novada pašvaldības Attīstības plānošanas un nekustamā īpašuma nodaļas 01.09.2017. izsniegtajiem nosacījumiem Nr.14 “Zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumi īpašuma „Vecķāķi”, Vecpiebalgas pagastā Vecpiebalgas novadā kadastra Nr. 4292 005 0011, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 005 0011 sadalīšanai” ir izstrādāts zemes ierīcības projekts nekustamajam īpašumam „Vecķāķi” (kadastra Nr. 4292 005 0011).

Izskatot zemes ierīkotājas Vitas Važas izstrādāto zemes ierīcības projektu, pamatojoties uz LR likuma “Par pašvaldībām” 15.panta 13.punktu, LR likuma „Zemes ierīcības likums” 19. pantu, LR MK 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505. „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” II. daļas 26. un 28. punktu, un LR MK 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 16.11.2017. atzinumu (protokols Nr.12), atklāti balsojot: **PAR** – E.Bērzkalns, I.Navra, K.Driķis, E.Ķaukulis, V.Melbārdis, A.Andersone, I.Radziņa, A.Caunīte-Bērziņa, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

**Vecpiebalgas novada dome nolemj:**

1. Apstiprināt zemes ierīkotājas Vitas Važas izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam “Vecķāķi”, kadastra Nr.4292 005 0011, Vecpiebalgas pagasts, Vecpiebalgas novads, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4292 005 0011.
2. Piešķirt no īpašuma „Vecķāķi” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 005 0011 atdalāmajam īpašumam, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 005 0091 13,7 ha kopplatībā (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies iemērot dabā) nosaukumu **“Jaunķāķi”, Vecpiebalgas pagasts, Vecpiebalgas novads,** un noteikt zemes vienībai zemes lietošanas mērķi- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0101.
3. Saglabāt no īpašuma „Vecķāķi” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 005 0011 atdalāmajam īpašumam, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 005 0092 4,6 ha kopplatībā (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies iemērot dabā) un ēkām, kas atrodas uz šīs zemes vienības , nosaukumu un adresi **“Vecķāķi”, Vecpiebalgas pagasts, Vecpiebalgas novads** un noteikt zemes vienībai zemes lietošanas mērķi- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0101.
4. Piešķirt no īpašuma „Vecķāķi” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 005 0011 atdalāmajam īpašumam, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 005 0093 6,6 ha kopplatībā (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies iemērot dabā), nosaukumu **“Gravasķāķi”, Vecpiebalgas pagasts, Vecpiebalgas novads** un noteikt zemes vienībai zemes lietošanas mērķi- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0101.

**25.**

**Par nedzīvojamo telpu ēkā „Mežmalas” Vecpiebalgas pagastā,**

**Vecpiebalgas novadā,  kadastra apzīmējums 4292 001 0089 001, nodošanu nomā**

Ziņo D.Slaidiņa

  Pamatojoties uz LR Ministru kabineta 21.03.2017. rīkojumu Nr.128 „Par nekustamā īpašuma „Mežmalas” Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, pārņemšanu valsts īpašumā un nodošanu Vecpiebalgas novada pašvaldības īpašumā”, Vecpiebalgas novada pašvaldībai nodots nekustamais īpašums „Mežmalas”, lai to izmantotu pašvaldības autonomo funkciju īstenošanai - sekmētu saimniecisko darbību un rūpētos par bezdarba samazināšanu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām" 14.panta otrās daļas 3.punktu, kas nosaka, ka, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums, racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu, 2010.gada 8.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.515 "Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem" 7.punktu, kas nosaka, ka lēmumu par nomas objekta nodošanu iznomāšanai pieņem iznomātājs, 11.punktu, kas nosaka, ka nomas objekta iznomātājs pieņem lēmumu par piemērojamo izsoles veidu, kā arī apstiprina publicējamo informāciju par nomas objektu, 22.punktu, kas nosaka, ka izsoli organizē iznomātāja izveidota komisija, kurā ir ne mazāk kā trīs locekļi, apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 16.11.2017. atzinumu (protokols Nr.12), atklāti balsojot: **PAR** – E.Bērzkalns, I.Navra, K.Driķis, E.Ķaukulis, V.Melbārdis, A.Andersone, I.Radziņa, A.Caunīte-Bērziņa, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

**Vecpiebalgas novada dome nolemj:**

1. Nodot iznomāšanai nedzīvojamās telpas 371 m² kopplatībā ēkā „Mežmalas” Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, ēkas kadastra apzīmējums 4292 001 0089 001 .
2. Apstiprināt nedzīvojamo telpu nomas tiesību izsoles objektā „Mežmalas” Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, 371 m² platībā, kadastra apzīmējums 4292 001 0089 001, publicējamo informāciju, nomas tiesību izsoles noteikumus un nomas līguma projektu .
3. Uzdot nomas objekta izsoli organizēt komisijai:

Komisijas priekšsēdētājs: Guntars Zernis - Vecpiebalgas novada pašvaldības jurists
Komisijas locekļi:  Daina Slaidiņa- Attīstības plānošanas un nekustamā īpašuma nodaļas vadītāja; Benita Zvejniece – nekustamo īpašumu speciāliste

1. Uzdot Vecpiebalgas novada pašvaldības izpilddirektorei pēc nomas tiesību izsoles rezultātu paziņošanas un apstiprināšanas noslēgt nedzīvojamo telpu nomas līgumu.

**26.**

**Pašvaldības izpilddirektores L.Burdajas**

**atskaite par darbu no 2017.gada 21.septembra līdz 23.novembrim**

Izpilddirektore L.Burdaja sniedz deputātiem atskaiti par darbu no 2017.gada 21.septembra līdz 23.novembrim. Atklāti balsojot: **PAR** – E.Bērzkalns, I.Navra, K.Driķis, E.Ķaukulis, V.Melbārdis, A.Andersone, I.Radziņa, A.Caunīte-Bērziņa, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

**Vecpiebalgas novada dome nolemj:**

1. Pieņemt zināšanai L.Burdajas atskaiti par darbu no 2017.gada 21.septembra līdz 23.novembrim.

Atskaite protokola pielikumā uz 5 lapām.

Sēdi slēdz plkst. 17.51

Sēdes ilgums 2 stundas un 51 minūte.

Nākamā domes sēde sasaukta šā gada 28.decembrī plkst.15.00 Vecpiebalgas novada Inešu pagastā

Sēdi vadīja: I.PUTNIŅŠ

Sēdi protokolēja: I.ĢĒRMANE