



LATVIJAS REPUBLIKA  
VECPIEBALGAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90000057259,

Alauksta iela 4, Vecpiebalga, Vecpiebalgas pagasts, Vecpiebalgas novads, LV – 4122  
tālrunis 641 07279, fakss 64161969 vecpiebalga@vecpiebalga.lv, www.vecpiebalga.lv

---

DOMES SĒDES PROTOKOLS  
Vecpiebalgas novada Vecpiebalgas pagastā

2018.gada 24.maijā

Nr.8

Sēde sasaukta plkst.15<sup>00</sup>

Sēdi atklāj plkst.15<sup>00</sup>

Domes priekšsēdētājs rosina papildināt domes sēdes darba kārtību ar lēmuma projektu “Par grozījumiem Vecpiebalgas novada domes 2018.gada 26.februāra ārkārtas sēdes lēmumā Nr.2 “Par Dzērbenes vispārīgglītojošās un mūzikas pamatskolas un Taurenas pamatskolas reorganizāciju”, E.Ķaukulis jautā par likuma “Par pašvaldībām” 30.un 31.panta ievērošanu, I.Navra lūdz papildus jautājumu izskatīt kā trešo pēc kārtas, jo uz sēdi ir ieradušies interesenti no skolām.

Deputāti balso par domes sēdes darba kārtības papildināšanu, atklāti balsojot, **PAR** - V.Melbārdis, A.Caunīte-Bērziņa, I.Radziņa, A.Andersone, I.Putniņš, **PRET** – E.Bērzkalns, E.Ķaukulis, K.Driķis, I.Navra, **ATTURAS** – nav, domes sēdes darba kārtība netiek papildināta ar lēmuma projektu “Par grozījumiem Vecpiebalgas novada domes 2018.gada 26.februāra ārkārtas sēdes lēmumā Nr.2 “Par Dzērbenes vispārīgglītojošās un mūzikas pamatskolas un Taurenas pamatskolas reorganizāciju”.

**Darba kārtībā:**

1. Pašvaldības izpilddirektores L.Burdajas atskaite par 26.04.2018. domes sēdes lēmumu izpildi.
2. Pašvaldības izpilddirektores L.Burdajas atskaite par darbu no 2018.gada 22.marta līdz 2018.gada 24.maijam.
3. Par Vecpiebalgas novada pašvaldības 2017.gada publiskā pārskata apstiprināšanu.
4. Par dalību Eiropas Savienības Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai (ELFLA) atklāta projektu iesniegumu konkursā Latvijas Lauku attīstības programmas 2014.–2020. gadam pasākuma "Pamatpakalpojumi un ciematu atjaunošana lauku apvidos" ietvaros.
5. Par dalību Eiropas Savienības Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai (ELFLA) atklāta projektu iesniegumu konkursā Latvijas Lauku attīstības programmas 2014.–2020. gadam pasākuma "Pamatpakalpojumi un ciematu atjaunošana lauku apvidos" ietvaros.
6. Par dalību Eiropas Savienības Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai (ELFLA) atklāta projektu iesniegumu konkursā Latvijas Lauku attīstības programmas 2014.–2020. gadam pasākuma "Pamatpakalpojumi un ciematu atjaunošana lauku apvidos" ietvaros.
7. Par finansiālu atbalstu R.J.K.
8. Par finansiālu atbalstu H.B.
9. Par izmaiņām Administratīvās komisijas un Administratīvo aktu apstrīdēšanas komisijas locekļu sastāvā.

10. Par nekustamā īpašuma “Gundegas”, Vecpiebalgas pagastā, izsoles rezultātu apstiprināšanu.
11. Par dzīvokļa īpašuma “Saulītes”-14, Inešu pagastā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
12. Par nekustamā īpašuma “Jauncelmi”, Inešu pagastā, atsavināšanas vērtības apstiprināšanu un īpašuma atsavināšanu.
13. Par nekustamā īpašuma “Tauna purvs”, Vecpiebalgas pagastā, sagatavošanu atsavināšanai.
14. Par nekustamo īpašumu “Mazpuriņi” un “Mārpuriņi” daļas, sagatavošanu atsavināšanai.
15. Par nekustamā īpašuma “Jaunmelderi”, Taurenas pagastā, sadalīšanu un sagatavošanu atsavināšanai dzīvojamās mājas uzturēšanai.
16. Par zemes nomas līguma noslēgšanu.
17. Par zemes nomas līguma noslēgšanu.
18. Par zemes nomas līguma noslēgšanu.
19. Par zemes nomas līguma noslēgšanu.
20. Par zemes nomas līguma noslēgšanu.
21. Par zemes nomas līguma noslēgšanu.
22. Par cirsmu izsoli īpašumā “Silvas”, Inešu pagastā.
23. Par cirsmu izsoli īpašumā “Pie Nedrebēm”, Inešu pagastā.
24. Par cirsmu izsoli īpašumā “Mežalīņi”, Dzērbenes pagastā.
25. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašuma “Raugi”, Dzērbenes pagastā.
26. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašuma “Vecķīzēni”, Kaives pagastā.

**Sēdi vada** – novada domes priekšsēdētājs Indriķis PUTNIŅŠ

**Sēdi protokolē** – domes sekretāre Inese ĢĒRMANE

**Sēdē piedalās:**

Deputāti – Arita ANDERSONE  
 Edgars BĒRZKALNS  
 Agnese CAUNĪTE-BĒRZIŅA  
 Kristaps DRIĶIS  
 Edžus ĶAUKULIS  
 Viesturs MELBĀRDIS  
 Inese NAVRA  
 Indriķis PUTNIŅŠ  
 Ilona RADZIŅA

Izpilddirektore Lelde BURDAJA

Jurists Sandra STRAUPE

Nekustamā īpašuma speciāliste Daina SLAIDIŅA

Finanšu un grāmatvedības nodaļas vadītāja Marina SILIŅA

Ekonomiste Gita JANŠEVICA

Pašvaldības izdevuma “Vecpiebalgas novada ziņas” redaktore Dzidra JEŠKINA

**Sēdes norise tiek fiksēta audioierakstā.**

**1.**  
**Pašvaldības izpilddirektores**  
**L.Burdajas atskaite par 22.02.2018. domes sēdes lēmumu izpildi.**

---

Izpilddirektore L.Burdaja sniedz deputātiem atskaiti par 2018.gada 26.aprīļa domes sēdes Nr.7 lēmumu izpildi. Atklāti balsojot: **PAR** – E.Bērzkalns, E.Ķaukulis, K.Driķis, I.Navra, V.Melbārdis, A.Caunīte-Bērziņa, I.Radziņa, A.Andersone, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

**Vecpiebalgas novada dome nolemj:**

1. Pieņemt zināšanai L.Burdajas atskaiti par 26.04.2018. domes lēmumu izpildi.

**2.**  
**Pašvaldības izpilddirektores L.Burdajas**  
**atskaite par darbu no 2018.gada 22.marta līdz 2018.gada 24.maijam.**

---

Izpilddirektore L.Burdaja sniedz deputātiem atskaiti par darbu no 2018.gada 22.marta līdz 2018.gada 24.maijam. Atklāti balsojot: **PAR** – E.Bērzkalns, E.Ķaukulis, K.Driķis, I.Navra, V.Melbārdis, A.Caunīte-Bērziņa, I.Radziņa, A.Andersone, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

**Vecpiebalgas novada dome nolemj:**

1. Pieņemt zināšanai L.Burdajas atskaiti par darbu no 2018.gada 22.marta līdz 2018.gada 24.maijam.

Atskaite protokola pielikumā.

**3.**  
**Par Vecpiebalgas novada pašvaldības 2017.gada publiskā pārskata apstiprināšanu.**

---

Ziņo M.Siliņa

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 2.punktu, 2010.gada 5.maija MK noteikumiem Nr.413 “Noteikumi par gada publiskajiem pārskatiem”, apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 17.05.2018.atzinumu (protokols Nr.7), atklāti balsojot: **PAR** – E.Ķaukulis, K.Driķis, I.Navra, V.Melbārdis, A.Caunīte-Bērziņa, I.Radziņa, A.Andersone, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** – E.Bērzkalns,

**Vecpiebalgas novada dome nolemj:**

1. Apstiprināt Vecpiebalgas novada pašvaldības 2017.gada publisko pārskatu.
2. Mēneša laikā pēc pārskata sagatavošanas publicēt to Vecpiebalgas novada pašvaldības mājas lapā un iesniegt VARAM publicēšanai mājas lapā [www.varam.gov.lv](http://www.varam.gov.lv).
3. Uzdot lēmuma izpildes kontroli izpilddirektorei Leldei Burdajai.

**4.**  
**Par dalību Eiropas Savienības Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai (ELFLA) atklāta projektu iesniegumu konkursā Latvijas Lauku attīstības programmas 2014.–2020. gadam pasākuma "Pamatpakalpojumi un ciematu atjaunošana lauku apvidos" ietvaros.**

---

Ziņo D.Šatrovska

Pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumiem Nr. 475( Rīgā 2015. gada 18. augustā) Valsts un Eiropas Savienības atbalsta piešķiršanas kārtība pasākumā "Pamatpakalpojumi un ciematu atjaunošana lauku apvidos" atklātu projektu iesniegumu konkursu veidā un LR likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu, kā arī apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 17.05.2018.atzinumu (protokols Nr.7), atklāti balsojot: **PAR** –

E.Bērzkalns, E.Ķaukulis, K.Driķis, I.Navra, V.Melbārdis, A.Caunīte-Bērziņa, I.Radziņa, A.Andersone, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

**Vecpiebalgas novada dome nolemj:**

1. Piedalīties atklātā projektu konkursā Latvijas Lauku attīstības programmas 2014.–2020. gadam pasākuma "Pamatpakalpojumi un ciematu atjaunošana lauku apvidos" ietvaros ar projektu **“Pašvaldības ceļa A1 “Stacija- Brodi- Kaupēni” pārbūve”**.
2. Projekta kopējās izmaksas ir 256720,86 EUR (ar PVN)
3. Attiecināmās izmaksas ir 256720,86 EUR
4. Atbalsta intensitāte ir 90%
5. Publiskais finansējums ir 231048,77 EUR.
6. Projekta realizācijas finanšu resursu avots -avanss 20% 51344,17 EUR, kredīts Valsts Kasē 205376,69 EUR.

**5.**

**Par dalību Eiropas Savienības Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai (ELFLA) atklāta projektu iesniegumu konkursā Latvijas Lauku attīstības programmas 2014.–2020. gadam pasākuma "Pamatpakalpojumi un ciematu atjaunošana lauku apvidos" ietvaros.**

Ziņo D.Šatrovska

Pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumiem Nr. 475( Rīgā 2015. gada 18. augustā) Valsts un Eiropas Savienības atbalsta piešķiršanas kārtība pasākumā "Pamatpakalpojumi un ciematu atjaunošana lauku apvidos" atklātu projektu iesniegumu konkursu veidā un LR likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu, kā arī apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 17.05.2018.atzinumu (protokols Nr.7), atklāti balsojot: **PAR** – E.Bērzkalns, E.Ķaukulis, K.Driķis, I.Navra, V.Melbārdis, A.Caunīte-Bērziņa, I.Radziņa, A.Andersone, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

**Vecpiebalgas novada dome nolemj:**

1. Piedalīties atklātā projektu konkursā Latvijas Lauku attīstības programmas 2014.–2020. gadam pasākuma "Pamatpakalpojumi un ciematu atjaunošana lauku apvidos" ietvaros ar projektu **“Pašvaldības ceļa B26 “Jaunkabulēni- Celmi- Tožiņi” pārbūve”**
2. Projekta kopējās izmaksas ir 139203,00 EUR (ar PVN)
3. Attiecināmās izmaksas ir 139203,00 EUR
4. Atbalsta intensitāte ir 90%
5. Publiskais finansējums ir 125282,70 EUR.
6. Projekta realizācijas finanšu resursu avots -avanss 20% 27840,60 EUR, kredīts Valsts Kasē - 111362,40 EUR.

**6.**

**Par dalību Eiropas Savienības Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai (ELFLA) atklāta projektu iesniegumu konkursā Latvijas Lauku attīstības programmas 2014.–2020. gadam pasākuma "Pamatpakalpojumi un ciematu atjaunošana lauku apvidos" ietvaros.**

Ziņo D.Šatrovska

Pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumiem Nr. 475( Rīgā 2015. gada 18. augustā) Valsts un Eiropas Savienības atbalsta piešķiršanas kārtība pasākumā "Pamatpakalpojumi un ciematu atjaunošana lauku apvidos" atklātu projektu iesniegumu konkursu veidā un LR likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu, kā arī apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 17.05.2018.atzinumu (protokols Nr.7), atklāti balsojot: **PAR** –

E.Bērzkalns, E.Ķaukulis, K.Driķis, I.Navra, V.Melbārdis, A.Caunīte-Bērziņa, I.Radziņa, A.Andersone, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

**Vecpiebalgas novada dome nolēmj:**

1. Piedalīties atklātā projektu konkursā Latvijas Lauku attīstības programmas 2014.–2020. gadam pasākuma "Pamatpakalpojumi un ciematu atjaunošana lauku apvidos" ietvaros ar projektu **“Pašvaldības ceļu B77 ”Saulgoži – Brežģis” un B71 “Šoseja-Laidzi” pārbūve”**.
2. Projekta kopējās izmaksas ir 366470,98 EUR (ar PVN)
3. Attiecināmās izmaksas ir 366470,98 EUR
4. Atbalsta intensitāte ir 90%
5. Publiskais finansējums ir 329823,88 EUR.
6. Projekta realizācijas finanšu resursu avots -avanss 20% 73294,20 EUR, kredīts Valsts Kasē 293176,78 EUR.

**7.**

**Par finansiālu atbalstu.**

---

Ziņo I.Putniņš

Pamatojoties uz nolikumu „Vecpiebalgas novada atbalsts augstas klases sportistiem”, 14.05.2018. iesniegumu, Latvijas Riteņbraukšanas federācijas 16.05.2018. apstiprinājumu, kā arī apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 17.05.2018.atzinumu (protokols Nr.7), atklāti balsojot: **PAR** – E.Bērzkalns, E.Ķaukulis, K.Driķis, I.Navra, V.Melbārdis, A.Caunīte-Bērziņa, I.Radziņa, A.Andersone, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

**Vecpiebalgas novada dome nolēmj:**

1. Piešķirt finansiālu atbalstu 640,00 (seši simti četrdesmit euro) apmērā BMX riteņbraucējam dalībai BMX Pasaules čempionātā Baku, Azerbaidžānā.

**8.**

**Par finansiālu atbalstu.**

---

Ziņo I.Putniņš

Pamatojoties uz nolikumu „Vecpiebalgas novada atbalsts augstas klases sportistiem”, 17.05.2018. iesniegumu, Latvijas Riteņbraukšanas federācijas 16.05.2018. apstiprinājumu, kā arī apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 17.05.2018.atzinumu (protokols Nr.7), atklāti balsojot: **PAR** – E.Bērzkalns, E.Ķaukulis, K.Driķis, I.Navra, V.Melbārdis, A.Caunīte-Bērziņa, I.Radziņa, A.Andersone, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

**Vecpiebalgas novada dome nolēmj:**

1. Piešķirt finansiālu atbalstu 640,00 (seši simti četrdesmit euro) apmērā BMX riteņbraucējam dalībai BMX Pasaules čempionātā Baku, Azerbaidžānā.

**9.**

**Par izmaiņām Administratīvās komisijas  
un Administratīvo aktu apstrīdēšanas komisijas locekļu sastāvā.**

---

Ziņo S.Straupe

Pamatojoties uz LR likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 24.punktu un 61.pantu, Vecpiebalgas novada pašvaldības 2018.gada 25.janvāra saistošo noteikumu Nr. 2/2018 “Vecpiebalgas novada pašvaldības nolikums” 12. punktu, apvienotās finanšu un sociālo, izglītības

un kultūras jautājumu komitejas 17.05.2018. atzinumu (protokols Nr.7), atklāti balsojot: **PAR** – E.Bērzkalns, E.Ķaukulis, K.Driķis, I.Navra, V.Melbārdis, A.Caunīte-Bērziņa, I.Radziņa, A.Andersone, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

**Vecpiebalgas novada dome nolemj:**

1. Par Administratīvās komisijas locekli ievēlēt:  
Sandru Straupi;
2. Par Administratīvo aktu apstrīdēšanas komisijas locekli ievēlēt:  
Sandru Straupi;
3. Atzīt par spēku zaudējušu 2017.gada 28.septembra lēmuma Nr.3 “Par Vecpiebalgas novada domes komisiju sastāvu” daļu par Guntara Zērņa ievēlēšanu Vecpiebalgas novada domes Administratīvajā komisijā un Administratīvo aktu apstrīdēšanas komisijā.

**10.**

**Par nekustamā īpašuma „Gundegas” izsoles rezultātu apstiprināšanu.**

---

Ziņo D.Slaidiņa

Pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 6.punktu un 15. pantu, „Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu”, Vecpiebalgas novada pašvaldības īpašumu privatizācijas komisijas 08.05.2018.apstiprināto Izsoles protokolu Nr.1, apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 17.05.2018.atzinumu (protokols Nr.7), atklāti balsojot: **PAR** – E.Bērzkalns, E.Ķaukulis, K.Driķis, I.Navra, V.Melbārdis, A.Caunīte-Bērziņa, I.Radziņa, A.Andersone, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

**Vecpiebalgas novada dome nolemj:**

1. Apstiprināt pašvaldības nekustamā īpašuma „**Gundegas**”, Vecpiebalgā, Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra apzīmējums 4292 007 0380, izsoles rezultātus – izsolē piedāvātā augstākā cena - **EUR 1737,00** (viens tūkstotis septiņi simti trīsdesmit septiņi euro).
2. Pārdot nekustamo īpašumu „**Gundegas**”, Vecpiebalgā, Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra apzīmējums 4292 007 0380, izsoles augstākās cenas piedāvātājam **S.K.**, personas kods “dzēsts”, adrese: Vecpiebalgas pagasts, Vecpiebalgas novads, LV-4122

**11.**

**Par dzīvokļa īpašuma „Saulītes”-14,**

**Inešu pagastā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.**

---

Ziņo D.Slaidiņa

Saskaņā ar LR likuma „**Publiskas personas mantas atsavināšanas likums**” 3.panta 2.daļu, 5.panta 5.daļu, 6.panta 3.daļu, 8.panta 3.daļu, Vecpiebalgas novada dome 22.03.2018. pieņēmusi lēmumu par dzīvokļa īpašuma „Saulītes”-14, Inešos, Inešu pagastā, Vecpiebalgas novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu, noteikta nekustamā īpašuma nosacītā cena EUR 3020,00. Izsole nenotika, noteiktajā pieteikšanās termiņā izsolei nepieteicās neviens pretendents.

Saskaņā ar LR likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 32.panta 1.daļas 1.punktu - Ja nekustamā īpašuma pirmajā izsolē neviens nav pārsolījis izsoles sākumcenu, var: rīkot otro izsoli ar augšupejošu soli, kurā institūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu var pazemināt izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 20 procentiem.

Pamatojoties uz LR likuma „**Publiskas personas mantas atsavināšanas likums**” 3.panta 2.daļu, 5.panta 5.daļu, 6.panta 3.daļu, 8.panta 3.daļu, 32.panta 1.daļas 1.punktu, apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 17.05.2018.atzinumu (protokols

Nr.7), atklāti balsojot: **PAR** – E.Bērzkalns, E.Ķaukulis, K.Driķis, I.Navra, V.Melbārdis, A.Caunīte-Bērziņa, I.Radziņa, A.Andersone, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

**Vecpiebalgas novada dome nolemj:**

1. Pārdot atkārtotā izsolē Vecpiebalgas novada pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu „Saulītes”-14, Inešos, Inešu pagastā, Vecpiebalgas novadā, LV-4123 , kadastra Nr. 4254 900 0063
2. Noteikt nekustamā īpašuma „Saulītes”-14, Inešos, Inešu pagastā, Vecpiebalgas novadā, LV-4123 , kadastra Nr. 4254 900 0063, nosacīto cenu – **EUR 2900,00** (divi tūkstoši deviņi simti euro)
3. Apstiprināt izsoles noteikumus pašvaldības nekustamā īpašuma „Saulītes”- 14 atsavināšanai.

**12.**

**Par nekustamā īpašuma “Jauncelmi”,**

**Inešu pagastā, atsavināšanas vērtības apstiprināšanu un īpašuma atsavināšanu.**

Ziņo D.Slaidiņa, debatēs piedalās E.Ķaukulis

Izskatot A.Ķ. pilnvarotās personas V.V. 14.05.2017. iesniegumu par pašvaldības nekustamā īpašuma „Jauncelmi”, Inešu pagastā, Vecpiebalgas novadā , kadastra Nr. 4254 001 0144, atsavināšanu, konstatēts:

Vidzemes rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Inešu pagasta Zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 10000573704 uz Vecpiebalgas novada pašvaldības vārda reģistrēts nekustamais īpašums „Jauncelmi”, kadastra Nr. 4254 004 0144, kas sastāv no 3 zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 4254 004 0144, 4254 004 0135, 4254 004 0131 14,13 ha kopplatībā

Ar Inešu pagasta TDP 26.09.1992. lēmumu U.Ķ. piešķirts lietošanā īpašums „Jauncelmi”, Inešu pagastā, Vecpiebalgas novadā, 2009.gada 21.janvārī Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā U. Ķ. lietošanas tiesības izbeigtas. 2009.gada 27. jūlijā īpašums tika iznomāts U.Ķ. U.Ķ. miris 29.09.2010. Pamatojoties uz Zvērinātas notāres I.C. izdoto mantojuma apliecību, reģ. Nr. 10387, 09.12.2016., 2017.gada 3.janvārī Vecpiebalgas novada pašvaldība iznomājusi A.Ķ. nekustamo īpašumu „Jauncelmi” , kadastra Nr. 4254 001 0144, Inešu pagastā, Vecpiebalgas novadā, zemes nomas līgums Nr.7-15/439. Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4254 001 0141 atrodas dzīvojamā māja un 2 saimniecības ēkas, kuras A.Ķ. mantojusi no sava tēva.

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta 4.daļas 8.punktam-Atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt šādas personas: persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums;

Vecpiebalgas novada pašvaldības nekustamā īpašuma –„Jauncelmi”, Inešu pagasts, Vecpiebalgas novads, kadastra Nr. 4254 001 0144 , pārdošanas brīvo cenu veido:

tirgus vērtība EUR 25 400,00, ko noteikusi sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja

Ilze Apeine ( Latvijas īpašumu Vērtētāju asociācijas sertifikāts Nr. 110) 09.04.2018.

vērtēšanas pakalpojums EUR 260,00,

Zemesgrāmatas kancelejas nodeva EUR 32,73,

Kopā EUR 25692,73

Pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta 4.daļas 8.punktam, apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 17.05.2018.atzinumu (protokols Nr.7), atklāti

balsojot: **PAR** – I.Navra, V.Melbārdis, A.Caunīte-Bērziņa, I.Radziņa, A.Andersone, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** – E.Bērzkalns, E.Ķaukulis, K.Driķis,

**Vecpiebalgas novada dome nolemj:**

1. Apstiprināt Vecpiebalgas novada pašvaldības nekustamā īpašuma „**Jauncelmi**”, kadastra Nr. 4254 001 0144, Inešu pagastā, Vecpiebalgas novadā, pārdošanas vērtību **EUR 25693,00** (divdesmit pieci tūkstoši seši simti deviņdesmit trīs euro).
2. Atsavināt Vecpiebalgas novada pašvaldības nekustamo īpašumu - **Jauncelmi**”, kadastra Nr. 4254 001 0144, Inešu pagastā, Vecpiebalgas novadā, zemes vienību kadastra apzīmējumi 4254 004 0144, 4254 004 0135, 4254 004 0131 14.13 ha kopplatībā **A. Ķ.**, personas kods “dzēsts”, adrese: Rīga, LV-1024, par apstiprināto pārdošanas vērtību EUR 25693.00

**13.**

**Par nekustamā īpašuma „Tauna purvs”,  
Vecpiebalgas pagastā, sagatavošanu atsavināšanai.**

Ziņo D.Slaidiņa

Izskatot L.R. 10.05.2018. iesniegumu par iespējām iegūt īpašumā pašvaldības nekustamo īpašumu „Tauna purvs” Vecpiebalgas pagastā, konstatēts:

Nekustamais īpašums „Tauna purvs”, kadastra Nr. 4292 007 0492, kadastra apzīmējums 4292 001 0212, Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, platība 4,1 ha, ir piekrītošs Vecpiebalgas novada pašvaldībai saskaņā ar pašvaldības 15.08.2012. lēmumu par zemes piekritību pašvaldībai un nostiprināms Zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 2.daļas 4.punktam, jo īpašums ir zemes starpgabals, kuram nav nodrošināta piekļuve koplietošanas ceļam. Attālums līdz tuvākajam koplietošanas ceļam ~ 900 m. Zemes vienība nav apbūvēta, lai to sasniegtu ir jāšķērso 3 īpašumi, kuros nav noteikts ceļa servitūts, liela daļa īpašuma ir pārpurvojusies. Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai. Īpašums robežojas ar J.R. piederošo īpašumu „Ezernieki”.

Pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.daļas 3.punktu, 14.panta 1.daļas 2.punktu, atbilstoši L.R. 10.05.2018. iesniegumam, apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 17.05.2018.atzinumu (protokols Nr.7), atklāti balsojot: **PAR** – E.Bērzkalns, E.Ķaukulis, K.Driķis, I.Navra, V.Melbārdis, A.Caunīte-Bērziņa, I.Radziņa, A.Andersone, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

**Vecpiebalgas novada dome nolemj:**

1. Veikt nekustamā īpašuma „Tauna purvs”, kadastra Nr. 4292 007 0492, Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, sagatavošanu atsavināšanai –zemes robežu iemērīšanu, īpašuma nostiprināšanu Zemesgrāmatā, tirgus vērtības un atsavināšanas vērtības noteikšanu.

**14.**

**Par pašvaldības nekustamo īpašumu  
„Mazpuriņi” un „Mārpuriņi” daļas sagatavošanu atsavināšanai.**

Ziņo D.Slaidiņa

Izskatot S.A. pilnvarotās personas E.Ā. 09.05.2018. iesniegumu par iespējām iegūt īpašumā nomātās zemes vienības „Mazpuriņi” un ½ domājamo daļu no īpašuma „Mārpuriņi”, Dzērbenes pagastā, konstatēts:

A.P.K., personas kods “dzēsts”, ar Dzērbenes pagasta TDP 1992.gada 27.augusta lēmumu tika piešķirta lietošanā zeme 0,8 ha kopplatībā piemājas saimniecības „Mazpuriņi”



izveidošanai, un 0,1 ha kā kopīpašuma 1/2 domājamā daļa - mājas „Puriņi” pagalms. Ar Vecpiebalgas novada dome 26.05.2010. lēmumu īpašumam „Puriņi” apstiprināts nosaukums un adrese „Mārpuriņi”, Dzērbene, Dzērbenes pagasts, Vecpiebalgas novads. A.P.K.mirusi 22.12.2002.

Pamatojoties uz LR likuma “Valsts un pašvaldību īpašumu privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta 1.daļas 4.punktu, 2. un 2.1. daļām, LR likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 4.panta 3.daļu, atbilstoši LR VZD Vidzemes reģionālās nodaļas sniegtajai informācijai par to, ka, A.P.K., līdz 2011.gada 30.decembrim netika noslēgusi zemes izpirkuma līgumu ar VAS „Latvijas Hipotēku un Zemes Banka”, Vecpiebalgas novada Dome ar 15.08.2012. un 23.04.2015. lēmumiem izbeigusi A.P. K. lietošanas tiesības uz lietošanā piešķirto „Mazpuriņu” un „Mārpuriņu” zemi un piedāvājusi A. P.K. mantiniekiem izmantot zemes nomas pirmtiesības un noslēgt zemes nomas līgumus par zemes vienību “Mazpuriņi” nomu, kadastra apzīmējumi 4250 007 0159, 4250 007 0343 un 4250 007 0344, zemes vienību kopplatība 0,4 ha, 0,1 ha un 0,3 ha, un zemes vienības “Mārpuriņi”, kadastra apzīmējums 4250 007 0158, kopplatība 0,2 ha 1/2 domājamās daļas nomu.

Tā kā mantojuma pieņemšanas process vēl nebija noslēdzies, zemes nomas līgumi 02.01.2013.tika noslēgti ar A.P.K. testamentārās mantnieces pilnvaroto personu E.Ā.

Zemes vienības „Mazpuriņi” ir piekrītošas Vecpiebalgas novada pašvaldībai saskaņā ar pašvaldības 16.01.2013. lēmumu par zemes piekritību pašvaldībai un nostiprināma Zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 5.daļas 2. punktu. Zemes vienības nav apbūvētas. Zemes vienības „Mārpuriņi” 1/2 domājamā daļa ir piekrītoša Vecpiebalgas novada pašvaldībai saskaņā ar pašvaldības 15.06.2011. lēmumu par zemes piekritību pašvaldībai un nostiprināma Zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 5.daļas 1. punktu. Uz zemes vienības atrodas dzīvojamā māja un 2 saimniecības ēkas, no kurām 1/2 daļa pieder A.P.K. testamentārajai mantniecei S.A.

Pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.daļas 3.punktu, 14.panta 1.daļas 2.punktu, atbilstoši S.A. pilnvarotās personas E.Ā. 09.05.2018. iesniegumam, apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 17.05.2018.atzinumu (protokols Nr.7), atklāti balsojot: **PAR** – E.Bērzkalns, E.Ķaukulis, K.Driķis, I.Navra, V.Melbārdis, A.Caunīte-Bērziņa, I.Radziņa, A.Andersone, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

#### **Vecpiebalgas novada dome nolemj:**

1. Veikt nekustamo īpašumu „Mazpuriņi”, kadastra Nr. 4250 007 0159, un 1/2 domājamās daļas īpašuma „Mārpuriņi”, kadastra Nr. 4250 007 0158, Dzērbenē, Dzērbenes pagastā, Vecpiebalgas novadā, sagatavošanu atsavināšanai –īpašumu nostiprināšanu Zemesgrāmatā un atsavināšanas vērtības noteikšanu.

### **15.**

#### **Par nekustamā īpašuma "Jaunmelderi", Taurenas pagastā, sadalīšanu un sagatavošanu atsavināšanai dzīvojamās mājas uzturēšanai.**

Ziņo D.Slaidiņa

Izskatot S.S.I., personas kods “dzēsts”, adrese: Rīga, 26.04.2018. iesniegumu par iespējām iegādāties zemi ēku īpašuma „Jaunmelderi” uzturēšanai, konstatēts:

Vidzemes rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Taurenas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 311 nostiprināts ēku īpašums „Jaunmelderi”, Taurenē, Taurenas pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4286 502 0003, kas sastāv no vienas dzīvojamās mājas un vienas saimniecības ēkas, īpašniece S.S.I.

Ēku īpašums atrodas uz Vecpiebalgas novada pašvaldībai piederošā zemes īpašuma „Jaunmelderi”, kadastra Nr. 4286 002 0158, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4286 002 0162.

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta 4.daļas 3.punktam- Atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt šādas personas: zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), vai zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), un zemes starpgabalu, kas pieguļ šai zemei;

Pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums” 19.panta 1.daļu un 33.panta 2.daļu, atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta 4.daļas 3.punktam, Vecpiebalgas novada Teritorijas plānojumam 2013.-2025.gadam, kas apstiprināts ar Vecpiebalgas novada pašvaldības 2013.gada 13.februāra lēmumu Nr.3§1 un izdots kā saistošie noteikumi Nr. 4/2013 „Par Vecpiebalgas novada teritorijas plānojuma 2013.-2025. gadam grafiskās daļas un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu.”, apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 17.05.2018.atzinumu (protokols Nr.7), atklāti balsojot: **PAR** – E.Bērzkalns, E.Ķaukulis, K.Driķis, I.Navra, V.Melbārdis, A.Caunīte-Bērziņa, I.Radziņa, A.Andersone, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

#### **Vecpiebalgas novada dome nolēmj:**

1. Atdalīt no nekustamā īpašuma „Jaunmelderi”, Taurenē, Taures pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4286 002 0158, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4286 002 0162 zemes vienību aptuveni 0,25 ha platībā (vairāk vai mazāk, kā izrādīsies iemērot dabā), uz kuras atrodas ēku īpašums „Jaunmelderi”, kadastra Nr. 4286 502 0003.
2. Sagatavot atsavināšanai jaunizveidoto nekustamo īpašumu- izstrādāt zemes ierīcības projektu īpašuma „Jaunmelderi” sadalīšanai, nostiprināt īpašumu zemesgrāmatā, tirgus vērtības un atsavināšanas vērtības noteikšanu.

## **16.**

### **Par zemes nomas līguma noslēgšanu.**

Ziņo D.Slaidiņa

Izskatot J.L., personas kods “dzēsts”, adrese: Vecpiebalgas nov. LV-4122, 14.05.2018. iesniegumu par pašvaldībai piekrītošās zemes vienības „Lielkalves”, kadastra Nr. 4292 001 0301, lauksaimniecībā izmantojamās zemi 0,25 ha kopplatībā nomu, konstatēts:

Zemes vienība „Lielkalves”, kadastra Nr. 4292 001 0301, Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, platība 9,35 ha, ir piekrītoša Vecpiebalgas novada pašvaldībai saskaņā ar pašvaldības 16.12.2009. lēmumu par zemes piekritību pašvaldībai un nostiprināma Zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 5.daļas 2.punktu.

Pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 14.pantu, LR MK 30.10.2007. noteikumiem Nr. 735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”, atbilstoši J.L., personas kods “dzēsts”, 14.05.2018. iesniegumam, apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 17.05.2018.atzinumu (protokols Nr.7), atklāti balsojot: **PAR** – E.Bērzkalns, E.Ķaukulis, K.Driķis, I.Navra, V.Melbārdis, A.Caunīte-Bērziņa, I.Radziņa, A.Andersone, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

#### **Vecpiebalgas novada dome nolēmj:**

1. Iznomāt J.L. zemes vienības „Lielkalves”, Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 001 0268, kadastra apzīmējums 4292 001 0301, lauksaimniecībā izmantojamo zemi 0,25 ha kopplatībā, nomas līguma termiņš- 5 gadi
2. Noteikt nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

## 17.

### Par zemes nomas līguma noslēgšanu.

---

Ziņo D.Slaidiņa

Izskatot L.L., personas kods “dzēsts”, adrese: Vecpiebalgas nov. LV-4122, 14.05.2018. iesniegumu par pašvaldībai piekrītošās zemes vienības „Lielkalves”, kadastra Nr. 4292 001 0301, lauksaimniecībā izmantojamās zemi 0,31 ha kopplatībā nomu, konstatēts:

Zemes vienība „Lielkalves” kadastra Nr. 4292 001 0301, Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, platība 9,35 ha, ir piekrītoša Vecpiebalgas novada pašvaldībai saskaņā ar pašvaldības 16.12.2009. lēmumu par zemes piekritību pašvaldībai un nostiprināma Zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 5.daļas 2.punktu .

Pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 14.pantu, LR MK 30.10.2007. noteikumiem Nr. 735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”, atbilstoši L.L., personas kods “dzēsts”, 14.05.2018. iesniegumam, apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 17.05.2018.atzinumu (protokols Nr.7), atklāti balsojot: **PAR** – E.Bērzkalns, E.Ķaukulis, K.Driķis, I.Navra, V.Melbārdis, A.Caunīte-Bērziņa, I.Radziņa, A.Andersone, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

#### **Vecpiebalgas novada dome nolēmij:**

1. Iznomāt L.L. zemes vienības „Lielkalves”, Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 001 0268, kadastra apzīmējums 4292 001 0301, lauksaimniecībā izmantojamo zemi 0,31 ha kopplatībā, nomas līguma termiņš- 5 gadi
2. Noteikt nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

## 18.

### Par zemes nomas līguma noslēgšanu.

---

Ziņo D.Slaidiņa

Izskatot L.P., personas kods “dzēsts”, adrese: Vecpiebalgas nov. LV-4122, 15.05.2018. iesniegumu par pašvaldībai piekrītošās zemes vienības „Lielkalves”, kadastra Nr. 4292 001 0301, lauksaimniecībā izmantojamās zemi 0,22 ha kopplatībā nomu, konstatēts:

Zemes vienība „Lielkalves” kadastra Nr. 4292 001 0301, Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, platība 9,35 ha, ir piekrītoša Vecpiebalgas novada pašvaldībai saskaņā ar pašvaldības 16.12.2009. lēmumu par zemes piekritību pašvaldībai un nostiprināma Zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 5.daļas 2.punktu .

Pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 14.pantu, LR MK 30.10.2007. noteikumiem Nr. 735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”, atbilstoši L.P., personas kods “dzēsts”, 15.05.2018. iesniegumam, apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 17.05.2018.atzinumu (protokols Nr.7), atklāti balsojot: **PAR** – E.Bērzkalns, E.Ķaukulis, K.Driķis, I.Navra, V.Melbārdis, A.Caunīte-Bērziņa, I.Radziņa, A.Andersone, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

#### **Vecpiebalgas novada dome nolēmij:**

1. Iznomāt L.P. zemes vienības „Lielkalves”, Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 001 0268, kadastra apzīmējums 4292 001 0301, lauksaimniecībā izmantojamo zemi 0,22 ha kopplatībā, nomas līguma termiņš- 5 gadi
2. Noteikt nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

## 19.

### Par zemes nomas līguma noslēgšanu.

---

Ziņo D.Slaidiņa

Izskatot M.N., personas kods “dzēsts”, adrese: Vecpiebalgas nov. LV-4122, 11.05.2018. iesniegumu par pašvaldībai piekrītošās zemes vienības „Lielkalves”, kadastra Nr. 4292 001 0301, lauksaimniecībā izmantojamās zemi 0,02 ha kopplatībā nomu, konstatēts:

Zemes vienība „Lielkalves”, kadastra Nr. 4292 001 0301, Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, platība 9,35 ha, ir piekrītoša Vecpiebalgas novada pašvaldībai saskaņā ar pašvaldības 16.12.2009. lēmumu par zemes piekritību pašvaldībai un nostiprināma Zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 5.daļas 2.punktu .

Pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 14.pantu, LR MK 30.10.2007. noteikumiem Nr. 735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”, atbilstoši M.N., personas kods “dzēsts”, 11.05.2018. iesniegumam, apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 17.05.2018.atzinumu (protokols Nr.7), atklāti balsojot: **PAR** – E.Bērzkalns, E.Ķaukulis, K.Driķis, I.Navra, V.Melbārdis, A.Caunīte-Bērziņa, I.Radziņa, A.Andersone, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

#### **Vecpiebalgas novada dome nolēmj:**

1. Iznomāt M.N. zemes vienības „Lielkalves”, Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 001 0268, kadastra apzīmējums 4292 001 0301, lauksaimniecībā izmantojamo zemi 0,02 ha kopplatībā, nomas līguma termiņš- 5 gadi
2. Noteikt nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

## 20.

### Par zemes nomas līguma noslēgšanu.

---

Ziņo D.Slaidiņa

Izskatot S.S., personas kods “dzēsts”, adrese: Vecpiebalgas nov. LV-4122, 15.05.2018. iesniegumu par pašvaldībai piekrītošās zemes vienības „Lielkalves”, kadastra Nr. 4292 001 0301, lauksaimniecībā izmantojamās zemi 0,13 ha kopplatībā nomu, konstatēts:

Zemes vienība „Lielkalves” kadastra Nr. 4292 001 0301, Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, platība 9,35 ha, ir piekrītoša Vecpiebalgas novada pašvaldībai saskaņā ar pašvaldības 16.12.2009. lēmumu par zemes piekritību pašvaldībai un nostiprināma Zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 5.daļas 2.punktu .

Pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 14.pantu, LR MK 30.10.2007. noteikumiem Nr. 735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”, atbilstoši S.S., personas kods “dzēsts”, 15.05.2018. iesniegumam, apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 17.05.2018.atzinumu (protokols Nr.7), atklāti balsojot: **PAR** – E.Bērzkalns, E.Ķaukulis, K.Driķis, I.Navra, V.Melbārdis, A.Caunīte-Bērziņa, I.Radziņa, A.Andersone, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

#### **Vecpiebalgas novada dome nolēmj:**

1. Iznomāt S.S. zemes vienības „Lielkalves” Vecpiebalgas pagastā Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 001 0268, kadastra apzīmējums 4292 001 0301, lauksaimniecībā izmantojamo zemi 0,13 ha kopplatībā, nomas līguma termiņš- 5 gadi
2. Noteikt nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

## 21.

### Par zemes nomas līguma noslēgšanu.

Ziņo D.Slaidiņa

Izskatot M.L., personas kods "dzēsts", adrese: Vecpiebalgas nov. LV-4122, 15.05.2018. iesniegumu par pašvaldībai piekrītošās zemes vienības „Birzītes Dārzi”, kadastra Nr. 4292 007 0054, lauksaimniecībā izmantojamās zemi 0,16 ha kopplatībā nomu, konstatēts:

Zemes vienība „Birzītes Dārzi” kadastra Nr. 4292 007 0054, Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, platība 0,16 ha, ir piekrītoša Vecpiebalgas novada pašvaldībai saskaņā ar pašvaldības 16.12.2009. lēmumu par zemes piekritību pašvaldībai un nostiprināma Zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 5.daļas 2.punktu.

Pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 14.pantu, LR MK 30.10.2007. noteikumiem Nr. 735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”, atbilstoši M.L., personas kods "dzēsts", 15.05.2018. iesniegumam, apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 17.05.2018.atzinumu (protokols Nr.7), atklāti balsojot: **PAR** – E.Bērzkalns, E.Ķaukulis, K.Driķis, I.Navra, V.Melbārdis, A.Caunīte-Bērziņa, I.Radziņa, A.Andersone, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

#### Vecpiebalgas novada dome nolēmj:

1. Iznomāt M.L. zemes vienības „Birzītes Dārzi”, Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 007 0054, kadastra apzīmējums 4292 007 0525, lauksaimniecībā izmantojamo zemi 0,16 ha kopplatībā, nomas līguma termiņš- 5 gadi
2. Noteikt nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

## 22.

### Par cirsmas izsoli īpašumā „Silvas”, Inešu pagastā.

Ziņo D.Slaidiņa

Nekustamais Īpašums „Silvas”, kadastra Nr. 4254 002 0325, Inešu pagastā, Vecpiebalgas novadā, ir reģistrēts Vidzemes rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Inešu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1000 0057 13692 uz Vecpiebalgas novada pašvaldības vārda. Īpašums sastāv no 1 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4254 002 0318 5,35 ha kopplatībā.

Pamatojoties uz LR likuma “Par pašvaldībām” 14.panta 2.daļas 3. punktu un 15.pantu, „Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu”, apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 17.05.2018.atzinumu (protokols Nr.7), atklāti balsojot: **PAR** – E.Bērzkalns, E.Ķaukulis, K.Driķis, I.Navra, V.Melbārdis, A.Caunīte-Bērziņa, I.Radziņa, A.Andersone, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

#### Vecpiebalgas novada dome nolēmj:

1. Rīkot Vecpiebalgas novada pašvaldības nekustamā īpašuma „Silvas”, kadastra Nr. 4254 002 0325, cirsmas izsoli 1,6 ha platībā, nosakot sekojošu cirsmas sākumcenu:

Cirsmas Nr.	Nogabali Nr.	Cirtes veids paņēmiens	Platība (ha)	Koku suga	Pārdošanas apjoms (m <sup>3</sup> )	Lietkoksne (m <sup>3</sup> )	Sākumcena (EUR)	Drošības nauda (EUR)
-------------	--------------	---------------------------	--------------	-----------	-------------------------------------	------------------------------	-----------------	----------------------

1	1.,6.	Galvenā cirte kailcirte	1.6	Baltalksnis Priede Bērzs Apse Egle	2 87 40 39 463	0 84 39 25 449	26 300.00	2630.00
<b>X</b>	<b>X</b>		<b>1.6</b>	<b>Kopā</b>	<b>631</b>	<b>597</b>	26 300.00	

2. Apstiprināt pašvaldības Kustamās mantas – cirsmas izsoles noteikumus saskaņā ar pielikumu Nr.1.

### 23.

#### Par cirsmu izsoli īpašumā „Pie Nedrebēm”, Inešu pagastā.

Ziņo D.Slaidiņa, debatēs piedalās E.Ķaukulis

Nekustamais īpašums „Pie Nedrebēm”, kadastra Nr. 4254 002 0014, Inešu pagastā, Vecpiebalgas novadā, ir reģistrēts Vidzemes rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Inešu pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.1000 0057 3686 uz Vecpiebalgas novada pašvaldības vārda. Īpašuma sastāvā ir zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4254 001 0330 14,56 ha kopplatībā.

Pamatojoties uz LR likuma “Par pašvaldībām” 14.panta 2.daļas 3. punktu un 15.pantu, „Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu”, apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 17.05.2018.atzinumu (protokols Nr.7), atklāti balsojot: **PAR** – E.Bērzkalns, E.Ķaukulis, K.Driķis, I.Navra, V.Melbārdis, A.Caunīte-Bērziņa, I.Radziņa, A.Andersone, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

#### Vecpiebalgas novada dome nolemj:

1. Rīkot cirsmu izsoli Vecpiebalgas novada pašvaldības nekustamā īpašuma „Pie Nedrebēm”, kadastra Nr. 4254 002 0014, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 4254 002 0330 9.55 ha platībā, nosakot sekojošas cirsmu sākumcenas:

Cirsmas Nr.	Nogabali Nr.	Cirtes veids paņēmiens	Platība (ha)	Koku suga	Pārdošanas apjoms (m³)	Lietkoksnis (m³)	Sākumcena (EUR)	Drošības nauda (EUR)
1.	1;2;4; 5; 11	Galvenā cirte kailcirte	4,7	Egle	1225	1181		
				Bērzs	350	341		
				Priede	76	63		
				Apse	32	24		
				Baltalksnis	33	17		
				Blīgzna	9	-		
	6;7;1 5	Galvenā cirte kailcirte	2,28	Egle	419	403		
				Bērzs	90	88		
				Priede	13	11		
				Apse	1	1		
				Baltalksnis	189	131		
	9;14	Galvenā cirte kailcirte	1,64	Egle	347	334		
				Bērzs	151	149		
				Priede	1	1		
				Apse	91	69		
				Baltalksnis	10	2		

	20	Galvenā cirte kailcirte	0,27	Egle Bērzs Apse Baltalksnis Blīgzna	30 7 4 4 3	29 7 4 2 -		
	22;23	Galvenā cirte kailcirte	0,66	Egle Bērzs Apse Baltalksnis Blīgzna	77 10 1 29 14	73 10 1 11 -		
<b>1.</b>	<b>X</b>		<b>9,55</b>	<b>Kopā</b>	<b>3243</b>	<b>2952</b>	<b>131000,00</b>	<b>13100,0</b>

2. Apstiprināt pašvaldības Kustamās mantas – cirsmas izsoles noteikumus saskaņā ar pielikumu Nr.1.

#### 24.

#### **Par cirsmas izsoli īpašumā „Mežalīņi”, Dzērbenes pagastā.**

Ziņo D.Slaidiņa

Nekustamais īpašums „Mežalīņi”, kadastra Nr. 4250 001 0087, Dzērbenes pagastā, Vecpiebalgas novadā, ir reģistrēts Vidzemes rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Dzērbenes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1000 0056 5588 uz Vecpiebalgas novada pašvaldības vārda. Īpašums sastāv no 1 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4250 001 0087 1,69 ha kopplatībā.

Pamatojoties uz LR likuma “Par pašvaldībām” 14.panta 2.daļas 3. punktu un 15.pantu, „Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu”, apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 17.05.2018.atzinumu (protokols Nr.7), atklāti balsojot: **PAR** – E.Bērzkalns, E.Ķaukulis, K.Driķis, I.Navra, V.Melbārdis, A.Caunīte-Bērziņa, I.Radziņa, A.Andersone, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

#### **Vecpiebalgas novada dome nolēmj:**

1. Rīkot Vecpiebalgas novada pašvaldības nekustamā īpašuma „Mežalīņi”, kadastra Nr. 4250 001 0087, cirsmas izsoli 1,69 ha platībā, nosakot sekojošu cirsmas sākumcenu:

Cirsmas Nr.	Nogabali Nr.	Cirtes veids paņēmiens	Platība (ha)	Koku suga	Pārdošanas apjoms (m <sup>3</sup> )	Lietko ksne (m <sup>3</sup> )	Sākumcena (EUR)	Drošības nauda (EUR)
1	1.,2.;3.;4.	Galvenā cirte kailcirte	1.69	Egle Bērzs Apse Osis Baltalksnis	133 141 12 3 36	116 121 3 0 0	10600,00	1060,00
<b>X</b>	<b>X</b>		<b>1.69</b>	<b>Kopā</b>	<b>325</b>	<b>240</b>	10600,00	1060,00

2. Apstiprināt pašvaldības Kustamās mantas – cirsmas izsoles noteikumus saskaņā ar pielikumu Nr.1.

## 25.

### Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam „Raugi”, Dzērbenes pagastā.

Ziņo D.Slaidiņa

Atbilstoši Vecpiebalgas novada pašvaldības Attīstības plānošanas un nekustamā īpašuma nodaļas 06.11.2017. izsniegtajiem nosacījumiem Nr. 18 “Zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumi īpašuma „Raugi”, Dzērbenes pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4250 001 0033, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4250 001 0033 sadalīšanai” ir izstrādāts zemes ierīcības projekts nekustamajam īpašumam „Raugi” (kadastra Nr. 4250 001 0033).

Izskatot SIA „Metrum” zemes ierīkotājas S.K. izstrādāto zemes ierīcības projektu, pamatojoties uz LR likuma “Par pašvaldībām” 15.panta 13.punktu, LR likuma „Zemes ierīcības likums” 19. pantu, LR MK 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505. „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” II. daļas 26. un 28. punktiem, un LR MK 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 17.05.2018.atzinumu (protokols Nr.7), atklāti balsojot: **PAR** – E.Bērzkalns, E.Ķaukulis, K.Driķis, I.Navra, V.Melbārdis, A.Caunīte-Bērziņa, I.Radziņa, A.Andersone, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

#### **Vecpiebalgas novada dome nolēm:**

1. Apstiprināt SIA „Metrum” zemes ierīkotājas S.K. izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam “Raugi”, kadastra Nr.4250 001 0033, Dzērbenes pagasts, Vecpiebalgas novads, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4250 001 0033.
2. Piešķirt no īpašuma „Raugi” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4250 001 0033 atdalāmajam īpašumam, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4250 001 0120 15,38 ha kopplatībā (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies iemērot dabā) nosaukumu **“Ieraugi”, Dzērbenes pagasts, Vecpiebalgas novads**, un noteikt zemes vienībai zemes lietošanas mērķi- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0101.
3. Saglabāt īpašuma **„Raugi”, Dzērbenes pagasts, Vecpiebalgas novads**, sastāvā zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 4250 001 0121 21,82 ha kopplatībā (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies iemērot dabā), un 4250 001 0034 8,9 ha platībā un noteikt zemes vienībām zemes lietošanas mērķi- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība, kods 0201.

## 26.

### Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam „Veķķizēni”, Kaives pagastā.

Ziņo D.Slaidiņa

Atbilstoši Vecpiebalgas novada pašvaldības Attīstības plānošanas un nekustamā īpašuma nodaļas 02.03.2018. izsniegtajiem nosacījumiem Nr.7-29/24 “Zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumi īpašuma „Veķķizēni”, Kaives pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4258 004 0040, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4258 004 0040 sadalīšanai” ir izstrādāts zemes ierīcības projekts nekustamajam īpašumam „Veķķizēni” (kadastra Nr. 4258 004 0040).

Izskatot SIA „Ametrs” zemes ierīkotājas R.A. izstrādāto zemes ierīcības projektu, pamatojoties uz LR likuma “Par pašvaldībām” 15.panta 13.punktu, LR likuma „Zemes ierīcības likums” 19. pantu, LR MK 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505. „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” II. daļas 26. un 28. punktiem, un LR MK 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras



jautājumu komitejas 17.05.2018.atzinumu (protokols Nr.7), atklāti balsojot: **PAR** – E.Bērzkalns, E.Ķaukulis, K.Driķis, I.Navra, V.Melbārdis, A.Caunīte-Bērziņa, I.Radziņa, A.Andersone, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

**Vecpiebalgas novada dome nolemj:**

1. Apstiprināt SIA „Ametrs” zemes ierīkotājas R.A. izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam “Veķīzēni”, kadastra Nr.4258 004 0040, Kaives pagasts, Vecpiebalgas novads, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4258 004 0040.
2. Saglabāt no īpašuma „Veķīzēni” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4258 004 0040 atdalāmajam īpašumam, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4258 004 0058 2,4 ha kopplatībā (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies iemērot dabā) , nosaukumu **“Veķīzēni”, Kaives pagasts, Vecpiebalgas novads**, un noteikt zemes vienībai zemes lietošanas mērķi- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0201.
3. Piešķirt no īpašuma „Veķīzēni” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4258 004 0040 atdalāmajam īpašumam, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4258 004 0076 33,3 ha kopplatībā (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies iemērot dabā), nosaukumu **“Ķīzēnu mežs”, Kaives pagasts, Vecpiebalgas novads** un noteikt zemes vienībai zemes lietošanas mērķi- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība, kods 0201.

Sēdi slēdz plkst. 16:04

Sēdes ilgums 1 stunda un 4 minūtes.

Nākošā domes sēde sasaukta 2018.gada 28.jūnijā plkst.15:00

Sēdi vadīja:

I.PUTNIŅŠ

Sēdi protokolēja:

I.ĢĒRMANE