



LATVIJAS REPUBLIKA
VECPIEBALGAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. LV90000057259,
Alauksta iela 4, Vecpiebalga, Vecpiebalgas pagasts, Vecpiebalgas novads, LV – 4122
tālrunis: 641 07279, fakss: 641 61969
vecpiebalga@vecpiebalga.lv, www.vecpiebalga.lv

Vecpiebalgas novadā
SAISTOŠIE NOTEIKUMI

2019.gada 25.aprīlī

Nr.4/2019

**„Sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtība
Vecpiebalgas novadā”**

Izdoti saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām"
43.panta pirmās daļas 11.punktu un trešo daļu,
Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma
6.panta ceturto daļu

I. Vispārīgie jautājumi

1. Saistošie noteikumi (turpmāk – noteikumi) nosaka:
 - 1.1. kārtību, kādā ūdensapgādes tīkli vai kanalizācijas tīkli un būves tiek pievienotas centralizētajai ūdensapgādes sistēmai vai centralizētajai kanalizācijas sistēmai;
 - 1.2. centralizētās ūdensapgādes sistēmas un centralizētās kanalizācijas sistēmas ekspluatācijas un aizsardzības prasības, tai skaitā brīvkrānu un ugunsdzēsības ierīču lietošanas un aizsardzības prasības;
 - 1.3. sabiedriskā ūdenssaimniecības pakalpojuma līgumā ietveramos noteikumus, tai skaitā līguma slēgšanas, grozīšanas un izbeigšanas kārtību;
 - 1.4. administratīvo atbildību par šo noteikumu pārkāpšanu.
2. Noteikumos ietvertie termini lietoti Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma un saistīto normatīvo aktu izpratnē.
3. Lietoto terminu skaidrojums:
 - 3.1. **Pakalpojumu lietotājs** – nekustamā īpašuma īpašnieks (dzīvokļu īpašumu mājā – visi dzīvokļu īpašnieki) vai valdītājs, kurš saņem noteikta veida sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumus, pamatojoties uz noslēgtu Pakalpojuma līgumu;
 - 3.2. **Pakalpojumu sniedzējs** – persona, kas sniedz noteikta veida sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumus Vecpiebalgas novada teritorijā;
 - 3.3. **Pakalpojuma līgums** – sabiedriskā ūdenssaimniecības pakalpojuma līgums starp Pakalpojumu lietotāju un Pakalpojumu sniedzēju par noteikta veida sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas, lietošanas, uzskaites un norēķinu kārtību, kā arī abu pušu tiesībām, pienākumiem un atbildības robežām;
 - 3.4. **Tīklu atbildības robežu akts** – Pakalpojumu sniedzēja un Pakalpojumu lietotāja

parakstīts akts, kurā norādītas robežas, kādās ūdensvada un kanalizācijas tīklus apkalpos katra Pakalpojuma līguma puse (pusēm vienojoties, tās var būt arī ārpus sabiedriskā pakalpojuma sniegšanas piederības robežas);

3.5. Ūdens patēriņa norma komercuzskaitēi – ūdens patēriņa norma vienam iedzīvotājam (litri diennaktī) atbilstoši noteikumu 2.pielikumam.

4. Noteikumu mērķis ir noteikt sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu (turpmāk – ūdenssaimniecības pakalpojumi) sniegšanas un lietošanas kārtību, lai veicinātu kvalitatīvu pakalpojumu pieejamību un nodrošinātu Pakalpojumu lietotājus ar nepārtrauktiem pakalpojumiem, uzlabotu vides aizsardzības kvalitāti Vecpiebalgas novada teritorijā un dabas resursu racionālu izmantošanu.
5. Noteikumi ir saistoši visām fiziskajām un juridiskajām personām Vecpiebalgas novada teritorijā.
6. Šie noteikumi neattiecas uz lietis notekūdeņu novadīšanu kanalizācijas šķirtsistēmā.

II. Kārtība, kādā ūdensapgādes vai kanalizācijas tīkli vai būves tiek pievienotas centralizētajai ūdensapgādes un centralizētajai kanalizācijas sistēmai

7. Kārtību, kādā ūdensapgādes un kanalizācijas tīkli un būves tiek pievienotas centralizētajai ūdensapgādes sistēmai un centralizētajai kanalizācijas sistēmai nosaka Ūdenssaimniecības pakalpojumu likums, saistītie Ministru kabineta noteikumi un šie noteikumi.
8. Nekustamā īpašuma īpašnieks vai valdītājs, iesniedzot Pakalpojuma sniedzējam aizpildītu tehnisko noteikumu saņemšanas pieprasījumu, papildus normatīvajos aktos noteiktajam pievieno nekustamā īpašuma īpašnieka vai valdītāja piekrišanu personas datu apstrādei un pastāvīgai uzglabāšanai, kas ietverti tehnisko noteikumu pieprasījumā.
9. Ja nekustamā īpašuma īpašniekam vai valdītājam, pieprasot tehniskos noteikumus, ir parādu saistības par Pakalpojumu sniedzēja sniegtajiem ūdenssaimniecības pakalpojumiem, Pakalpojumu sniedzējs atsaka izsniegt tehniskos noteikumus līdz minēto parādu saistību nokārtošanai.
10. Tehnisko noteikumu derīguma termiņš ir 2 gadi.
11. Ja zemes vienībai piegulošajā ielā atrodas Pakalpojuma sniedzēja valdījumā esošie centralizētās ūdensapgādes un/vai kanalizācijas tīkli, pieslēgšana centralizētās ūdensapgādes sistēmai un/vai kanalizācijas sistēmai ir obligāta:
 - 11.1. teritorijās, kuras Vecpiebalgas novada teritorijas plānojumā ir noteiktas kā apbūves teritorijas, kurās ierīkojamas centralizētās ūdensapgādes sistēmas un/vai centralizētās kanalizācijas sistēmas, ja apbūve šajās teritorijās tiek veikta pēc šo noteikumu spēkā stāšanās.
 - 11.2. ja zemes vienībā esošā decentralizētā kanalizācijas sistēma neatbilst normatīvajos aktos un tehniskajā dokumentācijā attiecīgajai sistēmai izvirzītajām prasībām, kā rezultātā var tikt radīts ekoloģisks kaitējums apkārtējai videi.
12. Ja ūdens padeve ēkā paredzēta no divām neatkarīgām ārējās ūdensapgādes sistēmām (piemēram, no vietējās akas vai urbuma un centralizētās ūdensapgādes sistēmas), to savienošanas vietā jābūt vismaz 50 mm lielam strūkļas pārtraukumam vai speciālam pretvārstam, kas nodrošina strūkļas pārtraukumu. Abus ievadus drīkst savienot tieši, ja tajos ierīko īscauruli, kura jāizņem, ja darbojas otrs ievads.
13. Sanitāri tehniskās ierīces (piemēram: traps grīdā, izlietne, duša vai sēdpods), kas novietotas zemāk par tuvākās skatakas vāka līmeni (piemēram, pagrabos), jāpievieno atsevišķai kanalizācijas sistēmai, izolēti no augstāk izvietoto telpu kanalizācijas, izbūvējot atsevišķu izlaidi un ierīkojot uz tās elektrificētu aizbīdni, kuru automātiski vada kanalizācijas caurulē

ievietots signāļdevējs, vai speciālu vienvirziena vārstu. Aiz aizbīdņa vai vārsta ūdens tecēšanas virzienā pieļaujams pievienot augstāk novietoto stāvu kanalizācijas sistēmas.

14. Pēc ievada un/vai izvada izbūves pabeigšanas, nekustamā īpašuma īpašnieks Pakalpojumu sniedzējam iesniedz:
 - 14.1. izbūvēto tīklu izpildshēmu, ja tīkls tiek izbūvēts Pakalpojuma lietotāja nekustamā īpašuma robežās;
 - 14.2. izbūvēto tīklu izpildmērījumu, ja tīkls tiek izbūvēts ārpus Pakalpojuma lietotāja nekustamā īpašuma robežām.
15. Pēc nekustamā īpašuma izvada izbūves līdz centralizētajam kanalizācijas tīklam, nekustamā īpašnieka vai valdītāja ir pienākums likvidēt viņa nekustamajā īpašumā esošās būves un sistēmas, kuras tika izmantotas nekustamajā īpašumā radīto komunālo notekūdeņu uzkrāšanai un var radīt kaitējumu videi.
16. Ja ūdensvada ievadu vai kanalizācijas izvadu centralizētajai ūdensapgādes sistēmai vai centralizētajai kanalizācijas sistēmai nav iespējams pievienot tīklu izvietošanas dēļ, tad Pakalpojumu sniedzējs ir tiesīgs atļaut nekustamā īpašuma īpašniekam kā blakuslietotājam pievadu pievienot pie cita Pakalpojumu lietotāja ūdensapgādes (aiz komercuzskaites mērāparāta mezgla) un kanalizācijas cauruļvadiem, tai skaitā šķērsojot cita īpašnieka nekustamo īpašumu, ja šāda pievienošana ir rakstveidā saskaņota ar zemes īpašnieku un Pakalpojumu lietotāju, un šāda pievienošana nepasliktina ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojuma saņemšanu citiem Pakalpojumu lietotājiem. Šādā gadījumā ir jābūt saskaņotam tīklu apkalpošanas robežu aktam un noslēgtam līgumam starp blakuslietotāju un Pakalpojumu lietotāju.
17. Par nekustamā īpašuma pieslēgšanu centralizētajai ūdensapgādes un centralizētajai kanalizācijas sistēmai Pakalpojuma sniedzējs sagatavo aktu par pieslēguma izveidi. Aktu par pieslēguma izveidi, pēc konkrētā nekustamā īpašumā veikto darbu apsekošanas un pārbaudes, to atbilstībai tehniskajiem noteikumiem, paraksta Pakalpojuma sniedzējs un Nekustamā īpašuma īpašnieks vai valdītājs.
18. Ja nav iespējams komercuzskaites mērāparāta mezglu izbūvēt normatīvajos aktos noteiktajā vietā, tad Pakalpojumu sniedzējam ir tiesības atļaut to izbūvēt Pakalpojumu sniedzēja noteiktajā vietā tiešā ūdensvada ievada tuvumā.
19. Pēc komercuzskaites mērāparāta mezgla izbūves, Pakalpojumu sniedzējs uzstāda verificētu komercuzskaites mērāparātu, kas ir Pakalpojumu sniedzēja īpašums.
20. Pakalpojumu lietotājs atlīdzina Pakalpojumu sniedzējam izdevumus komercuzskaites mērāparāta zādzības vai bojāšanas gadījumā, kas saistīti ar jauna komercuzskaites mērāparāta iegādi un uzstādīšanu, izņemot gadījumus, kad komercuzskaites mērāparāta mezgla atrašanās vieta ir ārpus Pakalpojumu lietotāja atbildības robežas, kas ir noteikta Pakalpojuma līgumā.
21. Ja Pakalpojuma sniedzēja piegādātais vai no vietējā ūdens ieguves avota iegūtais ūdens pilnībā netiek novadīts centrālajā kanalizācijas sistēmā (piemēram, ūdens tiek izmantots dārza laistīšanai), Pakalpojuma lietotājs par saviem līdzekļiem uzstāda papildus verificētu ūdens komercuzskaites mērāparātu, kura rādījumi tiek izmantoti precīza attiecīgā pakalpojuma uzskaitē.

III. Centralizētās ūdensapgādes sistēmas un centralizētās kanalizācijas sistēmas ekspluatācijas, lietošanas un aizsardzības prasības

3.1. Ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu piederība un uzturēšana

22. Pakalpojumu sniedzēja īpašumā vai valdījumā ir:
 - 22.1. maģistrālie un sadalošie ūdensvada tīkli;

- 22.2. ūdens ieguves urbumi, ūdens attīrīšanas iekārtas, ūdens spiedienu paaugstinošas sūkņu stacijas, ūdenstorni, rezervuāri;
 - 22.3. maģistrālie un sadalošie kanalizācijas tīkli;
 - 22.4. notekūdeņu attīrīšanas iekārtas, kanalizācijas sūkņu stacijas, kanalizācijas spiedvadi, pašteces kanalizācijas tīkli;
 - 22.5. iepriekš minētajos apakšpunktos minēto ūdensapgādes un kanalizācijas tīklos esošās skatakas, kontrolakas, cauruļvadu armatūra, hidranti un hidrantu plāksnītes;
 - 22.6. komercuzskaites mēraparāti.
- 23. Pakalpojumu sniedzēja apkalpes zonā var būt ūdensvada un kanalizācijas infrastruktūras daļas, kuras nav Pakalpojumu sniedzēja īpašumā vai valdījumā, bet kuras tam ir nodotas pakalpojuma sniegšanai, un noteiktas Pakalpojumu lietotāja un Pakalpojumu sniedzēja noslēgtā līgumā vai līgumā par sabiedrisko pakalpojumu sniegšanu ar pašvaldību.
 - 24. Pakalpojumi, kas saistīti ar šīs infrastruktūras apkalpošanu, nav uzskatāmi par sabiedriskajiem ūdenssaimniecības pakalpojumiem, un to maksai, ja tāda paredzēta, ir jābūt noteiktai attiecīgajā līgumā.
 - 25. Pēc saskaņošanas ar Pakalpojumu lietotāju, Pakalpojumu sniedzējam savu ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu uzturēšanai jebkurā laikā ir tiesības apsekt Pakalpojumu lietotāja nekustamo īpašumu, lai pārliecinātos par ūdensapgādes un kanalizācijas inženierbūvju ekspluatācijas drošību un atbilstību ekspluatācijas noteikumiem.
 - 26. Gadījumā, ja Pakalpojumu sniedzējs konstatē centralizētās ūdensapgādes un centralizētās kanalizācijas sistēmas drošas ekspluatācijas apdraudējuma riskus, tas var nekavējoties atslēgt Pakalpojumu lietotāja ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu no centralizētās ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas.

3.2. Prasības notekūdeņu novadīšanai centralizētajā kanalizācijas sistēmā

- 27. Centralizētajā kanalizācijas sistēmā ir atļauts novadīt tikai sadzīves notekūdeņus:
 - 27.1. kuri nekaitē centralizētās kanalizācijas sistēmas būvēm un neietekmē būvju funkcijas, to ekspluatācijas mūžu;
 - 27.2. kuri nav bīstami centralizētās kanalizācijas sistēmas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apkalpojošā personāla veselībai;
 - 27.3. kurus kopā ar sadzīves notekūdeņiem var attīrīt Pakalpojumu sniedzēja notekūdeņu attīrīšanas iekārtās, ievērojot Pakalpojumu sniedzējam izsniegtās piesārņojošās darbības atļaujas prasības un izsniegtos tehniskos noteikumus, kā arī attīrīšanas iekārtu tehnoloģiskos parametrus;
 - 27.4. kuru temperatūra nepārsniedz $+7^{\circ}\text{C}$ līdz $+30^{\circ}\text{C}$, un vides pH ir robežās no 6,5 līdz 8,5;
 - 27.5. kuri nesatur vielas, kuras piesārņo kanalizācijas cauruļvadus vai nogulsnējas uz kanalizācijas skataku sienām (piemēram - tauki);
 - 27.6. kuru sastāvā piesārņojošo vielu koncentrācijas nepārsniedz 1.pielikumā noteiktās maksimāli pieļaujamās koncentrācijas.
- 28. Ja Pakalpojumu lietotāja novadāmo notekūdeņu piesārņojums pārsniedz 1.pielikumā maksimāli pieļaujamās koncentrācijas, tad:
 - 28.1. notekūdeņiem pirms to novadīšanas centralizētajā kanalizācijas sistēmā, jābūt attīrītiem vietējās attīrīšanas iekārtās tādā pakāpē, ka netiek pārsniegtas piesārņojošo vielu maksimāli pieļaujamās koncentrācijas, kas norādītas 1.pielikumā;
 - 28.2. atsevišķos gadījumos, ievērojot normatīvo aktu prasības, Pakalpojumu sniedzējs var

atļaut Pakalpojumu lietotājam novadīt centralizētā kanalizācijas sistēmā notekūdeņus bez iepriekšējas attīrīšanas vai daļēji attīrītus notekūdeņus, ja maksimāli pieļaujamā notekūdeņu piesārņojuma koncentrācijas un papildus maksa noteikta Pakalpojuma līgumā un ja piesārņojuma koncentrācijas pārsnieguma rezultātā netiek nodarīts kaitējums centralizētajai kanalizācijas sistēmai un/vai notekūdeņu attīrīšanas iekārtām.

29. Pakalpojumu lietotājam ir pienākums tehnoloģisku avāriju gadījumā nekavējoties ziņot Pakalpojumu sniedzējam par paaugstināta piesārņojuma rašanos novadāmajos notekūdeņos, kā arī ziņot par atklātiem bojājumiem centralizētajā ūdensapgādes vai centralizētajā kanalizācijas sistēmā.
30. Gadījumos, ja noteikumu 29.punktā minētais piesārņojums tiek konstatēts iepludinātajos notekūdeņos centralizētajā kanalizācijas sistēmā un to pieņemšanas nosacījumi nav noteikti Pakalpojuma līgumā ar Pakalpojumu sniedzēju, un tas var izraisīt avāriju centralizētajā kanalizācijas sistēmā vai notekūdeņu attīrīšanas iekārtas darbības traucējumus, Pakalpojumu sniedzējam ir tiesības pārtraukt notekūdeņu pieņemšanu bez brīdinājuma.
31. Ja Pakalpojumu sniedzēja notekūdeņu attīrīšanas iekārtu ieplūdē vai kanalizācijas tīklos tiek konstatēts paaugstināts notekūdeņu piesārņojums, Pakalpojumu sniedzējam ir tiesības veikt paraugu ņemšanu un ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu apsekošanu Pakalpojumu lietotāja nekustamajā īpašumā. Pakalpojumu lietotājam nav tiesību aizliegt paraugu ņemšanu.
32. Centralizētajā kanalizācijas sistēmā ir aizliegts novadīt notekūdeņus, kuri satur:
 - 32.1. prioritārās vielas, kuras atzītas par ūdens videi īpaši bīstamām un kuru emisiju un noplūdi nepieciešams novērst līdz normatīvajos aktos noteiktajam laikam;
 - 32.2. degošus piemaisījumus un izšķīdinātas gāzveida vielas, kuras var veicināt uzliesmojošu maisījumu rašanos centralizētajā kanalizācijas sistēmā;
 - 32.3. bioloģiski nedegradējamās sintētiskās virsmas aktīvās vielas (SVAV);
 - 32.4. skābes un citas vielas, kuras var izraisīt cilvēka veselībai bīstamu gāzu (sērūdeņraža oglekļa oksīda, zilskābes, sēroglekļa u.c.) izdalīšanos;
 - 32.5. radioaktīvas vielas;
 - 32.6. cietus priekšmetus, tekstilizstrādājumus, smiltis, grunti, eļļas, taukus un citas vielas, kas var veicināt centralizētās kanalizācijas sistēmas (vai cauruļvadu) aizsērēšanu;
 - 32.7. nesasmalcinātus pārtikas un ražošanas atkritumus, koncentrētus šķīdumus, atslāņa un krāsvielu šķīdumus, kas radušies, skalojot cisternas, kublus u.tml.

3.3. Prasības centralizēto ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu ekspluatācijai un aizsardzībai

33. Jebkurai personai ir aizliegts:
 - 33.1. novietot automašīnas un cita veida transporta tehniku vai citus smagus priekšmetus uz atbilstoši apzīmētām hidrantu akām;
 - 33.2. centralizētās kanalizācijas tīklu skatakās izliet asenizācijas un citus notekūdeņus, novadīt nokrišņu un gruntsūdeņus, kā arī izmest cietos atkritumus vai citus priekšmetus;
 - 33.3. nepiederošām personām veikt jebkādas darbības Pakalpojumu sniedzēja īpašumā vai valdījumā esošajās centralizētās ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmās;
 - 33.4. atvērt un nocelt centralizētās ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu skataku vākus;
 - 33.5. pirms komercuzskaites mērāparāta atstāt atvērtus iekšējās ūdensapgādes tīkla krānus, arī lai novērstu ūdensapgādes cauruļvada aizsalšanu, izņemot gadījumus, ja par šādu

rīcību ir saskaņojums ar Pakalpojumu sniedzēju;

33.6. bojāt ugunsdzēsības hidrantu un citu iekārtu informatīvās plāksnītes.

34. Nekustamā īpašuma īpašnieks vai valdītājs nedrīkst kavēt plāksnīšu ar hidrantu, armatūras un skataku izvietojuma norādi izvietošānu uz ēku sienām vai žogiem.
35. Pakalpojumu lietotājs ir atbildīgs par iespējamām sekām, ja Pakalpojumu lietotāja ūdensapgādes sistēmā trūkst noslēgarmatūras, kanalizācijas sistēmā nav hermētiski aizvērtas revīzijas (ēkas iekšējā kanalizācijas sistēmā ierīkota speciāla lūka, iespējai tīrīt kanalizācijas tīklus), ir bojāti Pakalpojumu lietotāja ēkas iekšējie ūdensapgādes vai kanalizācijas tīkli, vai netiek ievērotas šo noteikumu un būvnormatīvu prasības.
36. No decentralizētajām kanalizācijas sistēmām savāktos notekūdeņus, pamatojoties uz noslēgtu līgumu par šiem pakalpojumiem, drīkst novadīt centralizētajā kanalizācijas sistēmā tikai Pakalpojumu sniedzēja noteiktās, speciāli izveidotās notekūdeņu pieņemšanas vietās.

3.4. Ugunsdzēsības ierīces, to lietošanas un aizsardzības prasības

37. Ja Pakalpojumu lietotāja komercuzskaites mēraparāta mezglā ir apvadlīnija, kas nodrošina ugunsdzēsības iekšējā ūdensvada un/vai Pakalpojumu lietotāja teritorijā esošo hidrantu darbību, Pakalpojumu sniedzējs noplombē apvadlīnijas aizbīdņi noslēgtā stāvoklī un sastāda plombēšanas aktu. Pakalpojumu lietotājs ir atbildīgs par plombas tehnisko stāvokli un saglabāšanu.
38. Ņemot noteikumu 38.punktā minēto plombu no apvadlīnijas aizbīdņa drīkst tikai dzēšot ugunsgrēku vai ugunsdzēsības dienestam veicot ugunsdzēsības sistēmas pārbaudi. Pakalpojumu lietotājam 24 stundu laikā jāpaziņo Pakalpojumu sniedzējam par notikušo ugunsgrēku vai ugunsdzēsības sistēmas pārbaudi un jāizsauc Pakalpojumu sniedzēja pārstāvis aizbīdņa noplombēšanai.
39. Lietot ūdeni no ugunsdzēsības hidrantiem ir atļauts tikai ugunsgrēka gadījumā un Pakalpojumu sniedzēja vajadzībām.
40. Pakalpojumu sniedzējs atsevišķos gadījumos var atļaut lietot ūdeni no ugunsdzēsības hidrantiem, ja par izlieto to ūdeni tiek samaksāts, atbilstoši komercuzskaites mēraparāta rādījumiem, ja tāds ir uzstādīts, vai pamatojoties uz Pakalpojuma sniedzēja veikto aprēķinu.

3.5. Brīvkrānu izmantošanas kārtība

41. Pakalpojumu sniedzējam ir tiesības likvidēt ūdens brīvkrānus vietās, kur nekustamā īpašuma īpašniekiem ir nodrošināta iespēja izbūvēt ūdensvada ievadu un saņemt centralizētus ūdensapgādes pakalpojumus.
42. Lai izmantotu ūdens brīvkrānus, ūdenssaimniecības pakalpojumu nodrošināšanai nekustamajā īpašumā, Pakalpojumu lietotājam ir jānoslēdz Pakalpojuma līgums ar Pakalpojumu sniedzēju.
43. Gadījumos, ja tiek konstatēts brīvkrāna bojājums, par to nekavējoties jāziņo Pakalpojumu sniedzējam vai policijai.
44. Pakalpojumu lietotājam, kam ir noslēgts līgums ar Pakalpojumu sniedzēju par ūdenssaimniecības pakalpojumu nodrošināšanu nekustamajam īpašumam, izmantojot ūdens brīvkrānu, patērēto ūdens daudzumu no brīvkrāna nosaka pēc komercuzskaites mēraparāta rādījumiem vai ūdens patēriņa normas, kas noteikta noteikumu 2.pielikumā.
45. Aizliegts bojāt ūdens brīvkrānus, kā arī tiem pievienot caurules ūdens ņemšanai.

IV. Sabiedriskā ūdenssaimniecības pakalpojuma līgumā ietveramie noteikumi, līguma slēgšanas, grozīšanas un izbeigšanas kārtība

4.1. Pakalpojuma līguma slēgšana un tajā ietveramie noteikumi

46. Pakalpojuma līgumu ar Pakalpojumu sniedzēju slēdz:
- 46.1. nekustamā īpašuma īpašnieks vai valdītājs;
 - 46.2. dzīvojamās mājās, kas ir sadalītas dzīvokļu īpašumos – dzīvokļa īpašnieks, dzīvojamās mājas pārvaldnieks vai dzīvokļu īpašnieku kopības pilnvarotā persona, attiecīgās dzīvojamās mājas īpašnieka vārdā, ja tas paredzēts dzīvojamās mājas pārvaldīšanas uzdevumā vai dzīvokļu īpašnieku kopības lēmumā, vai pašvaldības pilnvarots pārvaldnieks, gadījumos, kad dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības nav pārņemtas no pašvaldības;
 - 46.3. dzīvojamās mājās, kas nav sadalītas dzīvokļu īpašumos – dzīvojamās mājas īpašnieks (kopīpašnieki) vai kāds no nekustamā īpašuma kopīpašniekiem, kas pilnvarots citu kopīpašnieku vārdā slēgt Pakalpojuma līgumu, vai neuzdotās lietvedības ietvaros;
 - 46.4. nedzīvojamo ēku gadījumos – īpašnieks, visi kopīpašnieki vai kāds no nekustamā īpašuma kopīpašniekiem, kas pilnvarots citu kopīpašnieku vārdā slēgt Pakalpojuma līgumu;
 - 46.5. persona, kas veic būvdarbus nekustamajā īpašumā un izmanto sabiedriskos ūdenssaimniecības pakalpojumus būvniecības laikā.
47. Pakalpojuma sniedzējs sagatavo Pakalpojuma līguma projektu.
48. Pakalpojumu sniedzējam, ja tas nepieciešams Pakalpojuma līguma noslēgšanai, ir tiesības apsekt Pakalpojumu lietotāja iekšējos un ārējos ūdensapgādes un kanalizācijas tīklus.
49. Ja Pakalpojuma līguma slēdzējs, pārņemot nekustamo īpašumu, komercuzskaites mēraparāta rādījumu fiksēšanai nav pieaicinājis Pakalpojuma sniedzēju vai nevar uzrādīt komercuzskaites mēraparāta rādījumu fiksēšanas dokumentu (piemēram, rādījumu nodošanas – pieņemšanas aktu), tad Pakalpojuma līguma slēdzējam norēķini par ūdenssaimniecības pakalpojumiem jāsāk ar Pakalpojumu sniedzēja pēdējo konkrētajā īpašumā uzskaitīto komercuzskaites mēraparāta rādījumu.
50. Pakalpojuma līgumā, papildus citos normatīvajos aktos noteiktajam, iekļaujamas vismaz šādas ziņas un nosacījumi:
- 50.1. informācija par līdžējiem;
 - 50.2. sniegtā ūdenssaimniecības pakalpojuma veids un izmantošanas mērķis;
 - 50.3. adrese, kurā pakalpojums tiek sniegts;
 - 50.4. Pakalpojuma līguma un pakalpojuma sniegšanas sākuma datums (ja tie nesakrīt);
 - 50.5. maksa par sniegto ūdenssaimniecības pakalpojumu/-iem;
 - 50.6. pakalpojumu uzskaites kārtība;
 - 50.7. līgumsods vai samaksas nokavējuma procenti.
51. Pakalpojuma līgumam pievienojams Pakalpojumu sniedzēja sagatavots Tīklu atbildības robežu akts, kurā, ja nepieciešams, tiek norādītas arī notekūdeņu paraugu ņemšanas vietas (kontrolakas). Akts ir neatņemama Pakalpojuma līguma sastāvdaļa.
52. Pakalpojuma līguma noteikumu izpildes kontrolei, Pakalpojumu sniedzējam ir tiesības pārbaudīt Pakalpojumu lietotāja īpašumā esošās iekšējās un ārējās ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas un to darbību. Pakalpojumu sniedzējs par to informē Pakalpojumu lietotāju, kuram nav tiesību aizliegt Pakalpojumu sniedzējam veikt inženierkomunikāciju pārbaudi. Ja veiktās pārbaudes rezultātā tiek konstatēti pārkāpumi Pakalpojuma līguma noteikumos, tad Pakalpojumu sniedzējam ir tiesības pārtraukt pakalpojuma sniegšanu līdz

brīdīm, kad Pakalpojumu lietotājs ir novērsis konstatētos pārkāpumus vai vienojies ar Pakalpojumu sniedzēju par pārkāpumu novēršanas kārtību un termiņiem.

53. Pakalpojumu sniedzējs ir tiesīgs veikt Pakalpojumu lietotāja iesniegto datu atbilstības pārbaudi, nolasot faktiskos komercuzskaites mērāparāta rādījumus par Pakalpojumu lietotājam sniegto ūdenssaimniecības pakalpojumu daudzumu un, ja tiek konstatēta neatbilstība ar Pakalpojumu lietotāja iesniegtajiem datiem, tad Pakalpojumu sniedzējs veic pārrēķinu, un Pakalpojumu lietotājs veic samaksu atbilstoši faktiskajiem rādījumiem.
54. Ja Pakalpojumu lietotājam ir parādi par ūdenssaimniecības pakalpojumiem, ko tas saņem no Pakalpojumu sniedzēja tās īpašumā vai valdījumā esošajos nekustamajos īpašumos un šis Pakalpojumu lietotājs vēlas ar Pakalpojumu sniedzēju noslēgt Pakalpojuma līgumu par pakalpojumu saņemšanu citā nekustamajā īpašumā, tad Pakalpojumu sniedzējam ir tiesības pieprasīt Civillikumā paredzētu saistību izpildes nodrošinājumu (drošības naudas iemaksu u.tml.) vai atteikties slēgt jauno Pakalpojuma līgumu, kamēr Pakalpojumu lietotājs nav nokārtojis parādus vai nav noslēdzis ar Pakalpojumu sniedzēju vienošanos par minēto parādu nokārtošanas kārtību.
55. Sniegto ūdenssaimniecības pakalpojumu apjoma kontrolei Pakalpojumu sniedzējam ir tiesības uzstādīt kontrolmērāparātus, rakstveidā paziņojot par to Pakalpojumu lietotājam vai, ja kontrolmērāparāts tiek uzstādīts Pakalpojuma lietotāja nekustamā īpašuma robežās, saskaņojot ar Pakalpojumu lietotāju. Pakalpojumu lietotājam nav tiesību traucēt Pakalpojumu sniedzējam veikt kontrolmērījumus.
56. Pakalpojumu sniedzējs nosaka kontroles mērījumu periodu. Ja starpība starp patērētā ūdens daudzumu pēc komercuzskaites mērāparāta rādījumiem un kontroles mērāparāta rādījumiem ir lielāka par 20%, turpmākos norēķinus, bet ne ilgāk kā 3 (trīs) mēnešus, veic pēc kontroles mērāparāta. Minētajā laika periodā Pakalpojumu sniedzējs un Pakalpojumu lietotājs vienojas par patērētā ūdens daudzuma uzskaites turpmāko kārtību un, ja tas nepieciešams, izdara grozījumus Pakalpojuma līgumā.

4.2. Pakalpojuma līguma grozīšanas kārtība

57. Pakalpojuma līgumu var grozīt, līdzīgiem par to rakstveidā vienojoties.
58. Ja normatīvo aktu izmaiņas būtiski groza Pakalpojuma līguma noteikumus, tad Pakalpojuma līguma noteikumi tiek piemēroti un izpildīti tiktāl, ciktāl tie nav pretrunā ar normatīvā akta regulējumu.
59. Gadījumā, ja ir veikti būvdarbi, kas izmaina Pakalpojuma līgumā iekļautā Tīklu atbildības robežu akta saturu, tad Pakalpojumu sniedzējs sagatavo aktuālo Tīklu atbildības robežu aktu un tā oriģināleksemplāru nosūta Pakalpojumu lietotājam. Aktuālais Tīklu atbildības robežu akts stājas spēkā 1 (viena) mēneša laikā, skaitot no tā nosūtīšanas dienas Pakalpojumu lietotājam.

4.3. Pakalpojuma līguma izbeigšanas kārtība

60. Pakalpojuma līgums ir spēkā līdz brīdīm, kad:
 - 60.1. līdzēji Pakalpojuma līgumu izbeidz savstarpēji vienojoties;
 - 60.2. Pakalpojuma līgums, 30 dienu iepriekš rakstveidā brīdinot, tiek izbeigts pēc Pakalpojumu lietotāja pieprasījuma;
 - 60.3. Pakalpojumu sniedzējs izbeidz Pakalpojuma līgumu noteikumu 62.punktā paredzētajā kārtībā;
 - 60.4. beidzas Pakalpojuma līguma termiņš;
 - 60.5. ir atsavināts nekustamais īpašums un jaunais īpašnieks 3 (trīs) mēnešu laikā no nekustamā īpašuma atsavināšanas brīža nav nodrošinājis jauna Pakalpojuma līguma

noslēgšanu.

61. Pakalpojumu sniedzējs var vienpusēji izbeigt Pakalpojuma līgumu:

61.1. Pakalpojumu lietotājam izbeidzas valdījuma tiesības (piemēram, no pārvaldīšanas saistībām izrietošus Pakalpojuma līgumus izbeidz dzīvokļu īpašnieku kopības noteiktajā datumā);

61.2. pārstāvja vai pilnvarotās personas maiņas gadījumā;

61.3. ja Pakalpojumu lietotājs ir mainījis Pakalpojuma līgumā noteikto ūdensapgādes izmantošanas mērķi;

61.4. ja Pakalpojumu lietotājs vairāk kā 6 (sešus) mēnešus Pakalpojumu sniedzējam nav iesniedzis informāciju par lietoto pakalpojumu apjomu, nav informējis par ūdenssaimniecības pakalpojumu nelietošanu un nav atbildējis uz Pakalpojumu sniedzēja rakstisko brīdinājumu par Pakalpojuma līguma laušanu.

62. Izbeidzot Pakalpojuma līgumu, Pakalpojumu sniedzējs nekustamajam īpašumam pārtrauc sniegt ūdensapgādes un/vai kanalizācijas pakalpojumus.

63. Ja Pakalpojuma līgums tiek izbeigts, tad Pakalpojumu lietotājs Pakalpojuma līgumā norādītajā termiņā veic pilnu norēķinu par tiem ūdenssaimniecības pakalpojumiem, ko tas ir saņēmis līdz Pakalpojuma līguma izbeigšanai.

V. Administratīvā atbildība par noteikumu pārkāpšanu

64. Par noteikumu 15., 32., 33., un 45.punktā minēto noteikumu pārkāpumiem personas var tikt administratīvi sodītas ar naudas sodu: fiziskās personas līdz 350 EUR, juridiskās personas līdz 1000 EUR.

65. Noteikumu izpildi kontrolēt un sagatavot administratīvos protokolus savas kompetences robežās ir tiesīgas amatpersonas, kurām pašvaldība ir deleģējusi veikt pašvaldības policijas funkciju izpildi vai Pakalpojumu sniedzēja amatpersonas, ja tiesības sagatavot administratīvo protokolu viņiem noteiktas pašvaldības iekšējos normatīvajos aktos.

66. Administratīvos protokolus izskata pašvaldības Administratīvā komisija.

67. Administratīvā soda uzlikšana neatbrīvo pārkāpējus no noteikumu pildīšanas.

VI. Noslēguma jautājumi

68. Nekustamajos īpašumos, kuros nodarbojas ar sabiedriskās ēdināšanas pakalpojumu sniegšanu vai pārtikas produktu ražošanu un kuru kanalizācijas tīklā līdz noteikumu spēkā stāšanās dienai nav ierīkoti tauku uztvērēji, tie ir ierīkojami 3 (trīs) mēnešu laikā no noteikumu spēkā stāšanās dienas.

69. Līdz šo noteikumu spēkā stāšanās dienai noslēgto līgumu noteikumi ir spēkā tiklīdz, ciktāl tie nav pretrunā ar Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma regulējumu, tā saistīto normatīvo aktu regulējumu un šiem noteikumiem. Pretrunu konstatēšanas gadījumā, Klientam un Pakalpojumu sniedzējam ir pienākums nodrošināt Līguma noslēgšanu jaunā redakcijā. Līdz Līguma noslēgšanai jaunā redakcijā, pretrunu gadījumos ir piemērojami Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 6.panta ceturtās daļas 3.punktā minētie sabiedriskā ūdenssaimniecības pakalpojuma līguma noteikumi.

70. Noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to publicēšanas Vecpiebalgas novada laikrakstā "Vecpiebalgas novada ziņas".

Maksimāli pieļaujamās koncentrācijas

Nr. p.k.	Piesārņojošā viela	Maksimāli pieļaujamā koncentrācija (mg/l) vai temperatūra °C
1.	Kopējās suspendētās vielas, mg/l	300
2.	Ķīmiskais skābekļa patēriņš (ĶSP), mg/l	700
3.	Bioloģiskais skābekļa patēriņš (BSP5), mg/l	300
4.	Kopējais fosfors, mg/l	8
5.	Kopējais slāpeklis, mg/l	60
6.	Tauki, mg/l	30
7.	Naftas produkti, mg/l	1
8.	pH līmenis	6,5 - 8,5
9.	Temperatūra, °C	no +7 līdz +30

Ūdens patēriņa norma komercuzskaitē

Nr. p.k.	Ēku labiekārtotības pakāpe	Viena iedzīvotāja ūdens patēriņš diennaktī (vidēji gadā), l/dn
1.	Daudzdzīvokļu ēkas ar centralizētu ūdensapgādi, kanalizāciju un karstā ūdens apgādi	200
2.	Savrupmājas ar centralizētu ūdensapgādi, kanalizāciju (ar vannām un dušām)	200
3.	Ēkas ar centralizētu ūdensapgādi un kanalizāciju (bez vannām un dušām)	100
4.	Ēkas ar brīvkrāniem ārpus ēkas un vietējo kanalizāciju	50

PASKAIDROJUMA RAKSTS
Vecpiebalgas novada pašvaldības 2019.gada 25.aprīļa saistošiem noteikumiem
„Sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtība
Vecpiebalgas novadā”

1. Projekta nepieciešamības pamatojums	<p>1.1. Nepieciešamību izstrādāt saistošos noteikumus nosaka normatīvie akti: likums "Par pašvaldībām" 43.panta 1.pirmās daļas 11.punkts, 3.daļa, <i>Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 6.panta ceturtā daļa.</i></p> <p>1.2. Pašreiz nav spēkā esošu Vecpiebalgas novada domes saistošo noteikumu, kas regulētu sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtību Vecpiebalgas novadā.</p> <p>1.3. Spēkā esošais tiesiskais regulējums nosaka vispārīgās prasības ūdenssaimniecības jomā un dod pašvaldībai pilnvarojumu ņemot vērā situāciju ūdenssaimniecības jomā, paredzēt papildus nosacījumus gan nekustamā īpašuma pievienošanai centralizētajai ūdens apgādes vai kanalizācijas sistēmai, gan šo sistēmu lietošanai un aizsardzībai, t.sk., prasības centralizētā kanalizācijas sistēmā novadāmo notekūdeņu sastāvam.</p>
2. Īss projekta satura izklāsts	<p>2.1. Saistošo noteikumu mērķis ir noteikt sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtību, lai veicinātu kvalitatīvu pakalpojumu pieejamību un nodrošinātu pakalpojumu lietotājus ar nepārtrauktiem ūdenssaimniecības pakalpojumiem, uzlabotu vides situāciju Vecpiebalgas novadā un dabas resursu racionālu izmantošanu.</p> <p>2.2. Saistošo noteikumu projekts nosaka:</p> <ul style="list-style-type: none"> • kārtību, kādā ūdenssaimniecības tīkli un kanalizācijas tīkli un būves tiek pievienotas centralizētajai ūdensapgādes sistēmai un centralizētajai kanalizācijas sistēmai; • sistēmu lietošanas un aizsardzības prasības, t.sk., prasības notekūdeņu novadīšanai centralizētajā kanalizācijas sistēmā, ūdens brīvkrānu un ugunsdzēsības ierīču lietošanas un aizsardzības prasības; • sabiedriskā ūdenssaimniecības pakalpojuma līgumā ietveramos noteikumus; • administratīvo atbildību par šo noteikumu pārkāpšanu.
3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu	3.1. Noteikumiem nav paredzēta ietekme uz pašvaldības budžetu.
4. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz	4.1. Projekts uzņēmējdarbības vidi neietekmē.

uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	
5. Informācija par administratīvajām procedūrām	5.1. Institūcija, kurā persona var vērsties saistošo noteikumu piemērošanā ir Vecpiebalgas novada pašvaldība.
6. Informācija konsultācijām privātpersonām	par ar 6.1. Projekta izstrādes laikā nav organizētas tikšanās ar privātpersonām.

Domes priekšsēdētājs

I.Putniņš