



LATVIJAS REPUBLIKA  
VECPIEBALGAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90000057259,

Alauksta iela 4, Vecpiebalga, Vecpiebalgas pagasts, Vecpiebalgas novads, LV – 4122  
tālr.641 07279, fakss 64161969 vecpiebalga@vecpiebalga.lv, www.vecpiebalga.lv

---

DOMES SĒDES PROTOKOLS  
Vecpiebalgas novada Inešu pagastā

2019.gada 28. februārī

Nr.2

Sēde sasaukta plkst.15<sup>00</sup>  
Sēdi atklāj plkst.15<sup>00</sup>

Domes priekšsēdētājs I.Putniņš rosina izsludināto sēdes darba kārtību papildināt ar diviem lēmumu projektiem “Par dalību Izglītības kvalitātes valsts dienesta īstenotajā Eiropas Sociālā fonda projektā Nr. 8.3.4.0/16/I/001 "Atbalsts priekšlaicīgas mācību pārtraukšanas samazināšanai" un Pašvaldības izpilddirektores L. Burdajas atskaite par 24.01.2019. domes sēdes lēmumu izpildi.

Deputāti balso par domes sēdes darba kārtību, atklāti balsojot, **PAR**–I. Radziņa, V.Melbārdis, A.Andersone, A.Caunīte-Bērziņa, E.Ķaukulis, K.Driķis, I.Navra, , I.Putniņš, **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, **domes sēdes darba kārtība tiek apstiprināta.**

**Darba kārtībā:**

1. Par Vecpiebalgas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.2/2019 “Vecpiebalgas novada pašvaldības pamatbudžets un speciālais budžets 2019.gadam” apstiprināšanu,.
2. Par valsts mērķdotācijas sadalījumu Vecpiebalgas novada pašvaldības izglītības iestādēm laika periodam no 2019.gada 1.janvāra līdz 2019.gada 31.augustam.
3. Par grozījumiem 2018.gada 23.augusta Vecpiebalgas novada domes lēmumā Nr. 10 „Par pašvaldības finansētajām pedagoģiskajām likmēm Vecpiebalgas novada izglītības iestādēm 2018./2019.mācību gadam” (prot. Nr. 13)” .
4. Par Vecpiebalgas vidusskolas nolikuma apstiprināšanu .
5. Par Vecpiebalgas vidusskolas pašnovērtējuma ziņojuma apstiprināšanu .
6. Par nekustamā īpašuma “Ūdensrožu dīķis” daļas nodošanu bezatlīdzības lietošanā Vecpiebalgas vidusskolai .
7. Par dalību Izglītības kvalitātes valsts dienesta īstenotajā Eiropas Sociālā fonda projektā Nr. 8.3.4.0/16/I/001 "Atbalsts priekšlaicīgas mācību pārtraukšanas samazināšanai" .
8. Par saistošo noteikumu Nr.6/2018 “Par kārtību, kādā tiek izsniegta atļauja (licence) vīna, raudzēto dzērienu, starpproduktu vai pārējo alkoholisko dzērienu ražošanai Vecpiebalgas novada administratīvajā teritorijā” precizēšanu.
9. Par saistošo noteikumu Nr.7/2018 “Par Vecpiebalgas novada pašvaldības palīdzības piešķiršanas kārtību energoefektivitātes pasākumu veikšanai daudzdzīvokļu dzīvojamās mājās” precizēšanu.
10. Par izmaiņām Īpašumu privatizācijas komisijas sastāvā.
11. Par izmaiņām Iepirkumu komisijas sastāvā.
12. Par Vecpiebalgas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.3/2019 “Par pašvaldības sociālajiem pabalstiem un to piešķiršanas kārtību” apstiprināšanu.

13. Par finansiālu atbalstu biedrībai "Alaukstis sporta klubs" slēpojumam "Apkārt Alaukstam".
14. Par Vecpiebalgas novada bāriņtiesas locekļa ievēlēšanu.
15. Par nekustamā īpašuma nodokļa parādu dzēšanu.
16. Par nekustamā īpašuma nodokļa parādu dzēšanu juridiskām personām, kas izslēgtas no Uzņēmuma reģistra.
17. Par nekustamā īpašuma nodokļa pārmaksu dzēšanu.
18. Par zemes nomas līguma noslēgšanu.
19. Par zemes nomas līguma noslēgšanu.
20. Par zemes nomas līgumu pagarināšanu.
21. Par zemes nomas līguma pagarināšanu.
22. Par zemes nomas līguma pagarināšanu.
23. Par saistošo noteikumu Nr.1/2019 „Par Vecpiebalgas novada pašvaldībai piekrītošo un piederošo neapbūvēto zemesgabalu nomas maksu” precizēšanu.
24. Par nekustamā īpašuma „Ābeles” Dzērbenē Dzērbenes pagastā atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
25. Par nekustamā īpašuma „Irbītes” Inešu pagastā nomas tiesību izsoli.
26. Par nekustamo īpašumu „Pie Griškām” un „Pilsdrupu lauki” Vecpiebalgas pagastā zemes vienību daļu nomas tiesību izsoli.
27. Par nekustamā īpašuma „Kalna Ozoliņi” Vecpiebalgas pagastā nomas tiesību izsoli.
28. Par zemes nomas līguma izbeigšanu.
29. Par zemes nomas līguma izbeigšanu.
30. Par nekustamā īpašuma „Līdumi” Inešos Inešu pagastā atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
31. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam „Jaunmelderi” Taurenē Taures pagastā.
32. Par nekustamā īpašuma „Grinēni” Vecpiebalgas pagastā atsavināšanas vērtības apstiprināšanu un īpašuma atsavināšanu.
33. Par atvaļinājuma piešķiršanu domes priekšsēdētājam.
34. Pašvaldības izpilddirektores L. Burdajas atskaite par 24.01.2019. domes sēdes lēmumu izpildi.

**Sēdi vada** – novada domes priekšsēdētājs Indriķis PUTNIŅŠ

**Sēdi protokolē** – domes sekretāres pienākumu izpildītāja Daiga ŠATROVSKA

**Sēdē piedalās:**

Deputāti – Arita ANDERSONE  
Agnese CAUNĪTE-BĒRZIŅA  
Kristaps DRIĶIS  
Edžus ĶAUKULIS  
Viesturs MELBĀRDIS  
Inese NAVRA  
Ilona RADZIŅA  
Indriķis PUTNIŅŠ

Izpilddirektore Lelde BURDAJA  
Nekustamā īpašuma speciāliste Daina SLAIDIŅA  
Ekonomiste Ilze POGULE  
Vecpiebalgas vidusskolas direktors Arvis KALĒJS  
Vecpiebalgas vidusskolas projektu vadītāja Maira ASARE

**Sēdē nepiedalās:**

Deputāts Edgars BĒRZKALNS–, attaisnojošu iemeslu dēļ.

**Sēdes norise tiek fiksēta audioierakstā.**

**1.**

**Par Vecpiebalgas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.2/2019 “Vecpiebalgas novada pašvaldības pamatbudžets un speciālais budžets 2019.gadam” apstiprināšanu**

---

Ziņo I. Pogule

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 2. punktu, kas nosaka, ka lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums izstrādāt un apstiprināt pašvaldības budžetu; 21.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka dome ka tikai dome var apstiprināt pašvaldības budžetu, budžeta grozījumus un pārskatus par budžeta izpildi, kā arī saimniecisko un gada publisko pārskatu, pamatojoties uz apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 21.02.2019.atzinumu (protokols Nr.2), atklāti balsojot: **PAR** – I. Radziņa, V.Melbārdis, A.Andersone, A.Caunīte-Bērziņa, E. Ķaukulis, K. Driķis, I. Navra, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

**Vecpiebalgas novada dome nolemj:**

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr. 2/2019 “Vecpiebalgas novada pašvaldības pamatbudžets un speciālais budžets 2019.gadam”, turpmāk- Saistošie noteikumi.
2. Noteikt, ka Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to parakstīšanas.
3. Lai nodrošinātu Saistošo noteikumu publisko pieejamību, pilns teksts tiek ievietots internetā - Vecpiebalgas novada pašvaldības mājas lapā – [www.vecpiebalga.lv](http://www.vecpiebalga.lv), kā arī ir pieejams Vecpiebalgas novada pašvaldības administrācijas ēkā, kā arī novada pagastu pārvaldēs.
4. Saistošos noteikumus triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas, rakstveidā un elektroniskā veidā nosūtīt zināšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

Pielikums 28.02.2019. Vecpiebalgas novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr.2/2019 „Vecpiebalgas novada pašvaldības pamatbudžets un speciālais budžets 2019. gadam” un paskaidrojuma raksts uz 7 lpp.

**2.**

**Vecpiebalgas novada pašvaldības izglītības iestādēm laika periodam no 2019.gada 1.janvāra līdz 2019.gada 31.augustam  
Par valsts mērķdotācijas sadalījumu**

---

Ziņo I. Pogule

Pamatojoties uz Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 3.punktu, kas nosaka, ka pašvaldība nosaka kārtību, kādā tās padotībā esošās izglītības iestādes finansējamās no budžeta un 2016.gada 5.jūlija Ministru kabineta noteikumiem Nr. 445 „Pedagogu darba samaksas noteikumi”, kas nosaka pedagogu darba samaksas noteikšanas kārtību, darba samaksas apmēru un pedagogu darba slodzes lielumu, un 2016.gada 5.jūlija Ministru kabineta noteikumiem Nr.

447 „Par valsts budžeta mērķdotāciju pedagogu darba samaksai pašvaldību vispārējās izglītības iestādēs un valsts augstskolu vispārējās vidējās izglītības iestādēs”, kas nosaka kārtību, kādā aprēķina un sadala valsts budžeta mērķdotāciju pašvaldību izglītības iestādēm bērnu no piecu gadu vecuma izglītošanā nodarbināto pirmsskolas izglītības pedagogu darba samaksai un pašvaldību vispārējās pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības iestāžu darba samaksai, uz 2001.gada 28.augusta Ministru kabineta noteikumu Nr. 382 „Interesu izglītības programmu finansēšanas kārtība” 8.punktu, kas nosaka, ka Izglītības un zinātnes ministrija aprēķina mērķdotāciju pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām periodam no kārtējā gada 1. septembra līdz nākamā gada 31. augustam atbilstoši izglītojamo skaitam kārtējā gada 1. septembrī vispārējās pamata un vispārējās vidējās izglītības iestādēs attiecīgajā administratīvajā teritorijā, pamatojoties uz apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 21.02.2019.atzinumu (protokols Nr.2), atklāti balsojot: **PAR** – I. Radziņa, V. Melbārdis, A. Andersone, A. Caunīte-Bērziņa, E. Ķaukulis, K. Driķis, I. Navra, I. Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

**Vecpiebalgas novada dome nolemj:**

1. Apstiprināt valsts mērķdotāciju apmēru Vecpiebalgas novada izglītības iestādēm pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām laika periodam no 2019.gada 1.janvāra līdz 2019.gada 31.augustam:

1.1. Pamata un vispārējā vidējā izglītībai EUR 332 872 (trīs simti trīsdesmit divi tūkstoši astoņi simti septiņdesmit divi euro):

1.1.1. Vecpiebalgas vidusskolai EUR 270 000 (divi simti septiņdesmit tūkstoši euro);

1.1.2. Vecpiebalgas novada pamatskolai EUR 62 872 (sešdesmit divi tūkstoši astoņi simti septiņdesmit divi euro).

1.2. Interesu izglītībai EUR 14 834 (četrpadsmit tūkstoši astoņi simti trīsdesmit četri euro):

1.3. Bērnu no piecu gadu vecuma izglītošanai EUR 47 552 (četrdesmit septiņi tūkstoši pieci simti piecdesmit divi euro):

2. Apstiprināt valsts mērķdotācijas plānoto izlietojumu vienam mēnesim pamata un vispārējās vidējās izglītības iestāžu pedagogu atalgojumam (1.tabula).

3. Apstiprināt izglītības iestāžu vadītāju, vadītāju vietnieku amata likmes un atalgojuma apmēru (2.tabula).

4. Apstiprināt valsts mērķdotācijas plānoto izlietojumu vienam mēnesim interešu izglītībai (3.tabula).

5. Apstiprināt valsts mērķdotācijas plānoto izlietojumu vienam mēnesim bērnu no piecu gadu vecuma izglītošanai (4.tabula).

1.tabula

**Valsts mērķdotācijas sadalījums pamata un vispārējās vidējās izglītības iestāžu pedagogu atalgojumam vienam mēnesim (EUR)**

Izglītības iestāde	Atalgojuma fonda mācību stundu apmaksai (EUR 710.00 par likmi)	Pedagogu papildu pienākumiem, algas paaugstināšanai un kvalitātes piemaksām (16%)	Izglītības iestāžu vadītāju un vadītāju vietnieku, atbalsta personāla darba samaksai	Kopā atalgojuma fonds	Rezerves fonds (0.1%)	Tarific. summa

			(20.43%)			
Vecpiebalgas vidusskola	19 936.80	3189.89	4073.09	27199.78	272.00	26927.78
Vecpiebalgas novada pamatskola	4473.00	715.68	913.83	6102.51	61.03	6041.48
KOPĀ	24409.80	3905.57	4986.92	33 302.29	333.03	32969.26

2.tabula

**Slodze un valsts mērķdotācija izglītības iestāžu vadītāju atalgojumam vienā mēnesī (EUR)**

Izglītības iestāde	Izglītības iestādes vadītājs		Izglītības iestādes vadītāja vietnieks	
	No valsts mērķdotācijas tarificējamā likme	Amatalga (EUR par likmi)	No valsts mērķdotācijas tarificējamā likme	Amatalga (EUR par likmi)
Vecpiebalgas vidusskola	1.00	1150.00	1.5	920.00
Vecpiebalgas novada pamatskola	0.45	950.00	0.3	760.00
KOPĀ	1.45	x	1.8	x

3.tabula

**Valsts mērķdotācija interešu izglītības programmu pedagogu daļējai darba samaksai vienam mēnesim (EUR)**

Izglītības iestāde	Skolēnu skaits uz 01.09.2018 .	Darba samaksai un VSAOI 24.09%	Darba samaksai	Kvalitātes piemaksām	Tarificējamais pedagoģisko likmju skaits
Vecpiebalgas vidusskola	228	1450.62	1145.96	23.05	1.614
Vecpiebalgas novada pamatskola	59	375.38	296.55	5.96	0.418
KOPĀ	287	1826	1442.51	29.01	2.032

**Valsts mērķdotācija pedagogu darba samaksai  
pirmsskolas grupās bērniem no piecu gadu vecuma  
vienam mēnesim (EUR)**

Izglītības iestāde	Bērnu skaits pirmsskolas grupās bērniem no 5 g. v. uz 01.09.2018.	Tarificējamā summa	Rezerves fonds	Darba samaksai kopā	tai skaitā		
					Logopēda darba apmaksai	Pedagoģiskā darba apmaksai	Kvalitātes piemaksām
Vecpiebalgas vidusskola	37	2793.15	20.37	2813.52	131.35 (0.185 likmes)	2627.00 (3.7 likmes)	55.17
Vecpiebalgas novada pamatskola	26	1961.02	16.05	1977.07	92.30 (0.13 likmes)	1846.00 (2.6 likmes)	38.77
KOPĀ	63	4754.17	36.43	4790.59	223.65	4473.00	93.94

**3.**

**Par grozījumiem 2018.gada 23.augusta Vecpiebalgas novada domes lēmumā Nr. 10 „Par pašvaldības finansētajām pedagoģiskajām likmēm Vecpiebalgas novada izglītības iestādēm 2018./2019.mācību gadam” (prot. Nr. 13)”**

Ziņo I. Pogule

Pamatojoties uz Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 6.punktu, kas nosaka, ka pašvaldības piešķir pašvaldības budžeta līdzekļus izglītības iestādēm un kontrolē šo līdzekļu izmantošanu un 2016.gada 5.jūlija Ministru kabineta noteikumiem Nr. 445 „Pedagogu darba samaksas noteikumi”, kas nosaka pedagogu darba samaksas noteikšanas kārtību, darba samaksas apmēru un pedagogu darba slodzes lielumu un saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka pašvaldības dome pieņem iekšējos normatīvos aktus, uz Vecpiebalgas novada pamatskolas direktora Andra Saksa iesniegumu (14.01.2019.), pamatojoties uz apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 21.02.2019.atzinumu (protokols Nr.2) atklāti balsojot: **PAR** – I. Radziņa, V. Melbārdis, A. Andersone, A. Caunīte-Bērziņa, E. Ķaukulis, K. Driķis, I. Navra, I. Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

**Vecpiebalgas novada dome nolemj:**

1. Veikt grozījumus 2018.gada 23.augusta Vecpiebalgas novada domes lēmumā Nr. 10 „Par pašvaldības finansētajām pedagoģiskajām likmēm Vecpiebalgas novada izglītības iestādēm 2018./2019.mācību gadam” (prot. Nr. 13)”, turpmāk Lēmums, papildus apstiprinātajām likmēm Pirmsskolas izglītībai Vecpiebalgas novada pamatskolā izveidojot amata vietu “Montesori pedagogs” un papildinot Lēmuma 1.3. punktu “Pirmsskolas izglītībai Vecpiebalgas novada pamatskolā” ar 1.3.9. apakšpunktu, izsakot to šādā redakcijā:

“1.3.9. Montesori pedagogs- 1 likme”

#### 4.

### **Par Vecpiebalgas vidusskolas nolikuma apstiprināšanu**

---

Ziņo I.Putniņš

Iepazīstoties ar Vecpiebalgas vidusskolas direktora Arvja Kalēja ierosinātajiem grozījumiem un papildinājumiem Vecpiebalgas vidusskolas nolikumā, pamatojoties uz valsts pārvaldes iekārtas likuma 28.pantu, Izglītības likuma 22.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 8.punktu un 41.panta pirmās daļas otro punktu, pamatojoties uz apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 21.02.2019.atzinumu (protokols Nr.2) atklāti balsojot: **PAR** – I. Radziņa, V. Melbārdis, A. Andersone, A. Caunīte-Bērziņa, E. Ķaukulis, K. Driķis, I. Navra, I. Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

#### **Vecpiebalgas novada dome nolemj:**

1. Apstiprināt Vecpiebalgas vidusskolas nolikumu jaunā redakcijā.
2. Ar šā lēmuma spēkā stāšanos atzīt par spēku zaudējušu Vecpiebalgas novada pašvaldības domes 27.02.2014. lēmumu Nr.38(protokols Nr.3) “Par Vecpiebalgas vidusskolas nolikuma apstiprināšanu”.
3. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.

Pielikums: Vecpiebalgas vidusskolas nolikums jaunā redakcijā - 6 lpp.

#### 5.

### **Par Vecpiebalgas vidusskolas pašnovērtējuma ziņojuma apstiprināšanu**

---

Ziņo I.Putniņš

Iepazīstoties ar Vecpiebalgas vidusskolas direktora Arvja Kalēja iesniegto Vecpiebalgas vidusskolas pašnovērtējuma ziņojumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 20.12.2016. noteikumu Nr. 831 “ Izglītības iestāžu, eksaminācijas centru, citu Izglītības likumā noteiktu institūciju, vispārējās un profesionālās izglītības programmu akreditācijas un izglītības iestāžu vadītāju profesionālās darbības novērtēšanas kārtība” 4.punktu, kas noteic, ka pirms akreditācijas ekspertu komisijas darba sākuma izglītības iestādē tās dibinātājs (pašvaldība) saskaņo iestādes pašnovērtējuma ziņojumu, pamatojoties uz apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 21.02.2019.atzinumu (protokols Nr.2) atklāti balsojot: **PAR** – I. Radziņa, V. Melbārdis, A. Andersone, A. Caunīte-Bērziņa, E. Ķaukulis, K. Driķis, I. Navra, I. Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

#### **Vecpiebalgas novada dome nolemj:**

Apstiprināt Vecpiebalgas vidusskolas pašnovērtējuma ziņojumu.

Pielikums: Vecpiebalgas vidusskolas pašnovērtējuma ziņojums (*dokumentā iekļauta ierobežotas pieejamības informācija par personu datiem*)-61 lpp.

#### 6.

### **Par nekustamā īpašuma “Ūdensrožu dīķis” daļas nodošanu bezatlīdzības lietošanā Vecpiebalgas vidusskolai**

---

Ziņo I.Putniņš

Vecpiebalgas vidusskola (turpmāk saukta – Vidusskola) 2018.gada 7.novembrī vērsusies Vecpiebalgas novada pašvaldības Domē ar lūgumu nodot bezatlīdzības lietošanā daļu no nekustamā īpašuma “Ūdensrožu dīķis”, ar kadastra Nr. 4292 007 0083, zemes vienības kadastra apzīmējums 4292 008 0373, Vecpiebalgā, Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā. Nekustamais īpašums nepieciešams novada izglītības iestādes funkciju nodrošināšanai Vecpiebalgā, proti, īpašums paredzēts izglītības iestādes mākslas programmas izglītojamo un

pedagogu darbu izstādīšanai, kā arī koka skulptūru un vides dekorāciju parka izveidei, ar mērķi kļūt par vienu no Vecpiebalgas novada atpazīstamības simboliem.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.panta otrā daļa nosaka, ka atvasinātas publiskas personas nekustamo īpašumu var nodot bez atlīdzības citas atvasinātas publiskas personas vai valsts īpašumā. Atvasinātas publiskas personas lēmējinstītūcija lēmumā par atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības nosaka, kādas valsts pārvaldes funkcijas, atvasinātas publiskas personas funkcijas vai deleģēta pārvaldes uzdevuma veikšanai nekustamais īpašums tiek nodots.

Likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka, ka viena no pašvaldības autonomām funkcijām ir gādāt par iedzīvotāju izglītību, tostarp organizatoriska un finansiāla palīdzība ārpuskolas mācību iestādēm un izglītības atbalsta iestādēm, kā arī minētā panta pirmās daļas 5.punkts noteic pašvaldības autonomu funkciju rūpēties par kultūru un sekmēt tradicionālo kultūras vērtību saglabāšanu.

Vecpiebalgas vidusskolas nolikuma 1. punkts nosaka, ka Vidusskola ir Vecpiebalgas novada pašvaldības dibināta izglītības iestāde vispārējās izglītības programmu īstenošanai. Atbilstoši nolikuma 3.punktam Vidusskola ir pastarpinātās pārvaldes iestāde. Savukārt atbilstoši nolikuma 11.punktam, Vidusskola var izstrādāt un īstenot speciālās izglītības un profesionālās ievirzes programmas, saskaņojot ar Vecpiebalgas novada pašvaldību un Izglītības un zinātnes ministriju.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.panta otro daļu, likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.pantu, pamatojoties uz apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 21.02.2019.atzinumu (protokols Nr.2) atklāti balsojot: **PAR** – I. Radziņa, V. Melbārdis, A. Andersone, A. Caunīte-Bērziņa, E. Ķaukulis, K. Driķis, I. Navra, I. Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,  
**Vecpiebalgas novada dome nolemj:**

1. Nodot nekustamā īpašuma "Ūdensrožu dīķis", ar kadastra Nr. 4292 007 0083, zemes vienības kadastra apzīmējums 4292 008 0373, Vecpiebalgā, Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, daļu 1.2 ha platībā bezatlīdzības lietošanā Vecpiebalgas vidusskolai izglītības funkciju īstenošanai Vecpiebalgas novadā;

2. Uzdot Vecpiebalgas novada pašvaldības izpilddirektorei līdz 2019.gada 4.martam noslēgt līgumu ar Vecpiebalgas vidusskolu par lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma daļas nodošanu bezatlīdzības lietošanā uz laiku līdz 2024.gada 31.decembrim

Pielikums: Līguma projekts.

## 7.

### **Par dalību Izglītības kvalitātes valsts dienesta īstenotajā Eiropas Sociālā fonda projektā Nr. 8.3.4.0/16/I/001 "Atbalsts priekšlaicīgas mācību pārtraukšanas samazināšanai".**

Ziņo M. Asare, debatēs piedalās I.Putniņš

Pamatojoties uz Izglītības kvalitātes valsts dienesta īstenoto projektu, LR likuma "Par pašvaldībām" 15.panta 4., 7., un 21.punktu, atklāti balsojot: **PAR** – I. Radziņa, V. Melbārdis, A. Andersone, A. Caunīte-Bērziņa, E. Ķaukulis, K. Driķis, I. Navra, I. Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

### **Vecpiebalgas novada dome nolemj:**

Iesaistīties Izglītības kvalitātes valsts dienesta īstenotajā Eiropas Sociālā fonda projektā "Atbalsts priekšlaicīgas mācību pārtraukšanas samazināšanai",

1. Projekta īstenošanas laiks: 03/2017–12/2022
2. Projekta īstenošanai pašvaldības līdzfinansējums nav nepieciešams.
3. Projekta īstenošanai piesaistīts stratēģiskais partneris: Vecpiebalgas vidusskola. Projekta koordinators – Vecpiebalgas vidusskolas projektu vadītāja Maira Asare



## 8.

### **Par saistošo noteikumu Nr.6/2018 "Par kārtību, kādā tiek izsniegta atļauja (licence) vīna, raudzēto dzērienu, starpproduktu vai pārējo alkoholisko dzērienu ražošanai Vecpiebalgas novada administratīvajā teritorijā" precizēšanu**

---

Ziņo I. Putniņš

2018.gada 25. oktobrī Vecpiebalgas novada dome ar lēmumu Nr.6 (protokols Nr. 16) apstiprināja saistošos noteikumus Nr.6/2018 "Par kārtību, kādā tiek izsniegta atļauja (licence) vīna, raudzēto dzērienu, starpproduktu vai pārējo alkoholisko dzērienu ražošanai Vecpiebalgas novada administratīvajā teritorijā", turpmāk saukti- Saistošie noteikumi.

VARAM ar 26.11.2018. atzinumu ir sniegusi saistošo noteikumu tiesiskuma izvērtējumu un pieņēmusi tos zināšanai, neizsakot iebildumus, vienlaikus vēršot pašvaldības uzmanību uz nepieciešamību precizēt saistošos noteikumus, ievērojot Ministru kabineta 2009.gada 3.februāra noteikumus Nr.108 "Normatīvo aktu projektu sagatavošanas noteikumi", kā arī izvērtēt nepieciešamību iekļaut Saistošajos noteikumos 7. un 12.punktu.

Ievērojot VARAM 26.11.2018.atzinumā sniegtos ierosinājumus, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 43.panta pirmās daļas 13.punktu, 45.panta ceturto daļu, Alkoholisko dzērienu aprites likuma 8.panta otro daļu, pamatojoties uz apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 21.02.2019.atzinumu (protokols Nr.2), atklāti balsojot: **PAR** – I. Radziņa, V. Melbārdis, A. Andersone, A. Caunīte-Bērziņa, E. Ķaukulis, K. Driķis, I. Navra, I. Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

#### **Vecpiebalgas novada dome nolēmj:**

1. Atcelt ar Vecpiebalgas novada pašvaldības domes 2018.gada 25.oktobra lēmumu apstiprināto Saistošo noteikumu redakciju.
2. Apstiprināt saistošo noteikumu Nr.6/2018 "Par kārtību, kādā tiek izsniegta atļauja (licence) vīna, raudzēto dzērienu, starpproduktu vai pārējo alkoholisko dzērienu ražošanai Vecpiebalgas novada administratīvajā teritorijā" precizētu redakciju atbilstoši VARAM norādījumiem, izņemot, atstāt negrozītu Saistošo noteikumu 7.un 12.punktu, jo tie precizē izskatīšanas kārtību, kādā Vecpiebalgas novada pašvaldība izsniedz atļauju (licenci) alkoholisko dzērienu ražošanai, kā arī lēmuma apstrīdēšanas kārtību konkrētajā pārvaldes uzdevuma veikšanas procesā;
3. Saistošos noteikumus publicēt pašvaldības izdevumā "Vecpiebalgas Novada Ziņas".
4. Saistošos noteikumus un paskaidrojuma rakstu triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas rakstveidā un elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai.

Pielikums .Saistošie noteikumi Nr.6/2018 Par kārtību, kādā tiek izsniegta atļauja (licence) vīna, raudzēto dzērienu, starpproduktu vai pārējo alkoholisko dzērienu ražošanai Vecpiebalgas novada administratīvajā teritorijā" un paskaidrojuma raksts uz 8 lpp.

## 9.

### **Par saistošo noteikumu Nr.7/2018 "Par Vecpiebalgas novada pašvaldības palīdzības piešķiršanas kārtību energoefektivitātes pasākumu veikšanai daudzdzīvokļu dzīvojamās mājās" precizēšanu**

---

Ziņo I. Putniņš

2018.gada 27. septembrī Vecpiebalgas novada dome ar lēmumu Nr.6 (protokols Nr. 14) apstiprināja saistošos noteikumus Nr.7/2018 "Par Vecpiebalgas novada pašvaldības palīdzības piešķiršanas kārtību energoefektivitātes pasākumu veikšanai daudzdzīvokļu dzīvojamās mājās", turpmāk saukti- Saistošie noteikumi.

Ievērojot Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija (turpmāk saukta-VARAM) 29.10.2018. atzinumā sniegto atzinumu, kā arī balstoties uz 2018.gadā īstenotas

energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumu programmas īstenošanas gaitā konstatētu nepieciešamību papildināt Saistošos noteikumus, likuma „Par pašvaldībām” 43.panta pirmās daļas 13.punktu, 45.panta ceturto daļu, likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 27.<sup>2</sup> panta otrās daļas 4.punktu un piekto daļu, pamatojoties uz apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 21.02.2019.atzinumu (protokols Nr.2), atklāti balsojot: **PAR** – I. Radziņa, V. Melbārdis, A. Andersone, A. Caunīte-Bērziņa, E. Ķaukulis, K. Driķis, I. Navra, I. Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

**Vecpiebalgas novada dome nolemj:**

1. Atcelt ar Vecpiebalgas novada pašvaldības domes 2018.gada 27.septembra lēmumu apstiprināto Saistošo noteikumu redakciju.
2. Apstiprināt saistošo noteikumu Nr.7/2018 “Par Vecpiebalgas novada pašvaldības palīdzības piešķiršanas kārtību energoefektivitātes pasākumu veikšanai daudzdzīvokļu dzīvojamās mājās” precizētu redakciju ;
3. Saistošos noteikumus publicēt pašvaldības izdevumā “Vecpiebalgas Novada Ziņas”.
4. Saistošos noteikumus un paskaidrojuma rakstu triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas rakstveidā un elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai.

Pielikums. Saistošie noteikumi Nr.7/2018 “Par Vecpiebalgas novada pašvaldības palīdzības piešķiršanas kārtību energoefektivitātes pasākumu veikšanai daudzdzīvokļu dzīvojamās mājās” un paskaidrojuma raksts uz 16 lpp.

**10.**

**Par izmaiņām Īpašumu privatizācijas komisijas sastāvā**

---

Ziņo I.Putniņš

Saskaņā ar Viestura Burjota 07.02.2019. iesniegumu , pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punktu, un apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 21.02.2019.atzinumu (protokols Nr.2), atklāti balsojot: **PAR** – I. Radziņa, V. Melbārdis, A. Andersone, A. Caunīte-Bērziņa, E. Ķaukulis, K. Driķis, I. Navra, I. Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

**Vecpiebalgas novada dome nolemj:**

1. Izslēgt no Vecpiebalgas novada pašvaldības Īpašumu privatizācijas komisijas (turpmāk- Komisija) sastāva Viesturi Burjotu.
2. Iekļaut Komisijas sastāvā Benitu Zvejnieci.
3. Sakarā ar veiktajām izmaiņām, apstiprināt Komisijas sastāvu:  
Daina Slaidiņa,  
Edžus Ķaukulis,  
Ilze Kaula,  
Arita Andersone  
Benita Zvejniece
4. Atzīt par spēku zaudējušu Vecpiebalgas novada domes 24.01.2019.lēmuma Nr.8 pirmo punktu. (Protokols Nr. 1, 8 §)

**11.**

**Par izmaiņām Iepirkumu komisijas sastāvā**

---

Ziņo I. Putniņš

Saskaņā ar izmaiņām Vecpiebalgas novada pašvaldības administrācijas personāla sastāvā, ar Leldes Burdajas 14.02.2019.iesniegumu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punktu un apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu

komitejas 21.02.2019. atzinumu (protokols Nr.2), atklāti balsojot: **PAR** – I. Radziņa, V. Melbārdis, A. Andersone, A. Caunīte-Bērziņa, E. Ķaukulis, K. Driķis, I. Navra, I. Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

**Vecpiebalgas novada dome nolemj:**

1. Izslēgt no Vecpiebalgas novada pašvaldības Iepirkumu komisijas (turpmāk- Komisija) sastāva Leldi Burdaju.
2. Iekļaut komisijas satāvā Sandru Straupi
3. Sakarā ar veiktajām izmaiņām, apstiprināt Komisiju šādā sastāvā:  
Inese Navra,  
Viesturis Burjots,  
Aldis Mālnieks,  
Sandra Straupe,  
Ilze Pogule.
4. Atzīt par spēku zaudējušu Vecpiebalgas novada pašvaldības domes 24.01.2019.lēmuma Nr.8 otro punktu. (Protokols Nr. 1, 8 §).

**12.**

**Par Vecpiebalgas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.3/2019 “Par pašvaldības sociālajiem pabalstiem un to piešķiršanas kārtību ” apstiprināšanu**

Ziņo I. Putniņš

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām”43.panta trešo daļu, Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 35.panta ceturto un piekto daļu, Ministru kabineta 2018.gada 26.jūnija noteikumiem Nr. 354,unuz apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 21.02.2019.atzinumu (protokols Nr.2)atklāti balsojot: **PAR** – I. Radziņa, V. Melbārdis, A. Andersone, A. Caunīte-Bērziņa, E. Ķaukulis, K. Driķis, I. Navra, I. Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

**Vecpiebalgas novada dome nolemj:**

1. Apstiprināt Vecpiebalgas novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr. 3/2019 “Par pašvaldības sociālajiem pabalstiem un to piešķiršanas kārtību”, turpmāk – Saistošie noteikumi.
2. Saistošos noteikumus un to paskaidrojuma rakstu triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas rakstveidā un elektroniskā veidā nosūtīt atzinuma sniegšanai Vides un reģionālās attīstības ministrijai (turpmāk- VARAM);
3. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākošajā dienā pēc publicēšanas pašvaldības izdevumā “Vecpiebalgas Novada Ziņas”.
4. Saistošos noteikumus pēc to stāšanās spēkā publicēt pašvaldības tīmekļa vietnē [www.vecpiebalga.lv](http://www.vecpiebalga.lv) un nodrošināt to pieejamību Vecpiebalgas novada pašvaldības ēkā un pagastu pārvaldēs.

Pielikums. Saistošie noteikumiNr.3/2019 “Par pašvaldības sociālajiem pabalstiem un to piešķiršanas kārtību ” uz 9 lpp.

**13.**

**Par finansiālu atbalstu biedrībai “Alauksts sporta klubs” slēpojumam “Apkārt Alaukstam”.**

Ziņo I. Putniņš

Pamatojoties uz biedrības “Alauksts sporta klubs”, Reģ. Nr.: LV40008108605 06.11.2018. pieteikumu 2019. gada budžetam Nr.2018/3-10./1291, LR likuma “Par pašvaldībām” 15.panta 6.punktu, kas nosaka, ka pašvaldībām ir autonomā funkcija veicināt iedzīvotāju veselīgu dzīvesveidu un sportu; 21.panta pirmās daļas 23.punktu un uz apvienotās finanšu un sociālo,

izglītības un kultūras jautājumu komitejas 21.02.2019.atzinumu (protokols Nr.2),atklāti balsojot: **PAR** – I. Radziņa, V. Melbārdis, A. Andersone, A. Caunīte-Bērziņa, E. Ķaukulis, K. Driķis, I. Navra, I. Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

**Vecpiebalgas novada dome nolemj:**

1. Finansiāli atbalstīt EUR 1500 (viens tūkstotis pieci simti ) apmērā biedrību “Alauksts sporta klubs” slēpojuma “Apkārt Alaukstam ” organizēšanai Vecpiebalgā 23.02.2019.
2. Noteikt, ka atskaite par piešķirto finanšu līdzekļu izlietojumu iesniedzama Vecpiebalgas novada pašvaldības administrācijā līdz 2019.gada 24.martam.
3. Kontroli pār lēmuma izpildi uzdot priekšsēdētājam Indriķim Putniņam.

**14.**

**Par Vecpiebalgas novada bāriņtiesas locekļa ievēlēšanu**

---

Ziņo I. Putniņš

Vecpiebalgas novada pašvaldībā saņemts Ilzes Cīrules pieteikums uz Vecpiebalgas novada bāriņtiesas locekļa amatu.

Likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 26.punkts nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var ievēlēt un atbrīvot (atcelt) bāriņtiesu priekšsēdētājus un locekļus.

Bāriņtiesu likuma 9.panta pirmā daļa nosaka, ka bāriņtiesas priekšsēdētāju, bāriņtiesas priekšsēdētāja vietnieku un ne mazāk kā trīs bāriņtiesas locekļus ievēlē attiecīgā pašvaldības dome uz pieciem gadiem.

Bāriņtiesu likuma 10.panta trešā daļa nosaka, ja persona par bāriņtiesas priekšsēdētāju, bāriņtiesas priekšsēdētāja vietnieku vai bāriņtiesas locekli tiek ievēlēta pirmo reizi, tā sešu mēnešu laikā pēc ievēlēšanas apgūst šā likuma 10.panta ceturtajā daļā minēto mācību programmu. Ilze Cīrule ir apguvusi noteikto mācību programmu.

Noklausoties Vecpiebalgas novada bāriņtiesas priekšsēdētājas Iritas Sirmās sniegto informāciju par Ilzes Cīrules atbilstību Bāriņtiesu likuma 10.panta otrās daļas prasībām, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 26.punktu un Bāriņtiesu likuma 9.pantu un apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 21.02.2019.atzinumu (protokols Nr.2), atklāti balsojot: **PAR** – I. Radziņa, V. Melbārdis, A. Andersone, A. Caunīte-Bērziņa, E. Ķaukulis, K. Driķis, I. Navra, I. Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

**Vecpiebalgas novada dome nolemj:**

1. Ievēlēt Ilzi Cīruli, personas kods xxxx, par Vecpiebalgas novada bāriņtiesas locekli uz pieciem gadiem.
2. Noteikt, ka Ilze Cīrule uzsāk Vecpiebalgas novada bāriņtiesas locekļa amata pienākumu pildīšanu 2019.gada 1.martā.

**15.**

**Par nekustamā īpašuma nodokļa parādu dzēšanu**

---

Ziņo D. Slaidiņa

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” (turpmāk- Likums) 25.panta 1.daļas 5.punktu un 3.daļu - *Valsts budžetā pilnīgi vai daļēji ieskaitāmo nodokļu parādus, kā arī nokavējuma naudas un soda naudas dzēš Valsts ieņēmumu dienests šādos gadījumos: nodokļu maksātājam — šā likuma 26.panta 6.<sup>1</sup> daļā paredzētajā gadījumā, ja triju gadu laikā no maksājuma termiņa iestāšanās nav pieņemts lēmums par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu; Pašvaldību budžetos ieskaitāmā nekustamā īpašuma nodokļa parādus, kā arī ar tiem saistītās nokavējuma naudas un soda naudas šā panta pirmajā daļā noteiktajos gadījumos dzēš attiecīgās pašvaldības.*

26.panta 6.<sup>1</sup>.daļā teikts - *Nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu, izņemot muitas nodokli un citus līdzvērtīgus maksājumus, neuzsāk, ja piedzenamā parāda kopsumma nav lielāka par 15 euro.*

Likuma 25.panta ceturrtā daļa noteic, *ka attiecīgās pašvaldības reizi ceturksnī publicē savā mājaslapā internetā informāciju par nodokļu parādu dzēšanu, ja normatīvajos aktos nav noteikts citādi.*

Pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta 1.daļas 5.punktu, 3. un 4. daļu, 26.panta 6.<sup>1</sup> daļu, izvērtējot Nekustamā īpašuma nodokļa administrēšanas programmas NINO datus un apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 21.02.2019.atzinumu (protokols Nr.2)atklāti balsojot: **PAR** – I. Radziņa, V. Melbārdis, A. Andersone, A. Caunīte-Bērziņa, E. Ķaukulis, K. Driķis, I. Navra, I. Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

#### **Vecpiebalgas novada dome nolemj:**

1. Dzēst nekustamā īpašuma nodokļa parādus šādiem nodokļa maksātājiem, kuriem triju gadu laikā no maksājuma termiņa iestāšanās nav pieņemts lēmums par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu un parāda kopsumma nav lielāka par 15 euro,

Vārds uzvārds, nosaukums	Personas kods, reģistrācijas Nr.	Īpašuma nosaukums	Kadastra numurs	Pēdējais nodokļa maksāšanas termiņš	Parāda summa, EUR
E.E.	„dzēsts”	Dūkuri	42860020190	15.08.2013.	12.32
G.S.	„dzēsts”	Smeiļu 1	42920070472	15.11.2014.	0.14
J.V.	„dzēsts”	Zemītes	42860040001	16.11.2015.	9.88
A.L.	„dzēsts”	Pacieres	42860020433	15.11.2012.	0.70
V.Z.	„dzēsts”	Plēsumi	42920070457	15.11.2014.	5.48
N.L.	„dzēsts”	Liepas	42500070100	15.11.2014.	12.69
L.V.	„dzēsts”	Jaunbērziņi	42500060050	15.11.2013.	12.37
S.G.	„dzēsts”	Lejas Sproģi	42540020151	16.11.2015.	2.41
V.O.	„dzēsts”	Jaunvīdokšas	42860060075	15.11.2014.	3.55
K.P.	„dzēsts”	Gaujas iela 4-26	4286900007	15.11.2014.	3.88

#### **Kopējā dzēsto parādu summa – EUR 63.42**

2. Publicēt Vecpiebalgas novada pašvaldības mājaslapā internetā informāciju par nodokļu parādu dzēšanu, ievērojot personu datu aizsardzības prasības.

### **16.**

#### **Par nekustamā īpašuma nodokļa parādu dzēšanu juridiskām personām, kas izslēgtas no Uzņēmuma reģistra**

Ziņo D. Slaidiņa

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta 1.daļas 7.punktu un 3.daļu - *Valsts budžetā pilnīgi vai daļēji ieskaitāmo nodokļu parādus, kā arī nokavējuma naudas un soda naudas dzēš Valsts ieņēmumu dienests šādos gadījumos: nodokļu maksātājam ja nodokļu maksātājs normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos ir izslēgts no Uzņēmumu reģistra reģistriem un, ja to paredz Komerclikums, iestājas kreditoru prasījumu tiesību noilgums. Pašvaldību budžetos ieskaitāmā nekustamā īpašuma nodokļa parādus, kā arī ar tiem saistītās nokavējuma naudas un soda naudas šā panta pirmajā daļā noteiktajos gadījumos dzēš attiecīgās pašvaldības.*

Likuma 25.panta ceturrtā daļa noteic, *ka attiecīgās pašvaldības reizi ceturksnī publicē savā mājaslapā internetā informāciju par nodokļu parādu dzēšanu, ja normatīvajos aktos nav noteikts citādi.*

Pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta 1.daļas 7.punktu un 3.daļu, izvērtējot Nekustamā īpašuma nodokļa administrēšanas programmas NINO datus un pamatojoties uz apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 21.02.2019.atzinumu (protokols Nr.2),atklāti balsojot: **PAR** – I. Radziņa, V. Melbārdis, A. Andersone, A. Caunīte-Bērziņa, E. Ķaukulis, K. Driķis, I. Navra, I. Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav

**Vecpiebalgas novada dome nolemj:**

1. Dzēst nekustamā īpašuma nodokļa parādus šādiem nodokļa maksātājiem, kuri ir izslēgti no Uzņēmuma reģistra un kuriem iestāties kreditoru prasījumu tiesību noilgums.

Uzņēmuma nosaukums	Reģistrācijas Nr.	Īpašuma nosaukums	Kadastra numurs	Pēdējais nodokļa maksāšanas termiņš	Uzņēmums izslēgts no Uzņēmumu reģistra	Parāda summa, EUR
SIA Katrīnmežs	45403012958	„Niedrāji”	42580050008	15.05.2014.	04.09.2015.	17.12
SIA Latvijas īpašumi	40003693188	”Salas”	42580070012	15.11.2012.	23.11.2015.	38.83
SIA HANSA SILVESTERS	40003536150	“Lejas Kagaiņi” “Jaunkļavkalni”	42920010012 42920080048	15.11.2012. 15.11.2012.	12.06.2015.	381.43 252.33

**Kopējā dzēsto parādu summa – EUR 689.71**

2. Publicēt Vecpiebalgas novada pašvaldības mājaslapā internetā informāciju par nodokļu parādu dzēšanu, ievērojot personu datu aizsardzības prasības

**17.**

**Par nekustamā īpašuma nodokļa pārmaksu dzēšanu**

Ziņo D. Slaidiņa

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.<sup>1</sup> pantu- *Pārmaksātās nodokļu summas, ja nodokļu maksātājs ir likvidēts un izslēgts no nodokļu maksātāju reģistra vai triju gadu laikā no konkrētā nodokļa likumā noteiktā maksāšanas termiņa nav pieprasījis pārmaksātās nodokļa summas atmaksu vai novirzīšanu kārtējo vai nokavēto nodokļu maksājumu segšanai, vai attiecībā uz to Valsts ieņēmumu dienests pieņēmis lēmumu atteikt pārmaksātās nodokļu summas atmaksāšanu un minētais lēmums stājies spēkā un kļuvis neapstrīdams, vai stājies spēkā attiecīgs tiesas nolēmums, dzēš:*

- 1) valsts budžetā pilnīgi vai daļēji ieskaitāmo nodokļu pārmaksas — Valsts ieņēmumu dienests;
- 2) pašvaldību budžetos ieskaitāmā nekustamā īpašuma nodokļa pārmaksas - attiecīgās pašvaldības.

Pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.<sup>1</sup> pantu, izvērtējot Nekustamā īpašuma nodokļa administrēšanas programmas NINO datus un pamatojoties uz apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 21.02.2019.atzinumu (protokols Nr.2),atklāti balsojot: **PAR** – I. Radziņa, V. Melbārdis, A. Andersone, A. Caunīte-Bērziņa, E. Ķaukulis, K. Driķis, I. Navra, I. Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS**—nav,

**Vecpiebalgas novada dome nolemj:**

1. Dzēst nekustamā īpašuma nodokļa pārmaksas šādiem nodokļa maksātājiem

Vārds uzvārds, nosaukums	Personas kods, reģistrācijas Nr..	Īpašuma nosaukums	Kadastra numurs	Pēdējais nodokļa maksāšanas termiņš	Pārmaksa, EUR
E. G.	„dzēsts”	Ezēni	42540060026	15.11.2014.	11.66
M.M.	„dzēsts”	Ķieģeļnieki	42580070015	15.11.2013.	1.38
A.E.	„dzēsts”	Ērgates	42580030045	15.11.2014.	0.54

E. B.	„dzēsts”	Āres	42500040069	15.11.2015.	0.73
Ā. Z.	„dzēsts”	Lejas Ievalči	42500030001	15.11.2013.	0.53
SIA “Norvald”	41203034104	Lejas Ezēni	42540060148	15.11.2015.	4.62
J.B.	„dzēsts”	Jaunlīcīši	42500030056	15.11.2015.	0.07
SIA “AMV TIMBER”	40103535537	Meža Kalnieši	42860040083	15.11.2015.	0.16
J.G. L.	„dzēsts”	Alauksta iela 8	42920070174	15.11.2015	0.04
M.P.	„dzēsts”	Smeiļu iela 1-9	42929000093	15.11.2014.	0.78
M.V.	„dzēsts”	Mieriņi	42500070111	15.11.2015.	0.06

**Kopējā dzēsto pārmaksu summa – EUR 20.57**

## 18.

### Par zemes nomas līguma noslēgšanu

Ziņo D. Slaidiņa

Izskatot S.A., personas kods „dzēsts”, adrese: „dzēsts”, 01.02.2019. iesniegumu zemes nomas līguma noslēgšanai par A.P.K. lietošanā bijušo zemi- zemes vienībām „Mazpuriņi” un ½ domājamo daļu no īpašuma „Mārpuriņi” Dzērbenē, Dzērbenes pagastā, Vecpiebalgas novadā, konstatēts:

A.P.K., personas kods „dzēsts”, ar Dzērbenes pagasta TDP 1992.gada 27.augusta lēmumu tika piešķirta lietošanā zeme 0.8 ha kopplatībā piemājas saimniecības „Mazpuriņi” izveidošanai, un 0,1 ha kā kopīpašuma ½ domājamā daļa - mājas „Puriņi” pagalmā. Ar Vecpiebalgas novada domes 26.05.2010. lēmumu īpašumam „Puriņi” apstiprināts nosaukums un adrese „Mārpuriņi” Dzērbenē Dzērbenes pagastā Vecpiebalgas novads. A.P.K. mirusi 22.12.2002. A.P.K. testamentārā mantiniece, pamatojoties uz Vidzemes apgabaltiesas zvērinātas notāres Daces Ozoliņas 29.01.2019. izsniegto mantojuma apliecību par pēdējās gribas rīkojuma akta stāšanos likumīgā spēkā, reģ. Nr. 301, ir S.A., personas kods „dzēsts”. S.A. mirusi 06.09.2018. S.A. ir S.A. likumīgā mantiniece, pamatojoties uz 15.01.2019. apliecību par tiesībām uz mantojumu pēc likuma, reģ. Nr. 115.

Vidzemes rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Dzērbenes pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000490852 nostiprinātas S.A. īpašuma tiesības uz būvju „Mārpuriņi” Dzērbenē Dzērbenes pagastā Vecpiebalgas novadā ½ domājamo daļu.

Tā kā mantojuma pieņemšanas process vēl nebija noslēdzies, zemes nomas līgumi 02.01.2013.tika noslēgti ar A.P.K. testamentārās mantinieces S.A. pilnvaroto personu E. Ā.

Zemes vienības „Mazpuriņi” ir piekritošas Vecpiebalgas novada pašvaldībai saskaņā ar pašvaldības 16.01.2013. lēmumu par zemes piekritību pašvaldībai un nostiprināmas Zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 5.daļas 2. punktu . Zemes vienības nav apbūvētas. Zemes vienības „Mārpuriņi” ½ domājamā daļa ir piekritoša Vecpiebalgas novada pašvaldībai saskaņā ar pašvaldības 15.06.2011. lēmumu par zemes piekritību pašvaldībai un nostiprināma Zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 5.daļas 1. punktu .

Pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 14.pantu , LR MK 30.08.2005. noteikumiem Nr. 644 „Noteikumi par neizpirtās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”, atbilstoši S.A., personas kods „dzēsts”, adrese: „dzēsts”, 01.02.2019. iesniegumu, un apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 21.02.2019.atzinumu (protokols Nr.2), atklāti balsojot: **PAR** – I. Radziņa, V. Melbārdis, A. Andersone, A. Caunīte-Bērziņa, E. Ķaukulis, K. Driķis, I. Navra, I. Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS**–nav,

**Vecpiebalgas novada dome nolemj:**

1. Izbeigt 02.01.2013. noslēgto zemes nomas līgumu par īpašuma „Mazpuriņi” kadastra Nr. 4250 007 0159, un ½ domājamās daļas īpašuma „Mārpuriņi”, kadastra Nr. 4250 007 0158, Dzērbenē Dzērbenes pagastā Vecpiebalgas novadā, 0.9 ha kopplatībā iznomāšanu E.Ā. ar 01.03.2019.
2. Iznomāt S.A. nekustamo īpašumu „Mazpuriņi” kadastra Nr. 4250 007 0159, zemes vienību kadastra apzīmējumi 4250 007 0159, 4250 007 0343 un 4250 007 0344, zemes vienību kopplatība 0.4 ha, 0.1 ha un 0.3 ha, un ½ domājamās daļas īpašuma „Mārpuriņi”, kadastra Nr. 4250 007 0158, zemes vienības kadastra apzīmējums 4250 007 0158, kopplatība 0.2 ha, Dzērbenē Dzērbenes pagastā Vecpiebalgas novadā.
3. Noteikt nomas maksu 0,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības

## 19.

### Par zemes nomas līguma noslēgšanu

Ziņo D. Slaidiņa

Izskatot E. J., personas kods „dzēsts”, adrese: „dzēsts”, Vecpiebalgas pagasts, Vecpiebalgas novads, 12.02.2019. iesniegumu par nekustamā īpašuma „Aiz Ceriņiem”, kadastra Nr. 4292 007 0053, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0520 lauksaimniecībā izmantojamās zemes daļas 0.37 ha kopplatībā zemes nomas līguma slēgšanu, konstatēts:

Nekustamais īpašums “Aiz Ceriņiem” Vecpiebalgā Vecpiebalgas pagastā Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 007 0053, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0520 3.9 ha platībā ir piekrītošs Vecpiebalgas novada pašvaldībai saskaņā ar pašvaldības 16.12.2009. lēmumu par zemes piekritību pašvaldībai un nostiprināms Zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 2.daļas 5.punktu .

19.06.2018. Ministru kabineta noteikumu Nr. 350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, 29.2.punkts nosaka, ka *iznomājot neapbūvētu zemesgabalu, kas tiek izmantots personisko palīgsaimniecību vajadzībām atbilstoši likuma "[Par zemes reformu Latvijas Republikas lauku apvidos](#)" 7. pantam* var nepiemērot šo Noteikumu 32.punktu, kas paredz, ka *Neapbūvēta zemesgabala nomnieku noskaidro rakstiskā vai mutiskā izsolē. Iznomātājs pieņem lēmumu par piemērojamo izsoles veidu, nodrošina izsoles atklātumu un dokumentē izsoles procedūru.*

Pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2. punktu , Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.<sup>1</sup> pantu, 19.06.2018. Ministru kabineta noteikumu Nr. 350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, 5.,29.2.,31. un 32.punktiem, Vecpiebalgas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 1/2019, 4. punktu atbilstoši E.J., personas kods „dzēsts”, adrese: “„dzēsts”, Vecpiebalgas pagasts, Vecpiebalgas novads, 12.02.2019. iesniegumu un apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 21.02.2019.atzinumu (protokols Nr.2),atklāti balsojot: **PAR** – I. Radziņa, V. Melbārdis, A. Andersone, A. Caunīte-Bērziņa, E. Ķaukulis, K. Driķis, I. Navra, I. Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS**–nav,

#### **Vecpiebalgas novada dome nolemj:**

1. Noslēgt zemes nomas līgumu ar E.J. par nekustamā īpašuma „Aiz Ceriņiem” Vecpiebalgā Vecpiebalgas pagastā Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr.4292 007 0053, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0520, lauksaimniecībā izmantojamās zemes daļas 0.37 ha platībā nomu lauksaimnieciskai izmantošanai personiskās palīgsaimniecības vajadzībām, nomas līguma termiņš- 5 gadi.
2. Zemesgabala nomas maksa gadā ir 1,5 % no zemesgabala kadastrālās vērtības ,bet ne mazāka par minimālo zemesgabala nomas maksu - 5 euro.
3. Nomnieks papildus nomas maksai maksā iznomātājam normatīvajos aktos noteiktos nodokļus .



4. Uzdot Attīstības plānošanas un uzņēmējdarbības atbalsta nodaļai sagatavot nomas līgumu un mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas izpilddirektorei noslēgt zemes nomas līgumu ar E.J.

**20.**  
**Par zemes nomas līgumu pagarināšanu**

Ziņo D. Slaidiņa

Izskatot šādus iedzīvotāju iesniegumus par zemes nomas līgumu pagarināšanu

Vārds uzvārds	Personas kods	Adrese	Iesnieguma datums	Zemes nosaukums, kadastra apzīmējums, platība, ha
S.A.	„dzēsts”	„dzēsts”, Taurenas pag. Vecpiebalgas nov.	07.02.2019.	Ceļmalas, 4286 002 0416 0.33
I.Ž.	„dzēsts”	„dzēsts”, Taurenas pag. Vecpiebalgas nov.	06.02.2019.	Ceļmalas, 4286 002 0416 0.12
S.K.	„dzēsts”	„dzēsts”, Valmiera	08.02.2019.	Ceļmalas, 4286 002 0416 0.1
V.V.	„dzēsts”	„dzēsts”, Taurenas pag. Vecpiebalgas nov.	11.02.2019.	Ceļmalas, 4286 002 0416 0.045
I.P.	„dzēsts”	„dzēsts”, Taurenas pag. Vecpiebalgas nov.	12.02.2019.	Ceļmalas, 4286 002 0416 0.02
A.B.	„dzēsts”	„dzēsts”, Taurenas pag. Vecpiebalgas nov.	12.02.2019.	Ceļmalas, 4286 002 0416 0.1
G.M.	„dzēsts”	„dzēsts”, Taurenas pag. Vecpiebalgas nov.	07.02.2019.	Gaujaskrasts 42860020412 0.17
G.P.	„dzēsts”	„dzēsts”, Taurenas pag. Vecpiebalgas nov.	26.01.2019.	Jaunmelderi 4286 002 0274 1.5
A.S.	„dzēsts”	„dzēsts”, Taurenas pag. Vecpiebalgas nov.	13.02.2019.	Pacieres 42860020433 0.1
L.S.	„dzēsts”	„dzēsts”, Inešu pag. Vecpiebalgas nov.	06.02.2019.	Centrs 2 42540020241 – 0.46 42540020375 – 0.13
M.O.	„dzēsts”	„dzēsts”, Inešu pag. Vecpiebalgas nov.	05.02.2019.	Centrs 2 42540020375 0.13
D.L.	„dzēsts”	„dzēsts”, Vecpiebalgas pag., Vecpiebalgas nov.	13.02.2019.	Dārza Butlēri 42920070363 0.2
L.P.	„dzēsts”	„dzēsts”, Vecpiebalgas pag., Vecpiebalgas nov.	18.02.2019.	Saimniecības ēka 42920070306 -1.1 Alauksta ielas lauks 42920070469 -0.9

konstatēts

Nekustamais īpašums “Ceļmalas” Taurenē Taures pagastā Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4286 002 0416, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4286 002 0416 14.95 ha platībā, ir reģistrēts Vidzemes rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Taures pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000177271 uz Vecpiebalgas novada pašvaldības vārda.

Nekustamais īpašums “Gaujaskrasts” Taurenē Taures pagastā Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4286 002 0369, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4286 002 0412 20.7723 ha platībā, ir reģistrēts Vidzemes rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Taures pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000297839 uz Vecpiebalgas novada pašvaldības vārda.

Nekustamais īpašums “Jaunmelderi” Taurenē Taures pagastā Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4286 002 0158, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4286 002 0274 60.7 ha platībā un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4286 002 0162 3.6 ha platībā, ir reģistrēts Vidzemes rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Taures pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.193 uz Vecpiebalgas novada pašvaldības vārda.

Nekustamais īpašums “Pacieres” Taurenē Taures pagastā Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4286 002 0433, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4286 002 0433 17.32 ha platībā, ir reģistrēts Vidzemes rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Taures pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000177291 uz Vecpiebalgas novada pašvaldības vārda.

Nekustamie īpašumi “Centrs 2” Inešos Inešu pagastā Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4254 002 0172, kas sastāv no 2 zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 4254 002 0241 un 4254 002 0375 3.6 ha platībā, “Dārza Butlēri” Vecpiebalgas pagastā Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 007 0364, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0363 0.3323 ha platībā, ”Saimniecības ēka” Vecpiebalgas pagastā Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 007 0306, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0306 2.6 ha platībā un “Alauksta ielas lauks” Vecpiebalgas pagastā Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 007 0034, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0469 2.2 ha platībā, ir piekrītoši Vecpiebalgas novada pašvaldībai saskaņā ar Vecpiebalgas novada domes 16.12.2009. lēmumu par zemes piekritību pašvaldībai un nostiprināmi zemesgrāmatā pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 2.daļas 5.punktu.

19.06.2018. Ministru kabineta noteikumu Nr. 350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”53.punkts nosaka, ka *Iznomātājs, izvērtējot lietderības apsvērumus, var pieņemt lēmumu pagarināt nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli). Nomas līgumu var pagarināt, ievērojot nosacījumu, ka nomas līguma kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt [Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā](#) noteikto nomas līguma termiņu.* Noteikumu 56.punktā noteikts: *Pagarinot nomas līguma termiņu, nomas maksu pārskata, piemērojot šo noteikumu [3. nodaļā](#) noteikto nomas maksas noteikšanas kārtību.*

Vārds uzvārds	Iepriekšējā līguma noslēgšanas datums
S.A.	02.06.2014.
I.Ž.	10.02.2014.
S.K.	16.05.2014.
V.V.	02.06.2014.
I.P.	25.06.2014.
A.B.	16.05.2014.
G.M.	03.06.2014.
G.P.	02.06.2014.
A.S.	06.08.2014.
L.S.	31.01.2014.
M.O.	18.12.2013.
D.L.	19.05.2014.

L.P.	28.02.2014.
------	-------------

Pagarinot līgumus līdz 2023.gada 31.decembrim, līgumu kopējais termiņš nepārsniedz [Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā](#) noteikto nomas līguma termiņa ierobežojumu -30 gadi.

Pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.<sup>1</sup> pantu, 19.06.2018. Ministru kabineta noteikumu Nr. 350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, 5.,31.,53.,56. punktiem, Vecpiebalgas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 1/2019. “Par Vecpiebalgas novada pašvaldībai piekrītošo un piederošo neapbūvēto zemesgabalu nomas maksu” 4. punktu un apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 21.02.2019. atzinumu (protokols Nr.2), atklāti balsojot: **PAR** – I. Radziņa, V. Melbārdis, A. Andersone, A. Caunīte-Bērziņa, E. Ķaukulis, K. Driķis, I. Navra, I. Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS**–nav,

#### Vecpiebalgas novada dome nolēmj:

1. Pagarināt zemes nomas līgumus lauksaimnieciskai izmantošanai personiskās palīgsaimniecības vajadzībām, nomas līguma termiņš- 5 gadi, ar

Vārds uzvārds	Personas kods	Adrese	Zemes vienības nosaukums	Kadastra apzīmējums	Platība, ha
S.A.	„dzēsts”	„dzēsts”, Taurenas pag. Vecpiebalgas nov.	Ceļmalas	42860020416	0.33
I.Ž.	„dzēsts”	„dzēsts”, Taurenas pag. Vecpiebalgas nov.	Ceļmalas	42860020416	0.12
S.K.	„dzēsts”	„dzēsts”, Valmiera	Ceļmalas	42860020416	0.1
V. V.	„dzēsts”	„dzēsts”, Taurenas pag. Vecpiebalgas nov.	Ceļmalas	42860020416	0.045
I.P.	„dzēsts”	„dzēsts”, Taurenas pag. Vecpiebalgas nov.	Ceļmalas	42860020416	0.02
A.B.	„dzēsts”	„dzēsts”, Taurenas pag. Vecpiebalgas nov.	Ceļmalas	42860020416	0.1
G.M.	„dzēsts”	„dzēsts”, Taurenas pag. Vecpiebalgas nov.	Gaujaskrasts	42860020412	0.17
G.P.	„dzēsts”	„dzēsts”, Taurenas pag. Vecpiebalgas nov.	Jaunmelderi	4286 002 0274	1.5
A.S.	„dzēsts”	„dzēsts”, Taurenas pag. Vecpiebalgas nov.	Pacieres	42860020433	0.1
L.S.	„dzēsts”	„dzēsts”, Inešu pag. Vecpiebalgas nov.	Centrs 2	4254 002 0241 42540020375	0.46 0.13
M.O.	„dzēsts”	„dzēsts”, Inešu pag. Vecpiebalgas nov.	Centrs 2	42540020375	0.13
D.L.	„dzēsts”	„dzēsts”, Vecpiebalgas pag., Vecpiebalgas nov.	Dārza Butlēri	42920070363	0.2
L.P.	„dzēsts”	„dzēsts”, Vecpiebalgas pag., Vecpiebalgas nov.	Saimniecības ēka Alauksta ielas lauks	42920070306 42920070469	1.1 0.9

2. Zemesgabalu nomas maksa gadā ir 1,5 % no zemesgabala kadastrālās vērtības, bet ne mazāka par minimālo zemesgabala nomas maksu - 5 euro.
3. Nomnieki papildus nomas maksai maksā iznomātajam normatīvajos aktos noteiktos nodokļus.

4. Uzdot Attīstības plānošanas un uzņēmējdarbības atbalsta nodaļai sagatavot nomas līgumus un mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas izpilddirektorei noslēgt zemes nomas līgumus.

## 21.

### Par zemes nomas līguma pagarināšanu

Ziņo D. Slaidiņa

Izskatot z/s „Uplejas”, vienotais reģistrācijas Nr.44101026090, adrese „Uplejas” Kaives pag. Vecpiebalgas nov. LV-4144, īpašnieka D. K. 14.01.2018. iesniegumu par nekustamā īpašuma „Vidiņi”, kadastra Nr. 4258 002 0011, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4258 002 0047 lauksaimniecībā izmantojamās zemes 1.2 ha kopplatībā zemes nomas līguma pagarināšanu, konstatēts

Nekustamais īpašums “Vidiņi” Kaives pagastā Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr, 4258 002 0011, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4258 002 0047 1.2 ha platībā, ir piekrītošs Vecpiebalgas novada pašvaldībai saskaņā ar Vecpiebalgas novada domes 16.12.2009. lēmumu par zemes piekritību pašvaldībai un nostiprināms zemesgrāmatā pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 2.daļas 4.punktu.

19.06.2018. Ministru kabineta noteikumu Nr. 350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”53.punkts nosaka, ka *Iznomātājs, izvērtējot lietderības apsvērumus, var pieņemt lēmumu pagarināt nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli). Nomas līgumu var pagarināt, ievērojot nosacījumu, ka nomas līguma kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt [Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā](#) noteikto nomas līguma termiņu.* Noteikumu 56.punktā noteikts: *Pagarinot nomas līguma termiņu, nomas maksu pārskata, piemērojot šo noteikumu [3. nodaļā](#) noteikto nomas maksas noteikšanas kārtību.*

Līgums ar z/s “Uplejas” par nekustamā īpašuma “Vidiņi” nomu noslēgts 29.01.2014., pagarinot līgumu līdz 2023.gada 31.decembrim, līguma kopējais termiņš nepārsniedz [Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā](#) noteikto nomas līguma termiņa ierobežojumu -30 gadi.

Pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.<sup>1</sup> pantu, 19.06.2018. Ministru kabineta noteikumu Nr. 350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, 5.,31.,53.,56. punktiem, atbilstoši z/s „Uplejas”, vienotais reģistrācijas Nr.44101026090, adrese „Uplejas” Kaives pag. Vecpiebalgas nov. LV-4144, īpašnieka Daiņa Kārklīņa 14.01.2018. iesniegumu un apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 21.02.2019.atzinumu (protokols Nr.2), atklāti balsojot: **PAR** – I. Radziņa, V. Melbārdis, A. Andersone, A. Caunīte-Bērziņa, E. Ķaukulis, K. Driķis, I. Navra, I. Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS**–nav,

#### **Vecpiebalgas novada dome nolemj:**

1. Pagarināt zemes nomas līgumu ar z/s „Uplejas” par nekustamā īpašuma „Vidiņi” Kaives pagastā Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr, 4258 002 0011, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4258 002 0047, lauksaimniecībā izmantojamās zemes 1.2 ha platībā nomu lauksaimnieciskai izmantošanai, nomas līguma termiņš- 5 gadi.
2. Zemesgabala nomas maksa gadā ir 1,5 % no zemesgabala kadastrālās vērtības, bet ne mazāka par minimālo zemesgabala nomas maksu - 28 euro.
3. Nomnieks papildus nomas maksai maksā iznomātājam normatīvajos aktos noteiktos nodokļus .
4. Uzdot Attīstības plānošanas un uzņēmējdarbības atbalsta nodaļai sagatavot nomas līgumu un mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas izpilddirektorei noslēgt zemes nomas līgumu.

## 22.

### **Par zemes nomas līguma pagarināšanu**

Ziņo D. Slaidiņa

Izskatot A.D., personas kods „dzēsts”, adrese: „dzēsts”, Taurenes pagasts Vecpiebalgas novads, 07.02.2019. iesniegumu par pašvaldībai piekrītošās zemes vienības „Lāči”, Taurenes pagastā Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4286 003 0102, 5.91 ha kopplatībā nomu, konstatēts

Zemes vienība „Lāči” kadastra Nr. 4286 003 0102, Taurenes pagastā Vecpiebalgas novadā, platība 5.91 ha, ir piekrītoša Vecpiebalgas novada pašvaldībai saskaņā ar pašvaldības 16.12.2009. lēmumu par zemes piekritību pašvaldībai un nostiprināma Zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 5.daļas 2.punktu. Zemes vienība nav apbūvēta. 2007.gada 16.novembrī Taurenes pagasta padome iznomājusi uz 10 gadiem A. D. zemes vienību „Lāči”, kas pirms iznomāšanas atradās nomnieka pastāvīgajā lietošanā saskaņā ar Taurenes pagasta padomes 2005.gada 16.februāra lēmumu.

Pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.daļu, LR Ministru kabineta 30.08.2005. noteikumu Nr. 644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”, atbilstoši A.D., personas kods „dzēsts”, adrese: „dzēsts”, Taurenes pagasts Vecpiebalgas novads, 07.02.2019. iesniegumu un apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 21.02.2019.atzinumu (protokols Nr.2), atklāti balsojot: **PAR** – I. Radziņa, V. Melbārdis, A. Andersone, A. Caunīte-Bērziņa, E. Ķaukulis, K. Driķis, I. Navra, I. Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS**–nav,

#### **Vecpiebalgas novada dome nolemj:**

1. Iznomāt A.D. neapbūvētu zemes vienību „Lāči” Taurenes pagastā Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4286 003 0102, 5.91 ha kopplatībā lauksaimnieciskai izmantošanai, nomas līguma termiņš- 10 gadi.
2. Noteikt nomas maksu 0,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.
3. Nomnieks papildus nomas maksai maksā iznomātājam normatīvajos aktos noteiktos nodokļus.
4. Uzdot Attīstības plānošanas un uzņēmējdarbības atbalsta nodaļai sagatavot nomas līgumu un mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas izpildītajai direktorei noslēgt zemes nomas līgumu ar A.D.

## 23.

### **Par saistošo noteikumu Nr.1/2019 „Par Vecpiebalgas novada pašvaldībai piekrītošo un piederšo neapbūvēto zemesgabalu nomas maksu” precizēšanu**

Ziņo D. Slaidiņa

2019.gada 24.janvārī Vecpiebalgas novada dome ar lēmumu Nr.15 (protokols Nr. 1) apstiprināja saistošos noteikumus Nr.1/2019“ Par Vecpiebalgas novada pašvaldībai piekrītošo un piederšo neapbūvēto zemesgabalu nomas maksu”. VARAM ir vēlreiz izvērtējusi saistošos noteikumus un lūgusi precizēt saistošos noteikumus saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.pantu un Ministru kabineta 2018.gada 19. jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 2.3.apakšpunktu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 43.panta pirmās daļas 13.punktu, 45.panta ceturto daļu, atbilstoši likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums” 1.pantam, Ministru kabineta 2018.gada 19. jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 2.3.apakšpunktu un apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 21.02.2019.atzinumu (protokols Nr.2), atklāti balsojot: **PAR** – I. Radziņa, V. Melbārdis, A. Andersone, A. Caunīte-Bērziņa, E. Ķaukulis, K. Driķis, I. Navra, I. Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS**–nav,

#### **Vecpiebalgas novada dome nolemj:**

1.Precizēt saistošos noteikumus Nr.1/2019 “ Par Vecpiebalgas novada pašvaldībai piekrītošo un piederošo neapbūvēto zemesgabalu nomas maksu”

1.1. Svītrot saistošo noteikumu 1.punktā vārdus ( turpmāk-pašvaldība),

1.2. Svītrot saistošo noteikumu 2.punktu,

1.3. Svītrot saistošo noteikumu 3.punktu.

2. Precizētos saistošo noteikumu un paskaidrojuma rakstu triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas rakstveidā un elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai.

3.Precizētos saistošos noteikumus publicēt pašvaldības izdevumā “Vecpiebalgas Novada Ziņas”.

Pielikums: Saistošie noteikumi Nr.1/2019 „Par Vecpiebalgas novada pašvaldībai piekrītošo un piederošo neapbūvēto zemesgabalu nomas maksu” uz 1 lapas.

## 24.

### **Par nekustamā īpašuma „Ābeles” Dzērbenē Dzērbenes pagastā atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu**

---

Ziņo D. Slaidiņa

Nekustamā īpašuma „Ābeles”, Dzērbenē, Dzērbenes pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4250 00„dzēsts”7 0341, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4250 007 0341 nostiprināta Vidzemes rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Dzērbenes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000585643 kā Vecpiebalgas novada pašvaldības īpašums. Īpašums sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4250 007 0341 1.1 ha platībā.

Pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 1.daļas 2.punktu un 2.daļas 3. punktu, Vecpiebalgas novada dome 28.06.2018. pieņēmusi lēmumu par nekustamā īpašuma „Ābeles” Dzērbenē Dzērbenes pagastā Vecpiebalgas novadā zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4250 007 0341 sagatavošanu atsavināšanai

Vecpiebalgas novada pašvaldības nekustamā īpašuma „Ābeles” Dzērbenē, Dzērbenes pagasts, Vecpiebalgas novads, kadastra Nr. 4250 007 0341 , zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4250 007 0341 pārdošanas brīvo cenu veido:

Mērniecības izdevumi EUR 782.08,

Zemesgrāmatas kancelejas nodeva EUR 32.73,

Tirgus vērtība EUR 1100.00 , ko noteikusi sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja Ilze Apeine ( Latvijas Īpašumu Vērtētāju asociācijas sertifikāts Nr. 110) 20.02.2019.

Vērtēšanas izdevumi EUR 160.00 ,

Kopā EUR 2074.81 .

Pamatojoties uz LR likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 3.panta 2.daļu, 5.panta 5.daļu, 6.panta 3.daļu, 8.panta 3.daļu un apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 21.02.2019. atzinumu (protokols Nr.2), atklāti balsojot: **PAR** – I. Radziņa, V. Melbārdis, A. Andersone, A. Caunīte-Bērziņa, E. Ķaukulis, K. Driķis, I. Navra, I. Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS**–nav,

#### **Vecpiebalgas novada dome nolēmj:**

1. Pārdot izolē Vecpiebalgas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Ābeles” Dzērbenē Dzērbenes pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4250 007 0341 zemes vienību ar kadastra apzīmējumu **4250 007 0341** , platība **1,1 ha**.
2. Noteikt nekustamā īpašuma „Ābeles” Dzērbenē Dzērbenes pagastā Vecpiebalgas novadā , kadastra Nr. 4250 007 0341, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4250 007 0341 nosacīto cenu – **EUR 2075.00** (divi tūkstoši septiņdesmit pieci euro)
3. Apstiprināt izsoles noteikumus pašvaldības nekustamā īpašuma „Ābeles” atsavināšanai

## 25.

### **Par nekustamā īpašuma „Irbītes” Inešu pagastā nomas tiesību izsoli**

Ziņo D. Slaidiņa

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2004.gada 21.jūlija rīkojumu Nr.507 „Par valsts dzīvojamo māju neprivatizēto daļu nodošanu pašvaldību īpašumā”, Inešu pagasta pašvaldības īpašumā 20.09.2004. nodota valsts dzīvojamās mājas “Irbītes” Inešu pagastā neprivatizētā daļa.

Nekustamais īpašums “Irbītes” Inešu pagastā Vecpiebalgas novadā, kadastra nr. 4254 005 0017, nostiprināts Vidzemes rajona tiesas Inešu pagasta Zemesgrāmatas nodaļījumā 195 kā Vecpiebalgas novada pašvaldības īpašums. Īpašuma platība 2.407 ha, no tās 1.253 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme, 0.965 ha krūmājs, uz zemes vienības atrodas dzīvojamās mājas drupas.

19.06.2018. Ministru kabineta noteikumu Nr. 350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 32.punkts nosaka, ka *Neapbūvēta zemesgabala nomnieku noskaidro rakstiskā vai mutiskā izsolē. Iznomātājs pieņem lēmumu par piemērojamo izsoles veidu, nodrošina izsoles atklātumu un dokumentē izsoles procedūru.*

Pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.<sup>1</sup> pantu, 19.06.2018. Ministru kabineta noteikumu Nr. 350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, 32.,33. punktiem un apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 21.02.2019. atzinumu (protokols Nr.2), atklāti balsojot: **PAR** – I. Radziņa, V. Melbārdis, A. Andersone, A. Caunīte-Bērziņa, E. Ķaukulis, K. Driķis, I. Navra, I. Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS**–nav,

#### **Vecpiebalgas novada dome nolēmj:**

1. Nodot iznomāšanai nekustamo īpašumu “Irbītes” Inešu pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4254 005 0017, nomnieku noskaidrojot mutiskā izsolē.
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Irbītes” Inešu pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4254 005 0017 nomas tiesību izsoles noteikumus, publicējamo informāciju par nekustamo īpašumu un nomas līguma projektu.
2. Uzdot nomas objekta izsoli organizēt komisijai:
3. Komisijas priekšsēdētāja: Daina Slaidiņa – nekustamā īpašuma speciāliste  
Komisijas locekļi: Benita Zvejniece- nekustamā īpašuma speciāliste;  
Sandra Straupe-juriste

## 26.

### **Par nekustamo īpašumu „Pie Griškām”, „Pilsdrupu lauki” un „Pilsdrupas” Vecpiebalgas pagastā zemes vienību daļu nomas tiesību izsoli**

Ziņo D. Slaidiņa

Izskatot A.D., personas kods „dzēsts”, adrese: „dzēsts”, Vecpiebalgas pag. Vecpiebalgas nov. LV-4122, 11.01.2019. iesniegumu par nekustamo īpašumu „Pie Griškām”, kadastra Nr. 4292 007 0026, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0542 lauksaimniecībā izmantojamās zemes daļas 3.9 ha kopplatībā, „Pilsdrupu lauki”, kadastra Nr. 4292 007 0371, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0370 lauksaimniecībā izmantojamās zemes daļas 2.5 ha kopplatībā iznomāšanu, konstatēts

Nekustamais īpašums “Pie Griškām” Vecpiebalgas pagastā Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 007 0026, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0542 9.3 ha platībā ir piekrītošs Vecpiebalgas novada pašvaldībai saskaņā ar Vecpiebalgas novada domes 16.12.2009. lēmumu par zemes piekritību pašvaldībai un nostiprināms zemesgrāmatā pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 2.daļas 5.punktu.

Iznomāti ir 5.4 ha no nekustamā īpašuma “Pie Griškām” Vecpiebalgas pagastā Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 007 0026, 3.03 ha iznomāti A. D.

Nekustamais īpašums “Pilsdrupu lauki” Vecpiebalgā Vecpiebalgas pagastā Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 007 0371, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0370 15.6 ha platībā ir piekrītošs Vecpiebalgas novada pašvaldībai saskaņā ar Vecpiebalgas novada domes 16.12.2009. lēmumu par zemes piekritību pašvaldībai un nostiprināms zemesgrāmatā pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 2.daļas 5.punktu.

A.D. ir iznomāti 11.66 ha no nekustamā īpašuma “Pilsdrupu lauki” Vecpiebalgas pagastā Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 007 0371.

Nekustamā īpašuma “Pilsdrupu lauki” iznomājamā daļa robežojas ar nekustamo īpašumu “Pilsdrupas” Vecpiebalgā Vecpiebalgas pagastā Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 007 0027, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0369 1.2125 ha platībā un ir piekrītošs Vecpiebalgas novada pašvaldībai saskaņā ar Vecpiebalgas novada domes 23.10.2014. lēmumu par zemes piekritību pašvaldībai un nostiprināms zemesgrāmatā pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 2.daļas 4.punktu.

19.06.2018. Ministru kabineta noteikumu Nr. 350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 32.punkts nosaka, ka *Neapbūvēta zemesgabala nomnieku noskaidro rakstiskā vai mutiskā izsolē. Iznomātājs pieņem lēmumu par piemērojamo izsoles veidu, nodrošina izsoles atklātumu un dokumentē izsoles procedūru.*

Pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 14.pantu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.<sup>1</sup> pantu, 19.06.2018. Ministru kabineta noteikumu Nr. 350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, 32.,33.punktiem un apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 21.02.2019. atzinumu (protokols Nr.2), atklāti balsojot: **PAR** – I. Radziņa, V. Melbārdis, A. Andersone, A. Caunīte-Bērziņa, E. Ķaukulis, K. Driķis, I. Navra, I. Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS**–nav,

#### **Vecpiebalgas novada dome nolemj:**

1. Nodot iznomāšanai nekustamo īpašumu “Pie Griškām” Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 007 0026 daļu 2.2 ha kopplatībā, “Pilsdrupu lauki” Vecpiebalgā Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 007 0371 daļu 2.1 ha kopplatībā un “Pilsdrupas” Vecpiebalgā Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 007 0369 daļu 0.35 ha kopplatībā, nomnieku noskaidrojot mutiskā izsolē.
2. Apstiprināt nekustamo īpašumu “Pie Griškām” Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 007 0026, “Pilsdrupu lauki”, kadastra Nr. 4292 007 0371 un “Pilsdrupas”, kadastra Nr. 4292 007 0027, Vecpiebalgā Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, zemes vienību daļu nomas tiesību izsoles noteikumus, publicējamo informāciju par nekustamiem īpašumiem un nomas līgumu projektus.
3. Uzdot nomas objekta izsoli organizēt komisijai:  
Komisijas priekšsēdētāja: Daina Slaidiņa – nekustamā īpašuma speciāliste  
Komisijas locekļi: Benita Zvejniece- nekustamā īpašuma speciāliste;  
Sandra Straupe-juriste

#### **27.**

**Par nekustamā īpašuma „Kalna Ozoliņi” Vecpiebalgas pagastā nomas tiesību izsoli**  
Ziņo D. Slaidiņa

Izskatot L.J., personas kods „dzēsts”, adrese: „dzēsts”, Vecpiebalgas pag. Vecpiebalgas nov. LV-4122, 09.01.2018. iesniegumu par nekustamā īpašuma „Kalna Ozoliņi”, kadastra



apzīmējums 4292 008 0004, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 008 0105 lauksaimniecībā izmantojamās zemes 4.0 ha kopplatībā iznomāšanu, konstatēts

Nekustamais īpašums "Kalna Ozoliņi" Vecpiebalgas pagastā Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 008 0004, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 008 0105 4.0 ha platībā, ir piekrītošs Vecpiebalgas novada pašvaldībai saskaņā ar Vecpiebalgas novada domes 16.12.2009. lēmumu par zemes piekritību pašvaldībai un nostiprināms zemesgrāmatā pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 2.daļas 4.punktu.

Nekustamais īpašums "Kalna Ozoliņi" Vecpiebalgas pagastā Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 008 0004, nav iznomāts.

19.06.2018. Ministru kabineta noteikumu Nr. 350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 32.punkts nosaka, ka *Neapbūvēta zemesgabala nomnieku noskaidro rakstiskā vai mutiskā izsolē. Iznomātājs pieņem lēmumu par piemērojamo izsoles veidu, nodrošina izsoles atklātumu un dokumentē izsoles procedūru.*

Pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.<sup>1</sup> pantu, 19.06.2018. Ministru kabineta noteikumu Nr. 350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, 32.,33. punktiem un apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 21.02.2019. atzinumu (protokols Nr.2), atklāti balsojot: **PAR** – I. Radziņa, V. Melbārdis, A. Andersone, A. Caunīte-Bērziņa, E. Ķaukulis, K. Driķis, I. Navra, I. Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS**–nav,

#### **Vecpiebalgas novada dome nolemj:**

1. Nodot iznomāšanai nekustamo īpašumu "Kalna Ozoliņi" Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 008 0004, nomnieku noskaidrojot mutiskā izsolē.
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma "Kalna Ozoliņi" Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 008 0004, nomas tiesību izsoles noteikumus, publicējamo informāciju par nekustamo īpašumu un nomas līguma projektu .
3. Uzdot nomas objekta izsoli organizēt komisijai:  
Komisijas priekšsēdētāja: Daina Slaidiņa – nekustamā īpašuma speciāliste  
Komisijas locekļi: Benita Zvejniece- nekustamā īpašuma speciāliste;  
Sandra Straupe- juriste.

## **28.**

### **Par zemes nomas līguma izbeigšanu**

Ziņo D. Slaidiņa

Izskatot V.C., personas kods „dzēsts”, adrese: „dzēsts”, Vecpiebalgas pag. Vecpiebalgas nov., 13.02.2019. iesniegumu par 13.06.2017. noslēgtā Zemes nomas līguma izbeigšanu, konstatēts

2017.gada 13.jūnijā noslēgts zemes nomas līgums, kurā Vecpiebalgas novada pašvaldība iznomājusi V.C. īpašuma „Aiz Radziņiem”, Vecpiebalgā, Vecpiebalgas pagastā Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 007 0059, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0527 lauksaimniecībā izmantojamās zemes daļu 0.01 ha kopplatībā .

Pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 14.pantu, LR MK 30.10.2007. noteikumiem Nr. 350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, atbilstoši V.C., personas kods „dzēsts”, adrese: „dzēsts”, Vecpiebalgas pag. Vecpiebalgas nov., 13.02.2019. iesniegumu un apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 21.02.2019. atzinumu (protokols Nr.2), atklāti balsojot: **PAR** – I. Radziņa, V. Melbārdis, A. Andersone, A. Caunīte-Bērziņa, E. Ķaukulis, K. Driķis, I. Navra, I. Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS**–nav,

#### **Vecpiebalgas novada dome nolemj:**

Izbeigt 13.06.2017. noslēgto zemes nomas līgumu par īpašuma „Aiz Radziņiem”, Vecpiebalgā, Vecpiebalgas pagastā Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 007 0059, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0527 lauksaimniecībā izmantojamās zemes daļas 0.01 ha kopplatībā iznomāšanu V.C. ar 28.02.2019.

## 29.

### Par zemes nomas līguma izbeigšanu

---

Ziņo D.Slaidiņa

Izskatot L.A., personas kods „dzēsts”, adrese: „dzēsts”, Vecpiebalgas pag. Vecpiebalgas nov., 11.02.2019. iesniegumu par 01.09.2016. noslēgtā Zemes nomas līguma izbeigšanu, konstatēts

2016.gada 1.septembrī noslēgts zemes nomas līgums, kurā Vecpiebalgas novada pašvaldība iznomājusi L.A. īpašuma „Pie Smeiļu ielas”, Vecpiebalgā, Vecpiebalgas pagastā Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 007 0503, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0503 lauksaimniecībā izmantojamās zemes daļu 0.30 ha kopplatībā .

Pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 14.pantu , LR MK 30.10.2007. noteikumiem Nr. 350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, atbilstoši L. A., personas kods „dzēsts”, adrese: „dzēsts”, Vecpiebalgas pag., Vecpiebalgas nov., 11.02.2019. iesniegumu un apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 21.02.2019.atzinumu (protokols Nr.2), atklāti balsojot: **PAR** – I. Radziņa, V. Melbārdis, A. Andersone, A. Caunīte-Bērziņa, E. Ķaukulis, K. Driķis, I. Navra, I. Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS**–nav,

#### **Vecpiebalgas novada dome nolēmj:**

Izbeigt 01.09.2016. noslēgto zemes nomas līgumu par īpašuma „Pie Smeiļu ielas”, Vecpiebalgā, Vecpiebalgas pagastā Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 007 0503, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0503 lauksaimniecībā izmantojamās zemes daļas 0.3 ha kopplatībā iznomāšanu L.A. ar 28.02.2019.

## 30.

### Par nekustamā īpašuma „Līdumi” Inešos Inešu pagastā atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

---

Ziņo D. Slaidiņa

Nekustamais īpašums „Līdumi” Inešos, Inešu pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4254 002 0246, nostiprināts Vidzemes rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Inešu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000583896 kā Vecpiebalgas novada pašvaldības īpašums. Īpašums sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4254 002 0246 0.8613 ha platībā.

Saskaņā ar Vecpiebalgas novada Domes 2013.gada 25.septembra lēmumu Nr.17, protokols Nr.7, par nomas līguma noslēgšanu, 2016.gada 13.aprīlī noslēgts zemes nomas līgums ar kuru pašvaldība iznomājusi **SIA „Hibitech Piebalga”**, reģ. Nr. 44103087672, adrese „Cīrulīši” Vecpiebalgā, Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā , pašvaldības īpašumu „**Līdumi**”, Inešos, Inešu pagastā, Vecpiebalgas novadā, ar apbūves tiesībām komercdarbības veikšanai, ēku (būvju) būvniecībai zivju audzēšanas un citu ražošanas uzņēmumu darbības nodrošināšanai. Nomas līgums 15.04.2016. reģistrēts Vecpiebalgas novada pašvaldības nomas zemju reģistrā, reģ. Nr. 7-15/403.

LR Atbilstoši LR likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 30.<sup>2</sup> panta 2.daļai - *Šā likuma 28.<sup>1</sup> panta pirmajā daļā minētajai personai, kas ir lauksaimniecības zemes nomnieks, ir pirmpirkuma tiesības uz atsavināmo zemi, ja zemes nomas līgums ir reģistrēts attiecīgajā pašvaldībā, likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 14.pantā teikts - Ja izsludinātajā termiņā ir saņemts pirmpirkuma tiesību izmantošanas pieteikums no personas,*

*kurai ir pirmpirkuma tiesības un kura nav minēta šā likuma 4.panta ceturtajā daļā, tā var iegūt publiskas personas mantu par izolē nosolīto augstāko cenu. Šai personai 10 dienu laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas jāpaziņo izsoles rīkotājam par pirmpirkuma tiesību izmantošanu, jānoslēdz pirkuma līgums un jāsamaksā augstākā nosolītā cena, ja izsoles noteikumos nav paredzēta citāda samaksas kārtība*

Vecpiebalgas novada pašvaldības nekustamā īpašuma „Līdumi”, Inešos, Inešu pagasts, Vecpiebalgas novads, kadastra Nr. 4254 002 0246 , pārdošanas brīvo cenu veido:

Mērniecības pakalpojums EUR 732.05

Zemesgrāmatas kancelejas nodeva EUR 32.73,

Tirgus vērtība EUR 1500.00 , ko noteikusi sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja Ilze Apeine ( Latvijas īpašumu Vērtētāju asociācijas sertifikāts Nr. 110) 20.02.2019. ,

Vērtēšanas pakalpojums EUR 130.00.

Kopā EUR 2394.78.

Pamatojoties uz LR likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 3.panta 2.daļu, 5.panta 5.daļu, 6.panta 3.daļu, 8.panta 3.daļu, 14.pantu, LR likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 30.<sup>2</sup> panta 2.daļu un apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 21.02.2019. atzinumu (protokols Nr.2), atklāti balsojot: **PAR** – I. Radziņa, V. Melbārdis, A. Andersone, A. Caunīte-Bērziņa, E. Ķaukulis, K. Driķis, I. Navra, I. Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS**–nav,

**Vecpiebalgas novada dome nolēmj:**

1. Pārdot izolē Vecpiebalgas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Līdumi” Inešos Inešu pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4254 002 0246, zemes vienības kadastra apzīmējums 4254 002 0246, platība 0.8613 ha.
2. Noteikt nekustamā īpašuma „Līdumi” Inešos Inešu pagastā Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4254 002 0246, nosacīto cenu – EUR 2395.00 (divi tūkstoši trīs simti deviņdesmit pieci euro)
3. Apstiprināt izsoles noteikumus pašvaldības nekustamā īpašuma „Līdumi” atsavināšanai

### 31.

#### **Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam „Jaunmelderi” Taurenē Tauresnes pagastā**

Ziņo D. Slaidiņa

Atbilstoši Vecpiebalgas novada pašvaldības Attīstības plānošanas un uzņēmējdarbības atbalsta nodaļas 16.08.2018. izsniegtajiem nosacījumiem Nr. 7-29/34 “Zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumi īpašuma „Jaunmelderi” Taurenē Tauresnes pagastā Vecpiebalgas novadā kadastra Nr. 4286 002 0158, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4286 002 0162 sadalīšanai ir izstrādāts zemes ierīcības projekts nekustamajam īpašumam „Jaunmelderi” (kadastra Nr. 4286 002 0158).

Izskatot SIA „Latīpašums- mērniecības birojs” zemes ierīkotāja Aivara Tinusa izstrādāto zemes ierīcības projektu, pamatojoties uz LR likuma “Par pašvaldībām” 15.panta 13.punktu, LR likuma „Zemes ierīcības likums” 19. pantu, LR MK2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505. „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” II. daļas 26. un 28. punktiem, un LR MK 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, LR MK 2015.gada 8.decembra noteikumiem Nr. 698 ”Adresācijas noteikumi un apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 21.02.2019. atzinumu (protokols Nr.2), atklāti balsojot: **PAR** – I. Radziņa, V. Melbārdis, A. Andersone, A. Caunīte-Bērziņa, E. Ķaukulis, K. Driķis, I. Navra, I. Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS**–nav,

**Vecpiebalgas novada dome nolēmj:**

1. Apstiprināt SIA „Latīpašums- mērniecības birojs” zemes ierīkotāja Aivara Tinusa izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam “Jaunmelderi”, kadastra Nr.4286 002 0158, Taurene Taures pagasts, Vecpiebalgas novads, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4286 002 0162.
2. Saglabāt no īpašuma „Jaunmelderi” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4286 002 0162 atdalāmajam īpašumam, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4286 002 0460 0.65 ha kopplatībā (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies iemērot dabā) nosaukumu “**Jaunmelderi**”, **Taurene Taures pagasts, Vecpiebalgas novads**, un noteikt zemes vienībai zemes lietošanas mērķi- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība, kods 0201.
3. Saglabāt no īpašuma „Jaunmelderi” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4286 002 0162 atdalāmajam īpašumam, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4286 002 0462 2.7 ha kopplatībā (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies iemērot dabā) un attīrīšanas iekārtu ēkas ar kadastra apzīmējumu 4286 002 0162 001, nosaukumu “**Jaunmelderi**”, **Taurene Taures pagasts, Vecpiebalgas novads** un adresi „**Attīrīšanas iekārtas**”, **Taurene Taures pagasts, Vecpiebalgas novads** un noteikt zemes vienībai zemes lietošanas mērķi- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība, kods 0201.
4. Saglabāt no īpašuma „Jaunmelderi” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4286 002 0162 atdalāmajam īpašumam, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4286 002 0461 0.25 ha kopplatībā (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies iemērot dabā) un ēku īpašumam ar kadastra Nr. 4286 502 0003, kas atrodas uz šīs zemes vienības, nosaukumu un adresi “**Jaunmelderi**”, **Taurene Taures pagasts, Vecpiebalgas novads** un noteikt zemes vienībai zemes lietošanas mērķi- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0101.
5. Noteikt, ka, īstenojot zemes ierīcības projektu, nekustamā īpašuma „Jaunmelderi” , kadastra Nr. 4286 002 0158, Taurenē, Taures pagastā, Vecpiebalgas novadā, sastāvā paliek zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 4286 002 0460, 4286 002 0462 un 4286 002 0274, un tiek izveidots jauns īpašums ar nosaukumu un adresi „Jaunmelderi”, Taurene Taures pagasts, Vecpiebalgas novads, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4286 002 0461 uz kuras atrodas ēku īpašums „Jaunmelderi”, kadastra Nr. 4286 502 0003.

### 32.

#### **Par nekustamā īpašuma „Grinēni” Vecpiebalgas pagastā atsavināšanas vērtības apstiprināšanu un īpašuma atsavināšanu**

Ziņo D. Slaidiņa

Izskatot A.O. personas kods „dzēsts” 12.2015. iesniegumu par pašvaldības nekustamā īpašuma „Grinēni” Vecpiebalgas pagastā Vecpiebalgas novadā , kadastra Nr. 4292 008 0137, atsavināšanu, konstatēts

Vidzemes rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Vecpiebalgas pagasta Zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000554467 uz Vecpiebalgas novada pašvaldības vārda reģistrēts nekustamais īpašums „Grinēni”, kadastra Nr. 4292 008 0137, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 008 0137 2.46 ha kopplatībā.

Pamatojoties uz LR likuma “Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta 1.daļas 4.punktu, 2. ,2.1. un 5. daļām, ar Vecpiebalgas novada domes 20.07.2011. lēmumu A.O. izbeigtas zemes lietošanas tiesības uz šo zemes vienību. 2011.gada 12.oktobrī Vecpiebalgas novada pašvaldība iznomājusi A. O. zemes vienību „Grinēni” ar kadastra apzīmējumu 4292 008 0137.

*Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta 4.daļas 8.punktam- Atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt šādas*

personas: persona, kurai [Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā](#) noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums;

Vecpiebalgas novada pašvaldības nekustamā īpašuma – neapbūvēta zemesgabala „Grinēni”, Vecpiebalgas pagasts, Vecpiebalgas novads, kadastra Nr. 4292 008 0137, pārdošanas brīvo cenu veido:

tirgus vērtība EUR 2700.00, ko noteikusi sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja Ilze Apeine (Latvijas īpašumu Vērtētāju asociācijas sertifikāts Nr. 110) 13.02.2019.

vērtēšanas pakalpojums EUR 100.00,

Zemesgrāmatas kancelejas nodeva EUR 31.31,

Kopā EUR 2831.31.

Pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta 4.daļas 8.punktam, un pamatojoties uz apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 21.02.2019. atzinumu (protokols Nr.2), atklāti balsojot: **PAR** – I. Radziņa, V. Melbārdis, A. Andersone, A. Caunīte-Bērziņa, E. Ķaukulis, K. Driķis, I. Navra, I. Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS**–nav,

**Vecpiebalgas novada dome nolemj:**

1. Apstiprināt Vecpiebalgas novada pašvaldības nekustamā īpašuma –neapbūvēta zemesgabala „Grinēni”, kadastra Nr. 4292 008 0137, Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, pārdošanas vērtību **EUR 2832.00**. (divi tūkstoši astoņi simti trīsdesmit divi euro)
2. Atsavināt Vecpiebalgas novada pašvaldības nekustamo īpašumu - „**Grinēni**”, kadastra Nr. 4292 008 0137, Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, zemes vienības kadastra apzīmējums 4292 008 0137 2.46 ha kopplatībā **A.O.**, personas „dzēsts”, adrese: „dzēsts”, Inešu pagasts Vecpiebalgas novads.

### 33.

#### **Par atvaļinājuma piešķiršanu domes priekšsēdētājam**

Ziņo I. Putniņš

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 25.panta pirmo daļu, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likumu, Vecpiebalgas novada pašvaldības Darba samaksas un sociālo garantiju nolikumu, Vecpiebalgas novada pašvaldības Domes priekšsēdētāja Indriķa Putniņa iesniegumu, atklāti balsojot: **PAR** – I. Radziņa, V. Melbārdis, A. Andersone, A. Caunīte-Bērziņa, E. Ķaukulis, K. Driķis, I. Navra, I. Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS**–nav,

**Vecpiebalgas novada dome nolemj:**

1. Piešķirt Vecpiebalgas novada domes priekšsēdētājam Indriķim Putniņam atvaļinājumu no šā gada 11. līdz 15.martam par laika periodu no 05.09.2017. līdz 04.09.2018 (5 darba dienas).
2. Domes priekšsēdētāju atvaļinājuma laikā aizvieto priekšsēdētāja vietnieks Viesturs Melbārdis.

### 34.

#### **Pašvaldības izpilddirektore L. Burdajas atskaite par 24.01.2019. domes sēdes lēmumu izpildi**

Izpilddirektore L. Burdaja sniedz deputātiem atskaiti par 2019.gada 24.janvāra domes sēdes Nr.1 lēmumu izpildi. Atklāti balsojot:**PAR** – I. Radziņa, V. Melbārdis, A. Andersone, A. Caunīte-Bērziņa, E. Ķaukulis, K. Driķis, I. Navra, I. Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS**–nav,

**Vecpiebalgas novada dome nolemj:**

Pieņemt zināšanai L. Burdajas atskaiti par 24.01.2019. domes lēmumu izpildi.

Deputāts K. Driķis uzdod jautājumu, kāpēc netiek izskatīts jautājums Par zemes vienības “Sakši” piekritību pašvaldībai, kas ar apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 21.02.2019.atzinumu (protokols Nr.2) tika virzīts izskatīšanai Domes sēdē.

I. Putniņš skaidro, ka pirms domes sēdes izsludināšanas tika saņemts I.S. iesniegums par vēlmi turpināt zemi nomāt. Tādēļ šis jautājums vēlreiz tiks skatīts apvienotajā finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas sēdē martā.

Sēdi slēdz plkst. 16:26

Sēdes ilgums 1 stunda un 26 minūtes.

Sēdi vadīja:

I.PUTNIŅŠ

Sēdi protokolēja:

D. ŠATROVSKA