



LATVIJAS REPUBLIKA
VECPIEBALGAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90000057259,
Alauksta iela 4, Vecpiebalga, Vecpiebalgas pagasts, Vecpiebalgas novads, LV – 4122
tālr.641 07279, vecpiebalga@vecpiebalga.lv, www.vecpiebalga.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLS
Vecpiebalgas novada Inešu pagastā

2020.gada 23.janvārī

Nr.2

Sēde sasaukta plkst.15⁰⁰
Sēdi atklāj plkst.15⁰⁰

Deputāti balso par domes sēdes darba kārtību, atklāti balsojot, **PAR** – I.Radziņa, V.Melbārdis, A.Andersone, A.Caunīte-Bērziņa, E.Ķaukulis, I.Navra, E.Bērzkalns, I.Putniņš, **PRET** – nav, **ATTURAS** – K.Driķis, domes sēdes darba kārtība tiek apstiprināta.

Darba kārtībā:

1. Pašvaldības izpilddirektores L.Burdajas atskaite par 27.12.2019. domes sēdes lēmumu izpildi.
2. Par saistošajiem noteikumiem Nr.1/2020 „Vecpiebalgas novada pašvaldības budžets 2020.gadam”.
3. Par izmaksām 2020.gadā uz vienu audzēkni izglītības iestādē pašvaldību savstarpējiem norēķiniem.
4. Par darba samaksu tautas mākslas kolektīvu vadītājiem no valsts mērķdotācijas.
5. Par valsts mērķdotācijas sadalījumu Vecpiebalgas novada pašvaldības izglītības iestādēm laika periodam no 2020.gada 1.janvāra līdz 2020.gada 31.augustam.
6. Par brīvpusdienu piešķiršanu 1.- 4.klašu izglītojamajiem Vecpiebalgas novada pašvaldības izglītības iestādēs no 2020.gada 1.janvāra līdz 2020.gada 31.maijam.
7. Par grozījumiem 2020.gada amata vienību sarakstā.
8. Par nekustamā īpašuma "Ozoliņi", Dzērbenes pagastā, sagatavošanu atsavināšanai.
9. Par nekustamā īpašuma „Kalna Kaibēnu muzejs", Vecpiebalgas pagastā, lauksaimniecībā izmantojamās zemes nomas tiesību izsolī.
10. Par telpu nedzīvojamā ēkā „Pils”, Dzērbenes pagastā, nodošanu nomā.
11. Par nedzīvojamo telpu ēkā „Nēķina muiža”, Taurenē, Tauresnes pagastā, Vecpiebalgas novadā, telpu nomas tiesību līguma izbeigšanu.
12. Par zemes nomas līgumu pagarināšanu.
13. Par zemes nomas līguma noslēgšanu.
14. Par nekustamā īpašuma nodokļa parādu dzēšanu juridiskām personām, kas izslēgtas no Uzņēmuma reģistra.
15. Par nedzīvojamo telpu ēkā „Sabiedriskais centrs”, Dzērbenē, Dzērbenes pagastā, nomas līguma noslēgšanu.
16. Par zemes nomas līguma izbeigšanu.

Sēdi vada – novada domes priekšsēdētājs Indriķis PUTNIŅŠ

Sēdi protokolē – domes sekretāre Inese ĢĒRMANE

Sēdē piedalās:

Deputāti – Arita ANDERSONE
Agnese CAUNĪTE-BĒRZIŅA
Edgars BĒRZKALNS
Kristaps DRIĶIS
Edžus ĶAUKULIS
Viesturs MELBĀRDIS
Inese NAVRA
Ilona RADZIŅA
Indriķis PUTNIŅŠ

Izpilddirektore Lelde BURDAJA
Jurists Dzintars JUKĒVICS
Nekustamā īpašuma speciāliste Daina SLAIDIŅA
Ekonomiste Ilze POGULE

Sēdes norise tiek fiksēta audioierakstā.

1.

Pašvaldības izpilddirektores

L.Burdajas atskaite par 27.12.2019. domes sēdes lēmumu izpildi.

Pašvaldības izpilddirektore L.Burdaja sniedz atskaiti par 2019.gada 27.decembra domes sēdes Nr.15 lēmumu izpildi. Atklāti balsojot: **PAR** – I.Radziņa, V.Melbārdis, A.Andersone, A.Caunīte-Bērziņa, E.Ķaukulis, K.Driķis, I.Navra, E.Bērzkalns, I.Putniņš, **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,

Vecpiebalgas novada pašvaldības dome nolemj:

1. Pieņemt zināšanai L.Burdajas atskaiti par 27.12.2019. domes lēmumu izpildi.

2.

Par saistošo noteikumu Nr.1/2020

„Par Vecpiebalgas novada pašvaldības budžetu 2020.gadam” apstiprināšanu.

Ziņo I.Pogule, I.Putniņš, debatēs piedalās E.Bērzkalns

Deputāts E.Bērzkalns izsakās debatēs un saka, ka budžetu atbalsta, taču nepiekrīt sadaļai, kur tiek paredzētas investīcijas “Lauksaimnieku” mājas remontam 11 000 apmērā, kas ir nevienlīdzīgi attiecībā pret citiem nomniekiem.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 2. punktu, kas nosaka, ka lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums izstrādāt un apstiprināt pašvaldības budžetu; 21.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka tikai dome var apstiprināt pašvaldības budžetu, budžeta grozījumus un pārskatus par budžeta izpildi, kā arī saimniecisko un gada publisko pārskatu un pamatojoties uz apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 16.01.2020 atzinumu, atklāti balsojot: **PAR** – I.Radziņa, V.Melbārdis, A.Andersone, A.Caunīte-Bērziņa, E.Ķaukulis, K.Driķis, I.Navra, E.Bērzkalns, I.Putniņš, **PRET**- nav, **ATTURAS**- nav,

Vecpiebalgas novada pašvaldības dome nolemj:

1. Apstiprināt Vecpiebalgas novada pašvaldības budžetu 2020.gadam saskaņā ar 1.pielikumu:
 - 1.1.Ieņēmumus 5 780 879 *euro* apmērā;
 - 1.2.Izdevumus 6 023 290 *euro* apmērā.

- 1.3.Naudas līdzekļu atlikumu uz perioda sākumu 718 153 *euro*.
2. Apstiprināt Vecpiebalgas novada pašvaldības saistību apmēru 2020. gadam 362 430 *euro* apmērā (2.pielikums).
3. Apstiprināt Vecpiebalgas novada pašvaldības paskaidrojuma rakstu un domes priekšsēdētāja ziņojumu 2020.gadam.
4. Saistošie noteikumi par pašvaldības budžeta apstiprināšanu un budžeta grozījumiem stājas spēkā nākamajā dienā pēc to parakstīšanas, ja tajos nav noteikts cits spēkā stāšanās laiks.
5. Lai nodrošinātu saistošo noteikumu publisko pieejamību, noteikumu pilns teksts tiek ievietots internetā - Vecpiebalgas novada pašvaldības mājas lapā – www.vecpiebalga.lv, kā arī ir pieejams Vecpiebalgas novada pašvaldības administrācijas ēkā, kā arī novada pagastu pārvaldēs.
6. Saistošos noteikumus triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas, elektroniskā veidā nosūtīt zināšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

3.

Par izmaksām 2020.gadā uz vienu audzēkni izglītības iestādē pašvaldību savstarpējiem norēķiniem.

Ziņo I.Pogule

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var apstiprināt pašvaldības budžetu, budžetu [..], 15.panta 4.punktu, kurā noteikts, ka pašvaldībām autonomā funkcija ir gādāt par iedzīvotāju izglītību; 2016.gada 28.jūnija MK noteikumiem Nr. 418 „Kārtība, kādā veicami pašvaldību savstarpējie norēķini par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem” 4 .punktu, kur noteikts, ka pašvaldības sagatavo un nosūta pakalpojuma saņēmējam parakstīšanai līguma projektu par viena izglītojamā izmaksām mēnesī pašvaldības izglītības iestādē un līguma projekta pielikumos norāda faktisko izglītojamo skaitu un pašvaldības apstiprinātos izglītības iestādes iepriekšējā saimnieciskā gadā pēc naudas plūsmas uzskaitītos izdevumus, apvienotās finanšu komitejas un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 16.01.2020. atzinumu, atklāti balsojot: **PAR** – I.Radziņa, V.Melbārdis, A.Andersone, A.Caunīte-Bērziņa, E.Ķaukulis, K.Driķis, I.Navra, E.Bērzkalns, I.Putniņš, **PRET**- nav, **ATTURAS**- nav, **Vecpiebalgas novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt viena audzēkņa izmaksas 2020.budžeta gadā, attiecīgajā izglītības iestādē atbilstoši pielikumam.

4.

Par darba samaksu tautas mākslas kolektīvu vadītājiem no valsts mērķdotācijas.

Ziņo I.Pogule

Pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.daļas 5.punktu un 15. panta 5.punktu, 2015.gada 17.novembra Ministru kabineta noteikumiem Nr. 649 "Kārtība, kādā pašvaldībām aprēķina un sadala valsts budžeta mērķdotāciju māksliniecisko kolektīvu vadītāju darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām", likumu „Par valsts budžetu 2020.gadam” 10.pielikumu „Mērķdotācijas pašvaldību māksliniecisko kolektīvu vadītāju darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām”, apvienotās finanšu komitejas un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 16.01.2020. atzinumu, atklāti balsojot: **PAR** – I.Radziņa, V.Melbārdis, A.Andersone, A.Caunīte-Bērziņa, E.Ķaukulis, K.Driķis, I.Navra, E.Bērzkalns, I.Putniņš, **PRET**- nav, **ATTURAS**- nav, **Vecpiebalgas novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt 2020.gadam Vecpiebalgas novada tautas mākslas kolektīvu vadītājiem mērķdotācijas sadalījumu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām **EUR 6352,00** (Seši tūkstoši trīs simti piecdesmit divi *euro*):

| Nr. p.k. | Kolektīva nosaukums | Kolektīva vadītājs | Kopā gadā (EUR) |
|-------------|---|--------------------|-----------------|
| 1. | Inešu pagasta Vecpiebalgas muižas koris | Jānis Rijnieks | 794 |
| 2. | Dzērbenes tautas nama deju kolektīvs " Juveris " | Uldis Blīgzna | 794 |
| 3. | Dzērbenes-Taurenes apvienotais koris " Pie Gaujas " | Solveiga Vītoliņa | 794 |
| 4. | Vecpiebalgas kultūras nama deju kolektīvs " Slātavīņa " | Antra Grīnberga | 794 |
| 5. | Vecpiebalgas kultūras nama deju kolektīvs " Mudurainis " | Antra Grīnberga | 794 |
| 6. | Vecpiebalgas kultūras nama deju kolektīvs " Mudurainis " | Antra Grīnberga | 794 |
| 7. | Vecpiebalgas kultūras nama jauniešu deju kolektīvs " Balga " | Kaspars Brauns | 794 |
| 8. | Amatierteātris "Sumaisītis" | Inese Pilābere | 397 |
| 9. | Vecpiebalgas audēju kopa | Dagnija Kupče | 397 |
| KOPĀ | | | 6352 |

2. Ja Latvijas Nacionālais kultūras centrs veicis finansējuma ieskaitījumu pašvaldības kontā, saņemtā mērķdotācija kolektīvu vadītājiem līdz 2020.gada beigām tiek izmaksāta pilnībā.

5.

Par valsts mērķdotācijas sadalījumu Vecpiebalgas novada pašvaldības izglītības iestādēm laika periodam no 2020.gada 1.janvāra līdz 2020.gada 31.augustam.

Ziņo I.Pogule

Pamatojoties uz Izglītības likuma 17.panta 3.daļas 3.punktu, 2016.gada 5.jūlija Ministru kabineta noteikumiem Nr. 445 „Pedagogu darba samaksas noteikumi”, kas nosaka pedagogu darba samaksas noteikšanas kārtību, darba samaksas apmēru un pedagogu darba slodzes lielumu, un 2016.gada 5.jūlija Ministru kabineta noteikumiem Nr. 447 „Par valsts budžeta mērķdotāciju pedagogu darba samaksai pašvaldību vispārējās izglītības iestādēs un valsts augstskolu vispārējās vidējās izglītības iestādēs”, kas nosaka kārtību, kādā aprēķina un sadala valsts budžeta mērķdotāciju pašvaldību izglītības iestādēm bērnu no piecu gadu vecuma izglītošanā nodarbināto pirmsskolas izglītības pedagogu darba samaksai un pašvaldību vispārējās pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības iestāžu darba samaksai un 2001.gada 28.augusta Ministru kabineta noteikumu Nr. 382 „Interesu izglītības programmu finansēšanas kārtība”, kas nosaka kārtību, kādā tiek finansētas interešu izglītības programmas, pamatojoties uz likumu par valsts budžetu 2020.gadam, apvienotās finanšu komitejas un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 16.01.2020. atzinumu, atklāti balsojot: **PAR** – I.Radziņa, V.Melbārdis, A.Andersone, A.Caunīte-Bērziņa, E.Ķaukulis, K.Driķis, I.Navra, E.Bērzkalns, I.Putniņš, **PRET**- nav, **ATTURAS**- nav, **Vecpiebalgas novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt valsts mērķdotāciju apmēru Vecpiebalgas novada izglītības iestādēm pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām laika periodam no 2020.gada 1.janvāra līdz 31.augustam:
 - 1.1. Pamata un vispārējā vidējā izglītībai EUR 330 920 (trīs simti trīsdesmit tūkstoši deviņi simti divdesmit *euro*):
 - 1.1.1. Vecpiebalgas vidusskolai EUR 243 644
 - 1.1.2. Vecpiebalgas novada pamatskolai EUR 87 276 .
 - 1.2. Interēšu izglītībai EUR 14 768 (četrpadsmit tūkstoši septiņi simti sešdesmit astoņi *euro*):
 - 1.2.1. Vecpiebalgas vidusskolai EUR 10 873;
 - 1.2.2. Vecpiebalgas novada pamatskolai EUR 3 895.
 - 1.3. Bērnu no piecu gadu vecuma izglītošanai EUR 59 352 (piecdesmit deviņi tūkstoši trīs simti piecdesmit divi *euro*):
 - 1.3.1. Vecpiebalgas vidusskolai EUR 32 082;
 - 1.3.2. Vecpiebalgas novada pamatskolai EUR 27 270.
2. Apstiprināt valsts mērķdotācijas plānoto izlietojumu vienam mēnesim pamata un vispārējās vidējās izglītības iestāžu pedagogu atalgojumam (1.tabula)
3. Apstiprināt izglītības iestāžu vadītāju, vadītāju vietnieku amata likmes un atalgojuma apmēru (2.tabula).
4. Apstiprināt valsts mērķdotācijas plānoto izlietojumu vienam mēnesim interēšu izglītībai (3.tabula).
5. Apstiprināt valsts mērķdotācijas plānoto izlietojumu vienam mēnesim bērnu no piecu gadu vecuma izglītošanai (4.tabula).

6.

Par brīvpusdienu piešķiršanu 1. – 4.klašu izglītojamajiem Vecpiebalgas novada pašvaldības izglītības iestādēs no 2020.gada 1.janvāra līdz 2020.gada 31.maijam.

Ziņo I.Pogule

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 4.punktu, izglītības likuma 59.panta (3¹) daļu, apvienotās finanšu komitejas un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 16.01.2020. atzinumu, atklāti balsojot, **PAR** – I.Radziņa, V.Melbārdis, A.Andersone, A.Caunīte-Bērziņa, E.Ķaukulis, K.Driķis, I.Navra, E.Bērzkalns, I.Putniņš, **PRET**- nav, **ATTURAS**- nav, **Vecpiebalgas novada pašvaldības dome nolēmj:**

1. Piešķirt brīvpusdienas no 2020.gada 1.janvāra līdz 2020.gada 31.maijam Vecpiebalgas vidusskolas un Vecpiebalgas novada pamatskolas 1.- 4.klašu skolēniem.

7.

Par grozījumiem 2020.gada amata vienību sarakstā.

Ziņo L.Burdaja, debatēs piedalās K.Driķis, I.Putniņš

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 16.01.2020. atzinumu, atklāti balsojot: **PAR** – I.Radziņa, V.Melbārdis, A.Andersone, A.Caunīte-Bērziņa, E.Ķaukulis, K.Driķis, I.Navra, E.Bērzkalns, I.Putniņš, **PRET**- nav, **ATTURAS**- nav,

Vecpiebalgas novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Likvidēt amata vietu Vecpiebalgas novada Attīstības plānošanas un uzņēmējdarbības atbalsta nodaļā:

| Amata nosaukums | Likme | Pilna alga | Alga pēc slodzes |
|--|-------|------------|------------------|
| Attīstības plānošanas un uzņēmējdarbības | 1,00 | 1300,00 | 1300,00 |

| | | | |
|---------------------------|--|--|--|
| atbalsta nodaļas vadītājs | | | |
|---------------------------|--|--|--|

2. Precizēt mēnešalgu ārsta palīgam Taurenas medpunktā:

| Amata nosaukums | Likme | Pilna alga | Alga pēc slodzes |
|-----------------|-------|------------|------------------|
| Ārsta palīgs | 1,00 | 860,00 | 668,25 |
| | | | 191,75 |

8.

Par nekustamā īpašuma „Ozoliņi”, Dzērbenes pagastā, sagatavošanu atsavināšanai.

Ziņo D.Slaidiņa

Izskatot J.P., personas kods “dzēsts”, adrese: Taurenas pag., Vecpiebalgas nov., LV-4119, 10.01.2020. iesniegumu par iespējām iegūt īpašumā pašvaldības nekustamā īpašuma „Ozoliņi”, Dzērbenes pagastā, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4250 005 0038, konstatēts:

Nekustamais īpašums “Ozoliņi”, Dzērbenes pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4250 005 0038, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4250 005 0038, 0,54 ha platībā, ir piekritošs Vecpiebalgas novada pašvaldībai saskaņā ar Vecpiebalgas novada domes 15.06.2011. lēmumu par zemes piekritību pašvaldībai un nostiprināms zemesgrāmatā pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 5.daļas 1.punktu, kā apbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta ceturtajai daļai noslēdzami zemes nomas līgumi. Uz zemes vienības atrodas dzīvojamās mājas un nedzīvojamās ēkas drupas, pašvaldības rīcībā nav dokumentu par ēku tiesisku iegūšanu. Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, atbilstoši J.P., personas kods “dzēsts”, adrese: Taurenas pag., Vecpiebalgas nov. LV-4119, 10.01.2020. iesniegumam, apvienotās finanšu, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 16.01.2020. atzinumam, atklāti balsojot: **PAR** – I.Radziņa, V.Melbārdis, A.Andersone, A.Caunīte-Bērziņa, E.Ķaukulis, K.Driķis, I.Navra, E.Bērzkalns, I.Putniņš, **PRET**- nav, **ATTURAS**- nav,

Vecpiebalgas novada pašvaldības dome nolemj:

1. Uzdot Attīstības plānošanas un uzņēmējdarbības atbalsta nodaļai organizēt nekustamā īpašuma „**Ozoliņi**”, kadastra Nr. 4250 005 0038, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4250 005 0038, Dzērbenes pagastā, Vecpiebalgas novadā, sagatavošanu atsavināšanai – zemes robežu uzmērīšanu, īpašuma nostiprināšanu Zemesgrāmatā, tirgus vērtības un atsavināšanas vērtības noteikšanu.

9.

Par nekustamā īpašuma „Kalna Kaibēnu muzejs”, Vecpiebalgas pagastā, lauksaimniecībā izmantojamās zemes nomas tiesību izsoli.

Ziņo D.Slaidiņa, debatēs piedalās K.Driķis, I.Putniņš

Izskatot J.F., personas kods “dzēsts”, adrese: Vecpiebalgas pag., Vecpiebalgas nov., 11.12.2019. iesniegumu par nekustamā īpašuma „Kalna Kaibēnu muzejs”, kadastra apzīmējums 4292 008 0008, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 008 0008 lauksaimniecībā izmantojamās zemes 5,5 ha kopplatībā iznomāšanu, konstatēts:

Nekustamais īpašums “Kalna Kaibēnu muzejs”, Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 008 0008, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 008 0008 10,9 ha platībā un muzeja ēkām, nostiprināts Vidzemes rajona tiesas Vecpiebalgas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000097814, kā Vecpiebalgas novada pašvaldības īpašums.

Nekustamais īpašums "Kalna Kaibēnu muzejs" Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 008 0008, nav iznomāts. Līdz 2019.gada 18.maijam zemes vienība bija iznomāta SIA "Serviss LB".

19.06.2018. Ministru kabineta noteikumu Nr. 350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi"³².punkts nosaka, ka *Neapbūvēta zemesgabala nomnieku noskaidro rakstiskā vai mutiskā izsolē. Iznomātājs pieņem lēmumu par piemērojamo izsoles veidu, nodrošina izsoles atklātumu un dokumentē izsoles procedūru.*

Pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.daļu, 19.06.2018. Ministru kabineta noteikumu Nr. 350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, 32.,33. punktiem, apvienotās finanšu, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 16.01.2020. atzinumu, atklāti balsojot, **PAR** – I.Radziņa, V.Melbārdis, A.Andersone, A.Caunīte-Bērziņa, E.Ķaukulis, K.Driķis, I.Navra, E.Bērzkalns, I.Putniņš, **PRET**- nav, **ATTURAS**- nav,

Vecpiebalgas novada pašvaldības dome nolemj:

1. Nodot iznomāšanai nekustamo īpašumu "Kalna Kaibēnu muzejs" Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 008 0008, nomnieku noskaidrojot mutiskā izsolē.
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma "Kalna Kaibēnu muzejs" Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 008 0008, nomas tiesību izsoles noteikumus, publicējamo informāciju par nekustamo īpašumu un nomas līguma projektu.
3. Uzdot nomas objekta izsoli organizēt komisijai:
Komisijas priekšsēdētāja: Daina Slaidiņa - nekustamā īpašuma speciāliste
Komisijas locekļi: Benita Zvejniece - nekustamā īpašuma speciāliste;
Ilze Kaula - galvenās grāmatvedes vietniece.

10.

Par telpas nedzīvojamā ēkā „Pils”, Dzērbenē, Dzērbenes pagastā, nodošanu nomā.

Ziņo D.Slaidiņa, debatēs piedalās K.Driķis, I.Putniņš

Vecpiebalgas novada pašvaldībā 13.01.2020. saņemts SIA „Zemenītes sniegā LV”, reģistrācijas Nr. 54103128811, adrese Skolas iela 7, Dzērbenē, Dzērbenes pag., Vecpiebalgas nov. iesniegums, kurā lūgts iznomāt telpas dāvanu veikala-darbnīcas vajadzībām nedzīvojamās ēkas „Pils” pagrabstāvā, kadastra apz. 4250 007 0176 001, Dzērbenē, Dzērbenes pagastā, Vecpiebalgas novadā.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta otrās daļas 3.punktu, kas nosaka, ka, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums, racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu, 2018.gada 20.februāra Ministru kabineta noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 12.punktu, kas nosaka, ka lēmumu par nomas objekta nodošanu iznomāšanai pieņem iznomātājs, 24.punktu, kas nosaka, ka nomas objekta iznomātājs pieņem lēmumu par piemērojamo izsoles veidu, 34.punktu, kas nosaka, ka izsoli organizē iznomātāja izveidota komisija, kurā ir ne mazāk kā trīs locekļi, apvienotās finanšu, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 16.01.2020. atzinumu, atklāti balsojot, **PAR** – I.Radziņa, V.Melbārdis, A.Andersone, A.Caunīte-Bērziņa, E.Ķaukulis, K.Driķis, I.Navra, E.Bērzkalns, I.Putniņš, **PRET**- nav, **ATTURAS**- nav,

Vecpiebalgas novada pašvaldības dome nolemj:

1. Nodot iznomāšanai nedzīvojamās telpas **129,0 m²** kopplatībā, saskaņā ar būves tehniskās inventarizācijas lietu telpas Nr.21.-26., nedzīvojamā ēkā „Pils” kadastra apz. 4250 007 0176 001, Dzērbenē, Dzērbenes pagastā, Vecpiebalgas novadā.
2. Apstiprināt nedzīvojamo telpu - nomas objektā "Pils", Dzērbenē, Dzērbenes pagastā, Vecpiebalgas novadā, 129,0 m² kopplatībā, kadastra apzīmējums 4250 007 0176 001, publicējamo informāciju (1.pielikums), nomas tiesību izsoles noteikumus (2.pielikums) un nomas līguma projektu (3.pielikums).
3. Uzdot nomas objekta izsoli organizēt komisijai sekojošā sastāvā:
Komisijas priekšsēdētāja: Daina Slaidiņa
Komisijas locekļi: Dace Caune, Viesturs Melbārdis

4. Uzdot Vecpiebalgas novada pašvaldības izpilddirektorei pēc nomas tiesību izsoles rezultātu paziņošanas un apstiprināšanas noslēgt nedzīvojamo telpu nomas līgumu.

11.

Par nedzīvojamo telpu ēkā „Nēķina muiža”, Taurenē, Taurenas pagastā, Vecpiebalgas novadā, telpu nomas tiesību līguma izbeigšanu.

Ziņo D.Slaidiņa

Izskatot AS „Latvijas valsts meži”, reģistrācijas Nr. 40003466281, adrese Vaiņodes iela 1, Rīga, Nekustamo īpašumu pārvaldes 17.12.2019. iesniegumu par 2010.gada 18.augustā noslēgtā telpu nomas tiesību līguma izbeigšanu, konstatēts:

2010.gada 18.augustā Vecpiebalgas novada pašvaldība noslēgusi nedzīvojamo telpu nomas tiesību līgumu Nr. 5.7-6.1/000z/150/10/6 par nedzīvojamo telpu 50,20 m² kopplatībā ēkā „Nēķina muiža”, Taurenē, Taurenas pagastā, Vecpiebalgas novadā, iznomāšanu AS “Latvijas valsts meži”. Nomas līgums ir noslēgts uz termiņu līdz 2021.gada 31.martam. No 2020.gada 1.marta telpas AS „Latvijas valsts meži” vairs nav nepieciešamas LVM korporatīvā datu tīkla pieslēguma vietas ierīkošanai un izmantošanai, atbilstoši Nomas līguma 5.9.punkta noteikumiem, AS „Latvijas valsts meži” paziņojuši par vienpusēju atkāpšanos no Nomas līguma pirms termiņa – no 2020.gada 1.marta.

Pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 1.daļas 2.punktu, atbilstoši AS „Latvijas valsts meži”, reģistrācijas Nr. 40003466281, adrese Vaiņodes iela 1, Rīga, Nekustamo īpašumu pārvaldes 17.12.2019. iesniegumam, apvienotās finanšu, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 16.01.2020. atzinumam, atklāti balsojot, **PAR** – I.Radziņa, V.Melbārdis, A.Andersone, A.Caunīte-Bērziņa, E.Ķaukulis, K.Driķis, I.Navra, E.Bērzkalns, I.Putniņš, **PRET**-nav, **ATTURAS**- nav,

Vecpiebalgas novada pašvaldības dome nolemj:

1. Izbeigt 2010.gada 18.augustā noslēgto nedzīvojamo telpu nomas līgumu par nedzīvojamo telpu 50,2 m² kopplatībā ēkā „Nēķina muiža”, Taurenē, Taurenas pagastā, Vecpiebalgas novadā, ēkas kadastra apzīmējums 4286 002 0311 001, iznomāšanu AS „Latvijas valsts meži”, ar 01.03.2020.

12.

Par zemes nomas līgumu pagarināšanu.

Ziņo D.Slaidiņa

Izskatot H.J., personas kods “dzēsts”, adrese: Vecpiebalgas pagasts, Vecpiebalgas novads, 10.01.2020. iesniegumu un I.C., personas kods “dzēsts”, adrese: Vecpiebalgas pagasts, Vecpiebalgas novads, 13.01.2020. iesniegumu par nekustamā īpašuma „Ģibuļu ozols”, kadastra Nr. 4292 006 0245, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 001 0245 lauksaimniecībā izmantojamās zemes nomas līguma pagarināšanu, konstatēts:

Nekustamais īpašums “Ģibuļu ozols” Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 001 0245, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 001 0245 4,1 ha platībā ir piekrītošas Vecpiebalgas novada pašvaldībai saskaņā ar pašvaldības 16.12.2009. lēmumu par zemes piekritību pašvaldībai un nostiprināma Zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 2.daļas 5.punktu .

19.06.2018. Ministru kabineta noteikumu Nr. 350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, turpmāk – noteikumi Nr.350, 53.punkts nosaka, ka Iznomātājs, izvērtējot lietderības apsvērumus, var pieņemt lēmumu pagarināt nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli). Nomas līgumu var pagarināt, ievērojot nosacījumu, ka nomas līguma kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu. Noteikumu 56.punktā noteikts: Pagarinot nomas līguma termiņu,

nomas maksu pārskata, piemērojot šo noteikumu 3. nodaļā noteikto nomas maksas noteikšanas kārtību.

Līgums ar H.J. par nekustamā īpašuma "Ģibuļu ozols" zemes vienības daļas nomu noslēgts 01.01.2010., ar I.C. nomas līgums noslēgts 31.10.2003., pagarinot līgumu līdz 2024.gada 31.decembrim, līguma kopējais termiņš nepārsniedz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņa ierobežojumu - 30 gadi. Pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2. punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹ pantu, 19.06.2018. Ministru kabineta noteikumu Nr. 350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, 5.,31.,53.,56. punktiem, atbilstoši H.J., personas kods “dzēsts”, adrese: Vecpiebalgas pagasts, Vecpiebalgas novads, 10.01.2020. iesniegumam un I.C., personas kods “dzēsts”, adrese: Vecpiebalgas pagasts, Vecpiebalgas novads, 13.01.2020. iesniegumam, apvienotās finanšu, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 16.01.2020. atzinumu, atklāti balsojot, **PAR** – I.Radziņa, V.Melbārdis, A.Andersone, A.Caunīte-Bērziņa, E.Ķaukulis, K.Driķis, I.Navra, E.Bērzkalns, I.Putniņš, **PRET**- nav, **ATTURAS**- nav,

Vecpiebalgas novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Pagarināt zemes nomas līgumu ar H.J. par nekustamā īpašuma „Ģibuļu ozols” Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 001 0245, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 001 0245, lauksaimniecībā izmantojamās zemes daļas 2,24 ha platībā nomu lauksaimnieciskai izmantošanai, nomas līguma termiņš - 5 gadi.
2. Pagarināt zemes nomas līgumu ar I.C. par nekustamā īpašuma „Ģibuļu ozols” Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 001 0245, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 001 0245, lauksaimniecībā izmantojamās zemes daļas 1,86 ha platībā nomu lauksaimnieciskai izmantošanai, nomas līguma termiņš - 5 gadi.
3. Zemesgabala nomas maksa gadā ir 1,5 % no zemesgabala kadastrālās vērtības, bet ne mazāka par minimālo zemesgabala nomas maksu - 28 *euro*.
4. Nomnieki papildus nomas maksai maksā iznomātājam normatīvajos aktos noteiktos nodokļus.
5. Uzdot Attīstības plānošanas un uzņēmējdarbības atbalsta nodaļai sagatavot nomas līgumus ar H.J. un I.C., mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas brīža izpilddirektorei noslēgt līgumus.

13.

Par zemes nomas līguma noslēgšanu.

Ziņo D.Slaidiņa

Izskatot M.K., personas kods “dzēsts”, adrese: Vecpiebalga, Vecpiebalgas pagasts, Vecpiebalgas novads, 10.01.2020. iesniegumus par nekustamā īpašuma „Birzītes dārzi”, kadastra Nr. 4292 007 0525, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0525 lauksaimniecībā izmantojamās zemes daļu 0,12 ha kopplatībā iznomāšanu palīgsaimniecības vajadzībām, konstatēts:

Nekustamais īpašums “Birzītes Dārzi”, Vecpiebalga, Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 007 0525, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0525 4,33 ha platībā, ir piekrītoša Vecpiebalgas novada pašvaldībai saskaņā ar pašvaldības 16.12.2009. lēmumu par zemes piekritību pašvaldībai un nostiprināms Zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 2.daļas 5.punktu.

19.06.2018. Ministru kabineta noteikumu Nr. 350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, 29.2.punkts nosaka, ka iznomājot neapbūvētu zemesgabalu, kas tiek izmantots personisko palīgsaimniecību vajadzībām atbilstoši likuma "Par zemes reformu Latvijas Republikas lauku apvidos" 7. pantam var nepiemērot šo Noteikumu 32.punktu, kas paredz, ka Neapbūvēta zemesgabala nomnieku noskaidro rakstiskā vai mutiskā izsolē.

Pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2. punktu, 19.06.2018. Ministru kabineta noteikumu Nr. 350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, 5.,29.2.,31. un 32.punktiem, Vecpiebalgas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 1/2019, 2. punktu, atbilstoši M.K., personas kods “dzēsts”, adrese: Vecpiebalga, Vecpiebalgas pagasts, Vecpiebalgas novads, 10.01.2020. iesniegumam un apvienotās finanšu, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 16.01.2020. atzinumam, atklāti balsojot, **PAR** – I.Radziņa, V.Melbārdis, A.Andersone, A.Caunīte-Bērziņa, E.Ķaukulis, K.Driķis, I.Navra, E.Bērzkalns, I.Putniņš, **PRET**- nav, **ATTURAS**- nav,

Vecpiebalgas novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt zemes nomas līgumu ar M.K. par nekustamā īpašuma „Birzītes dārzi”, Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 007 0525, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0525, lauksaimniecībā izmantojamās zemes daļas 0,12 ha platībā nomu lauksaimnieciskai izmantošanai personiskās palīgsaimniecības vajadzībām, nomas līguma termiņš - 5 gadi.
2. Zemesgabalu nomas maksa gadā ir 1,5 % no zemesgabala kadastrālās vērtības, bet ne mazāka par minimālo zemesgabala nomas maksu - 5 euro.
3. Nomnieks papildus nomas maksai maksā iznomātājam normatīvajos aktos noteiktos nodokļus.
4. Uzdot Attīstības plānošanas un uzņēmējdarbības atbalsta nodaļai sagatavot nomas līgumu un mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas izpilddirektorei noslēgt zemes nomas līgumus ar M.K.

14.

Par nekustamā īpašuma nodokļa parādu dzēšanu juridiskām personām, kas izslēgtas no Uzņēmuma reģistra.

Ziņo D.Slaidiņa

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25. panta 1.daļas 7.punktu un 3.daļu - Valsts budžetā pilnīgi vai daļēji ieskaitāmo nodokļu parādus, kā arī nokavējuma naudas un soda naudas dzēš Valsts ieņēmumu dienests šādos gadījumos: nodokļu maksātājam ja nodokļu maksātājs normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos ir izslēgts no Uzņēmumu reģistra reģistriem un, ja to paredz Komerclikums, iestājas kreditoru prasījumu tiesību noilgums. Pašvaldību budžetos ieskaitāmā nekustamā īpašuma nodokļa parādus, kā arī ar tiem saistītās nokavējuma naudas un soda naudas šā panta pirmajā daļā noteiktajos gadījumos dzēš attiecīgās pašvaldības.

Likuma 25.panta ceturrtā daļa nosaka, ka attiecīgās pašvaldības reizi ceturksnī publicē savā mājaslapā internetā informāciju par nodokļu parādu dzēšanu, ja normatīvajos aktos nav noteikts citādi.

No uzņēmumu reģistra izslēgto nodokļu maksātāju nekustamie īpašumi pārdoti nekustamo īpašumu izsolēs tiesas ceļā

| Uzņēmuma nosaukums | Īpašuma nosaukums | Izsoles apstiprinājums | Jaunais īpašnieks |
|-----------------------|-------------------------|--|-------------------------|
| SIA LB Melio | Jaunās Lejas Barackas | 22.08.2017. Cēsu rajona tiesas lēmums lietā Nr.C11100016 | SIA “IB Projekts” |
| SIA LB Melio | Jolantas | 20.06.2017. Cēsu rajona tiesas lēmums lietā Nr.C11100016 | z/s Veckurmji” |
| SIA Latagra | Mežmalas | 20.08.2017. Cēsu rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneša lēmums lietā Nr.C45005515 | SIA “SK Grean Energija” |
| Z/s “Lejas Reinkalvi” | Kūtskalns, Margrietīņas | 20.10.2014. Cēsu rajona tiesas lēmums lietā Nr.C11046214. | z/s “MB Tehnika” |
| SIA “Ranko” | IU Ranko | 13.11.2012. Rīgas pilsētas Zemgales priekšpilsētas tiesas tiesneša lēmums lietā Nr.C31515212 | AS “Swedbank” |

| | | | |
|------------------------------|----------------------------|---|--|
| SIA Reģionālais kredītu nams | Degvielas uzpildes stacija | 21.10.2013. Vidzemes apgabaltiesas Civillietu tiesas kolēģijas lēmums lietā Nr.C05049613. | Jūlija Telesņikova-Zeiza |
| SIA „Vec-ļūdiņi” | Mežmalas | 21.03.2017. Ministru kabineta rīkojums Nr.128, Komerclikuma 317.panta trešā daļa. | Latvijas valsts Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija |
| SIA Rema Kokaudzētavas | Rema | Ar Taurenas pagasta padomes 21.01.2009. lēmumu izbeigtas lietošanas tiesības | Vecpiebalgas novada pašvaldība |

Pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta 1.daļas 7.punktu un 3.daļu, izvērtējot Nekustamā īpašuma nodokļa administrēšanas programmas NINO datus, apvienotās finanšu, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 16.01.2020. atzinumu, atklāti balsojot, **PAR** – I.Radziņa, V.Melbārdis, A.Andersone, A.Caunīte-Bērziņa, E.Ķaukulis, K.Driķis, I.Navra, E.Bērzkalns, I.Putniņš, **PRET**- nav, **ATTURAS**- nav,

Vecpiebalgas novada pašvaldības dome nolemj:

1. Dzēst nekustamā īpašuma nodokļa parādus šādiem nodokļa maksātājiem, kuri ir izslēgti no Uzņēmuma reģistra

| Uzņēmuma nosaukums | reģistrācijas Nr. | Īpašuma nosaukums | Kadastra numurs | Uzņēmums izslēgts no Uzņēmumu reģistra | Parāda summa, EUR |
|------------------------------|-------------------|---------------------------------------|----------------------------|--|-------------------|
| SIA LB Melio | 44103033862 | „Jaunās Lejas Barackas” „Jolantas” | 42920070150 42920040089 | 25.07.2018. | 7217,51 |
| SIA Latagra | 40003351177 | ”Mežmalas” | 42500070151 | 17.04.2013. | 272,50 |
| z/s Lejas Reinkaļvi | 44101035248 | “Kūtskalns” “Margrietiņas” | 42540010171 42540010172 | 08.12.2017. | 702,97 |
| SIA Ranko | 50002049901 | „IU Ranko” | 42925020002 | 09.09.2013. | 988,28 |
| SIA Reģionālais kredītu nams | 50003926571 | „Degvielas uzpildes stacija” | 42540020270 | 25.01.2019. | 543,07 |
| SIA Vec-ļūdiņi | 59501004861 | „Mežmalas” | 42920010089 | 05.12.2014 | 1461.28 |
| SIA Rema Kokaudzētavas | 40003495331 | „Rema” | 42860010086 | 12.04.2017 | 15.82 |

Kopējā dzēsto parādu summa – EUR 11 201.43 (vienpadsmit tūkstoši divi simti viens euro, 43 centi)

2. Publicēt Vecpiebalgas novada pašvaldības mājaslapā internetā informāciju par nodokļu parādu dzēšanu, ievērojot personu datu aizsardzības prasības.

15.

**Par nedzīvojamo telpu ēkā „Sabiedriskais centrs” ,
Dzērbenē , Dzērbenes pagastā, Vecpiebalgas novadā, nomas līguma noslēgšanu.**

Ziņo D.Slaidiņa

Vecpiebalgas novada pašvaldībā 13.01.2020. saņemts ģimenes ārstes Zaigas Zariņas iesniegums, kurā lūgts pagarināt nedzīvojamo telpu nomas līgumu par telpām ēkā „Sabiedriskais centrs”, kadastra apz. 4250 007 0306 001, Dzērbenē, Dzērbenes pagastā, Vecpiebalgas novadā,

2018.gada 2.janvārī starp Vecpiebalgas novada pašvaldību un ģimenes un arodslimību ārsti Zaigu Zariņu tika noslēgts neapdzīvojamo telpu nomas līgums līdz 2019.gada 22.decembrim, ar kuru ģimenes un arodslimību ārsti Zaigai Zariņai tika iznomātas nedzīvojamās telpas - telpu grupā Nr.42500070306001009 ēkā „Sabiedriskais centrs” Dzērbenē, Dzērbenes pagastā, Vecpiebalgas novadā, 70,3 m² platībā ar mērķi -veselības aprūpes pieejamības un medicīnas pakalpojumu nodrošināšanai iedzīvotājiem.

Likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 6.punktā noteikts, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir nodrošināt veselības aprūpes pieejamību, kā arī veicināt iedzīvotāju veselīgu dzīvesveidu. Lai arī turpmāk tiktu nodrošināta veselības aprūpes pakalpojumu pieejamība Vecpiebalgas novada iedzīvotājiem, telpu nomas līgums ir jāpagarina.

Saskaņā ar 2018.gada 20.februāra Ministru kabineta noteikumu Nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 18.punktu – Iznomātājam, ievērojot sabiedrības intereses un lietderības apsvērumus, ir tiesības izlemt, vai pagarināt attiecīgā nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli) vai iznomāt nomas objektu citam nomniekam šajos noteikumos noteiktajā kārtībā. Nomas līgumu var pagarināt, ievērojot nosacījumu, ka nomas līguma kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu, izņemot gadījumu, kad nomas objektu iznomā publiskas funkcijas vai deleģēta valsts pārvaldes uzdevuma veikšanai.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, 15.panta pirmās daļas 6.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 2018.gada 20.februāra Ministru kabineta noteikumu Nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 18.punktu, apvienotās finanšu, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 16.01.2020. atzinumu, atklāti balsojot, **PAR** – I.Radziņa, V.Melbārdis, A.Andersone, A.Caunīte-Bērziņa, E.Ķaukulis, K.Driķis, I.Navra, E.Bērzkalns, I.Putniņš, **PRET**- nav, **ATTURAS**- nav,

Vecpiebalgas novada pašvaldības dome nolemj:

1. Pagarināt telpu nomas līgumu ar Zaigas Zariņas ģimenes un arodslimību ārsta praksi, nodokļa maksātāja reģistrācijas Nr. 11045111286, par nedzīvojamo telpu nomu ēkā ”Sabiedriskais centrs” Dzērbenē, Dzērbenes pagastā, Vecpiebalgas novadā, telpu grupā ar kadastra apzīmējumu 4250 007 0306 001 009, 70,3 m² platībā līdz 2024.gada 31.decembrim, veselības aprūpes pieejamības un medicīnas pakalpojumu nodrošināšanai iedzīvotājiem.
2. Noteikt, ka nomas maksa par lēmuma 1.punktā minētajām nedzīvojamām telpām tiek noteikta EUR 1,42 mēnesī un pievienotās vērtības nodoklis atbilstoši normatīvajiem aktiem.
3. Uzdot Vecpiebalgas novada pašvaldības izpilddirektorei noslēgt nedzīvojamo telpu nomas līgumu ar Zaigas Zariņas ģimenes un arodslimību ārsta praksi.

16.

Par zemes nomas līguma izbeigšanu.

Ziņo D.Slaidiņa

Izskatot AS „CA Re”, reģistrācijas Nr. 50003882101, adrese Rencēnu iela 36A, Rīga, LV-1073, 16.01.2020. iesniegumu par 01.05.2015. noslēgtā Zemes nomas līguma izbeigšanu, konstatēts:

2015.gada 1.maijā noslēgts zemes nomas līgums, ar kuru Vecpiebalgas novada pašvaldība iznomājusi AS „CA Re” nekustamā īpašuma „Pie Lejas Sproģiem”, Inešu pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4254 004 0149, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4254 004 0149 6,4 ha kopplatībā.

Pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 14.pantu, Ministru Kabineta 19.06.2018. noteikumiem Nr. 350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, atbilstoši AS „CA Re”, reģistrācijas Nr. 50003882101, adrese Rencēnu iela 36A, Rīga, 16.01.2020. iesniegumam, atklāti balsojot: **PAR** – I.Radziņa, V.Melbārdis, A.Andersone, A.Caunīte-Bērziņa, E.Ķaukulis, K.Driķis, I.Navra, E.Bērzkalns, I.Putniņš, **PRET**- nav, **ATTURAS**- nav,

Vecpiebalgas novada pašvaldības dome nolemj:

1. Izbeigt 01.05.2015. noslēgto zemes nomas līgumu par nekustamā īpašuma „Pie Lejas Sproģiem”, Inešu pagastā Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4254 004 0149, neapbūvētās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4254 004 0149 6.4 ha kopplatībā iznomāšanu AS „CA Re” ar 01.02.2020.

Sēdi slēdz plkst. 15:53
Sēdes ilgums 53 minūtes.

Sēdi vadīja:

I.PUTNIŅŠ

Sēdi protokolēja:

I.ĢĒRMANE