



LATVIJAS REPUBLIKA  
**VECPIEBALGAS NOVADA PAŠVALDĪBA**

Reģ. Nr. 90000057259,  
Alauksta iela 4, Vecpiebalga, Vecpiebalgas pagasts, Vecpiebalgas novads, LV – 4122  
tālr.641 07279, vecpiebalga@vecpiebalga.lv, www.vecpiebalga.lv

---

DOMES SĒDES PROTOKOLS  
Vecpiebalgas novada Inešu pagastā

2020.gada 23.jūlijā

Nr.15

Sēde sasaukta plkst.15<sup>00</sup>  
Sēdi atklāj plkst.15<sup>00</sup>

Deputāti balso par domes sēdes darba kārtību, atklāti balsojot, **PAR** – I.Radziņa, V.Melbārdis, A.Andersone, A.Caunīte-Bērziņa, E.Ķaukulis, I.Navra, E.Bērzkalns, I.Putniņš, **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, domes sēdes darba kārtība tiek apstiprināta.

**Darba kārtībā:**

1. Par Vecpiebalgas novada pašvaldības projektu konkursa “Iedzīvotāji veido savu vidi” nolikuma apstiprināšanu.
2. Par telpu “Zemnieki”, Inešos, Inešu pagastā, Vecpiebalgas novadā nomu bērnu nometnes un Ģimeņu radošo dienu pasākuma organizēšanai.
3. Par nekustamā īpašuma "Ozoliņi" Dzērbenes pagastā atsavināšanu un atsavināšanas vērtības apstiprināšanu.
4. Par nekustamā īpašuma "Veckauliņi" Vecpiebalgas pagastā atsavināšanu un atsavināšanas vērtības apstiprināšanu.
5. Par nekustamā īpašuma „Nēķins 2-5”, Taurenē, Taures pagastā, Vecpiebalgas novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu.
6. Par nekustamā īpašuma „Mežalīņi”, Dzērbenes pagastā, Vecpiebalgas novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu.
7. Par nekustamā īpašuma „Pie Nedrebēm”, Inešu pagastā, Vecpiebalgas novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu.
8. Par nekustamā īpašuma „Zvārguļi”, Ērgļu pagastā, Ērgļu novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu.
9. Par pašvaldības kustamās mantas – automašīnas Peugeot Partner atsavināšanu un atsavināšanas vērtības apstiprināšanu.
10. Par pašvaldības kustamās mantas – automašīnas VW Caravelle , valsts reģistrācijas numurs FO2685, izsoles rezultātu apstiprināšanu.
11. Par pašvaldības kustamās mantas – autobusa Mercedes Benz 0309, valsts reģistrācijas numurs EG4679, izsoles rezultātu apstiprināšanu.
12. Par telpu nedzīvojamā ēkā „Zemnieki”, īpašumā „Inešu pamatskola”, Inešos, Inešu pagastā, nodošanu nomā.
13. Par nekustamā īpašuma „Pļavēni", Vecpiebalgas pagastā, nomas tiesību izsoli.
14. Par nekustamā īpašuma „Čabu karjers", Vecpiebalgas pagastā, nomas tiesību izsoli.
15. Par nekustamā īpašuma „Lībiešu kalns" Vecpiebalgas pagastā nomas tiesību izsoli.
16. Par zemes nomas līgumu noslēgšanu.
17. Par zemes nomas līgumu noslēgšanu.
18. Par zemes nomas līgumu pagarināšanu.
19. Par zemes nomas līguma izbeigšanu.

20. Par nedzīvojamo telpu nomas tiesību līguma izbeigšanu īpašumos “Pils”, Dzērbenes pagastā un “Pils parks” Inešu pagastā.
21. Par nekustamā īpašuma “Silmalas”, Inešu pagastā, sagatavošanu atsavināšanai.
22. Par nekustamā īpašuma “Aizstrauti”, Inešu pagastā, sagatavošanu atsavināšanai.
23. Par telpu nedzīvojamā ēkā „Gaismas iela 4”, Vecpiebalgā, Vecpiebalgas pagastā nodošanu nomā.

**Sēdi vada** – novada domes priekšsēdētājs Indriķis PUTNIŅŠ

**Sēdi protokolē** – domes sekretāre Inese ĢĒRMANE

**Sēdē piedalās:**

Deputāti – Arita ANDERSONE  
Agnese CAUNĪTE-BĒRZIŅA  
Edgars BĒRZKALNS  
Edžus ĶAUKULIS  
Viesturs MELBĀRDIS  
Inese NAVRA  
Indriķis PUTNIŅŠ  
Ilona RADZIŅA

Izpilddirektora p.i. Viesturis BURJOTS  
Nekustamā īpašuma speciāliste Daina SLAIDIŅA  
Jurists Dzintars JUKĒVICS

**Sēdē nepiedalās:**

Deputāts– Kristaps DRIĶIS, attaisnojošu iemeslu dēļ;

**Sēdes norise tiek fiksēta audioierakstā.**

**1.**

**Par Vecpiebalgas novada pašvaldības projektu  
konkursa “Iedzīvotāji veido savu vidi” nolikuma apstiprināšanu.**

---

Ziņo I.Putniņš

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 41. panta pirmās daļas 2. punktu un Vecpiebalgas novada pašvaldības Attīstības plānošanas un uzņēmējdarbības atbalsta nodaļas nolikuma 2.2.2.7. punktu, apvienotās finanšu un sociālo, izglītības, kultūras jautājumu komitejas 16.07.2020. atzinumu, atklāti balsojot: **PAR** – I.Radziņa, V.Melbārdis, A.Andersone, A.Caunīte-Bērziņa, E.Ķaukulis, I.Navra, E.Bērzkalns, I.Putniņš, **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,

**Vecpiebalgas novada dome nolemj:**

1. Apstiprināt Vecpiebalgas novada pašvaldības projektu konkursa “Iedzīvotāji veido savu vidi” nolikumu.
2. Ar šo spēku zaudē 2018.gada 26.aprīļa Vecpiebalgas novada pašvaldības projektu konkursa “Dažādojam savu ikdienu” nolikums.

## 2.

### **Par telpu "Zemnieki", Inešos, Inešu pagastā, Vecpiebalgas novadā nomu bērnu nometnes un Ģimeņu radošo dienu pasākuma organizēšanai.**

Ziņo Dz.Jukēvics

Vecpiebalgas novada pašvaldībā 15.07.2020. saņemti SIA "Mandala", reģ. Nr.40103620848, iesniegumi, kurā lūgts izskatīt iespēju iznomāt telpas īpašumā "Zemnieki", Inešos, Inešu pagastā, Vecpiebalgas novadā, radošās bērnu nometnes "Rotaļlaukums" organizēšanai, laika posmā no 19.08.2020.-21.08.2020., un Ģimeņu radošo dienu pasākuma organizēšanai š.g. 29.08.2020.-30.08.2020.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta otrās daļas 3.punktu, kas nosaka, ka, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums, racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu, 2018.gada 20.februāra Ministru kabineta noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 4.4.punktu, kas nosaka, ka šo noteikumu (2., 3. un 4.nodaļas) normas var nepiemērot, ja – *nomas objektu iznomā īslaicīgi – ne ilgāk par 10 dienām gada laikā vienai personai, ja iznomāšana nav pretēja sabiedrības interesēm.* Nomas objekta noma SIA "Mandala" nepārsniedz 10 dienas gada laikā vienai personai, tādējādi tiek ievēroti minētie MK Nr.97 noteikumi, apvienotās finanšu un sociālo, izglītības, kultūras jautājumu komitejas 16.07.2020. atzinumu, atklāti balsojot: **PAR** – I.Radziņa, V.Melbārdis, A.Andersone, A.Caunīte-Bērziņa, E.Ķaukulis, I.Navra, E.Bērzkalns, I.Putniņš, **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,

#### **Vecpiebalgas novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Nodot iznomāšanai nedzīvojamās telpas īpašumā "Zemnieki", Inešos, Inešu pagastā, Vecpiebalgas novadā, bērnu radošās nometnes "Rotaļlaukums" organizēšanai, laika posmā no **19.08.2020.-21.08.2020.**
2. Nodot iznomāšanai nedzīvojamās telpas īpašumā "Zemnieki", Inešos, Inešu pagastā, Vecpiebalgas novadā, Ģimeņu radošo dienu pasākuma organizēšanai, laika posmā no **29.08.2020.-30.08.2020.**
3. Uzdot izpilddirektorei slēgt attiecīgos nomas līgumus ar SIA "Mandala", reģ. Nr.40103620848, par nedzīvojamo telpu "Zemnieki", Inešos, Inešu pag., Vecpiebalgas nov., iznomāšanu.
4. Noteikt nomas maksu EUR 0,21 par vienu kvadrātmetru mēnesī un PVN 21%.
5. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātajam maksā komunālajiem pakalpojumiem (ūdens, kanalizācija, elektrība, atkritumu izvešana).

## 3.

### **Par nekustamā īpašuma „Ozoliņi”, Dzērbenes pagastā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.**

Ziņo D.Slaidiņa

Izskatot J.P., personas kods "dzēsts", adrese: Taures pag., Vecpiebalgas nov., LV-4119, 10.01.2020. iesniegumu par iespējām iegūt īpašumā pašvaldības nekustamā īpašuma „Ozoliņi”, Dzērbenes pagastā, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4250 005 0038, Vecpiebalgas novada dome 23.01.2020. pieņēmusi lēmumu par nekustamā īpašuma „Ozoliņi” Dzērbenes pagastā sagatavošanu atsavināšanai.

Vidzemes rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Vecpiebalgas pagasta Zemesgrāmatas nodalījumā Nr. reģistrētas Vecpiebalgas novada pašvaldības īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu "Ozoliņi" Dzērbenes pagastā Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4250 005 0038, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4250 005 0038 0.54 ha platībā.

Vecpiebalgas novada pašvaldības nekustamā īpašuma „Ozoliņi”, Dzērbenes pagasts, Vecpiebalgas novads, kadastra Nr. 4250 005 0038, pārdošanas brīvo cenu veido:

Mērniecības pakalpojumi 701,80 EUR

tirgus vērtība EUR 700,00, ko noteikusi sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja Ilze Apeine (Latvijas Īpašumu Vērtētāju asociācijas sertifikāts Nr. 110) 16.07.2020.

Zemesgrāmatas kancelejas nodeva EUR 32,73,  
Kopā EUR 1434,53.

Pamatojoties uz likuma „**Publiskas personas mantas atsavināšanas likums**” 3.panta 2.daļu, 5.panta 5.daļu, 6.panta 3.daļu, 8.panta 3.daļu, apvienotās finanšu un sociālo, izglītības, kultūras jautājumu komitejas 16.07.2020. atzinumu, atklāti balsojot: **PAR** – I.Radziņa, V.Melbārdis, A.Andersone, A.Caunīte-Bērziņa, E.Ķaukulis, I.Navra, E.Bērzkalns, I.Putniņš, **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,

#### **Vecpiebalgas novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Pārdot izolē Vecpiebalgas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Ozoliņi”, Dzērbenes pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4250 005 0038, zemes vienības kadastra apzīmējums 4250 005 0038, platība 0,54 ha.
2. Noteikt nekustamā īpašuma „Ozoliņi”, kadastra Nr. 4250 005 0038, zemes vienības kadastra apzīmējums 4250 005 0038 nosacīto cenu – **EUR 1435,00.-** (viens tūkstotis četri simti trīsdesmit pieci euro).
3. Apstiprināt izsoles noteikumus pašvaldības nekustamā īpašuma „Ozoliņi” atsavināšanai.

#### **4.**

#### **Par nekustamā īpašuma „Veckauliņi”, Vecpiebalgas pagastā, atsavināšanu un atsavināšanas vērtības noteikšanu.**

Ziņo D.Slaidiņa

Izskatot J.Š. 10.02.2020. iesniegumu par pašvaldības nekustamā īpašuma „Veckauliņi” Vecpiebalgas pagastā Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 007 0253, atsavināšanu, Vecpiebalgas novada dome 27.02.2020. pieņēmusi lēmumu par nekustamā īpašuma „Veckauliņi”, Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā sagatavošanu atsavināšanai.

Vidzemes rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Vecpiebalgas pagasta Zemesgrāmatas nodaļā Nr. reģistrētas Vecpiebalgas novada pašvaldības īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu “Veckauliņi” Vecpiebalgas pagastā Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 007 0253, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0253 0,2267 ha platībā.

Uz zemes vienības atrodas ēku īpašums „Veckauliņi”, kadastra Nr.4292 507 0026, kas nostiprināts Vidzemes rajona tiesas Vecpiebalgas pagasta zemesgrāmatas nodaļā 100000578604, īpašnice J.Š.

Atbilstoši „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 4.panta 4.daļas 3.punktam-Atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt šādas personas: zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), vai zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), un zemes starpgabalu, kas pieguļ šai zemei.

Vecpiebalgas novada pašvaldības nekustamā īpašuma „Veckauliņi”, Vecpiebalgas pagasts, Vecpiebalgas novads, kadastra Nr. 4292 007 0253, pārdošanas brīvo cenu veido:

Mērniecības pakalpojumi 961,95 EUR

tirgus vērtība EUR 300,00, ko noteikusi sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja Ilze Apeine (Latvijas īpašumu Vērtētāju asociācijas sertifikāts Nr. 110) 16.07.2020.,

Zemesgrāmatas kancelejas nodeva EUR 32,73,

Kopā EUR 1294,68.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta 4.daļas 3.punktam, apvienotās finanšu, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 16.07.2020. atzinumu, atklāti balsojot, **PAR** – I.Radziņa, V.Melbārdis, A.Andersone, A.Caunīte-Bērziņa, E.Ķaukulis, I.Navra, E.Bērzkalns, I.Putniņš, **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,

#### **Vecpiebalgas novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt Vecpiebalgas novada pašvaldības nekustamā īpašuma „**Veckauliņi**”, kadastra Nr. 4292 007 0253, Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, pārdošanas vērtību **EUR 1295,00** (viens tūkstotis divi simti deviņdesmit pieci euro)
2. Atsavināt Vecpiebalgas novada pašvaldības nekustamo īpašumu „**Veckauliņi**”, kadastra Nr. 4292 007 0253, Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, zemes vienības kadastra

apzīmējumu 4250 007 0253, platība **0,2267 ha J.Š.**, personas kods “dzēsts”, adrese :  
Vecpiebalgas pag., Vecpiebalgas nov., LV-4122.

## 5.

### **Par nekustamā īpašuma „Nēķins - 2”-5, Taurenē, Taurenas pagastā, Vecpiebalgas novadā , izsoles rezultātu apstiprināšanu.**

---

Ziņo D.Slaidiņa

Pamatojoties uz LR likumu „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 6.punktu un 15. pantu, „Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu”, Vecpiebalgas novada pašvaldības īpašumu privatizācijas komisijas 10.07.2020.apstiprināto Izsoles protokolu Nr.1, apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 16.07.2020. atzinumu, atklāti balsojot, **PAR** – I.Radziņa, V.Melbārdis, A.Andersone, A.Caunīte-Bērziņa, E.Ķaukulis, I.Navra, E.Bērzkalns, I.Putniņš, **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,

#### **Vecpiebalgas novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt pašvaldības nekustamā īpašuma „**Nēķins 2**”- 5, Taurenē, Taurenas pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra apzīmējums 4286 900 0064 , izsoles rezultātus – izsolē piedāvātā augstākā cena **EUR 4500,00** (četri tūkstoši pieci simti euro).
2. Pārdot nekustamo īpašumu „**Nēķins 2**”-5, Taurenē, Taurenas pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra apzīmējums 4286 900 0064, izsoles augstākās cenas piedāvātājam **SIA “GA Koks”**, reģistrācijas numurs 44103114557, adrese „Teikmaņi” Drustu pagasts, Raunas novads.

## 6.

### **Par nekustamā īpašuma „Mežalīni”, Dzērbenes pagastā, Vecpiebalgas novadā , izsoles rezultātu apstiprināšanu.**

---

Ziņo D.Slaidiņa

Pamatojoties uz LR likumu „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 6.punktu un 15. pantu, „Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu”, Vecpiebalgas novada pašvaldības īpašumu privatizācijas komisijas 10.07.2020.apstiprināto Izsoles protokolu Nr.2, apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 16.07.2020. atzinumu, atklāti balsojot, **PAR** – I.Radziņa, V.Melbārdis, A.Andersone, A.Caunīte-Bērziņa, E.Ķaukulis, I.Navra, E.Bērzkalns, I.Putniņš, **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,

#### **Vecpiebalgas novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt pašvaldības nekustamā īpašuma „**Mežalīni**”, Dzērbenes pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra apzīmējums 4250 001 0087 , izsoles rezultātus – izsolē piedāvātā augstākā cena **EUR 1600,00** (viens tūkstotis seši simti euro).
2. Pārdot nekustamo īpašumu „**Mežalīni**”, Dzērbenes pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra apzīmējums 4250 001 0087, izsoles augstākās cenas piedāvātājam **SIA “VITU”**, reģistrācijas numurs 43603038148, adrese Kārļa Ulmaņa gatve 119, Mārupe, Mārupes novads LV-2167.

## 7.

### **Par nekustamā īpašuma „Pie Nedrebēm”, Inešu pagastā, Vecpiebalgas novadā , izsoles rezultātu apstiprināšanu.**

---

Ziņo D.Slaidiņa

Pamatojoties uz LR likumu „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 6.punktu un 15. pantu, „Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu”, Vecpiebalgas novada pašvaldības īpašumu privatizācijas komisijas 10.07.2020.apstiprināto Izsoles protokolu Nr.3, apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 16.07.2020. atzinumu, atklāti balsojot, **PAR** – I.Radziņa, V.Melbārdis, A.Andersone, A.Caunīte-Bērziņa, E.Ķaukulis, I.Navra, E.Bērzkalns, I.Putniņš, **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,

### **Vecpiebalgas novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt pašvaldības nekustamā īpašuma „Pie Nedrebēm”, Inešu pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra apzīmējums 4254 002 0330 , izsoles rezultātus – izsolē piedāvātā augstākā cena **EUR 30 000,00** (trīsdesmit tūkstoši euro).
2. Pārdot nekustamo īpašumu „Pie Nedrebēm”, Inešu pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra apzīmējums 4254 002 0330, izsoles augstākās cenas piedāvātājam SIA “**Mekaiņu mežs**”, reģistrācijas numurs 40203131684, adrese “Lidlauks”, Priekuļu pagasts, Priekuļu novads.

### **8.**

#### **Par nekustamā īpašuma „Zvārguļi”, Ērgļu pagastā, Ērgļu novadā , izsoles rezultātu apstiprināšanu.**

---

Ziņo D.Slaidiņa

Pamatojoties uz LR likumu „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 6.punktu un 15. pantu, „Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu”, Vecpiebalgas novada pašvaldības īpašumu privatizācijas komisijas 10.07.2020.apstiprināto Izsoles protokolu Nr.4, apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 16.07.2020. atzinumu, atklāti balsojot, **PAR** – I.Radziņa, V.Melbārdis, A.Andersone, A.Caunīte-Bērziņa, E.Ķaukulis, I.Navra, E.Bērzkalns, I.Putniņš, **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,

### **Vecpiebalgas novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt pašvaldības nekustamā īpašuma „**Zvārguļi**”, Ērgļu pagastā, Ērgļu novadā, kadastra apzīmējums 4258 007 0095 , izsoles rezultātus – izsolē piedāvātā augstākā cena **EUR 1350,00** (viens tūkstotis trīs simti piecdesmit euro).
2. Pārdot nekustamo īpašumu „**Zvārguļi**”, Ērgļu pagastā, Ērgļu novadā, kadastra apzīmējums 4258 007 0095, izsoles augstākās cenas piedāvātājam SIA “**VITU**”, reģistrācijas numurs 43603038148, adrese Kārļa Ulmaņa gatve 119, Mārupe, Mārupes novads LV-2167.

### **9.**

#### **Par pašvaldības kustamās mantas – automašīnas Peugeot Partner atsavināšanu un atsavināšanas vērtības apstiprināšanu.**

---

Ziņo D.Slaidiņa

Saskaņā ar likuma „**Publiskas personas mantas atsavināšanas likums**” 3.panta 1.daļas 1.punktu un likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Vecpiebalgas novada dome 25.06.2020. pieņēmusi lēmumu „Par pašvaldības kustamās mantas -automašīnas Peugeot Partner **atsavināšanu un atsavināšanas vērtības apstiprināšanu**”, noteikta kustamās mantas nosacītā cena EUR 1410,00 (t.sk. PVN EUR 244,71) un apstiprināti izsoles noteikumi. Izsole nenotika, jo noteiktajā pieteikšanās termiņā izsolei nepieteicās neviens pretendents un sākuma cena netika pārsolīta.

Saskaņā ar likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 32.panta 4.daļu: *Ja kustamās mantas pirmā izsole ir nesekmīga, institūcija, kas organizē mantas pārdošanu (9.pants), var ierosināt citu šajā likumā paredzēto atsavināšanas veidu (3. un 7.pants).* Atbilstoši likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 3.panta 1.daļai - *Publiskas personas nekustamo un kustamo mantu var atsavināt:*

- 1) pārdodot izsolē, tai skaitā izsolē ar pretendentu atlasī;
- 2) pārdodot par brīvu cenu;
- 3) apmainot pret citu mantu;
- 4) ieguldot kapitālsabiedrības pamatkapitālā;
- 5) nododot piegādātājam un izdarot ieskaitu (ja manta ir iepirkta);
- 6) nododot bez atlīdzības.

Likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 7.pants nosaka *Ja lēmumā par publiskas personas mantas atsavināšanu noteiktais atsavināšanas veids nav bijis sekmīgs, institūcija (amatpersona), kura devusi atļauju atsavināšanai, var noteikt citu atsavināšanas veidu.*

Pamatojoties uz likuma „**Publiskas personas mantas atsavināšanas likums**” 3.panta 1.daļu, 5.panta 5.daļu, 6.panta 3.daļu, 32.panta 4.daļu un apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 16.07.2020. atzinumu, atklāti balsojot, **PAR** – I.Radziņa, V.Melbārdis, A.Andersone, A.Caunīte-Bērziņa, E.Ķaukulis, I.Navra, E.Bērzkalns, I.Putniņš, **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,

**Vecpiebalgas novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Atsavināt pārdodot atklātā izsolē kustamo mantu automašīnu Peugeot Partner, valsts reģistrācijas Nr.GO7043
2. Apstiprināt kustamās mantas automašīnas Peugeot Partner, valsts reģistrācijas Nr.GO7043, izsoles sākumcenu – EUR 1130,00 (viens tūkstotis viens simts trīsdesmit euro), t.sk. PVN EUR 196,12.
3. Apstiprināt kustamās mantas izsoles noteikumus saskaņā ar pielikumu.
4. Uzdot organizēt izsoli Vecpiebalgas novada domes Īpašuma privatizācijas komisijai.

**10.**

**Par kustamās mantas - automašīnas VW Caravelle,  
valsts reģistrācijas numurs FO2685, izsoles rezultātu apstiprināšanu.**

---

Ziņo D.Slaidiņa

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 6.punktu un 15. pantu, „Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu”, Vecpiebalgas novada pašvaldības īpašumu privatizācijas komisijas 15.07.2020.apstiprināto Izsoles protokolu Nr.2, apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 16.07.2020. atzinumu, atklāti balsojot, **PAR** – I.Radziņa, V.Melbārdis, A.Andersone, A.Caunīte-Bērziņa, E.Ķaukulis, I.Navra, E.Bērzkalns, I.Putniņš, **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,

**Vecpiebalgas novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt pašvaldības kustamās mantas – automašīnas – VW Caravelle , valsts reģistrācijas numurs FO2685 , izsoles rezultātus – izsolē piedāvātā augstākā cena **EUR 1370,00** (viens tūkstotis trīs simti septiņdesmit euro).
2. Pārdot kustamo mantu – automašīnu VW Caravelle valsts reģistrācijas numurs FO2685, izsoles augstākās cenas piedāvātājam **SIA “Balgas krasti”, reģistrācijas numurs 44103096035**, adrese Alauksta iela 1-20, Vecpiebalga, Vecpiebalgas novads, LV - 4122.

**11.**

**Par kustamās mantas - autobusa Mercedes Benz 0309,  
valsts reģistrācijas numurs EG4679, izsoles rezultātu apstiprināšanu.**

---

Ziņo D.Slaidiņa

Pamatojoties uz LR likumu „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 6.punktu un 15. pantu, „Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu”, Vecpiebalgas novada pašvaldības īpašumu privatizācijas komisijas 15.07.2020.apstiprināto Izsoles protokolu Nr.1, apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 16.07.2020. atzinumu, atklāti balsojot, **PAR** – I.Radziņa, V.Melbārdis, A.Andersone, A.Caunīte-Bērziņa, E.Ķaukulis, I.Navra, E.Bērzkalns, I.Putniņš, **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,

**Vecpiebalgas novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt pašvaldības kustamās mantas - autobusa Mercedes Benz 0309, valsts reģistrācijas numurs EG4679 , izsoles rezultātus – izsolē piedāvātā augstākā cena **EUR 530,00** (pieci simti trīsdesmit euro).
2. Pārdot kustamo mantu – autobusu Mercedes Benz 0309 valsts reģistrācijas numurs EG4679, izsoles augstākās cenas piedāvātājam **K.F.**, personas kods “dzēsts”, adrese: Sigulda, Siguldas novads, LV - 2150.

## 12.

### **Par telpu nedzīvojamā ēkā „Zemnieki”, īpašumā „Inešu pamatskola”, Inešos, Inešu pagastā nodošanu nomā.**

Ziņo D.Slaidiņa

Vecpiebalgas novada pašvaldībā 03.07.2020. saņemts M.B., personas kods “dzēsts”, iesniegums, kurā lūgts izskatīt iespēju iznomāt pašvaldībai piederošās telpas nedzīvojamā ēkā ar adresi „Zemnieki”, kadastra apz. 4254 002 0361 001, nekustamajā īpašumā „Inešu pamatskola”, Inešos, Inešu pagastā, Vecpiebalgas novadā.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta otrās daļas 3.punktu, kas nosaka, ka, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums, racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu, 2018.gada 20.februāra Ministru kabineta noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 12.punktu, kas nosaka, ka lēmumu par nomas objekta nodošanu iznomāšanai pieņem iznomātājs, 24.punktu, kas nosaka, ka nomas objekta iznomātājs pieņem lēmumu par piemērojamo izsoles veidu, 34.punktu, kas nosaka, ka izsoli organizē iznomātāja izveidota komisija, kurā ir ne mazāk kā trīs locekļi, apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 16.07.2020. atzinumu atklāti balsojot, **PAR** – I.Radziņa, V.Melbārdis, A.Andersone, A.Caunīte-Bērziņa, E.Ķaukulis, I.Navra, E.Bērzkalns, I.Putniņš, **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,

#### **Vecpiebalgas novada pašvaldības dome nolēmj:**

1. Nodot iznomāšanai nedzīvojamās telpas **45,7m<sup>2</sup>** kopplatībā, saskaņā ar būves tehniskās inventarizācijas lietu telpa Nr.2. nedzīvojamā ēkā „Zemnieki”, kadastra apz. 4254 002 0361 001, kas atrodas nekustamajā īpašumā „**Inešu pamatskola**”, Inešos, Inešu pagastā, Vecpiebalgas novadā.
2. Apstiprināt nedzīvojamo telpu nomas objektā “Zemnieki”, kas atrodas nekustamajā īpašumā “Inešu pamatskola”, Inešos, Inešu pagastā, Vecpiebalgas novadā, 45.7 m<sup>2</sup> kopplatībā, kadastra apzīmējums 4254 002 0361 001, publicējamo informāciju (1.pielikums), nomas tiesību izsoles noteikumus (2.pielikums) un nomas līguma projektu (3.pielikums).
3. Uzdot nomas objekta izsoli organizēt komisijai sekojošā sastāvā:  
Komisijas priekšsēdētāja: Daina Slaidiņa  
Komisijas locekļi: Benita Zvejniece, Ilze Kaula

## 13.

### **Par nekustamā īpašuma “Pļavēni”, Vecpiebalgas pagastā zemes nomas tiesību izsoli.**

Ziņo D.Slaidiņa

Izskatot M.T. personas kods “dzēsts”, adrese: Vecpiebalgas pag., Vecpiebalgas nov., 06.07.2020. iesniegumu par nekustamā īpašuma „Pļavēni”, kadastra Nr. 4292 004 0141, zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 4292 004 0141 un 4292 004 0142 lauksaimniecībā izmantojamās zemes 2,9 ha kopplatībā, iznomāšanu, konstatēts:

Nekustamais īpašums “Pļavēni”, Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 004 0141, kas sastāv no zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 4292 004 0141 un 4292 004 0142 2.9 ha platībā, ir piekrītošs pašvaldībai saskaņā ar Vecpiebalgas novada pašvaldības 16.12.2009. lēmumu un nostiprināms Zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 2.daļas 5.punktu.

19.06.2018. Ministru kabineta noteikumu Nr. 350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 32.punkts nosaka, ka *Neapbūvēta zemesgabala nomnieku noskaidro rakstiskā vai mutiskā izsolē. Iznomātājs pieņem lēmumu par piemērojamo izsoles veidu, nodrošina izsoles atklātumu un dokumentē izsoles procedūru.*



Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un otrās daļas 3.punktu, 19.06.2018. Ministru kabineta noteikumu Nr. 350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, 32., 33. punktiem, apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 16.07.2020. atzinumu, atklāti balsojot, **PAR** – I.Radziņa, V.Melbārdis, A.Andersone, A.Caunīte-Bērziņa, E.Ķaukulis, I.Navra, E.Bērzkalns, I.Putniņš, **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,

**Vecpiebalgas novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Nodot iznomāšanai nekustamā īpašuma “Pļavēni”, kadastra Nr. 4292 004 0141, zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 4292 004 0141 un 4292 004 0142, 2,9 ha Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, lauksaimniecībā izmantojamo zemi, nomnieku noskaidrojot mutiskā izsolē .
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Pļavēni”, kadastra Nr. 4292 004 0141 zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 4292 004 0141 un 4292 004 0142 Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, nomas tiesību izsoles noteikumus, publicējamo informāciju par nekustamo īpašumu un nomas līguma projektu.
3. Uzdot nomas objekta izsoli organizēt komisijai:  
Komisijas priekšsēdētāja: Daina Slaidiņa  
Komisijas locekļi: Benita Zvejniece, Ilze Kaula

**14.**

**Par nekustamā īpašuma “Čabu karjers” Vecpiebalgas pagastā nomas tiesību izsoli.**

Ziņo D.Slaidiņa

Izskatot J.F. personas kods “dzēsts”, adrese: Vecpiebalgas pag., Vecpiebalgas nov., 03.07.2020. iesniegumu par nekustamā īpašuma „Čabu karjers”, kadastra Nr. 4292 004 0018, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 004 0133 lauksaimniecībā izmantojamās zemes 2,8 ha kopplatībā iznomāšanu, konstatēts:

Nekustamais īpašums “Čabu karjers”, Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 004 0018, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 004 0133 4.5 ha platībā, ir piekrītošs pašvaldībai saskaņā ar Vecpiebalgas novada pašvaldības 16.12.2009. lēmumu un nostiprināms Zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 2.daļas 2.punktu.

19.06.2018. Ministru kabineta noteikumu Nr. 350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 32.punkts nosaka, ka *Neapbūvēta zemesgabala nomnieku noskaidro rakstiskā vai mutiskā izsolē. Iznomātājs pieņem lēmumu par piemērojamo izsoles veidu, nodrošina izsoles atklātumu un dokumentē izsoles procedūru.*

Pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un otrās daļas 3.punktu, 19.06.2018. Ministru kabineta noteikumu Nr. 350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, 32., 33. punktiem, apvienotās finanšu, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 16.07.2020. atzinumu, atklāti balsojot, **PAR** – I.Radziņa, V.Melbārdis, A.Andersone, A.Caunīte-Bērziņa, E.Ķaukulis, I.Navra, E.Bērzkalns, I.Putniņš, **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,

**Vecpiebalgas novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Nodot iznomāšanai nekustamā īpašuma “Čabu karjers”, kadastra Nr. 4292 004 0018, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 004 0133 Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, lauksaimniecībā izmantojamo zemi, nomnieku noskaidrojot mutiskā izsolē .
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Čabu karjers”, kadastra Nr. 4292 004 0018 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 004 0133 Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, nomas tiesību izsoles noteikumus, publicējamo informāciju par nekustamo īpašumu un nomas līguma projektu.
3. Uzdot nomas objekta izsoli organizēt komisijai:  
Komisijas priekšsēdētāja: Daina Slaidiņa  
Komisijas locekļi: Benita Zvejniece, Ilze Kaula

## 15.

### **Par nekustamā īpašuma "Lībiešu kalns" Vecpiebalgas pagastā nomas tiesību izsoli.**

---

Ziņo D.Slaidiņa

Izskatot S.R., personas kods "dzēsts", adrese: Cēsis, 08.07.2020. iesniegumu par nekustamā īpašuma „Lībiešu kalns”, kadastra Nr. 4292 001 0239, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 001 0239 1,2 ha kopplatībā iznomāšanu, konstatēts:

Nekustamais īpašums "Lībiešu kalns", Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 001 0239, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 001 0239 1,2 ha platībā, ir piekrītošs pašvaldībai saskaņā ar Vecpiebalgas novada pašvaldības 15.08.2012. lēmumu un nostiprināms Zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 5.daļas 1.punktu.

19.06.2018. Ministru kabineta noteikumu Nr. 350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 32.punkts nosaka, ka *Neapbūvēta zemesgabala nomnieku noskaidro rakstiskā vai mutiskā izsolē. Iznomātājs pieņem lēmumu par piemērojamo izsoles veidu, nodrošina izsoles atklātumu un dokumentē izsoles procedūru.*

Pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un otrās daļas 3.punktu, 19.06.2018. Ministru kabineta noteikumu Nr. 350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, 32., 33. punktiem, apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 16.07.2020. atzinumu, atklāti balsojot, **PAR** – I.Radziņa, V.Melbārdis, A.Andersone, A.Caunīte-Bērziņa, E.Ķaukulis, I.Navra, E.Bērzkalns, I.Putniņš, **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,

#### **Vecpiebalgas novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Nodot iznomāšanai nekustamo īpašumu "Lībiešu kalns", kadastra Nr. 4292 001 0239, zemes vienības kadastra apzīmējums 4292 001 0239, Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, nomnieku noskaidrojot mutiskā izsolē .
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma "Lībiešu kalns", kadastra Nr. 4292 001 0239 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 001 0239 Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, nomas tiesību izsoles noteikumus, publicējamo informāciju par nekustamo īpašumu un nomas līguma projektu.
3. Uzdot nomas objekta izsoli organizēt komisijai:  
Komisijas priekšsēdētāja: Daina Slaidiņa  
Komisijas locekļi: Benita Zvejniece, Ilze Kaula

## 16.

### **Par zemes nomas līgumu noslēgšanu.**

---

Ziņo D.Slaidiņa

Izskatot I.V., personas kods "dzēsts", adrese: Vecpiebalga, Vecpiebalgas pag. Vecpiebalgas nov. LV-4122, 10.07.2020. iesniegumu par pašvaldībai piekrītošās zemes vienības „Aiz Radziņiem”, kadastra Nr. 4292 007 0059, kadastra apzīmējums 4292 007 0527 lauksaimniecībā izmantojamās zemes 0,01 ha kopplatībā un M.S., personas kods "dzēsts", adrese: Ineši, Inešu pagasts, Vecpiebalgas novads 08.07.2020. iesniegumu par pašvaldībai piekrītošās zemes vienības "Centrs 4" kadastra numurs 4254 002 0295, kadastra apzīmējums 4254 002 0295 lauksaimniecībā izmantojamās zemes 0,22 ha kopplatībā nomu, konstatēts:

Zemes vienības „Aiz Radziņiem” kadastra Nr. 4292 007 0059 , kadastra apzīmējums 4292 007 0527 Vecpiebalgas pagastā Vecpiebalgas novadā, platība 1,1 ha, un "Centrs 4", kadastra numurs 4254 002 0295, kadastra apzīmējums 4254 002 0295 Inešu pagastā, Vecpiebalgas novadā ir piekrītoša Vecpiebalgas novada pašvaldībai saskaņā ar pašvaldības 16.12.2009. lēmumu par zemes piekritību pašvaldībai un nostiprināma Zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 5.daļas 2.punktu.

Pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 14.pantu, MK noteikumiem 19.06.2018. Nr. 350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, Vecpiebalgas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 1/2019. “Par Vecpiebalgas novada pašvaldībai piekritošo un piederošo neapbūvēto zemesgabalu nomas maksu” 2. punktu, apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 16.07.2020. atzinumu, atklāti balsojot, **PAR** – I.Radziņa, V.Melbārdis, A.Andersone, A.Caunīte-Bērziņa, E.Ķaukulis, I.Navra, E.Bērzkalns, I.Putniņš, **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,

#### **Vecpiebalgas novada pašvaldības dome nolemj**

1. Iznomāt **I.V.** zemes vienības „**Aiz Radziņiem**”, Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 007 0059, kadastra apzīmējums 4292 007 0527, lauksaimniecībā izmantojamās zemes daļu 0,01 ha kopplatībā, nomas līguma termiņš- 5 gadi.
2. Iznomāt **M.S.** zemes vienības „**Centrs 4**”, Inešu pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4254 002 0295, kadastra apzīmējums 4254 002 0295, lauksaimniecībā izmantojamās zemes daļu 0,22 ha kopplatībā, nomas līguma termiņš- 5 gadi.
3. Noteikt nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 5 euro gadā.
4. Nomnieks papildus nomas maksai maksā iznomātajam normatīvajos aktos noteiktos nodokļus.
5. Uzdot Attīstības plānošanas un uzņēmējdarbības atbalsta nodaļai sagatavot nomas līgumus ar I.V. un M.S. un mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas brīža izpilddirektorei noslēgt līgumus.

### **17.**

#### **Par zemes nomas līgumu noslēgšanu.**

---

Ziņo D.Slaidiņa

Izskatot **A.R.**, personas kods “dzēsts”, adrese: Vecpiebalga, Vecpiebalgas pagasts, Vecpiebalgas novads, 10.07.04.2020. iesniegumu, **A.A.**, personas kods “dzēsts”, adrese: Vecpiebalga, Vecpiebalgas pagasts, Vecpiebalgas novads, 10.07.2020. iesniegumu, **M.S.**, personas kods “dzēsts”, adrese: Vecpiebalga, Vecpiebalgas pagasts, Vecpiebalgas novads, 10.07.2020. iesniegumu, **I.V.**, personas kods “dzēsts”, adrese: Vecpiebalga, Vecpiebalgas pagasts, Vecpiebalgas novads, 10.07.2020. iesniegumu, **A.S.**, personas kods “dzēsts”, adrese: Vecpiebalga, Vecpiebalgas pagasts, Vecpiebalgas novads, 10.07.2020. iesniegumu, **I.M.**, personas kods “dzēsts”, adrese: Vecpiebalga, Vecpiebalgas pagasts, Vecpiebalgas novads, 13.07.2020. iesniegumu, **V.R.**, personas kods “dzēsts”, adrese: Vecpiebalga, Vecpiebalgas pagasts, Vecpiebalgas novads, 14.07.2020. iesniegumu, **J.V.**, personas kods “dzēsts”, adrese: Vecpiebalga, Vecpiebalgas pagasts, Vecpiebalgas novads, 14.07.2020. iesniegumu, **N.S.**, personas kods “dzēsts”, adrese: Vecpiebalga, Vecpiebalgas pagasts, Vecpiebalgas novads, 14.07.2020. iesniegumu, **G.S.**, personas kods “dzēsts”, adrese: Vecpiebalga, Vecpiebalgas pagasts, Vecpiebalgas novads, 15.07.2020. iesniegumu, **D.K.**, personas kods “dzēsts”, adrese: Vecpiebalga, Vecpiebalgas pagasts, Vecpiebalgas novads, 15.07.2020. iesniegumu, **V.R.**, personas kods “dzēsts”, adrese: Ineši, Inešu pagasts, Vecpiebalgas novads, 15.07.2020. iesniegumu, **A.B.**, personas kods “dzēsts”, adrese: Vecpiebalga, Vecpiebalgas pagasts, Vecpiebalgas novads, 15.07.2020. iesniegumu, **J.S.**, personas kods “dzēsts”, adrese: Vecpiebalga, Vecpiebalgas pagasts, Vecpiebalgas novads, 15.07.2020. iesniegumu, **I.Ķ.**, personas kods “dzēsts”, adrese: Vecpiebalga, Vecpiebalgas pagasts, Vecpiebalgas novads, 17.07.2020. iesniegumu, **I.L.**, adrese: Vecpiebalga, Vecpiebalgas pagasts, Vecpiebalgas novads, 17.07.2020. iesniegumu un **J.D.**, adrese: Vecpiebalga, Vecpiebalgas pagasts, Vecpiebalgas novads, 21.07.2020. iesniegumu par nekustamā īpašuma „**Gaismas iela 4**”, kadastra Nr. 4292 007 0450, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0450 zemes daļu, uz kurām atrodas garāžas, 150 m<sup>2</sup>, 50 m<sup>2</sup> un 100 m<sup>2</sup> kopplatībā iznomāšanu, konstatēts:

Nekustamais īpašums “Gaismas iela 4” Vecpiebalga, Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 007 0450, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292

007 0450 5,2 ha platībā, uz kuras atrodas VZD kadastra informācijas sistēmā neregistrētas garāžu ēkas, nostiprināts Vidzemes rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Vecpiebalgas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000481722 kā Vecpiebalgas novada pašvaldības īpašums.

19.06.2018. Ministru kabineta noteikumu Nr. 350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi", 7.punkts nosaka, ka *apbūvētu zemesgabalu iznomā tikai uz tā esošās būves īpašniekam, tiesiskajam valdītājam vai lietotājam.*

Pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2. punktu, 19.06.2018. Ministru kabineta noteikumu Nr. 350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, 5.,7.,8.punktiem, apvienotās finanšu, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 16.07.2020. atzinumu, atklāti balsojot, **PAR** – I.Radziņa, V.Melbārdis, A.Andersone, A.Caunīte-Bērziņa, E.Ķaukulis, I.Navra, E.Bērzkalns, I.Putniņš, **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,

#### **Vecpiebalgas novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **A.R.** par nekustamā īpašuma „Gaismas iela 4” Vecpiebalgā, Vecpiebalgas pagastā Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 007 0450, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0450, daļas **150 m<sup>2</sup>** kopplatībā nomu, nomas līguma termiņš-5 gadi.
2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **A.A.** par nekustamā īpašuma „Gaismas iela 4” Vecpiebalgā, Vecpiebalgas pagastā Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 007 0450, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0450, daļas **50 m<sup>2</sup>** kopplatībā nomu, nomas līguma termiņš-5 gadi.
3. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **M.S.** par nekustamā īpašuma „Gaismas iela 4” Vecpiebalgā, Vecpiebalgas pagastā Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 007 0450, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0450, daļas **100 m<sup>2</sup>** kopplatībā nomu, nomas līguma termiņš-5 gadi.
4. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **I.V.** par nekustamā īpašuma „Gaismas iela 4” Vecpiebalgā, Vecpiebalgas pagastā Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 007 0450, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0450, daļas **50 m<sup>2</sup>** kopplatībā nomu, nomas līguma termiņš-5 gadi.
5. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **A.S.** par nekustamā īpašuma „Gaismas iela 4” Vecpiebalgā, Vecpiebalgas pagastā Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 007 0450, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0450, daļas **50 m<sup>2</sup>** kopplatībā nomu, nomas līguma termiņš-5 gadi.
6. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **I.M.** par nekustamā īpašuma „Gaismas iela 4” Vecpiebalgā, Vecpiebalgas pagastā Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 007 0450, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0450, daļas **50 m<sup>2</sup>** kopplatībā nomu, nomas līguma termiņš-5 gadi.
7. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **V.R.** par nekustamā īpašuma „Gaismas iela 4” Vecpiebalgā, Vecpiebalgas pagastā Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 007 0450, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0450, daļas **50 m<sup>2</sup>** kopplatībā nomu, nomas līguma termiņš-5 gadi.
8. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **J.V.** par nekustamā īpašuma „Gaismas iela 4” Vecpiebalgā, Vecpiebalgas pagastā Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 007 0450, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0450, daļas **50 m<sup>2</sup>** kopplatībā nomu, nomas līguma termiņš-5 gadi.
9. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **N.S.** par nekustamā īpašuma „Gaismas iela 4” Vecpiebalgā, Vecpiebalgas pagastā Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 007 0450, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0450, daļas **50 m<sup>2</sup>** kopplatībā nomu, nomas līguma termiņš-5 gadi.
10. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **G.S.** par nekustamā īpašuma „Gaismas iela 4” Vecpiebalgā, Vecpiebalgas pagastā Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 007 0450, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0450, daļas **50 m<sup>2</sup>** kopplatībā nomu, nomas līguma termiņš-5 gadi.
11. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **D.K.** par nekustamā īpašuma „Gaismas iela 4” Vecpiebalgā, Vecpiebalgas pagastā Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 007 0450, zemes vienības ar

- kadastra apzīmējumu 4292 007 0450, daļas **50 m<sup>2</sup>** kopplatībā nomu, nomas līguma termiņš- 5 gadi.
12. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **V.R.** par nekustamā īpašuma „Gaismas iela 4” Vecpiebalgā, Vecpiebalgas pagastā Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 007 0450, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0450, daļas **50 m<sup>2</sup>** kopplatībā nomu, nomas līguma termiņš- 5 gadi.
  13. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **A.B.** par nekustamā īpašuma „Gaismas iela 4”, Vecpiebalgā, Vecpiebalgas pagastā Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 007 0450, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0450, daļas **50 m<sup>2</sup>** kopplatībā nomu, nomas līguma termiņš- 5 gadi.
  14. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **J.S.** par nekustamā īpašuma „Gaismas iela 4”. Vecpiebalgā, Vecpiebalgas pagastā Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 007 0450, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0450, daļas **50 m<sup>2</sup>** kopplatībā nomu, nomas līguma termiņš- 5 gadi.
  15. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **I.Ķ.** par nekustamā īpašuma „Gaismas iela 4”, Vecpiebalgā, Vecpiebalgas pagastā Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 007 0450, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0450, daļas **50 m<sup>2</sup>** kopplatībā nomu, nomas līguma termiņš- 5 gadi.
  16. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **I.L.** par nekustamā īpašuma „Gaismas iela 4”, Vecpiebalgā, Vecpiebalgas pagastā Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 007 0450, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0450, daļas **50 m<sup>2</sup>** kopplatībā nomu, nomas līguma termiņš- 5 gadi.
  17. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **J.D.** par nekustamā īpašuma „Gaismas iela 4”, Vecpiebalgā, Vecpiebalgas pagastā Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 007 0450, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0450, daļas **50 m<sup>2</sup>** kopplatībā nomu, nomas līguma termiņš- 5 gadi
  18. Zemesgabalu nomas maksa gadā ir 1,5 % no zemesgabala kadastrālās vērtības, bet ne mazāka par minimālo zemesgabala nomas maksu - 28 *euro*.
  19. Nomnieki papildus nomas maksai maksā iznomātājam normatīvajos aktos noteiktos nodokļus.
  20. Uzdot Attīstības plānošanas un uzņēmējdarbības atbalsta nodaļai sagatavot nomas līgumus un mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas izpilddirektorei noslēgt zemes nomas līgumus ar A.R., A.A., M.S., I.V., A.S., I.M., V.R., J.V., N.S., G.S., D.K., V.R., A.B., J.S., I.Ķ., I.L. un J.D.

## 18.

### Par zemes nomas līgumu pagarināšanu.

---

Ziņo D.Slaidiņa

Izskatot **I.Ž.**, personas kods “dzēsts”, adrese: Vecpiebalgas pagasts, Vecpiebalgas novads, 06.07.2020. iesniegumu par nekustamā īpašuma „**Dzintari**”, Vecpiebalgas pagastā, kadastra Nr. 4292 001 0010, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 001 0274 lauksaimniecībā izmantojamās zemes 0,5 ha kopplatībā zemes nomas līguma pagarināšanu un **J.G.** personas kods “dzēsts”, adrese: Vecpiebalgas pagasts, Vecpiebalgas novads, 06.07.2020. iesniegumu par nekustamo īpašumu „**Dzintari**”, Vecpiebalgas pagastā kadastra Nr. 4292 001 0010, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 001 0274 lauksaimniecībā izmantojamās zemes 0,6 ha kopplatībā zemes nomas līgumu pagarināšanu, konstatēts:

Nekustamais īpašums “Dzintari”, Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 001 0010, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 001 0274 5,6 ha platībā ir piekrītošs Vecpiebalgas novada pašvaldībai saskaņā ar pašvaldības 16.12.2009. lēmumu par zemes piekritību pašvaldībai un nostiprināms Zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 5.daļas 1. punktu.

19.06.2018. Ministru kabineta noteikumu Nr. 350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi", turpmāk – noteikumi Nr.350, 53.punkts nosaka, ka *Iznomātājs, izvērtējot lietderības apsvērumus, var pieņemt lēmumu pagarināt nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli). Nomas līgumu var pagarināt, ievērojot nosacījumu, ka nomas līguma kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu.* Noteikumu 56.punktā noteikts: *Pagarinot nomas līguma termiņu, nomas maksu pārskata, piemērojot šo noteikumu 3. nodaļā noteikto nomas maksas noteikšanas kārtību.*

Līgumi ar I.Ž. un J.G. par nekustamā īpašuma "Dzintari" nomu noslēgti 01.07.2015., pagarinot līgumu līdz 2025.gada 30.jūnijam, līguma kopējais termiņš nepārsniedz *Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā* noteikto nomas līguma termiņa ierobežojumu -30 gadi.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 1.daļas 2.punktu, Ministru kabineta 19.06.2018. noteikumu Nr. 350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 29.2, 30.1 un 31. punktu, Vecpiebalgas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 1/2019. “Par Vecpiebalgas novada pašvaldībai piekrītošo un piederošo neapbūvēto zemesgabalu nomas maksu” 2. punktu,, apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 16.07.2020. atzinumu, atklāti balsojot, **PAR** – I.Radziņa, V.Melbārdis, A.Andersone, A.Caunīte-Bērziņa, E.Ķaukulis, I.Navra, E.Bērzkalns, I.Putniņš, **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,

#### **Vecpiebalgas novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Pagarināt zemes nomas līgumu ar **I.Ž.** par nekustamā īpašuma „**Dzintari**” Vecpiebalgas pagastā Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 001 0010, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 001 0274, lauksaimniecībā izmantojamās zemes 0,5 ha platībā nomu lauksaimnieciskai izmantošanai personīgās palīgsaimniecības vajadzībām, nomas līguma termiņš- 5 gadi.
2. Pagarināt zemes nomas līgumu ar **J.G.** par nekustamā īpašuma „**Dzintari**”, Vecpiebalgas pagastā, kadastra Nr. 4292 001 0010, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 001 0274 lauksaimniecībā izmantojamās zemes 0,6 ha platībā nomu lauksaimnieciskai izmantošanai personīgās palīgsaimniecības vajadzībām, nomas līguma termiņš- 5 gadi.
3. Zemesgabala nomas maksa gadā ir 1,5 % no zemesgabala kadastrālās vērtības, bet ne mazāka par minimālo zemesgabala nomas maksu 5 euro.
4. Nomnieki papildus nomas maksai maksā iznomātājam normatīvajos aktos noteiktos nodokļus.
5. Uzdot Attīstības plānošanas un uzņēmējdarbības atbalsta nodaļai sagatavot nomas līgumus ar I.Ž. un J.G., mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas brīža izpildīdiktorei noslēgt doto līgumu.

## **19.**

### **Par zemes nomas līguma izbeigšanu.**

Ziņo D.Slaidiņa

Izskatot A.D., personas kods “dzēsts”, adrese: Dzērbenes pag., Vecpiebalgas nov., LV-4119, 07.07.2020. iesniegumu par 09.04.2018. noslēgtā Zemes nomas līguma izbeigšanu, konstatēts:

2018.gada 9.aprīlī noslēgts zemes nomas līgums, ar kuru Vecpiebalgas novada pašvaldība iznomājusi A.D. nekustamo īpašumu „Akši”, Dzērbenes pagastā Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4250 002 0092, zemes vienības kadastra apzīmējums 4250 002 0092 2,5 ha kopplatībā. Ar Dzērbenes pagasta padomes 2007.gada 28.jūlija lēmumu A.D. tika izbeigtas zemes lietošanas tiesības un kā bijušajam zemes lietotājam piedāvātas nomas pirmtiesības. Zemes nomas līgums stājies spēkā 2007.gada 28.novembrī un pagarināts 2018.gada 9.aprīlī.

Pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 14.pantu, Ministru Kabineta 19.06.2018. noteikumiem Nr. 350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 16.07.2020. atzinumam,

atklāti balsojot, **PAR** – I.Radziņa, V.Melbārdis, A.Andersone, A.Caunīte-Bērziņa, E.Ķaukulis, I.Navra, E.Bērzkalns, I.Putniņš, **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,

**Vecpiebalgas novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Izbeigt 09.04.2019. noslēgto zemes nomas līgumu par nekustamā īpašuma „Akši”, Dzērbenes pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4250 002 0092, neapbūvētās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4250 002 0092 2,5 ha kopplatībā iznomāšanu A.D. ar 01.08.2020.

**20.**

**Par nedzīvojamo telpu nomas tiesību līguma izbeigšanu īpašumos „Pils”, Dzērbenes pagastā un “Pils parks” Inešu pagastā.**

Ziņo D.Slaidiņa

Izskatot VAS „Latvijas Pasts”, reģistrācijas Nr. 4003052790, adrese Ziemeļu iela 10, lidosta „Rīga”, Mārupes nov., 06.07.2020. iesniegumu par līgumu darbības izbeigšanu un pasta pakalpojumu turpmāku sniegšanu, konstatēts:

2017.gada 27.jūnijā Vecpiebalgas novada pašvaldība noslēgusi nedzīvojamo telpu nomas tiesību līgumu par nedzīvojamo telpu 16,6 m<sup>2</sup> kopplatībā ēkā „Pils” īpašumā „Pils parks”, Inešos Inešu pagastā un 2020.gada 30.janvārī Vecpiebalgas novada pašvaldība noslēgusi nedzīvojamo telpu nomas tiesību līgumu par nedzīvojamo telpu 10,4 m<sup>2</sup> kopplatībā ēkā „Pils”, Dzērbenē Dzērbenes pagastā, Vecpiebalgas novadā, iznomāšanu VAS „Latvijas Pasts” pasta pakalpojumu sniegšanai.

VAS „Latvijas Pasts” ir paredzējis mainīt pakalpojumu sniegšanas formātu un ar 2020.gada 31.jūliju vienpusēji izbeidz noslēgtos līgumus par telpu izmantošanu pasta pakalpojumu sniegšanas nodrošināšanai

Pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un otrās daļas 3.punktu, apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 16.07.2020. atzinumu, atklāti balsojot, **PAR** – I.Radziņa, V.Melbārdis, A.Andersone, A.Caunīte-Bērziņa, E.Ķaukulis, I.Navra, E.Bērzkalns, I.Putniņš, **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,

**Vecpiebalgas novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Izbeigt 27.06.2017. un 30.01.2020. noslēgtos nedzīvojamo telpu nomas līgumus par nedzīvojamo telpu 16,6 m<sup>2</sup> kopplatībā ēkā „Pils” īpašumā „Pils parks”, Inešos Inešu pagastā, Vecpiebalgas novadā, ēkas kadastra apzīmējums 4254 002 0312 001, un nedzīvojamo telpu 10,4 m<sup>2</sup> kopplatībā ēkā „Pils”, Dzērbenē, Dzērbenes pagastā, Vecpiebalgas novadā, ēkas kadastra apzīmējums 4250 007 0176 001 iznomāšanu VAS „Latvijas Pasts” ar 31.07.2020.

**21.**

**Par nekustamā īpašuma „Silmalas” Inešu pagastā sagatavošanu atsavināšanai.**

Ziņo D.Slaidiņa

Izskatot V.B., adrese "Upmalas"-21, Ineši, Inešu pag., Vecpiebalgas nov., 15.07.2020. iesniegumu par iespējam iegūt īpašumā pašvaldības nekustamo īpašumu „Silmalas” Inešu pagastā Vecpiebalgas novadā, konstatēts:

Vecpiebalgas novada pašvaldības īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu “Silmalas” nostiprinātas Vidzemes rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Inešu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000117292. Īpašums “Silmalas”, kadastra Nr. 4254 002 0293 sastāv no neapbūvētās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4254 002 0293 2,3 ha platībā. V.B. ir nekustamā īpašuma „Silmalas” nomnieks no 2006.gada 1.jūlija.Nomas līgums spēkā līdz 2025.gada 31.decembrim.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un otrās daļas 3.punktu, apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 16.07.2020.

atzinumu, atklāti balsojot, **PAR** – I.Radziņa, V.Melbārdis, A.Andersone, A.Caunīte-Bērziņa, E.Ķaukulis, I.Navra, E.Bērzkalns, I.Putniņš, **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,

**Vecpiebalgas novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Uzdot Attīstības plānošanas un uzņēmējdarbības atbalsta nodaļai organizēt nekustamā īpašuma „Silmalas”, Inešu pagastā Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4254 002 0093, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4254 002 0093 sagatavošanu atsavināšanai – tirgus vērtības un atsavināšanas vērtības noteikšanu.

**22.**

**Par nekustamā īpašuma „Aizstrauti”, Inešu pagastā, sagatavošanu atsavināšanai.**

---

Ziņo D.Slaidiņa

Izskatot A.J., adrese: Inešu pag., Vecpiebalgas nov., 13.07.2020. iesniegumu par iespējām iegūt īpašumā pašvaldības nekustamo īpašumu „Aizstrauti”, Inešu pagastā, Vecpiebalgas novadā, konstatēts:

Nekustamā īpašuma “Aizstrauti”, Inešu pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4254 006 0058, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4254 006 0058 11,1 ha platībā, ir piekritoša Vecpiebalgas novada pašvaldībai saskaņā ar Vecpiebalgas novada domes 16.12.2009. lēmumu par zemes piekritību pašvaldībai un nostiprināma zemesgrāmatā pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 2.daļas 4.punktu, jo tā ir zemes starpgabals, kuram nav nodrošināta piekļuve koplietošanas ceļam. Zemes vienība nav apbūvēta. Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai. Zemes vienība robežojas ar A.J. piederošajiem īpašumiem- nekustamo īpašumu „Vecčolēni”, Inešu pagastā, Vecpiebalgas novadā, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4254 006 0081 un „Meža Čolēni”, Inešu pagastā, Vecpiebalgas novadā, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4254 006 0002.

Nekustamā īpašuma „Aizstrauti” lauksaimniecībā izmantojamā zeme 1,0 ha platībā ir iznomāta A.J.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un otrās daļas 3.punktu, atklāti balsojot, **PAR** – I.Radziņa, V.Melbārdis, A.Andersone, A.Caunīte-Bērziņa, E.Ķaukulis, I.Navra, I.Putniņš, **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, E.Bērzkalnam balsojumā nepiedaloties,

**Vecpiebalgas novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Uzdot Attīstības plānošanas un uzņēmējdarbības atbalsta nodaļai organizēt nekustamā īpašuma „Aizstrauti”, Inešu pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4254 006 0058, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4254 006 0058 sagatavošanu atsavināšanai – zemes robežu uzmērīšanu, meža apsaimniekošanas plāna sagatavošanu, īpašuma nostiprināšanu Zemesgrāmatā, tirgus vērtības un atsavināšanas vērtības noteikšanu.

**23.**

**Par telpu nedzīvojamā ēkā “Gaismas iela 4”,  
Vecpiebalgā, Vecpiebalgas pagastā nodošanu nomā.**

---

Ziņo D.Slaidiņa

Vecpiebalgas novada pašvaldībā 21.07.2020. saņemts A.G., personas kods “dzēsts”, iesniegums, kurā lūgts izskatīt iespēju iznomāt pašvaldībai piederošās telpas nedzīvojamā ēkā “Mazā skola” kadastra apz. 4292 007 0450 005, nekustamajā īpašumā „Gaismas iela 4”, Vecpiebalgā, Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta otrās daļas 3.punktu, kas nosaka, ka, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums, racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu, 2018.gada 20.februāra Ministru kabineta noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 12.punktu, kas nosaka, ka lēmumu par nomas objekta nodošanu iznomāšanai pieņem iznomātājs, 24.punktu, kas



nosaka, ka nomas objekta iznomātājs pieņem lēmumu par piemērojamo izsoles veidu, 34.punktu, kas nosaka, ka izsoli organizē iznomātāja izveidota komisija, kurā ir ne mazāk kā trīs locekļi, atklāti balsojot, **PAR** – I.Radziņa, V.Melbārdis, A.Andersone, A.Caunīte-Bērziņa, E.Ķaukulis, I.Navra, E.Bērzkalns, I.Putniņš, **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,

**Vecpiebalgas novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Nodot iznomāšanai nedzīvojamo telpu **28,8 m<sup>2</sup>** kopplatībā, saskaņā ar būves tehniskās inventarizācijas lietu telpa Nr.20. nedzīvojamā ēkā „Gaismas ielā 4”, kadastra apz. 4292 007 0450 005, Vecpiebalgā, Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā.
2. Apstiprināt nedzīvojamās telpas nomas objektā “Gaismas iela 4”, Vecpiebalgā, Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, 28,8 m<sup>2</sup> kopplatībā, kadastra apzīmējums 4292 007 0450 005, publicējamo informāciju (1.pielikums), nomas tiesību izsoles noteikumus (2.pielikums) un nomas līguma projektu (3.pielikums).
3. Uzdot nomas objekta izsoli organizēt komisijai sekojošā sastāvā:  
Komisijas priekšsēdētāja: Daina Slaidiņa  
Komisijas locekļi: Benita Zvejniece, Ilze Kaula

Sēdi slēdz plkst.15:53

Sēdes ilgums 53 minūtes.

Sēdi vadīja:

I.PUTNIŅŠ

Sēdi protokolēja:

I.ĢĒRMANE