



LATVIJAS REPUBLIKA  
VECPIEBALGAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90000057259,

Alauksta iela 4, Vecpiebalga, Vecpiebalgas pagasts, Vecpiebalgas novads, LV – 4122  
tālrunis 641 07279, fakss 64161969 vecpiebalga@vecpiebalga.lv, www.vecpiebalga.lv

---

DOMES SĒDES PROTOKOLS  
Vecpiebalgas novada Inešu pagastā

2018.gada 27.decembrī

Nr.18

Sēde sasaukta plkst.15<sup>00</sup>

Sēdi atklāj plkst.15<sup>00</sup>

Deputāti balso par domes sēdes darba kārtību, atklāti balsojot, **PAR** – V.Melbārdis, A.Caunīte-Bērziņa, K.Driķis, I.Navra, I.Putniņš, **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, **domes sēdes darba kārtība tiek apstiprināta.**

**Darba kārtībā:**

1. Pašvaldības izpilddirektores L.Burdajas atskaite par 22.11.2018. domes sēdes lēmumu izpildi.
2. Par saistošo noteikumu Nr. 10/2018 „Grozījumi Vecpiebalgas novada domes 25.01.2018. saistošajos noteikumos Nr.1/2018 „Vecpiebalgas novada pašvaldības pamatbudžets un speciālais budžets 2018.gadam” apstiprināšanu.
3. Par saistošo noteikumu Nr.11/2018 “Grozījumi Vecpiebalgas novada domes 25.01.2018. saistošajos noteikumos Nr.2/2018 “Vecpiebalgas novada pašvaldības nolikums”” apstiprināšanu.
4. Par grozījumiem Nomas līgumā Nr.7-15/501 ar SIA “Granulu mobilais siltums”.
5. Par Vecpiebalgas novada pašvaldības informācijas sistēmas drošības politikas apstiprināšanu.
6. Par Vecpiebalgas novada Attīstības programmas 2013.-2019.gadam termiņa pagarināšanu.
7. Par sadarbības memorandu.
8. Par grozījumu Vecpiebalgas novada pašvaldības brīvprātīgā darba nolikumā apstiprināšanu.
9. Par saistošo noteikumu Nr.12/2018 “Vecpiebalgas novada pašvaldībai piekrītošo un piederošo neapbūvētu zemesgabalu iznomāšanas kārtība” apstiprināšanu.
10. Par nedzīvojamo telpu “Upmalas”-2, Inešos, Inešu pagastā, Vecpiebalgas novadā, nomas līguma noslēgšanu.
11. Par zemes nomas līguma pagarināšanu.
12. Par zemes nomas līguma pagarināšanu.
13. Par zemes nomas līguma pagarināšanu.
14. Par zemes nomas līguma pagarināšanu.
15. Par zemes nomas līguma pagarināšanu.
16. Par medību tiesību nodošanu medību klubam “Klubs Jānīši”.
17. Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Liepas”-6, Dzērbenē, Dzērbenes pagastā, sagatavošanu atsavināšanai.

18. Par Vecpiebalgas novada pašvaldības 2019 .gada amata vienību saraksta apstiprināšanu.

**Sēdi vada** – novada domes priekšsēdētājs Indriķis PUTNIŅŠ

**Sēdi protokolē** – domes sekretāre Inese ĢĒRMANE

**Sēdē piedalās:**

Deputāti – Agnese CAUNĪTE-BĒRZIŅA  
Kristaps DRIĶIS  
Viesturs MELBĀRDIS  
Inese NAVRA  
Indriķis PUTNIŅŠ

Izpilddirektore Lelde BURDAJA  
Nekustamā īpašuma speciāliste Daina SLAIDIŅA  
Juriste Sandra STRAUPE  
Datortīklu administrators Agris ANKRAVS  
Ekonomiste Gita JANŠEVICA

**Sēdē nepiedalās:**

Deputāti – Arita ANDERSONE, attaisnojošu iemeslu dēļ;  
Edgars BĒRZKALNS, attaisnojošu iemeslu dēļ;  
Edžus ĶAUKULIS, attaisnojošu iemeslu dēļ;  
Ilona RADZIŅA, attaisnojošu iemeslu dēļ;

**Sēdes norise tiek fiksēta audioierakstā.**

## 1.

### **Pašvaldības izpilddirektores**

#### **L.Burdajas atskaite par 22.11.2018. domes sēdes lēmumu izpildi.**

---

Izpilddirektore L.Burdaja sniedz deputātiem atskaiti par 2018.gada 22.novembra domes sēdes Nr.17 lēmumu izpildi. Atklāti balsojot: **PAR** – V.Melbārdis, A.Caunīte-Bērziņa, K.Driķis, I.Navra, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

**Vecpiebalgas novada dome nolēmj:**

1. Pieņemt zināšanai L.Burdajas atskaiti par 22.11.2018. domes lēmumu izpildi.

## 2.

### **Par saistošo noteikumu Nr.10/2018 “Grozījumi Vecpiebalgas novada domes 25.01.2018. saistošajos noteikumos Nr.1/2018 „Vecpiebalgas novada pašvaldības pamatbudžets un speciālais budžets 2018.gadam”” apstiprināšanu.**

---

Ziņo G.Janševica, debatēs piedalās K.Driķis, I.Putniņš

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldības budžetiem” 30.pantu, kas nosaka, ka pašvaldības budžeta izpildes gaitā likumā noteiktajā kārtībā dome ir tiesīga grozīt pašvaldības budžetu, arī apturēt asignējumus, samazināt vai palielināt uzdevumu finansējuma apjomus, paredzēt jaunu uzdevumu finansēšanu un pamatojoties uz apvienotās finanšu komitejas un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 20.12.2018. atzinumu (protokols Nr.13), atklāti balsojot, **PAR** – V.Melbārdis, A.Caunīte-Bērziņa, K.Driķis, I.Navra, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

### **Vecpiebalgas novada dome nolemj:**

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr. 10/2018 “Grozījumi Vecpiebalgas novada domes 25.01.2018. saistošajos noteikumos Nr.1/2018 „Vecpiebalgas novada pašvaldības pamatbudžets un speciālais budžets 2018.gadam””, turpmāk- Saistošie noteikumi.
2. Noteikt, ka Saistošie noteikumi stājas spēkā nākošajā dienā pēc to parakstīšanas.
3. Lai nodrošinātu Saistošo noteikumu publisko pieejamību, pilns teksts tiek ievietots internetā - Vecpiebalgas novada pašvaldības mājas lapā – [www.vecpiebalga.lv](http://www.vecpiebalga.lv), kā arī ir pieejams Vecpiebalgas novada pašvaldības administrācijas ēkā, kā arī novada pagastu pārvaldēs.
4. Saistošos noteikumus triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas, rakstveidā un elektroniskā veidā nosūtīt zināšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

### **3.**

#### **Par saistošo noteikumu Nr.11/2018 “Grozījumi Vecpiebalgas novada domes 25.01.2018. saistošajos noteikumos Nr.2/2018 “Vecpiebalgas novada pašvaldības nolikums”” apstiprināšanu.**

Ziņo S.Straupe

Izskatot Latvijas Republikas Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas (turpmāk- VARAM) 22.11.2018.atzinumu (turpmāk- Atzinums) par Vecpiebalgas novada domes 2018.gada 25.oktobra saistošajiem noteikumiem Nr. 9/2018 Grozījumi Vecpiebalgas novada domes 25.01.2018. saistošajos noteikumos Nr. 2/2018“Vecpiebalgas novada pašvaldības nolikums”, turpmāk- Nolikums, kurā izteikts lūgums precizēt saistošos noteikumus, saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 45.panta ceturto daļu, apvienotās finanšu komitejas un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 20.12.2018. atzinumu (protokols Nr.13), atklāti balsojot, **PAR** – V.Melbārdis, A.Caunīte-Bērziņa, K.Driķis, I.Navra, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

### **Vecpiebalgas novada dome nolemj:**

1. Apstiprināt Vecpiebalgas novada domes saistošos noteikumus Nr. 11/2018 “Grozījumi Vecpiebalgas novada domes 25.01.2018.saistošajos noteikumos Nr.2/2018 “Vecpiebalgas novada pašvaldības nolikums””, turpmāk – Saistošie noteikumi, atbilstoši VARAM norādījumiem Atzinumā, izņemot, atstāt negrozītu Nolikuma 51.punktu (grozītu ar 25.10.2018. lēmumu), jo Pašvaldībai ir tiesības slēgt gan Valsts pārvaldes iekārtas likumā minēto publisko līgumu- sadarbības līgumu, gan slēgt uz sadarbību vērstus privāttiesiskus līgumus, ar mērķi pildīt savas normatīvajos aktos noteiktās autonomās funkcijas un brīvprātīgās iniciatīvas. Turklāt, lai arī sadarbība pati par sevi Valsts pārvaldes iekārtas likuma izpratnē ir bez maksas, tomēr tā var būt saistīta ar budžeta līdzekļu izlietojumu.
2. Noteikt, ka Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to parakstīšanas;
3. Saistošos noteikumus pēc to stāšanās spēkā publicēt pašvaldības tīmekļa vietnē [www.vecpiebalga.lv](http://www.vecpiebalga.lv) un nodrošināt to pieejamību Vecpiebalgas novada pašvaldības ēkā un pagastu pārvaldēs;
4. Saistošos noteikumus un to paskaidrojuma rakstu triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas rakstveidā un elektroniskā veidā nosūtīt Vides un reģionālās attīstības ministrijai (turpmāk- VARAM) zināšanai.

#### 4.

### **Par grozījumiem Nomas līgumā Nr.7-15/501 ar SIA "Granulu mobilais siltums".**

Ziņo S.Straupe, debatēs piedalās K.Driķis, V.Melbārdis, I.Putniņš

Pamatojoties uz Vecpiebalgas novada pašvaldības Iepirkumu komisijas 18.12.2018. lēmumu (turpmāk- Komisijas lēmums), konstatēts:

- 1) 2017.gada 19.septembrī Pašvaldība (turpmāk- Pašvaldība) un SIA "Granulu Mobilais siltums" (turpmāk- Piegādātājs) ir noslēgušas līgumu Nr. 5-40.3/190 par siltumenerģijas piegādi Vecpiebalgas pagasta Vecpiebalgas ciema doktorāta un kultūras nama siltumapgādes sistēmai, turpmāk – Iepirkuma līgums, kura ietvaros Piegādātājs Līgumā noteiktajā kārtībā saražo un piegādā siltumenerģiju Vecpiebalgas ciema doktorāta un kultūras nama siltumapgādes sistēmai;
- 2) 2018./2019. gada apkures sezonā ir iestājušies neparedzēti, no Pasūtītāja un Piegādātāja neatkarīgi apstākļi, kurus nevarēja paredzēt un neparedzēja iepirkumu procedūras un iepirkumu līguma slēgšanas laikā.
- 3) Gadījumi, kad Pasūtītājam (Pašvaldībai) ir nepieciešami papildu pakalpojumi, kas nebija iekļauti sākotnējā iepirkumā un vienlaikus pastāvot šādiem nosacījumiem:
  - piegādātāja maiņa radītu būtisku izmaksu pieaugumu, un to nevar veikt tādu ekonomisku vai tehnisku iemeslu dēļ kā aizvietojamība vai savietojamība ar jau sākotnējā iepirkumā iegādāto aprīkojumu, pakalpojumiem vai iekārtām, vai piegādātāja maiņa radītu ievērojamas grūtības,

ir atbilstoši Publisko iepirkumu likuma 61.panta trešās daļas 2. un 3.punktam, kā rezultātā ir pieņemts šāds Komisijas Lēmums:

- veikt grozījumus Iepirkuma līgumā, noslēdzot papildus vienošanos pie Iepirkuma līguma un paredzot 2018./2019.apkures sezonā jaudas nodrošinājumu 350 mWh;
- ir konstatēts, ka Papildus Vienošanās nosacījumu nodrošinājumam no Piegādātāja puses, ir nepieciešama Pašvaldības īpašumā esošu ēku: ar kadastra apzīmējumu 4292 007 030 4003 (šķūnis), ar kadastra apzīmējumu 4292 007 030 4004 (saimniecības ēka), ar kopējo platību 38 m<sup>2</sup>, kā arī papildus zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0304, daļas 22 m<sup>2</sup> platībā malkas novietošanai, noma.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punktu, Ministru kabineta 20.02.2018. noteikumiem Nr. 97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi,” Iepirkumu komisijas lēmumu, apvienotās finanšu komitejas un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 20.12.2018. atzinumu (protokols Nr.13), atklāti balsojot, **PAR** – V.Melbārdis, A.Caunīte-Bērziņa, I.Navra, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** – K.Driķis,

#### **Vecpiebalgas novada dome nolēm:**

1. Noslēgt papildus vienošanos pie Nomas līguma Nr. 7-15/501, nosakot tajā vismaz šādus būtiskos nosacījumus:
  - Pašvaldība nodod un Nomnieks pieņem atlīdzības lietošanā:
    - 1.1.zemes vienības "Doktorāts" Vecpiebalgā, Vecpiebalgas pagastā Vecpiebalgas novadā, ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0304 (turpmāk- Zemes vienība), daļu 28 m<sup>2</sup> platībā, uz laiku no 2017.gada 1.oktobra līdz 2020.gada 30.decembrim.;
    - 1.2.ēku ar kadastra apzīmējumu 4292 007 030 4003 (šķūnis), ēku ar kadastra apzīmējumu 4292 007 030 4004 (saimniecības ēka), ar kopējo platību 38 m<sup>2</sup> un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0304 daļu 22 m<sup>2</sup> platībā malkas novietošanai, uz laiku no 2018.gada 5.decembra līdz 2018./2019. gada apkures sezonas beigām.
      - 1.2.1. Nomas maksa par ēku ar kadastra apzīmējumu 4292 007 030 4003 (šķūnis), ēku ar kadastra apzīmējumu 4292 007 030 4004 (saimniecības ēka), ar kopējo platību 38 m<sup>2</sup>, tiek noteikta 1,91 EUR/m<sup>2</sup> apmērā mēnesī.
      - 1.2.2. nomas maksa par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0304 daļu 88 m<sup>2</sup> platībā tiek noteikta 28 EUR/gadā.
2. Uzdot Domes priekšsēdētājam noslēgt Vienošanos līdz 2018.gada 28.decembrim.

3. Kontroli pār lēmuma izpildi uzdot Domes priekšsēdētājam Indriķim Putniņam.

## 5.

### **Par Vecpiebalgas novada pašvaldības informācijas sistēmas drošības politikas apstiprināšanu.**

---

Ziņo A.Ankravs, debatēs piedalās K.Driķis, I.Navra, I.Putniņš

Pamatojoties uz Informācijas tehnoloģiju drošības likumu, Valsts informācijas sistēmu likumu, Fizisko personu datu aizsardzības likumu, 2015.gada 28.jūlija Ministru kabineta noteikumu Nr.442 „Kārtība, kādā tiek nodrošināta informācijas un komunikācijas tehnoloģiju sistēmu atbilstība minimālajām drošības prasībām” 8.punktu, likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 23.punktu, kā arī finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 20.12.2018. sēdes atzinumu (protokols Nr.13), atklāti balsojot: **PAR** – A.Caunīte-Bērziņa, I.Navra, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** – V.Melbārdis, K.Driķis,

#### **Vecpiebalgas novada dome nolemj:**

1. Apstiprināt Vecpiebalgas novada pašvaldības Informācijas sistēmas drošības politiku.
2. Uzdot Vecpiebalgas novada pašvaldības izpilddirektorei nodrošināt pašvaldības iestāžu, struktūrvienību, kā arī komisiju vadītāju iepazīstināšanu ar Informācijas sistēmas drošības politiku;
3. Kontroli pār lēmuma izpildi uzdot Domes priekšsēdētājam Indriķim Putniņam.

## 6.

### **Par Vecpiebalgas novada Attīstības programmas 2013.-2019. gadam termiņa pagarināšanu.**

---

Ziņo I.Putniņš

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 1. punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12. panta pirmo daļu un 22. panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 66. un 74. punktu, Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas 2014. gada 3. decembra Metodiskiem ieteikumiem attīstības programmu izstrādei reģionālā un vietējā līmenī, kā arī apvienotās finanšu, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 20.12.2018. atzinumu (prot. Nr.13), atklāti balsojot: **PAR** – V.Melbārdis, A.Caunīte-Bērziņa, K.Driķis, I.Navra, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

#### **Vecpiebalgas novada dome nolemj:**

1. Noteikt Vecpiebalgas novada Attīstības programmas 2013.-2019. gadam darbības termiņa pagarinājumu līdz 2020. gadam.
2. Nodrošināt Vecpiebalgas novada Attīstības programmas 2013.-2020. gadam sadaļu “Rīcības plāns” un “Investīciju plāns” aktualizēšanu divu mēnešu laikā pēc Vecpiebalgas pašvaldības kārtējā gada budžeta apstiprināšanas.
3. Uzdot Vecpiebalgas novada pašvaldības izpilddirektorei L. Burdajai veikt lēmuma izpildes kontroli.

## 7.

### **Par sadarbības memorandu.**

---

Ziņo I.Putniņš

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 5. un 10. punktu, Tūrisma likuma 8. panta pirmās daļas 2. un 4. punktu, Vecpiebalgas novada attīstības programmā 2013. - 2019. gadam noteiktiem vidējā termiņa prioritātes VTP3 “Daudzpusīgas ekonomikas veicināšana, sekmējot novada konkurētspēju” izvirzītajos rīcības

virzienos RV3.2 "Uzņēmējdarbībai labvēlīgas vides veidošana" un RV3.3 "Tūrisma attīstība" risināmiem uzdevumiem, Vecpiebalgas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 2/2018 "Vecpiebalgas novada pašvaldības nolikums" 51. punktu, kā arī apvienotās finanšu, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 20.12.2018. atzinumu (prot. Nr.13), atklāti balsojot: **PAR** – V.Melbārdis, A.Caunīte-Bērziņa, K.Driķis, I.Navra, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

**Vecpiebalgas novada dome nolemj:**

1. Noslēgt Vecpiebalgas novada pašvaldības, Jaunpiebalgas novada domes, SIA "Kalnciema iela" un biedrības "Piebalgas klēts" sadarbības memorandu (turpmāk – Memorands) saskaņā ar Memoranda projektu pielikumā.
2. Pilnvarot Vecpiebalgas novada domes priekšsēdētāju I. Putniņu parakstīt Memorandu līdz 2019. gada 1. februārim.
3. Memorandā noteikto stenda "Piebalgas klēts" vizuālā noformējuma un iekārtojuma izveidošanas ārpakalpojumu un materiālu izmaksas ne vairāk kā 1500 EUR apjomā finansēt no Attīstības plānošanas un uzņēmējdarbības atbalsta nodaļas 2019. gada budžeta līdzekļiem.
4. Uzdot Vecpiebalgas novada pašvaldības izpilddirektorei L. Burdajai veikt ar Memorandu pielīgto saistību realizāciju un nodrošināt tā izpildes kontroli.

**8.**

**Par grozījumiem Vecpiebalgas novada pašvaldības brīvprātīgā darba nolikumā apstiprināšanu.**

Ziņo L.Burdaja

Izskatot Jaunatnes lietu nodaļas vadītājas Baibas Rozes priekšlikumus, kā arī pamatojoties uz Jaunatnes likuma 5.panta pirmo un septīto daļu, uz likuma "Par pašvaldībām" 41.panta pirmās daļas 2.punktu, apvienotās finanšu komitejas un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 20.12.2018. atzinumu (protokols Nr.13), atklāti balsojot, **PAR** – V.Melbārdis, A.Caunīte-Bērziņa, K.Driķis, I.Navra, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

**Vecpiebalgas novada dome nolemj:**

1. Apstiprināt grozījumus Vecpiebalgas novada pašvaldības Brīvprātīgā darba nolikumā.
2. Grozījumi stājas spēkā to pieņemšanas dienā;
3. Publicēt Brīvprātīgā darba nolikumu ar grozījumiem pašvaldības tīmekļa vietnē [www.vecpiebalga.lv](http://www.vecpiebalga.lv) un nodrošināt to pieejamību Vecpiebalgas novada pašvaldības ēkā un pagastu pārvaldēs.

**9.**

**Par saistošo noteikumu Nr.12/2018 "Vecpiebalgas novada pašvaldībai piekrītošo un piederošo neapbūvētu zemesgabalu iznomāšanas kārtība" apstiprināšanu.**

Ziņo D.Slaidiņa

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta a) apakšpunktu, 41.panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19. jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 31.punktu, apvienotās finanšu komitejas un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 20.12.2018. atzinumu (protokols Nr.13), atklāti balsojot, **PAR** – V.Melbārdis, A.Caunīte-Bērziņa, K.Driķis, I.Navra, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

**Vecpiebalgas novada dome nolemj:**

1. Izdot saistošos noteikumus Nr. 12/2018 „Vecpiebalgas novada pašvaldībai piekrītošo un piederošo neapbūvētu zemesgabalu iznomāšanas kārtība”.

2. Saistošos noteikumus un paskaidrojuma rakstu triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas rakstveidā un elektroniskā veidā nosūtīt atzinuma sniegšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai (VARAM).
3. Saistošie noteikumi stājas spēkā ar publicēšanu pašvaldības izdevumā "Vecpiebalgas Novada Ziņas".
4. Saistošos noteikumus pēc to stāšanās spēkā publicēt pašvaldības tīmekļa vietnē [www.vecpiebalga.lv](http://www.vecpiebalga.lv) un nodrošināt to pieejamību Vecpiebalgas novada pašvaldības ēkā un pagastu pārvaldēs.

## 10.

### Par nedzīvojamo telpu „Upmalas”-2, Inešos, Inešu pagastā, Vecpiebalgas novadā, nomas līguma noslēgšanu.

Ziņo D.Slaidiņa

Vecpiebalgas novada pašvaldībā 13.12.2018. saņemts ģimenes ārstes I.R. iesniegums, kurā lūgts pagarināt nedzīvojamo telpu nomas līgumu par telpām ēkā „Upmalas”, kadastra apz. 4254 002 0208 001, Inešos, Inešu pagastā, Vecpiebalgas novadā, telpu grupas kadastra numurs 4254 900 0061.

2007.gada 2.janvārī starp Inešu pagasta pašvaldību un SIA „Vecpiebalgas Doktorāts” tika noslēgts neapdzīvojamo telpu nomas līgums līdz 2019.gada 02.janvārim, ar kuru SIA „Vecpiebalgas Doktorāts” tika iznomātas nedzīvojamās telpas- telpu grupa Nr.2 „Upmalās” Inešos, Inešu pagastā, Vecpiebalgas novadā, 64,2 m<sup>2</sup> platībā ar mērķi veselības aprūpes pakalpojumu sniegšanai iedzīvotājiem - ģimenes ārsta prakses darbības nodrošināšanai. Pamatojoties uz LR likumu „Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likums”, Vecpiebalgas novada pašvaldība ir Inešu pagasta pašvaldības institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja.

Likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 6.punktā noteikts, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir nodrošināt veselības aprūpes pieejamību, kā arī veicināt iedzīvotāju veselīgu dzīvesveidu. Lai arī turpmāk tiktu nodrošināta veselības aprūpes pakalpojumu pieejamība Inešu pagasta iedzīvotājiem, telpu nomas līgums jāpagarina.

Saskaņā ar 2018.gada 20.februāra Ministru kabineta noteikumu Nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 16.punktu – Iznomātājam ir tiesības, nerīkojot izsoli un ievērojot šo noteikumu 14. punktā minētos nosacījumus, pārjaunot nomas līgumu, nepasliktinot iznomātājam iepriekš slēgtā nomas līguma nosacījumus.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, 15.panta pirmās daļas 6.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 2018.gada 20.februāra Ministru kabineta noteikumu Nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 16.punktu, apvienotās finanšu komitejas un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 20.12.2018. atzinumu (protokols Nr.13), atklāti balsojot, **PAR** – V.Melbārdis, A.Caunīte-Bērziņa, K.Driķis, I.Navra, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

#### **Vecpiebalgas novada dome nolēm:**

1. Pagarināt telpu nomas līgumu ar SIA „Vecpiebalgas Doktorāts”, vienotais reģistrācijas Nr. 44103027601, adrese: Gaismas iela 1 A, Vecpiebalga, Vecpiebalgas pag., Vecpiebalgas nov., LV-4122, par nedzīvojamo telpu ”Upmalas”-2, Inešos, Inešu pagastā, Vecpiebalgas novadā, ēkā ar kadastra apzīmējumu 4254 002 0208 001, telpu grupas kadastra numurs 4254 900 0061, nomu 40,3 m<sup>2</sup> platībā līdz 2024.gada 31.decembrim, veselības aprūpes pieejamības nodrošināšanai iedzīvotājiem.
2. Noteikt, ka nomas maksa par lēmuma 1.punktā minētajām nedzīvojamām telpām tiek noteikta EUR 1,42 mēnesī un pievienotās vērtības nodoklis atbilstoši normatīvajiem aktiem.
3. Uzdot Vecpiebalgas novada pašvaldības izpilddirektorei noslēgt nedzīvojamo telpu nomas līgumu ar SIA „Vecpiebalgas Doktorāts”.

## 11.

### Par zemes nomas līguma pagarināšanu.

---

Ziņo D.Slaidiņa

Izskatot A.Ā., personas kods “dzēsts”, adrese: Taurene, Taurenes pag., Vecpiebalgas nov. LV-4119, 07.11.2018. iesniegumu par nekustamā īpašuma „Gaujaskrasts”, kadastra apzīmējums 4286 002 0369, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4286 002 0412 lauksaimniecībā izmantojamās zemes daļas 0,68 ha kopplatībā zemes nomas līguma pagarināšanu, konstatēts:

Nekustamais īpašums “Gaujaskrasts” Taurenē Taurenes pagastā Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr, 4286 002 0369, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4286 002 0412 20.7723 ha platībā, ir reģistrēts Vidzemes rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Taurenes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000297839 uz Vecpiebalgas novada pašvaldības vārda.

19.06.2018. Ministru kabineta noteikumu Nr. 350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”53.punkts nosaka, ka Iznomātājs, izvērtējot lietderības apsvērumus, var pieņemt lēmumu pagarināt nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli). Nomas līgumu var pagarināt, ievērojot nosacījumu, ka nomas līguma kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu. Noteikumu 56.punktā noteikts: Pagarinot nomas līguma termiņu, nomas maksu pārskata, piemērojot šo noteikumu 3. nodaļā noteikto nomas maksas noteikšanas kārtību.

Līgums ar A.Ā.par nekustamā īpašuma “Gaujaskrasts” zemes vienības daļas nomu noslēgts 03.06.2014., pagarinot līgumu līdz 2023.gada 31.decembrim, līguma kopējais termiņš nepārsniedz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņa ierobežojumu -30 gadi.

Pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 14.pantu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.<sup>1</sup> pantu, 19.06.2018. Ministru kabineta noteikumu Nr. 350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, 29.2.,31.,53.,56. punktiem, atbilstoši A.Ā., personas kods “dzēsts”, 07.11.2018. iesniegumam, apvienotās finanšu komitejas un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 20.12.2018. atzinumu (protokols Nr.13), atklāti balsojot, **PAR** – V.Melbārdis, A.Caunīte-Bērziņa, K.Driķis, I.Navra, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

#### **Vecpiebalgas novada dome nolemj:**

1. Pagarināt zemes nomas līgumu ar A.Ā. par nekustamā īpašuma „Gaujaskrasts”, Taurenē, Taurenes pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4286 002 0369, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4286 002 0412, lauksaimniecībā izmantojamās zemes daļas 0,68 platībā nomu, kas tiks izmantota personiskās palīgsaimniecības vajadzībām, nomas līguma termiņš- 5 gadi.
2. Zemesgabala nomas maksa gadā ir 0,5 % no zemesgabala kadastrālās vērtības.
3. Nomnieks papildus nomas maksai maksā iznomātajam normatīvajos aktos noteiktos nodokļus.
4. Gadījumā, ja Pašvaldības ārējie normatīvie akti paredz citu nomas maksas apmēru, nomas maksa tiek aprēķināta saskaņā ar šajos normatīvajos aktos noteikto un tā ir Nomniekam saistoša. Par nomas maksas izmaiņām iznomātājs paziņo Nomniekam vismaz vienu mēnesi iepriekš.

## 12.

### Par zemes nomas līguma pagarināšanu.

---

Ziņo D.Slaidiņa

Izskatot B.G., personas kods “dzēsts”, adrese: Taurene, Taurenes pag., Vecpiebalgas nov. LV-4119, 07.11.2018. iesniegumu par nekustamā īpašuma „Gaujaskrasts”, kadastra apzīmējums



4286 002 0369, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4286 002 0412 lauksaimniecībā izmantojamās zemes daļas 0,68 ha kopplatībā zemes nomas līguma pagarināšanu, konstatēts:

Nekustamais īpašums "Gaujaskrasts", Taurenē, Taures pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4286 002 0369, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4286 002 0412 20,7723 ha platībā, ir reģistrēts Vidzemes rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Taures pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000297839 uz Vecpiebalgas novada pašvaldības vārda.

19.06.2018. Ministru kabineta noteikumu Nr. 350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 53.punkts nosaka, ka Iznomātājs, izvērtējot lietderības apsvērumus, var pieņemt lēmumu pagarināt nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli). Nomas līgumu var pagarināt, ievērojot nosacījumu, ka nomas līguma kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu. Noteikumu 56.punktā noteikts: Pagarinot nomas līguma termiņu, nomas maksu pārskata, piemērojot šo noteikumu 3. nodaļā noteikto nomas maksas noteikšanas kārtību.

Līgums ar B.G. par nekustamā īpašuma "Gaujaskrasts" zemes vienības daļas nomu noslēgts 03.06.2014., pagarinot līgumu līdz 2023.gada 31.decembrim, līguma kopējais termiņš nepārsniedz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņa ierobežojumu -30 gadi.

Pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 14.pantu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.<sup>1</sup> pantu, 19.06.2018. Ministru kabineta noteikumu Nr. 350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, 29.2.,31.,53.,56. punktiem, atbilstoši B.G., personas kods "dzēsts", 07.11.2018. iesniegumam, apvienotās finanšu komitejas un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 20.12.2018. atzinumu (protokols Nr.13), atklāti balsojot: **PAR** – V.Melbārdis, A.Caunīte-Bērziņa, K.Driķis, I.Navra, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav

#### **Vecpiebalgas novada dome nolēm:**

1. Pagarināt zemes nomas līgumu ar B.G. par nekustamā īpašuma "Gaujaskrasts", Taurenē, Taures pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr.4286 002 0369, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4286 002 0412, lauksaimniecībā izmantojamās zemes daļas 0,68 ha platībā nomu, kas tiks izmantota personiskās palīgsaimniecības vajadzībām, nomas līguma termiņš- 5 gadi.
2. Zemesgabala nomas maksa gadā ir 0,5 % no zemesgabala kadastrālās vērtības.
3. Nomnieks papildus nomas maksai maksā iznomātājam normatīvajos aktos noteiktos nodokļus.
4. Gadījumā, ja Pašvaldības ārējie normatīvie akti paredz citu nomas maksas apmēru, nomas maksa tiek aprēķināta saskaņā ar šajos normatīvajos aktos noteikto un tā ir Nomniekam saistoša. Par nomas maksas izmaiņām iznomātājs paziņo Nomniekam vismaz vienu mēnesi iepriekš.

### **13.**

#### **Par zemes nomas līguma pagarināšanu.**

---

Ziņo D.Slaidiņa

Izskatot I.L., personas kods "dzēsts", adrese: Vecpiebalgas pag., Vecpiebalgas nov., LV-4122, 20.11.2018. iesniegumu par nekustamā īpašuma „Dzintari”, kadastra apzīmējums 4292 001 0010, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 001 0274 lauksaimniecībā izmantojamās zemes daļas 0,640 ha kopplatībā zemes nomas līguma pagarināšanu, konstatēts:

Nekustamais īpašums "Dzintari", Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 001 0010, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 001 0274 5,6 ha platībā, ir piekritošs Vecpiebalgas novada pašvaldībai saskaņā ar Vecpiebalgas novada domes 16.12.2009. lēmumu par zemes piekritību pašvaldībai un nostiprināms zemesgrāmatā pamatojoties

uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 2.daļas 5.punktu.

19.06.2018. Ministru kabineta noteikumu Nr. 350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 53.punkts nosaka, ka Iznomātājs, izvērtējot lietderības apsvērumus, var pieņemt lēmumu pagarināt nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli). Nomas līgumu var pagarināt, ievērojot nosacījumu, ka nomas līguma kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu. Noteikumu 56.punktā noteikts: Pagarinot nomas līguma termiņu, nomas maksu pārskata, piemērojot šo noteikumu 3. nodaļā noteikto nomas maksas noteikšanas kārtību.

Līgums ar I.L. par nekustamā īpašuma “Dzintari” zemes vienības daļas nomu noslēgts 28.02.2014., pagarinot līgumu līdz 2023.gada 31.decembrim, līguma kopējais termiņš nepārsniedz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņa ierobežojumu -30 gadi.

Pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 14.pantu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.<sup>1</sup> pantu, 19.06.2018. Ministru kabineta noteikumu Nr. 350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, 29.2.,31.,53.,56. punktiem, atbilstoši I.L., personas kods “dzēsts”, 20.11.2018. iesniegumam, apvienotās finanšu komitejas un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 20.12.2018. atzinumu (protokols Nr.13), atklāti balsojot, **PAR** – V.Melbārdis, A.Caunīte-Bērziņa, K.Driķis, I.Navra, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

#### **Vecpiebalgas novada dome nolēmj:**

1. Pagarināt zemes nomas līgumu ar I.L.par nekustamā īpašuma “Dzintari” Vecpiebalgas pagastā Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 001 0010, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 001 0274, lauksaimniecībā izmantojamās zemes daļas 0,64 platībā nomu, kas tiks izmantota personiskās palīgsaimniecības vajadzībām, nomas līguma termiņš- 5 gadi.
2. Zemesgabala nomas maksa gadā ir 0,5 % no zemesgabala kadastrālās vērtības.
3. Nomnieks papildus nomas maksai maksā iznomātājam normatīvajos aktos noteiktos nodokļus .
4. Gadījumā, ja Pašvaldības ārējie normatīvie akti paredz citu nomas maksas apmēru, nomas maksa tiek aprēķināta saskaņā ar šajos normatīvajos aktos noteikto un tā ir Nomniekam saistoša. Par nomas maksas izmaiņām iznomātājs paziņo Nomniekam vismaz vienu mēnesi iepriekš.

## **14.**

### **Par zemes nomas līguma pagarināšanu.**

Ziņo D.Slaidiņa

Izskatot J.V., personas kods “dzēsts”, adrese: Taurene, Taures pag., Vecpiebalgas nov., LV-4119, 12.12.2018. iesniegumu par nekustamā īpašuma „Gaujaskrasts”, kadastra apzīmējums 4286 002 0369, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4286 002 0412 lauksaimniecībā izmantojamās zemes daļas 1,0 ha kopplatībā un nekustamā īpašuma „Jaunmelderi”, kadastra apzīmējums 4286 002 0158, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4286 002 0274 lauksaimniecībā izmantojamās zemes daļas 1,5 ha kopplatībā zemes nomas līguma pagarināšanu, konstatēts:

Nekustamais īpašums “Gaujaskrasts”, Taurenē, Taures pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr, 4286 002 0369, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4286 002 0412 20,7723 ha platībā, ir reģistrēts Vidzemes rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Taures pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000297839 uz Vecpiebalgas novada pašvaldības vārda.

Nekustamais īpašums “Jaunmelderi” Taurenē Taures pagastā Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr, 4286 002 0158, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4286 002 0274 60.7 ha platībā un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4286 002 0162 3.6 ha platībā, ir

reģistrēts Vidzemes rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Taurenas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.193 uz Vecpiebalgas novada pašvaldības vārda.

19.06.2018. Ministru kabineta noteikumu Nr. 350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 53.punkts nosaka, ka Iznomātājs, izvērtējot lietderības apsvērumus, var pieņemt lēmumu pagarināt nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli). Nomas līgumu var pagarināt, ievērojot nosacījumu, ka nomas līguma kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu. Noteikumu 56.punktā noteikts: Pagarinot nomas līguma termiņu, nomas maksu pārskata, piemērojot šo noteikumu 3. nodaļā noteikto nomas maksas noteikšanas kārtību.

Līgums ar J.V. par nekustamo īpašumu "Gaujaskrasts" un "Jaunmelderi" zemes vienību daļu nomu noslēgts 02.06.2014., pagarinot līgumu līdz 2023.gada 31.decembrim, līguma kopējais termiņš nepārsniedz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņa ierobežojumu -30 gadi.

Pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 14.pantu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.<sup>1</sup> pantu, 19.06.2018. Ministru kabineta noteikumu Nr. 350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, 5.,31.,53.,56. punktiem, atbilstoši J.V., personas kods "dzēsts", 12.12.2018. iesniegumam, apvienotās finanšu komitejas un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 20.12..2018. atzinumu (protokols Nr.13), atklāti balsojot, **PAR** – V.Melbārdis, A.Caunīte-Bērziņa, K.Driķis, I.Navra, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

#### **Vecpiebalgas novada dome nolēmj:**

1. Pagarināt zemes nomas līgumu ar J.V. par nekustamo īpašumu „Gaujaskrasts”, Taurenē, Taurenas pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4286 002 0369, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4286 002 0412, lauksaimniecībā izmantojamās zemes daļas 1,0 ha platībā un „Jaunmelderi”, Taurenē, Taurenas pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4286 002 0158, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4286 002 0274, lauksaimniecībā izmantojamās zemes daļas 1,5 ha platībā nomu lauksaimnieciskai izmantošanai, nomas līguma termiņš- 5 gadi.
2. Zemesgabalu nomas maksa gadā ir 1,5 % no zemesgabalu kadastrālās vērtības, bet ne mazāka par minimālo zemesgabala nomas maksu - 28 euro.
3. Nomnieks papildus nomas maksai maksā iznomātājam normatīvajos aktos noteiktos nodokļus.
4. Gadījumā, ja Pašvaldības ārējie normatīvie akti paredz citu nomas maksas apmēru, nomas maksa tiek aprēķināta saskaņā ar šajos normatīvajos aktos noteikto un tā ir Nomniekam saistoša. Par nomas maksas izmaiņām iznomātājs paziņo Nomniekam vismaz vienu mēnesi iepriekš.

## **15.**

### **Par zemes nomas līguma pagarināšanu.**

---

Ziņo D.Slaidiņa

Izskatot I.P., personas kods "dzēsts", adrese: Vecpiebalgas pag., Vecpiebalgas nov., LV-4122, 18.12.2018. iesniegumu par nekustamā īpašuma „Kubuliņu piena savāktuve”, kadastra apzīmējums 4292 008 0102, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 008 0102 0,56 ha kopplatībā zemes nomas līguma pagarināšanu, konstatēts:

Nekustamais īpašums "Kubuliņu piena savāktuve", Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 008 0102, kas sastāv no apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 008 0102 0,56 ha platībā, ir piekritošs Vecpiebalgas novada pašvaldībai saskaņā ar Vecpiebalgas novada domes 16.12.2009. lēmumu par zemes piekritību pašvaldībai un nostiprināms zemesgrāmatā pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 3.daļas 1.punktu. Uz zemes vienības atrodas bijušās piena savāktuves ēka, šķūnis un kūts.

19.06.2018. Ministru kabineta noteikumu Nr. 350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 53.punkts nosaka, ka Iznomātājs, izvērtējot lietderības apsvērumus, var pieņemt lēmumu pagarināt nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli). Nomas līgumu var pagarināt, ievērojot nosacījumu, ka nomas līguma kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu. Noteikumu 56.punktā noteikts: Pagarinot nomas līguma termiņu, nomas maksu pārskata, piemērojot šo noteikumu 3. nodaļā noteikto nomas maksas noteikšanas kārtību.

Līgums ar I.P. par nekustamā īpašuma "Kubuliņu piena savāktuve" zemes vienības nomu noslēgts 28.02.2014., pagarinot līgumu līdz 2023.gada 31.decembrim, līguma kopējais termiņš nepārsniedz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņa ierobežojumu -30 gadi.

Pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 14.pantu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.<sup>1</sup> pantu, 19.06.2018. Ministru kabineta noteikumu Nr. 350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, 5.,8.,53.,56. punktiem, atbilstoši I.P., personas kods "dzēsts", adrese: Vecpiebalgas pag. Vecpiebalgas nov. LV-4122, 18.12.2018. iesniegumam, apvienotās finanšu komitejas un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 20.12.2018. atzinumu (protokols Nr.13), atklāti balsojot, **PAR** – V.Melbārdis, A.Caunīte-Bērziņa, K.Driķis, I.Navra, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, **Vecpiebalgas novada dome nolēmj:**

1. Pagarināt zemes nomas līgumu ar I.P. par nekustamā īpašuma „Kubuliņu piena savāktuve”, Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 008 0102, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 008 0102, 0,56 ha platībā nomu lauksaimnieciskai izmantošanai, nomas līguma termiņš- 5 gadi.
2. Zemes vienības nomas maksa gadā ir 1,5 % no zemes vienības kadastrālās vērtības, bet ne mazāka par minimālo zemesgabala nomas maksu - 28 euro.
3. Nomnieks papildus nomas maksai maksā iznomātājam normatīvajos aktos noteiktos nodokļus.

## 16.

### Par medību tiesību nodošanu medību klubam "Klubs Jānīši".

Ziņo D.Slaidiņa

Izskatot medību kluba „Klubs Jānīši”, reģ. Nr. 40008030681, adrese: Liepu iela 9, Dukuri, Priekuļu pagasts, Priekuļu novads, 12.12.2018. iesniegumu par medību tiesību izmantošanu pašvaldībai piederošajās un piekrītošajās Zemes vienībās Dzērbenes pagastā Vecpiebalgas novadā, pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2 daļas 3.punktu un Medību likuma 1.panta 9.un 10.punktiem, apvienotās finanšu komitejas un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 20.12.2018. atzinumu (protokols Nr.13), atklāti balsojot, **PAR** – V.Melbārdis, A.Caunīte-Bērziņa, K.Driķis, I.Navra, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, **Vecpiebalgas novada dome nolēmj:**

1. Nodot medību tiesības medību klubam „Klubs Jānīši”, reģ. Nr. 40008030681, adrese Liepu iela 9, Dukuri, Priekuļu pagasts, Priekuļu novads, šādās pašvaldības īpašumā un valdījumā esošajās zemes vienībās Dzērbenes pagastā Vecpiebalgas novadā:

Īpašuma nosaukums	Kadastra apzīmējums	Mežs, krūmāji, purvi (ha)	Kopējā platība (ha)
Sakši	42500010058	9,97	10,21
Mežalīņi	42500010087	1,69	1,69
Odi	42500010091		1,55
Ēdene	42500040038		2,2

Zvārguļi	42500040059	0,70	2,7
----------	-------------	------	-----

2. Vecpiebalgas novada pašvaldības izpilddirektorei noslēgt līgumu par medību tiesību nodošanu medību klubam „Klubs Jānīši” nosakot medību tiesību lietošanas termiņu desmit gadus no līguma noslēgšanas dienas, kā arī nosakot, ka medību organizēšana, medību torņu, barotavu, piebarošanas lauciņu un šaušanas vizūru ierīkošana saskaņojama ar zemju nomniekiem, kuriem pašvaldība iznomājusi zemes vienības. Informācija par zemes nomniekiem pievienota līgumam.
3. Gadījumā, ja Pašvaldības ārējie normatīvie akti paredz samaksu par medību tiesību lietošanu, maksa tiek aprēķināta saskaņā ar šajos normatīvajos aktos noteikto un tā ir saistoša medību tiesību lietotājam.

## 17.

### Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Liepas”-6, Dzērbenē, Dzērbenes pagastā, sagatavošanu atsavināšanai.

Ziņo D.Slaidiņa

Izskatot V.D., personas kods “dzēsts”, adrese: Dzērbene, Dzērbenes pagasts, Vecpiebalgas novads, 17.12.18. iesniegumu par iespējam iegādāties īpašumā irēto dzīvokli „Liepas”-6, Dzērbenē, Dzērbenes pagastā, Vecpiebalgas novadā, konstatēts:

2006.gada 8.septembrī Dzērbenes pagasta dzīvojamo māju privatizācijas komisija pieņēmusi lēmumu Nr. 27 par pirkuma līguma slēgšanu, saskaņā ar kuru privatizācijas objektu – dzīvokli „Liepas”-6, Dzērbenē, Dzērbenes pagastā, identifikācijas Nr. 42500070324-006 pērk V. D. Pamatojoties uz LR likuma „Par valsts un pašvaldības dzīvojamo māju privatizāciju” 45.panta 8.daļu, atbilstoši V.D. 17.12.2018. iesniegumam, Vecpiebalgas novada pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas komisija 18.12.2018. atcēlusi Dzērbenes pagasta dzīvojamo māju privatizācijas komisijas lēmumu.

Dzīvokļa īpašums „Liepas”-6, Dzērbenē, Dzērbenes pagastā, Vecpiebalgas novadā, nostiprināms Zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā” 36.panta 1.daļas 6.punktu Dzīvojamo telpu īres līgums ar Vairi Drāku par dzīvokļa „Liepas”-6, Dzērbenē, Dzērbenes pagastā, izīrēšanu noslēgts 05.01.2014.

Pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 1.daļas 2.punktu, LR likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 4.panta 4.daļas 5. punktu un 45.panta 3.daļu, apvienotās finanšu komitejas un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 20.12.2018. atzinumu (protokols Nr.13), atklāti balsojot, **PAR** – V.Melbārdis, A.Caunīte-Bērziņa, K.Driķis, I.Navra, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

#### Vecpiebalgas novada dome nolemj:

1. Veikt dzīvokļa īpašuma „Liepas”-6, Dzērbenē, Dzērbenes pagastā, Vecpiebalgas novadā, telpu grupas kadastra Nr. 4250 007 0324 001 006, sagatavošanu atsavināšanai – dzīvokļa īpašuma reģistrēšanu VZD kadastra informācijas sistēmā, nostiprināšanu zemesgrāmatā un tirgus vērtības noteikšanu.

## 18.

### Par Vecpiebalgas novada pašvaldības 2019.gada amata vienību saraksta apstiprināšanu.

Ziņo L.Burdaja, debatēs piedalās K.Driķis, I.Navra, A.Caunīte-Bērziņa, I.Putniņš

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 6.punktu, 21.panta pirmās daļas 13.punktu, uz 2018. gada 6. augustā iesniegtā Vecpiebalgas novada pašvaldības iestāžu un struktūrvienību funkciju audita ziņojuma rezultātiem, apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 20.12.2018. atzinumu (protokols Nr.13) un

savstarpējām diskusijām, atklāti balsojot: **PAR**- V.Melbārdis, I.Putniņš, **PRET** – nav, **ATTURAS** – A.Caunīte-Bērziņa, K.Driķis, I.Navra, **lēmums par Vecpiebalgas novada pašvaldības 2019.gada amata vienību saraksta apstiprināšanu netiek pieņemts.**

Sēdi slēdz plkst. 16:43

Sēdes ilgums 1 stunda un 43 minūtes.

Sēdi vadīja:

I.PUTNIŅŠ

Sēdi protokolēja:

I.ĢĒRMANE