



LATVIJAS REPUBLIKA  
**VECPIEBALGAS NOVADA PAŠVALDĪBA**

Reģ. Nr. 90000057259,

Alauksta iela 4, Vecpiebalga, Vecpiebalgas pagasts, Vecpiebalgas novads, LV – 4122  
tālr.641 07279, fakss 64161969 vecpiebalga@vecpiebalga.lv, www.vecpiebalga.lv

---

DOMES SĒDES PROTOKOLS  
Vecpiebalgas novada Inešu pagastā

2018.gada 22.novembrī

Nr.17

Sēde sasaukta plkst.15<sup>00</sup>

Sēdi atklāj plkst.15<sup>00</sup>

Deputāti balso par domes sēdes darba kārtību, atklāti balsojot, **PAR** – I.Radziņa, V.Melbārdis, A.Andersone, A.Caunīte-Bērziņa, I.Navra, E.Bērzkalns, I.Putniņš, **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, **domes sēdes darba kārtība tiek apstiprināta.**

**Darba kārtībā:**

1. Vecpiebalgas novada pašvaldības Bāriņtiesas atskaite par darbu.
2. Par nekustamā īpašuma “Centrs 1”, Inešos, Inešu pagastā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
3. Par nekustamā īpašuma “Līdumi”, Inešos, Inešu pagastā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
4. Pašvaldības izpilddirektores L.Burdajas atskaite par 25.10.2018. domes sēdes lēmumu izpildi.
5. Pašvaldības izpilddirektores L.Burdajas atskaite par darbu no 2018.gada 27.septembra līdz 2018.gada 22.novembrim.
6. Par Vecpiebalgas novada pašvaldības Administrācijas darba laiku.
7. Par grozījumiem Vecpiebalgas novada pašvaldības darbinieku darba laika uzskaites noteikumos.
8. Par grozījumiem Vecpiebalgas novada pašvaldības noteikumos “Darba samaksas un sociālo garantiju nolikums”.
9. Par nedzīvojamo telpu nomas tiesību līguma izbeigšanu īpašumā “Vecmuiža”, Taurenes pagastā.
10. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Lejas Greiveri”, Vecpiebalgas pagastā.
11. Par zemes nomas līguma noslēgšanu.

**Sēdi vada** – novada domes priekšsēdētājs Indriķis PUTNIŅŠ

**Sēdi protokolē** – domes sekretāre Inese ĢĒRMANE

**Sēdē piedalās:**

Deputāti – Arita ANDERSONE  
Agnese CAUNĪTE-BĒRZIŅA  
Edgars BĒRZKALNS

Viesturs MELBĀRDIS  
Inese NAVRA  
Ilona RADZIŅA  
Indriķis PUTNIŅŠ

Izpilddirektore Lelde BURDAJA  
Nekustamā īpašuma speciāliste Daina SLAIĐIŅA  
Juriste Sandra STRAUPE

**Sēdē nepiedalās:**

Deputāti – Edžus ĶAUKULIS, attaisnojošu iemeslu dēļ;  
Kristaps DRIĶIS, attaisnojošu iemeslu dēļ;

**Sēdes norise tiek fiksēta audioierakstā.**

**1.**

**Vecpiebalgas novada pašvaldības bāriņtiesas atskaite par darbu.**

---

Ziņo I.Sirmā

Pamatojoties uz Vecpiebalgas novada bāriņtiesas nolikumu, apstiprinātu 2015.gada 22.oktobrī, Vecpiebalgas novada pašvaldības bāriņtiesas priekšsēdētāja Irita Sirmā sniedz domei atskaiti par bāriņtiesas darbu no 01.01.2018. līdz 14.11.2018.

Atklāti balsojot: **PAR** – I.Radziņa, V.Melbārdis, A.Andersone, A.Caunīte-Bērziņa, I.Navra, E.Bērzkalns, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

**Vecpiebalgas novada dome nolemj:**

1. Pieņemt zināšanai bāriņtiesas priekšsēdētājas I.Sirmās atskaiti par darbu no 01.01.2018. līdz 14.11.2018.

Atskaite protokola pielikumā.

**2.**

**Par nekustamā īpašuma „Centrs 1”, Inešos,  
Inešu pagastā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.**

---

Ziņo D.Slaidiņa, debatēs piedalās E.Bērzkalns, I.Navra, I.Putniņš

Nekustamais īpašums „Centrs 1”, Inešos, Inešu pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4254 002 0314, nostiprināts Vidzemes rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Inešu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000540217 kā Vecpiebalgas novada pašvaldības īpašums. Īpašums sastāv no 1 neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4254 002 0252 6,1767 ha platībā.

Saskaņā ar Vecpiebalgas novada Domes 2013.gada 25.septembra lēmumu Nr.17, protokols Nr.7, par nomas līguma noslēgšanu, 2016.gada 13.aprīlī noslēgts zemes nomas līgums ar kuru pašvaldība iznomājusi **SIA „Hibitech Piebalga”**, reģ. Nr. 44103087672, adrese: „Cīruliši”, Vecpiebalgā, Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, pašvaldības īpašumu „**Centrs 1**”, Inešos, Inešu pagastā, Vecpiebalgas novadā, ar apbūves tiesībām komercdarbības veikšanai, ēku (būvju) būvniecībai zivju audzēšanas un citu ražošanas uzņēmumu darbības nodrošināšanai. Nomas līgums 15.04.2016. reģistrēts Vecpiebalgas novada pašvaldības nomas zemju reģistrā, reģ. Nr. 7-15/403.

LR Atbilstoši LR likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 30.<sup>2</sup> panta 2.daļai - Šā likuma 28.<sup>1</sup> panta pirmajā daļā minētajai personai, kas ir lauksaimniecības zemes nomnieks, ir pirkuma tiesības uz atsavināmo zemi, ja zemes nomas līgums ir reģistrēts attiecīgajā pašvaldībā, likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 14.pantā teikts - Ja

izsludinātajā termiņā ir saņemts pirmpirkuma tiesību izmantošanas pieteikums no personas, kurai ir pirmpirkuma tiesības un kura nav minēta šā likuma 4.panta ceturtajā daļā, tā var iegūt publiskas personas mantu par izolē nosolīto augstāko cenu. Šai personai 10 dienu laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas jāpaziņo izsoles rīkotājam par pirmpirkuma tiesību izmantošanu, jānoslēdz pirkuma līgums un jāsamaksā augstākā nosolītā cena, ja izsoles noteikumos nav paredzēta citāda samaksas kārtība. Vecpiebalgas novada pašvaldības nekustamā īpašuma „Centrs 1”, Inešos, Inešu pagasts, Vecpiebalgas novads, kadastra Nr. 4254 002 0314, pārdošanas brīvo cenu veido:

Mērniecības pakalpojums EUR 863,86

Zemesgrāmatas kancelejas nodeva EUR 32,73,

Tirgus vērtība EUR 11 200,00, ko noteikusi sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja Ilze Apeine (Latvijas Īpašumu Vērtētāju asociācijas sertifikāts Nr. 110) 09.11.2018.

Vērtēšanas pakalpojums EUR 120,00.

Kopā EUR 12216,59.

Pamatojoties uz LR likuma “Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 3.panta 2.daļu, 5.panta 5.daļu, 6.panta 3.daļu, 8.panta 3.daļu, 14.pantu, LR likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 30.<sup>2</sup> panta 2.daļu, apvienotās finanšu komitejas un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 15.11.2018. atzinumu (protokols Nr.12), atklāti balsojot, **PAR** – I.Radziņa, V.Melbārdis, A.Andersone, A.Caunīte-Bērziņa, I.Navra, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** – E.Bērzkalns,

#### **Vecpiebalgas novada dome nolēmj:**

1. Pārdot izolē Vecpiebalgas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „**Centrs 1**”, Inešos, Inešu pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4254 002 0314, platība **6,1767 ha**.
2. Noteikt nekustamā īpašuma „Centrs 1” Inešos Inešu pagastā Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4254 002 0314, nosacīto cenu – **EUR 12 220,00** (divpadsmit tūkstoši divi simti divdesmit euro)
3. Apstiprināt izsoles noteikumus pašvaldības nekustamā īpašuma „Centrs 1” atsavināšanai.

### **3.**

#### **Par nekustamā īpašuma „Līdumi”,**

#### **Inešos, Inešu pagastā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.**

Ziņo D.Slaidiņa

Nekustamais īpašums „Līdumi” Inešos, Inešu pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4254 002 0316, nostiprināts Vidzemes rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Inešu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000559877 kā Vecpiebalgas novada pašvaldības īpašums. Īpašums sastāv no 2 neapbūvētām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 4254 002 0237 un 4254 002 0247 0,7 ha platībā.

Saskaņā ar Vecpiebalgas novada Domes 2013.gada 25.septembra lēmumu Nr.17, protokols Nr.7, par nomas līguma noslēgšanu, 2016.gada 13.aprīlī noslēgts zemes nomas līgums ar kuru pašvaldība iznomājusi **SIA „Hibitech Piebalga”**, reģ. Nr. 44103087672, adrese „Cīrulīši” Vecpiebalgā, Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, pašvaldības īpašumu „**Līdumi**”, Inešos, Inešu pagastā, Vecpiebalgas novadā, ar apbūves tiesībām komercdarbības veikšanai, ēku (būvju) būvniecībai zivju audzēšanas un citu ražošanas uzņēmumu darbības nodrošināšanai. Nomas līgums 15.04.2016. reģistrēts Vecpiebalgas novada pašvaldības nomas zemju reģistrā, reģ. Nr. 7-15/403.

LR Atbilstoši LR likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 30.<sup>2</sup> panta 2.daļai - Šā likuma 28.<sup>1</sup> panta pirmajā daļā minētajai personai, kas ir lauksaimniecības zemes nomnieks, ir pirmpirkuma tiesības uz atsavināmo zemi, ja zemes nomas līgums ir reģistrēts attiecīgajā pašvaldībā, likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 14.pantā teikts - Ja izsludinātajā termiņā ir saņemts pirmpirkuma tiesību izmantošanas pieteikums no personas, kurai

ir pirmpirkuma tiesības un kura nav minēta šā likuma 4.panta ceturtajā daļā, tā var iegūt publiskas personas mantu par izolē nosolīto augstāko cenu. Šai personai 10 dienu laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas jāpaziņo izsoles rīkotājam par pirmpirkuma tiesību izmantošanu, jānoslēdz pirkuma līgums un jāsamaksā augstākā nosolītā cena, ja izsoles noteikumos nav paredzēta citāda samaksas kārtība. Vecpiebalgas novada pašvaldības nekustamā īpašuma „Līdumi”, Inešos, Inešu pagasts, Vecpiebalgas novads, kadastra Nr. 4254 002 0316 , pārdošanas brīvo cenu veido:

Mērniecības pakalpojums EUR 432,05

Zemesgrāmatas kancelejas nodeva EUR 32,73,

Tirgus vērtība EUR 1200,00, ko noteikusi sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja Ilze Apeine ( Latvijas īpašumu Vērtētāju asociācijas sertifikāts Nr. 110) 09.11.2018.

Vērtēšanas pakalpojums EUR 120,00.

Kopā EUR 1784,78.

Pamatojoties uz LR likuma “Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 3.panta 2.daļu, 5.panta 5.daļu, 6.panta 3.daļu, 8.panta 3.daļu, 14.pantu, LR likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 30.<sup>2</sup> panta 2.daļu, apvienotās finanšu komitejas un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 15.11.2018. atzinumu (protokols Nr.12), atklāti balsojot, **PAR** – I.Radziņa, V.Melbārdis, A.Andersone, A.Caunīte-Bērziņa, I.Navra, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** – E.Bērzkalns,

#### **Vecpiebalgas novada dome nolemj:**

1. Pārdot izolē Vecpiebalgas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „**Līdumi**”, Inešos, Inešu pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4254 002 0316, platība **0,7 ha**.
2. Noteikt nekustamā īpašuma „Līdumi” Inešos Inešu pagastā Vecpiebalgas novadā , kadastra Nr. 4254 002 0316, nosacīto cenu – **EUR 1790,00** (viens tūkstotis septiņi simti deviņdesmit euro)
3. Apstiprināt izsoles noteikumus pašvaldības nekustamā īpašuma „Līdumi” atsavināšanai.

#### **4.**

##### **Pašvaldības izpilddirektore**

##### **L.Burdajas atskaite par 25.10.2018. domes sēdes lēmumu izpildi.**

---

Izpilddirektore L.Burdaja sniedz deputātiem atskaiti par 2018.gada 25.oktobra domes sēdes Nr.16 lēmumu izpildi. Atklāti balsojot: **PAR** – I.Radziņa, V.Melbārdis, A.Andersone, A.Caunīte-Bērziņa, I.Navra, E.Bērzkalns, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

#### **Vecpiebalgas novada dome nolemj:**

1. Pieņemt zināšanai L.Burdajas atskaiti par 25.10.2018. domes lēmumu izpildi.

#### **5.**

##### **Pašvaldības izpilddirektore L.Burdajas**

##### **atskaite par darbu no 2018.gada 27.septembra līdz 2018.gada 22.novembrim.**

---

Izpilddirektore L.Burdaja sniedz deputātiem atskaiti par darbu no 2018.gada 27.septembra līdz 2018.gada 22.novembrim. Atklāti balsojot: **PAR** – I.Radziņa, V.Melbārdis, A.Andersone, A.Caunīte-Bērziņa, I.Navra, E.Bērzkalns, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

#### **Vecpiebalgas novada dome nolemj:**

1. Pieņemt zināšanai L.Burdajas atskaiti par darbu no 2018.gada 27.septembra līdz 2018.gada 22.novembrim.  
Atskaite protokola pielikumā.

## 6.

### Par Vecpiebalgas novada pašvaldības administrācijas darba laiku.

---

Ziņo S.Straupe

Vadoties no likuma "Par pašvaldībām" 21.panta, kura ietvaros noteikts, ka Dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, kā arī, ņemot vērā citu Latvijas pašvaldību pieredzi, un pamatojoties uz apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas sēdes 15.11.2018. atzinumu (protokols Nr.12), atklāti balsojot: **PAR** – I.Radziņa, V.Melbārdis, A.Andersone, A.Caunīte-Bērziņa, I.Navra, E.Bērzkalns, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

#### Vecpiebalgas novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noteikt pašvaldības administrācijas, pagasta pārvalžu un attiecīgo pašvaldības iestāžu darba laikus sākot ar 2019.gada 2.janvāri:  
Pirmdienās no plkst. 8.00 līdz 18.00, ar pārtraukumu no plkst. 12.00 līdz 13.00  
Otrdienās no plkst. 8.00 līdz 17.00, ar pārtraukumu no plkst. 12.00 līdz 12.45  
Trešdienās no plkst. 8.00 līdz 17.00, ar pārtraukumu no plkst. 12.00 līdz 12.45  
Ceturtdienās no plkst. 8.00 līdz 17.00, ar pārtraukumu no plkst. 12.00 līdz 12.45  
Piektdienās no plkst. 8.00 līdz 15.00, ar pārtraukumu no plkst. 12.00 līdz 12.45

## 7.

### Par grozījumiem Vecpiebalgas novada pašvaldības darbinieku darba laika uzskaites noteikumos.

---

Ziņo I.Putniņš

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2.punktu, Valsts kontroles revīzijas ziņojuma projektu revīzijas lietā Nr. 2.4.1-43/2017, saskaņā ar apvienotās finanšu komitejas un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 15.11.2018. atzinumu (protokols Nr.12), atklāti balsojot, **PAR** – I.Radziņa, V.Melbārdis, A.Andersone, A.Caunīte-Bērziņa, I.Navra, E.Bērzkalns, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

#### Vecpiebalgas novada dome nolemj:

1. Apstiprināt grozījumus Vecpiebalgas novada pašvaldības darbinieku darba laika uzskaites noteikumos Nr. 1-4/16, izsakot tos šādā redakcijā  
“1. Izslēgt Vecpiebalgas novada pašvaldības darbinieku darba laika uzskaites noteikumos 2.1. punktu.”
2. Grozījumi stājas spēkā 2018.gada 22.novembrī.

Pielikumā: Vecpiebalgas novada pašvaldības darbinieku darba laika uzskaites noteikumi ar grozījumiem, kas izdarīti līdz 2018.gada 22. novembrim (uz 4 lapām)

## 8.

### Par grozījumiem Vecpiebalgas novada pašvaldības noteikumos “DARBA SAMAKSAS UN SOCIĀLO GARANTIJU NOLIKUMS”.

---

Ziņo S.Straupe

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2.punktu, 2016.gada 28.janvāra Vecpiebalgas novada pašvaldības iekšējo noteikumu DARBA SAMAKSAS UN SOCIĀLO GARANTIJU NOLIKUMS”, turpmāk- Nolikums 6.1. punktu, kas noteic, ka jebkuras izmaiņas šajā Nolikumā var tikt izdarītas ar Domes lēmumu, saskaņā ar apvienotās finanšu komitejas un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 15.11.2018. atzinumu (protokols Nr.12), atklāti balsojot, **PAR** – I.Radziņa, V.Melbārdis, A.Andersone, I.Navra, E.Bērzkalns, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** – A.Caunīte-Bērziņa,

### **Vecpiebalgas novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt grozījumus Vecpiebalgas novada pašvaldības iekšējos noteikumos "DARBA SAMAKSAS UN SOCIĀLO GARANTIJU NOLIKUMS"
2. Grozījumi stājas spēkā 2018.gada 22.novembrī.

### **Pielikumā:**

1. Grozījumi Vecpiebalgas novada pašvaldības iekšējos noteikumos "DARBA SAMAKSAS UN SOCIĀLO GARANTIJU NOLIKUMS"(uz divām lapām)
2. Vecpiebalgas novada pašvaldības iekšējie noteikumi "Darba samaksas un sociālo garantiju nolikums" ar grozījumiem, kas izdarīti līdz 2018.gada 22. novembrim (uz četrām lapām)

## **9.**

### **Par nedzīvojamo telpu nomas tiesību līguma izbeigšanu īpašumā "Vecmuiža", Taurenas pagastā.**

Ziņo D.Slaidiņa

Izskatot SIA „Irbes dārzs”, reģ. Nr. 44103075014, adrese: “Vecvīdokšas”, Taurenas pag., Vecpiebalgas nov., valdes priekšsēdētājas Līgas Irbes, 24.10.2018. iesniegumu par 28.12.2016. noslēgtā telpu nomas tiesību līguma izbeigšanu, konstatēts:

2016.gada 28.decembrī Vecpiebalgas novada pašvaldība noslēgusi nedzīvojamo telpu nomas tiesību līgumu par nedzīvojamo telpu 51,7 m<sup>2</sup> kopplatībā ēkā „Vecmuiža”, Taurenē, Taurenas pagastā, Vecpiebalgas novadā, telpu grupas kadastra apzīmējums 4286 002 0315 001, iznomāšanu SIA „Irbes dārzs” pakalpojumu sniegšanai.

Pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 14.pantu, atbilstoši SIA „Irbes dārzs”, reģ. Nr. 44103075014, adrese: “Vecvīdokšas”, Taurenas pag., Vecpiebalgas nov., 24.10.2018. iesniegumam, apvienotās finanšu komitejas un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 15.11.2018. atzinumu (protokols Nr.12), atklāti balsojot, **PAR** – I.Radziņa, V.Melbārdis, A.Andersone, A.Caunīte-Bērziņa, I.Navra, E.Bērzkalns, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, **Vecpiebalgas novada dome nolemj:**

1. Izbeigt 28.12.2016. noslēgto nedzīvojamo telpu nomas līgumu par nedzīvojamo telpu 51,7 m<sup>2</sup> kopplatībā ēkā „Vecmuiža”, Taurenē, Taurenas pagastā, Vecpiebalgas novadā, telpu grupas kadastra apzīmējums 4286 002 0315 001, iznomāšanu SIA „Irbes dārzs”, reģ. Nr. 44103075014, ar 01.12.2018.

## **10.**

### **Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam „Lejas Greiveri”, Vecpiebalgas pagastā.**

Ziņo D.Slaidiņa

Atbilstoši Vecpiebalgas novada pašvaldības Attīstības plānošanas un uzņēmējdarbības atbalsta nodaļas 29.05.2018. izsniegtajiem nosacījumiem Nr.7-29/29 “Zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumi īpašuma „Lejas Greiveri”, Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 004 0072, zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 4292 004 0072 un 4292 004 0074 sadalīšanai” ir izstrādāts zemes ierīcības projekts nekustamajam īpašumam „Lejas Greiveri” (kadastra Nr. 4292 004 0072).

Izskatot SIA „Energoplāns” zemes ierīkotājas Diānas Glizdenieces izstrādāto zemes ierīcības projektu, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 13.punktu, likuma „Zemes ierīcības likums” 19. pantu, MK 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505. „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” II. daļas 26. un 28. punktiem, un MK 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma

lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, apvienotās finanšu komitejas un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 15.11.2018. atzinumu (protokols Nr.12), atklāti balsojot, **PAR** – I.Radziņa, V.Melbārdis, A.Andersone, A.Caunīte-Bērziņa, I.Navra, E.Bērzkalns, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

**Vecpiebalgas novada dome nolemj:**

1. Apstiprināt SIA „Energoplāns” zemes ierīkotājas Diānas Glizdenieces izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma “Lejas Greiveri”, kadastra Nr.4292 004 0072, Vecpiebalgas pagasts, Vecpiebalgas novads, zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 4292 004 0072 un 4292 004 0074 sadalīšanai.
2. Saglabāt no īpašuma „Lejas Greiveri” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 004 0072 atdalāmajam īpašumam, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 004 0217 2,89 ha kopplatībā (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies iemērot dabā) un ēkām, kas atrodas uz šīs zemes vienības, nosaukumu un adresi **“Lejas Greiveri”, Vecpiebalgas pagasts, Vecpiebalgas novads**, un noteikt zemes vienībai zemes lietošanas mērķi- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0101.
3. Piešķirt no īpašuma „Lejas Greiveri” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 004 0072 atdalāmajam īpašumam, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 004 0218 10,93 ha kopplatībā (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies iemērot dabā) un ēkai, kas atrodas uz šīs zemes vienības, nosaukumu un adresi **“Meža Čabas”, Vecpiebalgas pagasts, Vecpiebalgas novads** un noteikt zemes vienībai zemes lietošanas mērķi- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība, kods 0201.
4. Piešķirt no īpašuma „Lejas Greiveri” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 004 0072 atdalāmajam īpašumam, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 004 0219 0,7 ha kopplatībā (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies iemērot dabā) un ēkai, kas atrodas uz šīs zemes vienības, nosaukumu un adresi **“Pienotava”, Vecpiebalgas pagasts, Vecpiebalgas novads**, un noteikt zemes vienībai zemes lietošanas mērķi- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0101.
5. Piešķirt no īpašuma „Lejas Greiveri” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 004 0072 atdalāmajam īpašumam, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 004 0220 12,85 ha kopplatībā (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies iemērot dabā), nosaukumu **“Sila Greiveri”, Vecpiebalgas pagasts, Vecpiebalgas novads**, un noteikt zemes vienībai zemes lietošanas mērķi- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība, kods 0201.
6. Piešķirt no īpašuma „Lejas Greiveri” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 004 0072 atdalāmajam īpašumam, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 004 0221 25,63 ha kopplatībā (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies iemērot dabā), nosaukumu **“Vecgreiveri”, Vecpiebalgas pagasts, Vecpiebalgas novads**, un noteikt zemes vienībai zemes lietošanas mērķi- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0101.
7. Saglabāt no īpašuma „Lejas Greiveri” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 004 0074 atdalāmajam īpašumam, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 004 0222 3,81 ha kopplatībā (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies iemērot dabā), nosaukumu **“Lejas Greiveri”, Vecpiebalgas pagasts, Vecpiebalgas novads**, un noteikt zemes vienībai zemes lietošanas mērķi- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0101.
8. Piešķirt no īpašuma „Lejas Greiveri” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 004 0074 atdalāmajam īpašumam, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 004 0023 12,59 ha kopplatībā (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies iemērot dabā), nosaukumu **“Vecgreiveri”, Vecpiebalgas pagasts, Vecpiebalgas novads**, un noteikt zemes vienībai zemes lietošanas mērķi- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0101.

## 11.

### Par zemes nomas līguma noslēgšanu.

Ziņo D.Slaidiņa

Izskatot G.T., personas kods "dzēsts", adrese: "dzēsts", Vecpiebalgas pag. Vecpiebalgas nov. LV-4122, 25.10.2018. iesniegumu par pašvaldībai piekritošās zemes vienības „Spuldzēni”, kadastra apzīmējums. 4292 001 0244, lauksaimniecībā izmantojamo zemi 0,48 ha kopplatībā un zemes vienības “Kagaiņu kalns” kadastra apzīmējums 4292 001 0255, lauksaimniecībā izmantojamo zemi 2,4 ha kopplatībā nomu, konstatēts:

Zemes vienība „Spuldzēni” kadastra apzīmējums 4292 001 0244, Vecpiebalgas pagastā Vecpiebalgas novadā, platība 0,48 ha un zemes vienība “Kagaiņu kalns” kadastra apzīmējums 4292 001 0255 Vecpiebalgas pagastā Vecpiebalgas novadā, platība 2,4 ha ir piekritošas Vecpiebalgas novada pašvaldībai saskaņā ar pašvaldības 16.12.2009. lēmumu par zemes piekritību pašvaldībai un nostiprināma Zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 5.daļas 2.punktu.

Pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 14.pantu, LR MK 01.07.2018. noteikumiem Nr. 350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi,” atbilstoši G.T., personas kods “dzēsts”, 25.10.2018. iesniegumam, apvienotās finanšu komitejas un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 15.11.2018. atzinumu (protokols Nr.12), atklāti balsojot, **PAR** – I.Radziņa, V.Melbārdis, A.Andersone, A.Caunīte-Bērziņa, I.Navra, E.Bērzkalns, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

#### **Vecpiebalgas novada dome nolemj:**

1. Iznomāt G.T. zemes vienības „Spuldzēni”, Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra apzīmējums 4292 001 0244, lauksaimniecībā izmantojamo zemi 0,48 ha un zemes vienības “Kagaiņu kalns” Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā kadastra apzīmējums 4292 001 0255, lauksaimniecībā izmantojamo zemi 2,4 ha platībā, nomas līguma termiņš - 5 gadi
2. Noteikt nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

Sēdi slēdz plkst. 15:47

Sēdes ilgums 47 minūtes.

Sēdi vadīja:

I.PUTNIŅŠ

Sēdi protokolēja:

I.ĢĒRMANE